

ARCHWILIAD
CYNLLUN DATBLYGU LLEOL DIWYGIEDIG
SIR GAERFYRDDIN (2018-2033)

Sesiwn Gwrandawriad 5 – Arferion Iach – Yr Amgylchedd Naturiol, Adeiledig a Hanesyddol

Dydd Mercher, 23 Hydref 2024 rhwng 10:00 a 17:00

Pwynt Gweithredu	Ymateb y Cyngor / Newidiadau a gynigir yn sgil Materion a Godwyd	Sylwadau'r Arolygwyr
AP5/1	Diwygio Polisi SP14 fel a ganlyn: Polisi Strategol - SP14: Cynnal a Gwella'r Amgylchedd Naturiol Rhaid i gynigion datblygu ddiogelu a gwella gwytnwch ecosystemau amgylchedd naturiol a rhwydweithiau ecolegol gwydn y Sir. Rhaid i gynigion adlewyrchu'r rôl sydd gan agweddau a nodweddion yr amgylchedd naturiol ac amgylchedd sydd wedi'i chysylltu'n ecolegol wrth ddiogelu a gwella bioamrywiaeth, diffinio'r dirwedd, cyfrannu at Lesiant ac egwyddorion Rheoli Adnoddau Naturiol yn Gynaliadwy. Rhaid ystyried pob cynnig datblygu yn unol â gofynion Polisi Cenedlaethol a deddfwriaethol lle byddai cynnig ar gyfer datblygu yn arwain at effaith andwyol arwyddocaol ar safleoedd dynodedig, gan gynnwys safleoedd Ewropeaidd, Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, a chynefinoedd a rhywogaethau blaenoriaeth. Dylai unrhyw gynnig datblygu gyfrannu at nod cyffredinol Datganiad Ardal De-orllewin Cymru (CNC, 2020) wrth fmeithrin gwytnwch ein ecosystemau a gwella'r buddion a ddarperir ganddynt. Ni fydd datblygiad a fyddai'n arwain at effeithiau amgylcheddol andwyol annerbyniol neu sydd ddim yn arwain at wella bioamrywiaeth yn cael ei ganiatáu. Ni ddylai datblygiad achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau (yn lleol a/neu'n genedlaethol) a rhaid iddo ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Lle na chynigir gwella bioamrywiaeth fel rhan o gynnig ar gyfer datblygu, rhoddir pwysau sylweddol i'w absenoldeb, ac oni bai bod ystyriaethau perthnasol arwyddocaol eraill yn nodi fel arall bydd angen gwrthod caniatâd. Diwygio paragraff 11.403 o'r cyfiawnhad rhesymegol dros SP14 fel a ganlyn: 11.403 Mae gan Sir Gaerfyrddin amgylchedd naturiol cyfoethog ac amrywiol, gyda nifer o safleoedd wedi'u dynodi a rhywogaethau gwarchodedig. Mae'r polisi yma yn ceisio adnabod safon a gwerth yr amgylchedd naturiol a thirweddau ar draws ardal y Cynllun, a'i rôl sylfaenol yn diffinio hunaniaeth, cymeriad a nodweddion unigryw y Sir. Ymhlyg yn hyn mae cydnabyddiaeth o rinweddau sylweddol seilwaith gwyrdd a glas ar gyfer lliniaru effeithiau newid yn yr hinsawdd, ar gyfer dal a storio carbon ac ar gyfer cynnal a gwella bioamrywiaeth a rhwydweithiau ecolegol. Cyfeirir at bolisi PSD3 Rhwydwaith Seilwaith Gwyrdd a Glas, gan gynnwys y gofyniad i bob cais cynllunio gyflwyno Datganiad Seilwaith Gwyrdd. Diwygio paragraff 11.404 o'r cyfiawnhad rhesymegol dros SP14 fel a ganlyn: 11.404 Mae amddiffyn a gwella'r elfennau hyn yn ffurfio rhan bwysig o'r strategaeth, sy'n ceisio adlewyrchu nid yn unig y dynodiadau rhyngwladol a chenedlaethol hynny, ond hefyd cyfraniad safleoedd a thirweddau ar y lefel leol. Rhaid ystyried pob cynnig datblygu yn unol â gofynion Polisi Cenedlaethol a deddfwriaethol lle byddai cynnig ar gyfer datblygu yn arwain at effaith andwyol arwyddocaol ar safleoedd dynodedig, gan gynnwys safleoedd Ewropeaidd, Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, a	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.

	chynefinoedd a rhywogaethau blaenoriaeth ac adnoddau naturiol nad oes modd eu hadfer. Bydd y Cynllun Datblygu Lleol hefyd yn ceisio cadw a gwella adnoddau naturiol megis geoamrywiaeth, dŵr, pridd ac ansawdd yr aer. Mewnosod y canlynol ar ôl paragraff 11.404 o'r cyfiawnhad rhesymegol i bolisi SP14: Ni ddylai datblygiad achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau (yn lleol a/neu'n genedlaethol) a rhaid iddo ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Lle na chynigir gwella bioamrywiaeth fel rhan o gynnydd ar gyfer datblygu, rhoddir pwysau sylweddol i'w absenoldeb, ac oni bai bod ystyriaethau perthnasol arwyddocaol eraill yn nodi fel arall bydd angen gwrthod caniatâd. Diwygio paragraff 11.408 fel a ganlyn: 11.408 Er bod y Cynllun yn cydnabod yr angen am ddatblygiadau newydd at ddibenion cymdeithasol ac economaidd, bydd y Cyngor yn diogelu nodweddion amgylcheddol Sir Gaerfyrddin. Mae'r Cynllun hefyd yn ceisio sicrhau bod yr amgylchedd naturiol yn cael ei amddiffyn a'i wella drwy bolisiâu manwl. Mae'r polisi yn adlewyrchu cynnwys llythyr y Prif Swyddog Cynllunio dyddiedig 23 Hydref 2019 ar Sicrhau Gwelliannau Bioamrywiaeth. Cyfeirir hefyd at Ddatganiad Ardal De-orllewin Cymru (2020) yn hyn o beth.	
AP5/2	Diwygio Polisi NE1 fel a ganlyn. Dylid cyfeirio hefyd at yr ymateb mewn perthynas ag AP0/1 m: NE1: Dynodiadau Rhanbarthol a Lleol Bydd cynigion datblygu a fydd yn arwain at effeithiau andwyol i Warchodfeydd Natur Lleol Warchodfa Natur Leol, Safleoedd Pwysigrwydd Cadwraeth Natur (SINC), cynefin mawnog, a/neu Safleoedd Daeregol/Geomorffolegol o Bwysigrwydd Rhanbarthol (RIGS) ond yn cael ei ganiatáu lle y gellir dangos: i a) Bod camau'n cael eu cymryd i fynd i'r afael â'r holl effeithiau andwyol yn unol â'r dull fesul cam hierarchaeth-liniaru; ii b) Pan nad yw hyn yn ymarferol, sicrhau fod mesurau digolledu digonol yn cael eu rhoi ar waith sy'n mynd i'r afael â'r holl effeithiau andwyol posibl ar y safleoedd hyn sy'n deillio o'r cynnydd; neu iii c) Mewn amgylchiadau eithriadol, lle mae'r rhesymau dros y datblygiad a/neu'r newid mewn defnydd tir yn amlwg yn drech na'r angen i ddiogelu buddion cadwraethol y safle. Ni ddylai cynigion datblygu achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol, cysylltedd ecolegol a rhaid iddynt ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Diwygio paragraff 11.411 fel a ganlyn: 11.411 Mewn amgylchiadau lle gallai'r angen am ddatblygiad orbwyso'r angen i ddiogelu safle penodol, yna bydd yr effaith yn cael ei hosgoi, ei lleihau, a'i lliniaru cyn belled ag y bo modd (yn unol â'r hierarchaeth-liniaru dull fesul cam). Pan fydd effeithiau gweddillol yn parhau, caiff mesurau eu rhoi ar waith i sicrhau bod darpariaeth cynefinoedd bywyd gwyllt amgen neu fesurau creu cynefinoedd yn cael eu darparu i sicrhau nad oes colled net yng ngwerth cadwraeth yr ardal neu'r nodwedd ar y cyfan. Lle y bo'n briodol, bydd yr awdurdod yn ystyried defnyddio amodau a/neu rywmedigaethau cynllunio i ddarparu mesurau lliniaru a/neu gydbwyso priodol.	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.
AP5/3	Diwygio Polisi NE2 fel a ganlyn: NE2: Bioamrywiaeth Rhaid i gynigion datblygu gynnal a gwella bioamrywiaeth yn unol ag Adran 6 Deddf yr Amgylchedd (Cymru) 2016. Ni chaniateir cynigion lle byddent yn arwain at effaith andwyol ar rywogaethau a chynefinoedd â blaenoriaeth, a nodweddion o bwysigrwydd cydnabyddedig i warchod bioamrywiaeth, ac eithrio lle gellir dangos: i a) Bod camau'n cael eu cymryd i fynd i'r afael â'r holl effeithiau andwyol yn unol â'r dull fesul cam hierarchaeth-liniaru;	Cytunir ar y newidiadau.

	ii b) Pan nad yw hyn yn ymarferol, sicrhau bod mesurau digolledu digonol yn cael eu rhoi ar waith sy'n mynd i'r afael â phob effaith andwyol bosibl ar fioamrywiaeth sy'n deillio o'r cynigion a sicrhau budd net i fioamrywiaeth; ac iii c) Mewn amgylchiadau eithriadol, lle mae'r rhesymau dros y datblygiad a/neu'r newid mewn defnydd tir yn amlwg yn drech na'r angen i ddiogelu buddion bioamrywiaeth a chadwraeth natur y safle. Ni ddylai cynigion datblygu achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol, a rhaid iddynt ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Diwygio paragraff 11.413 fel a ganlyn: 11.413 Mae'r polisi hwn yn ceisio sicrhau bod y cynefinoedd a'r rhywogaethau a nodir yn Adran 7 Deddf yr Amgylchedd (Cymru) 2016 yn cael eu diogelu'n addas rhag datblygu niweidiol a bod y Cyngor yn cyflawni ei rwymedigaeth i gynnal a gwella bioamrywiaeth a hyrwyddo cydnerthedd ecosystemau. Dylid cyfeirio'n llawn at Ganllawiau Cynllunio Atodol Cadwraeth Natur a Bioamrywiaeth, Pennod 6 Polisi Cynllunio Cymru Rhifyn 124 (gan gynnwys cofnodion a ffynonellau a nodwyd ac a gadwyd yn y ffynonellau a nodwyd ym mharagraff 6.4.3) a llythyr y Prif Swyddogion Cynllunio (2019) ar sicrhau Gwelliannau Bioamrywiaeth. Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol hyn yn cynnwys canllawiau i ddatblygwyr a dylent fod o gymorth i weithredu'r polisi hwn a'r CDLI. Lle y bo'n berthnasol, bydd rôl cynefinoedd ac ardaloedd cysylltiedig fel llwybrau cysylltedd, 'rhwydweithiau ecolegol' neu 'rwydweithiau coridor anifeiliaid' yn cael ei hystyried (dylid cyfeirio at Bolisi NE3). Diwygio paragraff 11.416 fel a ganlyn: 11.416 O dan amgylchiadau eithriadol, gallai'r angen am ddatblygiad wrthbwysu'r angen i ddiogelu bioamrywiaeth ar safle penodol. Mewn achosion o'r fath, bydd effaith yn cael ei hosgoi, ei lleihau i'r eithaf a'i lliniaru hyd y bo'n bosibl (yn unol â'r dull fesul cam hierarchaeth-liniaru) a phan fydd effeithiau gweddillol yn parhau, caiff mesurau eu rhoi ar waith i sicrhau bod darpariaeth cynefinoedd bywyd gwyllt amgen neu fesurau creu cynefinoedd yn cael eu darparu er mwyn sicrhau nad oes colled net ym mioamrywiaeth yr ardal neu'r nodwedd ar y cyfan.	
AP5/4	Diwygio Polisi NE3 fel a ganlyn: NE3: Coridorau, Rhwydweithiau a Nodweddion Unigryw Bydd disgwyl i gynigion datblygu gynnal a gwella coridorau ecolegol, rhwydweithiau, a nodweddion arbennig. Bydd cynigion sy'n cynnwys darpariaeth ar gyfer cadw a rheoli nodweddion o'r fath yn briodol yn cael eu cefnogi. Bydd cynigion sy'n arwain at effaith andwyol ar gysylltedd neu gyfanrwydd coridorau ecolegol, rhwydweithiau neu nodweddion arbennig ond yn cael eu caniatáu dan yr amgylchiadau canlynol: a) Bod camau'n cael eu cymryd i fynd i'r afael â'r holl effeithiau andwyol yn unol â'r dull fesul cam hierarchaeth-liniaru; b) Pan nad yw hyn yn ymarferol, sicrhau bod mesurau digolledu digonol yn cael eu rhoi ar waith sy'n mynd i'r afael â phob effaith andwyol bosibl ar fioamrywiaeth sy'n deillio o'r cynigion; ac c) Mewn amgylchiadau eithriadol, lle mae'r rhesymau dros y datblygiad a/neu'r newid mewn defnydd tir yn amlwg yn drech na'r angen i ddiogelu buddion bioamrywiaeth a chadwraeth natur y safle. Ni ddylai cynigion datblygu achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol, a rhaid iddynt ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Diwygio paragraff 11.420 o'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn: 11.420 Mae'r polisi hwn yn ceisio sicrhau bod coridorau, rhwydweithiau a nodweddion unigryw ecolegol yn cael eu diogelu a'u rheoli'n briodol. Mae'r rhain yn cynnwys nodweddion sydd, oherwydd eu strwythur llinol a pharhaus neu eu swyddogaethau fel 'camau graddol' neu 'goridorau bywyd gwyllt', yn hanfodol ar gyfer lleihau darniad cynefinoedd a rhoi anogaeth ar gyfer mudo a gwasgariad ecolegol neu gyfnwied genetig. Gall diogelu'r nodweddion hyn wneud cyfraniad pwysig i ddyletswydd y Cyngor o dan Adran 6 o Ddeddf yr Amgylchedd (Cymru) 2016. Mae'r rhain hefyd yn werthfawr o ran eu cyfraniad i ansawdd yr amgylchedd lleol ac o ran ei gwneud yn bosibl addasu a bod yn gydnerth yn wyneb y newid yn yr hinsawdd. Dylid cyfeirio at ddarpariaethau paragraff 6.4.5 Polisi Cynllunio Cymru - 'Fframwaith DECCA' a'r pum priodwedd allweddol a nodwyd.	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.

	Diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol i gynnwys y paragraff newydd canlynol ar ôl 11.422: O dan amgylchiadau eithriadol, gallai'r angen am ddatblygiad wrthbwysu'r angen i ddiogelu coridorau ecolegol, rhwydweithiau a nodweddion unigryw penodol. Mewn achosion o'r fath, bydd effaith yn cael ei hosgoi, ei lleihau i'r eithaf a'i lliniaru hyd y bo'n bosibl (yn unol â'r dull fesul cam) a phan fydd effeithiau gweddillol yn parhau, caiff mesurau eu rhoi ar waith i sicrhau bod darpariaeth cynefinoedd bywyd gwyllt amgen neu fesurau creu cynefinoedd yn cael eu darparu er mwyn sicrhau nad oes colled net ym mioamrywiaeth yr ardal neu'r nodwedd ar y cyfan.	
AP5/5	Diwygio Polisi NE4 fel a ganlyn. Gwneud diwygiadau canlyniadol i'r Cynllun i adlewyrchu'r newid yn nheitl y polisi. NE4: Datblygiad o fewn Ardal Prosiect Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr (CMM) Caniateir cynigion datblygu lle maent yn unol ag ymrwymiad y Cyngor i hyrwyddo a chyfrannu at y gwaith o gyflawni Amcanion Cadwraeth Ardal Cadwraeth Arbennig Caeau'r Mynydd Mawr yn unol â'r Rheoliadau Cynefinoedd. Bydd yn ofynnol i gynigion sydd wedi'u lleoli yn Ardal Prosiect Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr fel y diffinnir ar y Map Cynigion, (lle bo'n berthnasol), drwy rwymedigaethau cynllunio (yn unol â pholisi INF1) gyfrannu at gyflawni Amcanion Cadwraeth ACA Caeau'r Mynydd Mawr a gwneud iawn am golli cynefin cynhaliol a chysylltedd posibl ar gyfer britheg y gors. o fewn ardal prosiect Caeau'r Mynydd Mawr. gynyddu ansawdd a maint y cynefin sydd ar gael ar gyfer britheg y gors o fewn Ardal y Canllawiau Cynllunio Atodol. Er mwyn cyflawni'r Amcanion Cadwraeth, ac i wneud iawn am golli cynefin cynhaliol posibl a chysylltedd ar gyfer britheg y gors a allai ddigwydd o ganlyniad i'r datblygiad, bydd y Cyngor (lle bo'n berthnasol) yn ceisio sicrhau Rhwymedigaethau Cynllunio (yn unol â pholisi INF1 y CDLI a darpariaethau'r Canllawiau Cynllunio Atodol ar gyfer Ardal Cadwraeth Arbennig Caeau'r Mynydd Mawr) gan ddatblygiadau perthnasol yn ardal y Canllawiau Cynllunio Atodol. Diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol dros Bolisi NE4 fel a ganlyn: Mae'r polisi yn darparu mecanwaith i gefnogi cyflawni datblygiad yn ardal Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr ar yr amod na fydd unrhyw effaith arwyddocaol debygol ar yr Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA). Mae hefyd yn ceisio sicrhau bod datblygiad yn cael ei gyflawni mewn modd sy'n bodloni'r Amcanion Cadwraeth ar gyfer ACA Caeau'r Mynydd Mawr. Yn hyn o beth, mae'n ceisio gwneud iawn am golli cynefin cynhaliol a chysylltedd posibl ar gyfer britheg y gors a allai ddeillio o'r datblygiad. Mae'r polisi yn adlewyrchu'r ffaith bod prosiect Caeau'r Mynydd Mawr fel y'i gweithredir ar hyn o bryd eisoes yn galluogi rheoli cynefin o fewn ardal prosiect fel y'i diffinnir ar y Map Cynigion. Mae ardal y prosiect yn cynnwys rhan o Brif Ganolfan Rhydaman/Cross Hands fel y'i diffinnir yn y CDLI Diwygiedig. Mae'r brif ganolfan a'r lefelau twf a briodolir iddi yn rhan bwysig o strategaeth y Cynllun. Mae ardal Cross Hands hefyd yn cynnal un o boblogaethau pwysicaf Cymru o frithegion y gors, ac mae dynodi ardal Caeau'r Mynydd Mawr yn Ardal Cadwraeth Arbennig yn dangos presenoldeb y glöyn byw hwn. Fodd bynnag, mae'r glöyn byw dan fygythiad yn sgil colli cynefin o ganlyniad i ddatblygiad, a hefyd yn sgil dirywiad cyflwr ei gynefin oherwydd rheolaeth amhriodol. Mae'r glöyn byw hwn yn byw mewn metaboblogaeth - grŵp o boblogaethau (llai o faint) lleol a gysylltir gan löynnod byw unigol sy'n mudo rhyngddynt - felly mae angen ardaloedd mawr o gynefin glaswelltir corsïog di-dor neu gysylltiedig arni. Mae'r cynefin hwn yn cynnwys y planhigyn bwyd tamaid y cythraul (<i>Succisa pratensis</i>). Mae'r polisi a'i Ganllawiau Cynllunio Atodol ategol yn ceisio cydbwysu gofynion cadwraeth a datblygu a allai dynnu'n groes i'w gilydd, fel rhan o ddull creu lleoedd. O safbwynt yr Amcanion Cadwraeth ar gyfer yr ACA, dylid nodi bod sicrwydd a chadernid hirdymor y boblogaeth yn dibynnu ar gynnal rhwydwaith helaeth o gynefinoedd addas wedi'u cysylltu'n dda â'i gilydd (ni fydd pob un ohonynt yn gartref i fritheg y gors ar unrhyw un adeg) o fewn a thu allan i ffin yr ACA a warchodir. O ganlyniad, mae ardal prosiect ehangach fel y'i diffinnir ar y Map Cynigion wedi'i nodi i gefnogi metaboblogaeth y glöynnod byw. 11.423 Gall datblygiadau fynd ymlaen yn ardal Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr ar yr amod na fydd unrhyw effaith arwyddocaol debygol ar Ardal Cadwraeth Arbennig Caeau'r Mynydd Mawr (ACA Caeau'r Mynydd Mawr). I'r perwyl hwn, bBydd y Cyngor (lle bo'n briodol) yn ceisio cyfraniadau gan ddatblygwyr i ariannu'r gwaith o gyflawni prosiect Caeau'r Mynydd Mawr gan gynnwys prosiect rheoli cynefinoedd yn ardal y prosiect y Canllawiau Cynllunio Atodol. Mae rhagor o wybodaeth ar gael yng Nghanllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr (Canllawiau Cynllunio Atodol ACA Caeau'r Mynydd Mawr) a fydd yn cael eu mabwysiadu ar yr un pryd â'r Cynllun^[90]. Bydd cyfraniadau o'r fath yn cael eu ceisio (yn unol â pholisi INF1 a darpariaethau'r Canllawiau Cynllunio Atodol ar gyfer ACA Caeau'r Mynydd Mawr) gan ddatblygiadau yn ardal y prosiect. 11.424 Mae darpariaeth y polisi yn adlewyrchu cyfrifoldeb statudol y Cyngor, o dan Reoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017 ac fel yr "awdurdod cymwys" perthnasol, wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio ar gyfer cynigion datblygu sy'n effeithio ar yr ACA a'i metaboblogaeth. Mae'r polisi, fel y'i hategir gan y	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.

	Canllawiau Cynllunio Atodol, yn darparu mecanwaith i'r rhai sy'n cyflwyno cais cynllunio a/neu i ddatblygwyr geisio lliniaru effaith eu cynigion ar yr ACA trwy gyfrannu at brosiect rheoli-cynefinoedd Caeau'r Mynydd Mawr y Cyngor. I sicrhau bod y CDLI yn cydymffurfio â'r Rheoliadau Cynefinoedd, bydd y Cyngor (lle y bo'n briodol) yn rhoi blaenoriaeth i sicrhau rhwymedigaethau mewn perthynas ag ACA Caeau'r Mynydd Mawr ar gyfer cynigion sydd wedi'u lleoli o fewn aArdal prosiect Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr. 11.425 Bydd rhwymedigaethau cynllunio yn cael eu ceisio ar gyfer y datblygiadau canlynol – dylid cyfeirio at y Canllawiau Cynllunio Atodol mewn perthynas â lefel y tâl a godir (sylwer y gallai hyn gael ei adolygu o bryd i'w gilydd a'i ddiweddarau yn unol â hynny):- • Tai • Masnachol/Adwerthu • Cyflogaeth • Addysg/Cymunedol • Seilwaith trafnidiaeth/priffyrdd Dylid nodi nad yw'r rhestr uchod yn hollgynhwysol, a gall y Cyngor awdurdodau cynllunio geisio cyfraniadau gan gynigion datblygu eraill o fewn ardal y prosiect. Nid yw darpariaethau'r polisi hwn a'r Canllawiau Cynllunio Atodol ategol yn atal y Cyngor rhag cynnal Profion o Effaith Arwyddocaol Debygol neu Asesiadau Priodol gyda golwg ar geisiadau cynllunio o fewn ardal y Canllawiau Cynllunio Atodol neu lle maent yn effeithio ar a Amcanion e Cadwraeth yr ACA lle ystyrir bod hynny'n briodol. 11.4256 Caiff darpariaethau'r polisi a'r Canllawiau Cynllunio Atodol eu llywio gan sylfaen dystiolaeth gadarn. Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol yn nodi rhestr codi tâl sy'n ffurfio'r man cychwyn ar gyfer pob trafodaeth ynghylch y cyfraniad sy'n ofynnol gan ddatblygwyr. Dylid cyfeirio at y Canllawiau Cynllunio Atodol o ran unrhyw gyfraniadau arfaethedig 'mewn da' a gynnigir gan ddatblygwyr. 11.426 Caiff Ardal Canllawiau Cynllunio Atodol Caeau'r Mynydd Mawr ei nodi ar y Map Cynigion.	
AP5/5	Mae AS2/159/002 o fewn ardal prosiect Caeau'r Mynydd Mawr.	Nodwyd
AP5/6	Diwygio Polisi NE5 fel a ganlyn: NE5: Rheoli'r Arfordir Bydd cynigion ar gyfer cynlluniau rheoli arfordirol yn cael eu caniatáu, ar yr amod: Bod cyfiawnhad priodol dros yr angen am y datblygiad; Bod y datblygiad yn gydnaws â'r amgylchedd o'i gwmpas; Ei fod yn diogelu, yn gwella ac, os yw'n briodol, yn creu cysyllteddau cerdded â Llwybr Arfordir Cymru a'r rhwydwaith llwybrau troed; Na fydd y cynllun yn arwain at gynnydd mewn erydiad, llifogydd nac ansadrwydd tir; ac Eu bod yn gwarchod ac yn gwella'r dirwedd, y forwedd a'r amgylchedd hanesyddol, ac mae ganddynt fuddion net i fioamrywiaeth. Bydd cynigion yn cael eu hannog i ddarparu llwybrau Teithio Llesol ychwanegol i gysylltu cymunedau a llwybrau presennol â Llwybr Arfordir Cymru. Diwygio paragraff 11.427 fel a ganlyn: 11.427 Mae gan gynlluniau amddiffyn yr arfordir rôl bwysig o ran diogelu poblogaeth, asedau ac adnoddau'r Sir rhag llifogydd llanwol ac erydu. Mae'r polisi hwn yn ceisio sicrhau bod cynlluniau rheoli arfordirol yn cael eu llunio mewn lleoliadau priodol, ac nad ydynt yn cael effaith niweidiol ar y dirwedd o'u hamgylch. Bydd yn ofynnol i gynlluniau roi sylw i ddiogelu rhywogaethau a chynefinoedd yn unol â Pholisi Strategol SP14: Cynnal a Gwella'r Amgylchedd Naturiol SP13.	Cytunir ar y newidiadau.
AP5/7	Mae Adran 1 o'r Polisi yn berthnasol i bob lleoliad arfordirol datblygedig tra bod Adran 2 o'r Polisi yn berthnasol i leoliadau arfordirol heb eu datblygu yn unig ac felly'n pennu gofyniad uwch ar gyfer cynigion datblygu i 'warchod a gwella', yn hytrach na pheidio ag achosi niwed annerbyniol. Diwygio Polisi NE6 fel a ganlyn:	Cytunir ar y newidiadau.

	NE6: Datblygu'r Arfordir 1.a) Bydd cynigion ym mhob lleoliad arfordirol datblygedig yn cael eu caniatáu dim ond ar yr amod: a) 1. Eu bod wedi cymryd i ystyriaeth faterion sy'n gysylltiedig â newid arfordirol; ac b) 2. Na fyddant yn niweidio'r dirwedd a'r forwedd mewn modd annerbyniol trwy raddfa, màs a dyluniad amhriodol. 2.b) Bydd cynigion datblygu mewn lleoliadau arfordirol sydd heb eu datblygu yn cael eu caniatáu dim ond ar yr amod: e) 3. Bod angen eu lleoli mewn lleoliad arfordirol; f) 4. Eu bod yn rhan o gynllun rheoli arfordir angenrheidiol; e) 5. Nad ydynt yn cynyddu'r risg o erydu, llifogydd neu ansadrwydd tir; f) 6. Na fyddent yn arwain at yr angen am fesurau newydd i ddiogelu'r arfordir; ac g) 7. Eu bod yn gwarchod ac yn gwella'r dirwedd, y forwedd, a'r amgylchedd hanesyddol, ac mae ganddynt fuddion net i fioamrywiaeth. Ychwanegu'r testun canlynol at baragraff 11.433 sy'n egluro graddfa'r datblygiad sy'n briodol: 11.433 Mae gan Sir Gaerfyrddin ardal helaeth o forlin, sy'n ymestyn o aber Afon Llŵchwr i Marros. Gellir diffinio'r ardal arfordirol fel ardaloedd lle mae'r tir a'r môr cyfagos yn cael eu hystyried yn gyd-ddibynnol ar ei gilydd. Bydd yn ofynnol i ddatblygiadau mewn lleoliadau arfordirol fod yn unol â pholisïau eraill y cynllun. Er y gellid ystyried bod datblygiadau o unrhyw raddfa yn briodol, bydd eu cymesuredd mewn perthynas â'r ffurf adeiledig bresennol a'u heffaith ar y dirwedd ehangach yn ystyriaethau allweddol yn unol â Pholisïau NE6 a PSD1.	
AP5/8	Mae cynnwys yr Ardaloedd Rheoli Newid Arfordirol ar y map cynigion yn peri nifer o heriau penodol, yn enwedig mewn perthynas â'r haenau GiS wedi'u mapio sydd ar gael y gellir eu trosi'n hawdd ac yn effeithlon ar sylfaen y map cynigion. Yng ngoleuni'r anawsterau hyn ac i adlewyrchu bod y wybodaeth ar gael yn rhwydd fel rhan o adnodd ar-lein, cynigir cynnwys cyfeiriad yn y testun ategol o dan baragraff 11.438 ynghyd â dolen i'r Cynllun Rheoli Traethlin. Bydd hyn yn darparu mynediad hawdd a thryloyw i gefnogi'r gwaith o ddehongli polisïau a'u rhoi ar waith.	Nodir y sylwadau a chytunir ar y geiriad arfaethedig ym mharagraff 11.438 - gweler isod.
AP5/8	Diwygio Polisi NE7 fel a ganlyn. Gwneud diwygiadau canlyniadol i'r Cynllun i adlewyrchu'r newid yn nheithl y polisi. NE7: Ardal Rheoli Newid Arfordirol - Datblygiad Preswyl Mae'r Ardal Rheoli Newid Arfordirol wedi'i diffinio fel yr ardaloedd hynny lle mae Cynllun Rheoli Traethlin 2 (SMP2) yn nodi polisi o 'ddim ymyriad gweithredol' ac 'adlinio rheoledig'. Ni ddylai cynigion datblygu sydd wedi'u lleoli o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol a nodwyd gael effaith niweidiol ar gyfraddau newid arfordirol mewn mannau eraill, a byddant yn amodol ar y canlynol: <u>1. Datblygiad Preswyl Newydd</u> Ni chefnogir chaniateir cynigion ar gyfer unrhyw ddatblygiad ddefnydd preswyl newydd o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol. Caniateir estyniadau preswyl sydd â chysylltiad agos â graddfa bresennol yr eiddo, neu ddatblygiad ategol o fewn cwrtil preswyl anheddau presennol pan fyddant yn destun Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd a/neu Asesiad Sadrwydd derbyniol. <u>2. Adleoli Anheddau Preswyl Presennol</u> Bydd cynigion datblygu i adleoli anheddau preswyl presennol o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol yn cael eu caniatáu o dan yr amgylchiadau canlynol:	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.

	a) Lle mae'r datblygiad yn disodli annedd barhaol yr effeithir arni neu a fygythir gan erydiad a/neu berygl llifogydd arfordirol o fewn 20 mlynedd i ddyddiad y cynnig; a b) Lle mae'r annedd a adleolwyd wedi ei lleoli o fewn pellter priodol i'r tir o ran yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol a gwybodaeth arall yn y Cynllun Rheoli Traethlin, ac lle mae mewn lleoliad sydd: 1. yn achos annedd amaethyddol, o fewn y daliad fferm neu o fewn neu'n ffinio ag aneddiadau presennol, (fel y'i diffinnir ym mholisi SP3), neu 2. o fewn neu'n ffinio ag aneddiadau presennol (fel y'i diffinnir ym mholisi SP3) yn agos at y lleoliad y cafodd ei dadleoli ohono; 3. yn achos carafán/carafanau sefydlog, caban(nau) gwyliau neu uned(au) llety ymweld parhaol eraill - o fewn, gerllaw neu o fewn pellter derbyniol i'r safle presennol. c) Bod safle'r annedd bresennol yn cael ei glirio o unrhyw adeiladau neu daclau preswyl ac yn cael ei wneud yn ddiogel; a, d) Bod yr annedd newydd yn debyg o ran maint i'r hyn y mae wedi'i bwriadu i'w ddisodli; a, e) Bod y cynnig yn cydnabod y priod ymdeimlad o le o fewn yr ardal ac na ddylai gael effaith niweidiol ar dirwedd, trefwedd, morwedd a/neu fioamrywiaeth yr ardal. ;a 3. Adeiladau Amhreswyl Bydd cynigion ar gyfer y mathau canlynol o ddatblygiadau amhreswyl newydd yn cael eu caniatáu o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol a ragwelir fel rhai sydd mewn perygl o newid arfordirol, yn amodol ar Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd ac Asesiad Sadrwydd derbyniol: i. datblygiad sy'n gysylltiedig yn uniongyrchol â'r ardal arfordirol (e.e., cytiau traeth, caffis, ystafelloedd te, siopau, gweithgareddau hamdden); a ii. datblygiad sy'n darparu buddion economaidd a chymdeithasol sylweddol i'r gymuned; a iii. lle gellir dangos na fydd mwy o risg i fywyd, nac unrhyw risg sylweddol i eiddo. Caniateir ailddatblygu, neu estyniadau i, eiddo amhreswyl presennol neu ddwysáu defnydd tir amhreswyl presennol ar safleoedd o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol, lle gellir dangos trwy Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd ac Asesiad Sadrwydd addas na fydd risg fwy o gwbl i fywyd, nac unrhyw risg sylweddol i eiddo (lle y bo'n briodol). 4. Estyniadau i Anheddau a Seilwaith Presennol Bydd cynigion ar gyfer y mathau canlynol o ddatblygiadau yn cael eu caniatáu yn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol, yn amodol ar Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd a/neu Asesiad Sadrwydd addas: 1. Estyniadau preswyl cyfyngedig sydd â chysylltiad agos â graddfa bresennol yr eiddo; 2. Datblygiad ategol o fewn cwrtil preswyl anheddau presennol; 3. Bydd seilwaith cymunedol a seilwaith arall allweddol (gan gynnwys ffyrdd), y mae'n ofynnol eu lleoli o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol i ddarparu'r budd a fwriadwyd ar gyfer y gymuned ehangach, yn cael eu caniatáu lle mae cynlluniau clir i reoli effaith newid arfordirol ar y cynnig a'r gwasanaethau a ddarperir ganddo. Ni ddylai cynigion datblygu achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol, a rhaid iddynt ddarparu buddion net i fioamrywiaeth. Mewnosod y polisi newydd canlynol ar ôl NE7, ac wedi hynny cyfeirir ato fel Polisi NE8. Gwneud diwygiadau canlyniadol i'r Cynllun i adlewyrchu cynnwys y polisi newydd. NE8: Ardal Rheoli Newid Arfordirol - Adeiladau Amhreswyl a Seilwaith	
--	--	--

	Mae'r Ardal Rheoli Newid Arfordirol wedi'i diffinio fel yr ardaloedd hynny lle mae SMP2 yn nodi polisi o 'ddim ymyriad gweithredol' ac 'adlinio rheoledig'. Bydd cynigion datblygu ar gyfer adeiladau amhreswyl a/neu seilwaith newydd a leolir o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol a nodwyd a ragwelir fel rhai sydd mewn perygl o newid arfordirol yn cael eu caniatáu: a) Lle nad ydynt yn cael effaith andwyol ar gyfraddau newid arfordirol mewn mannau eraill, ac: b) Maent ar gyfer un o'r mathau canlynol o ddatblygiadau amhreswyl newydd, ac yn amodol ar Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd ac Asesiad Sadrwydd derbyniol: 1. datblygiad sy'n gysylltiedig yn uniongyrchol â'r ardal arfordirol (e.e., cytiau traeth, caffis, ystafelloedd te, siopau, gweithgareddau hamdden); neu 2. datblygiad sy'n darparu buddion economaidd a chymdeithasol sylweddol i'r gymuned, gan gynnwys seilwaith cymunedol a seilwaith arall allweddol (gan gynnwys ffyrdd), y mae'n ofynnol eu lleoli o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol i ddarparu'r budd a fwriadwyd ar gyfer y gymuned ehangach a lle mae cynlluniau clir i reoli effaith newid arfordirol ar y cynnig a'r gwasanaethau a ddarperir ganddo, a c) Lle gellir dangos na fydd mwy o risg i fywyd, nac unrhyw risg sylweddol i eiddo, a d) Bod y cynnig yn cydnabod y priod ymdeimlad o le o fewn yr ardal ac na ddylai gael effaith niweidiol ar dirwedd, trefwedd, morwedd a/neu fioamrywiaeth yr ardal. Caniateir ailddatblygu, neu estyniadau i, eiddo amhreswyl presennol neu ddwysáu defnydd tir amhreswyl presennol ar safleoedd o fewn yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol, lle gellir dangos trwy Asesiad o Ganlyniadau Llifogydd ac Asesiad Sadrwydd addas na fydd risg fwy o gwbl i fywyd, nac unrhyw risg sylweddol i eiddo (lle y bo'n briodol). Cymhwyso'r cyfiawnhad rhesymegol dros Bolisi NE7 i'r fersiwn ddiwygiedig o Bolisi NE7 a'r fersiwn newydd o Bolisi NE8 - Ardal Rheoli Newid Arfordirol Amhreswyl fel yr uchod. Diwygio paragraff 11.437 o'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn. 11.437 Fel gyda pholisi NE6, Mewn perthynas â pholisïau NE7 a NE8 dylid ystyried SMP2 sy'n gosod ystod o bolisïau ar gyfer y morlin, sef 'cadw'r llinell', 'dim ymyriad gweithredol' neu 'adlinio rheoledig', fesul cyfnod polisi (sef: hyd at 2025, 2026 - 2055, a 2056 - 2105). Diwygio paragraff 11.438 o'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn. 11.438 Gellir gweld SMP2 a maint yr Ardal Rheoli Newid Arfordirol sydd wedi'i mapio yn www.southwalescoast.org. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn nodi y dylai Awdurdodau Lleol helpu i leihau perygl llifogydd ac effaith erydu arfordirol trwy osgoi datblygu amhriodol mewn ardaloedd sydd dan fgythiad. Diwygio paragraff 11.441 o'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn. 11.441 Mae'r math o ddefnydd preswyl y mae hyn yn berthnasol iddo yn cynnwys anheddau unigol, fflatiau uwchlaw eiddo masnachol presennol, tai gwarchod, llety myfyrwyr, hosteli, tai a rennir i bobl anabl, cartrefi nyrsio a chartrefi gofal, addysg breswyl, carafannau sefydlog a chabannau gwyliau (gan gynnwys y rhai sy'n gysylltiedig â hamdden a thwristiaeth) lle maent wedi'u cysylltu â seilwaith ac yn rhan o safle a chanolfannau hyfforddi sefydledig a wasanaethir yn llawn. Bydd disgwyl i gynigion ar gyfer adleoli annedd breswyl o'r tu mewn i'r Ardal Rheoli Newid Arfordirol fed yn ymwneud ag anheddiad a ddiffinnir o fewn ph Polisi SP3 - fframwaith aneddiadau, a bod ei leoliad ac ystyriaethau cynllunio yn gyson â darpariaethau'r Cynllun. Bydd aneddiadau o'r fath yn cael eu hystyried yn briodol dim ond pan fyddant eu hunain y tu allan i'r Ardal Rheoli Newid Arfordirol.
--	---

	Diwygio paragraff 11.443 o'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn. 11.443 Er mwyn galluogi cymunedau arfordirol i addasu i newid arfordirol, mae Polisi NE7 yn hwyluso adleoli a disodli anheddau parhaol i leoliadau amgen sy'n ddiogel rhag erydu arfordirol. Mae'n ceisio sicrhau bod cymunedau arfordirol yn parhau i fod yn gynaliadwy trwy gynnal lefelau'r stoc dai a lleihau'r risg i bobl ac eiddo. Diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol i gynnwys yr is-bennawd 'Preswyl' cyn paragraff 11.440, a'r is-bennawd 'Amhreswyl' cyn paragraff 11.445.	
AP5/9	Diwygio Polisi SP15 fel a ganlyn: Polisi Strategol – SP 15: Diogelu a Gwella'r Amgylchedd Adeiledig a Hanesyddol Dylai cynigion datblygu warchod neu wella amgylchedd adeiledig a hanesyddol y sir, ei hasedau diwylliannol, trefweddol a thirweddol, a, lle bo'n briodol, eu lleoliad. Disgwylir i gynigion hybu dyluniad o ansawdd da sy'n atgyfnerthu cymeriad lleol ac yn parchu a gwella priodweddau diwylliannol a hanesyddol ardal y cynllun. Dylai datblygiadau newydd mewn ardaloedd cadwraeth fod â dyluniad o safon uchel sy'n ymateb i nodweddion a phriodweddau arbennig yr ardal. Diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol i bolisi SP15 i gynnwys y paragraff newydd canlynol ar ôl 11.450: Yn hyn o beth, mae'r darpariaethau ar gyfer diogelu'r dreftadaeth adeiledig yn cael eu diogelu trwy ystod o fecanweithiau gan gynnwys Deddfau Seneddol ar wahân i'r Deddfau Cynllunio. Mae cyfres o ganllawiau arferion gorau cenedlaethol yn gysylltiedig â'r un ddiweddaraf, sef Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol Cymru 2016. Gan adlewyrchu eu pwysigrwydd, rhaid i unrhyw gynigion datblygu sy'n effeithio ar ein hasedau hanesyddol adeiledig, neu eu lleoliadau, ystyried yn llawn y ddeddfwriaeth berthnasol a'r canllawiau arferion gorau cenedlaethol. Diwygio paragraff 11.452 fel a ganlyn: 11.452 Mae canllawiau a deddfwriaeth eglur mewn perthynas â'r canlynol i'w cael ym Mholisi Cynllunio Cymru: Rhifyn 124 – Pennod 6: Lleoedd Unigryw a Naturiol Gwarchod yr Amgylchedd Hanesyddol, a Pholisi Strategol SP14 – Cynnal a Gwella'r Amgylchedd Naturiol. Cyfeirir hefyd at ddarpariaethau TAN24 a ddefnyddiwyd wrth lunio'r Cynllun hwn ond sydd hefyd yn darparu canllawiau ar wneud penderfyniadau ynghylch ceisiadau cynllunio ac adeiladau rhestredig. Bydd angen i unrhyw gais am ganiatâd adeilad rhestredig neu ardal gadwraeth gynnwys Datganiad o'r Effaith ar Dreftadaeth yn unol â Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2016. Diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol dros Bolisi SP15 i gynnwys y paragraff newydd canlynol ar ôl 11.452: (11.455 cyfiawnhad rhesymegol Polisi BHE1 yn flaenorol) Lle mae cynnig yn un ar gyfer adeilad newydd o fewn ardal gadwraeth, dylai roi sylw i'r canlynol: • Golygfeydd, fistâu, strydluniau, toeau, coed, mannau agored, bylchau a nodweddion eraill pwysig sy'n cyfrannu at gymeriad neu ymddangosiad yr ardal gadwraeth; • Ffiniau hanesyddol arwyddocaol neu elfennau eraill sy'n cyfrannu at y ffurf sefydledig ar ddatblygu; • Y berthynas â'r adeiladau, mannau presennol, a ffurf anheddu sydd eisoes yn bodoli; a • Graddfa, taldra a dwysedd, dyluniad pensaernïol, a deunyddiau.	Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.
AP5/9 - Ystyried a oes angen Polisi BHE1 o	Dileu Polisi BHE1 a'i gyfiawnhad rhesymegol o'r Cynllun, ynghyd â diwygiadau canlyniadol i Bolisi BHE2 sy'n dod yn Bolisi BHE1. Polisi BHE1: Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth 1. Dim ond pan fyddant yn cyd-fynd â'r canlynol y caniateir cynigion mewn perthynas ag adeilad rhestredig:	Cytunir ar y newid.

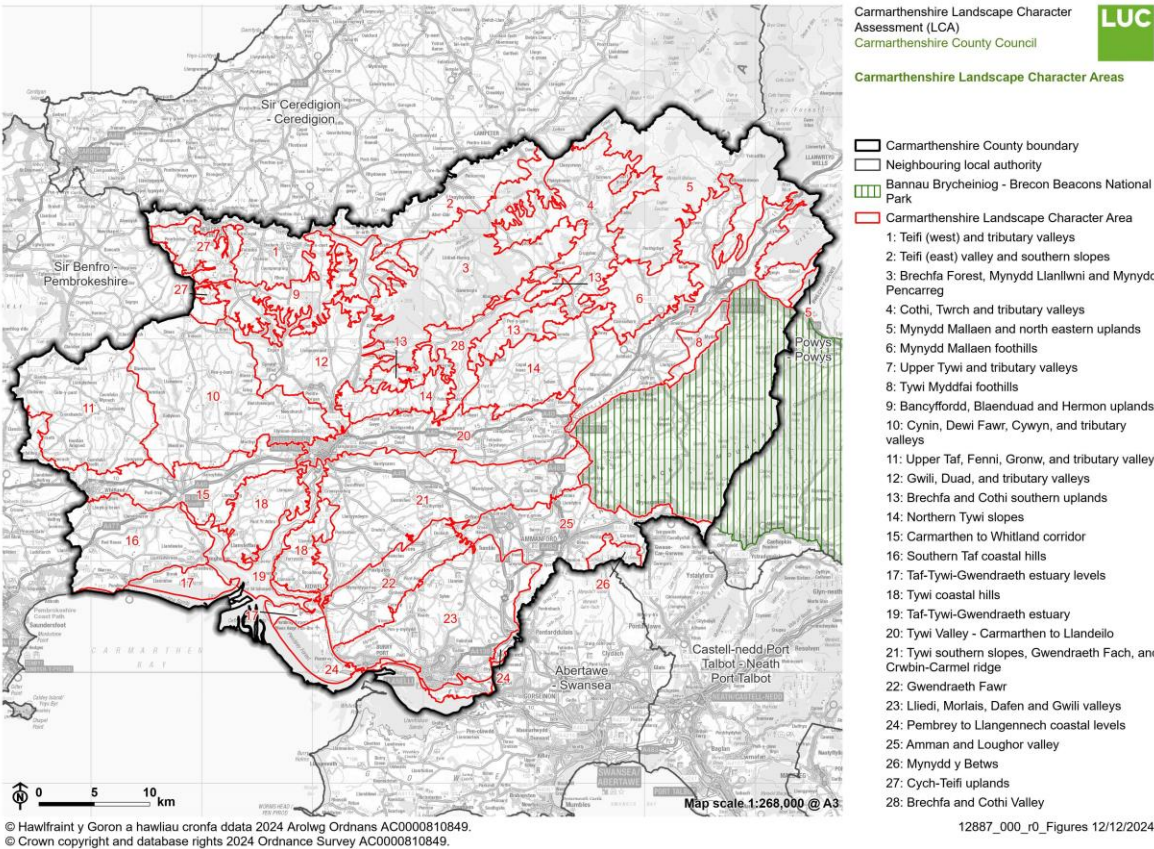
wybod ei fod yn ailadrodd polisi cynllunio cenedlaethol	a) Bydd angen i gynigion ar gyfer newid a/neu ymestyn adeilad rhestredig, neu ei gwrtil, sicrhau bod y cymeriad pensaernïol arbennig, neu'r diddordeb hanesyddol, yn cael ei gadw neu ei wella; b) Dim ond pan fydd yn cyfrannu at gadw adeilad neu at ei aildddefnyddio mewn modd cynaliadwy y caniateir newid defnydd adeilad rhestredig, neu ei gwrtil, a hynny gan osgoi effaith niweidiol ar ei gymeriad, ei ddiddordeb arbennig neu ei uniondeb strwythurol; c) Caniateir cynigion ar gyfer dymchwel adeilad rhestredig yn llwyr neu'n sylweddol dim ond pan fo'r cyfiawnhad cryfaf a thystiolaeth argyhoeddiadol bod y cynnig yn angenrheidiol; d) Mae'n rhaid i gynigion sydd â pherthynas â lleoliad adeilad rhestredig, neu sy'n effeithio ar ei leoliad, sicrhau bod y lleoliad yn cael ei warchod neu ei wella. 2. Caniateir datblygiadau o fewn neu'n gyfagos at ardal gadwraeth, lle y byddent yn gwarchod neu'n gwella cymeriad neu ymddangosiad yr ardal gadwraeth, neu ei lleoliad. 3. Dylai datblygiadau newydd mewn ardaloedd cadwraeth fod â dyluniad o safon uchel sy'n ymateb i nodweddion a phriodweddau arbennig yr ardal. 11.455 Lle mae cynnig yn un ar gyfer adeilad newydd o fewn ardal gadwraeth, dylai roi sylw i'r canlynol: • Golygfeydd, fistâu, strydluniau, toeau, coed, mannau agored, bylchau a nodweddion eraill pwysig sy'n cyfrannu at gymeriad neu ymddangosiad yr ardal gadwraeth; • Ffiniau hanesyddol arwyddocaol neu elfennau eraill sy'n cyfrannu at y ffurf sefydledig ar ddatblygu; • Y berthynas â'r adeiladau, mannau presennol, a ffurf anheddu sydd eisoes yn bodoli; • Graddfa, taldra a dwysedd, dyluniad pensaernïol, a deunyddiau.	
AP5/10	Diwygio Polisi BHE2 a'i gyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn. Bydd diwygiadau dilynol i adlewyrchu'r newid i enw a rhifau'r polisi (o ganlyniad i AP5/9) yn cael eu nodi yn y newidiadau yn sgil materion a godwyd. Dylid nodi y bydd yr enwau a roddir i'r Ardaloedd Cymeriad Tirwedd yn y cyfiawnhad rhesymegol diwygiedig isod yn destun mân ddiwygiadau posibl wrth i'r gwaith ar yr Asesiad o Gymeriad y Dirwedd gael ei gwblhau. BHE2: Cymeriad y Dirwedd Dylai cynigion datblygu ymwneud â thirwedd benodol a nodweddion gweledol yr ardal leol, gan sicrhau y cynhelir cyfanrwydd cyffredinol cymeriad y dirwedd trwy: a. nodi, diogelu a, lle y bo'n briodol, gwella'r dirwedd unigryw a'r dreftadaeth hanesyddol, ddiwylliannol, ecolegol a daearegol, gan gynnwys elfennau naturiol a rhai o waith dyn sy'n gysylltiedig â chymeriad presennol y dirwedd; b. diogelu dynodiadau tirwedd rhyngwladol a chenedlaethol gan gynnwys Parciau Cenedlaethol ac Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol a'u lleoliadau; c. gwarchod arbenigrwydd, ymdeimlad o le a lleoliad lleol; d. parchu a gwarchod nodweddion penodol ar y dirwedd, ac integreiddio egwyddorion creu lleoedd a seilwaith gwyrdd a glas; e. gwarchod golygfeydd a fistâu allweddol o'r dirwedd. 11.456 Nodweddir Sir Gaerfyrddin gan adnoddau tirwedd amrywiol ac o ansawdd uchel ac ardaloedd o werth gweledol nodedig. Mae hefyd yn cynnwys neu'n ffinio ag amrywiaeth o ddynodiadau tirwedd, gan gynnwys Bannau Brycheiniog a Pharciau Cenedlaethol Arfordir Penfro ac Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol Penrhyn Gŵyr. 11.457 Mae priodoleddau tirwedd allweddol y Sir yn amrywiol ac yn cynnwys ardaloedd ucheldirol, gwastatiroedd arfordirol a dyffrynnoedd afonydd o werth tirwedd a phwysigrwydd ecolegol uchel. Mae'r rhain yn darparu manteision amgylcheddol, economaidd a chymdeithasol sylweddol ac yn helpu i greu ymdeimlad o le. (1)11.458 Mae'r Polisi yn ceisio diogelu, cynnal, a (lle y bo'n briodol) gwella cymeriad ac ansawdd tirwedd Sir Gaerfyrddin gyda'r nodweddion hynny sy'n cyfrannu at gymeriad unigryw'r Sir yn cael mesurau gwarchod ar lefelau priodol gyda'u harwyddocâd yn cael ei amlygu gan ddefnyddio adnodd LANDMAP	

	CNC. Sylwer: Adnodd tirwedd sy'n seiliedig ar System Gwybodaeth Ddaearyddol yw LANDMAP lle caiff nodweddion tirwedd, ei phriodweddau a dylanwadau ar y dirwedd eu cofnodi a'u gwerthuso i greu set ddata sy'n gyson yn genedlaethol. (2)11.459 Bydd y polisi yn cael ei ategu gan Asesiad o Gymeriad y Dirwedd a Chanllawiau Cynllunio Atodol. Bydd y Canllawiau Cynllunio Atodol hyn yn adeiladu ar y gwaith a wnaed a'r darpariaethau polisi o ran Creu Lleodedd a Seilwaith Gwyrdd a Glas wrth ddatblygu cyfres integredig o ddogfennau canllaw i lywio cynigion datblygu. 11.460 Bydd y Canllawiau Cynllunio Atodol hyn yn nodi ac yn disgrifio ardaloedd a mathau o gymeriad tirwedd nodedig ledled ardal y cynllun. 11.461 Yn hyn o beth pwrpas y polisi yw adlewyrchu hynodrwydd, nodweddion a sensitifrwydd penodol cydrannau tirwedd y sir. BHE21: Gwarchod a Gwella Cymeriad y Dirwedd Bydd tirweddau a morweddau amrywiol ac unigryw Sir Gaerfyrddin yn cael eu gwarchod a'u gwella. Bydd pob cynnig datblygu yn diogelu ac yn gwella nodweddion y dirwedd a sensitifrwydd gweledol ardaloedd cymeriad tirwedd. Dylai datblygiadau geisio osgoi neu liniaru'n ddigonol unrhyw effeithiau andwyol ar gymeriad y dirwedd. Rhaid i gynigion datblygu: - peidio ag arwain at effeithiau andwyol annerbyniol, gan gynnwys effeithiau cronol, i nodweddion neu leoliadau sy'n bwysig i gymeriad y dirwedd yn yr ardal leol. - dangos sut maent yn parchu ac yn ymateb i gymeriad, materion o sensitifrwydd allweddol a gwerthoedd yr ardaloedd cymeriad tirwedd perthnasol, fel y nodir yn yr Asesiad o Gymeriad y Dirwedd. - cyfrannu'n gadarnhaol at y dirwedd a'r cymeriad gweledol trwy ddyluniad o ansawdd uchel o ran y ffurf adeiledig sy'n gysylltiedig ag enghreifftiau cadarnhaol o gymeriad unigryw lleol trwy ffurf, graddfa, dimensiynau, deunyddiau, manylion, lliw a gorffeniadau ac yn ymateb iddynt. - cyfrannu'n gadarnhaol at y dirwedd a'r cymeriad gweledol trwy gynllun a dylunio tirwedd o ansawdd uchel sy'n gysylltiedig â chymeriad unigryw lleol, gan gynnwys trwy fathau o blanhigion a rhywogaethau, a deunyddiau tirwedd galed a manylion, ac yn ymateb iddo; a - gwarchod a gwella neu adfer patrymau a nodweddion cymeriad tirwedd presennol a ffurfir gan nodweddion gan gynnwys gorchudd coed, cynefinoedd lled-naturiol, ffiniau caeau, gwrychoedd, cloddiau a waliau cerrig ac integreiddio'r nodweddion hyn yn y cynllun a chynlluniau dylunio tirwedd. Nodweddir Sir Gaerfyrddin gan adnoddau tirwedd amrywiol ac o ansawdd uchel. Mae Confensiwn Tirwedd Ewrop yn diffinio tirwedd fel 'ardal, fel y'i hystyrir gan bobl, y mae ei chymeriad yn ganlyniad i weithredu a rhyngweithio rhwng ffactorau naturiol a/neu ddynol'. Mae pob tirwedd yn bwysig ac yn werthfawr. Mae cymeriad y dirwedd yn cynnwys ffactorau naturiol, diwylliannol a chanfyddiadol ac yn cynnwys cymeriad gweledol/golygfaol. Bydd y polisi yn cael ei ategu gan Asesiad o Gymeriad y Dirwedd drwy Ganllawiau Cynllunio Atodol. Bydd y Canllawiau Cynllunio Atodol hyn yn diffinio Ardaloedd Cymeriad Tirwedd penodol sy'n adeiladu ar werthusiadau LANDMAP o ardaloedd a dynodiadau hanesyddol a thirwedd i ddarparu llinell sylfaen ar gyfer nodi'r patrymau a'r cyfuniadau unigol o nodweddion sy'n diffinio 'ymdeimlad o le' adnabyddadwy sy'n gwneud pob Ardal Cymeriad Tirwedd yn unigryw. Sylwer: Adnodd tirwedd sy'n seiliedig ar System Gwybodaeth Ddaearyddol yw LANDMAP lle caiff nodweddion tirwedd, ei phriodweddau a dylanwadau ar y dirwedd eu cofnodi a'u gwerthuso i greu set ddata sy'n gyson yn genedlaethol. Mae'r Asesiad o Gymeriad y Dirwedd yn disgrifio'r nodweddion allweddol sy'n diffinio'r tirweddau hyn, yn nodi priodweddau a nodweddion gwerthfawr, grymoedd dros newid sy'n effeithio ar y tirweddau, ac yn darparu strategaeth tirwedd ar gyfer pob ardal cymeriad tirwedd (gan gynnwys canllawiau rheoli datblygu a rheoli tirwedd). Bydd yr Asesiad o Gymeriad y Dirwedd yn cael ei ddefnyddio i asesu effaith cynigion datblygu perthnasol ar gymeriad y dirwedd, gan sicrhau bod cymeriad y dirwedd a materion sensitifrwydd yn cael eu hystyried yn llawn. Bydd angen i gynigion datblygu ddangos sut maent yn ystyried ac yn ymateb yn gadarnhaol i'r canlynol: •nodweddion gwerthfawr, a'r •strategaeth tirwedd, a •dangos sut y bydd unrhyw effeithiau andwyol yn cael eu liniaru.	
--	---	--

Mae'r ardaloedd cymeriad a ddiffinnir yn yr Asesiad o Gymeriad y Dirwedd fel a ganlyn ac fel y dangosir yn ffigur X (rhif ffigur newydd) isod:

Enw Ardal Cymeriad Tirwedd	
1	Teifi (gorllewin) a dyffrynnoedd isafonydd
2	Dyffryn Teifi (dwyrain) a llethrau deheuol
3	Fforest Brechfa, Mynydd Llanllwni a Mynydd Pencarreg
4	Afon Cothi, Afon Twrch a dyffrynnoedd isafonydd
5	Mynydd Mallaen a'r ucheldiroedd gogledd-ddwyreiniol
6	Troedfrynau Mynydd Mallaen
7	Pen Uchaf Afon Tywi a dyffrynnoedd isafonydd
8	Troedfrynau Tywi Myddfai
9	Ucheldiroedd Banc-y-ffordd, Blaenduad a Hermon
10	Afon Cynin, Afon Dewi Fawr, Afon Cywyn, a dyffrynnoedd isafonydd
11	Pen Uchaf Afon Taf, Afon Fenni, Afon Gronw, a dyffrynnoedd isafonydd
12	Afon Gwili, Afon Duad, a dyffrynnoedd isafonydd
13	Ucheldiroedd deheuol Brechfa ac Afon Cothi
14	Llethrau gogleddol Afon Tywi
15	Coridor Caerfyrddin i Hendy-gwyn ar Daf
16	Bryniau arfordirol De Afon Taf
17	Gwastadeddau aber Afonydd Taf-Tywi-Gwendraeth
18	Bryniau arfordirol Afon Tywi
19	Aber Afonydd Taf-Tywi-Gwendraeth
20	Dyffryn Tywi - Caerfyrddin i Landeilo
21	Llethrau deheuol Afon Tywi, Afon Gwendraeth Fach, a chefnen Crwbin-Carmel
22	Afon Gwendraeth Fawr
23	Dyffrynnoedd Lliedi, Morlais, Dafen a Gwili
24	Gwastadeddau arfordirol Pen-bre i Langennech
25	Dyffryn Aman a Lluchwr
26	Mynydd y Betws
27	Ucheldiroedd Cuch-Teifi
28	Brechfa a Dyffryn Cothi

Ffigur x (rhif ffigur newydd)



Dylai cynigion datblygu ddangos sut y bydd eu lleoliad, eu graddfa, eu dyluniad a'u deunyddiau yn gwarchod ac yn gwella cymeriad lleol a nodweddion gwerthfawr allweddol fel y cydnabyddir yn yr Asesiad o Gymeriad y Dirwedd. Dylai cynigion gynnwys Asesiad o'r Effaith ar y Dirwedd ac Effaith Weledol neu Arfarniad Tirwedd a Gweledol sy'n gymesur â graddfa'r datblygiad. Lle mae angen mesurau lliniaru, dylai cynigion ystyried lleoliad a dyluniad priodol, e.e. defnyddio pantiau yn y tirfurf, cadw llystyfiant/plannu o'r newydd fel sgrin gan ddefnyddio rhywogaethau sy'n briodol yn lleol ac ati. Lle bo hynny'n briodol, ac yn amodol ar y math o ddatblygiad, gellir ystyried mathau eraill o fesurau lliniaru oddi ar y safle yn dibynnu ar y materion gweledol/tirwedd sy'n codi.

Mae ardal yr Awdurdod yn cynnwys rhannau o un ardal a ddynodwyd yn genedlaethol (Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog) ac mae'n gymharol agos at ardaloedd cyfagos a ddynodwyd yn genedlaethol (Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro ac Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol Gŵyr), sy'n golygu y gallai cynigion datblygu arwain at effeithiau gweledol a thirwedd trawsffiniol posibl. Dylai cynigion datblygu ystyried dibenion statudol y Parc Cenedlaethol.

Dylid ymgynghori ac Awdurdodau Cynllunio Lleol mewn awdurdodau cyfagos os gallai datblygiad arwain at effeithiau trawsffiniol ar dirwedd a chymeriad gweledol, gan gynnwys effeithiau cronol.

Mae ardal **ardal** y Cynllun yn cynnwys ardaloedd a nodwyd yn y Gofrestr o Dirweddau o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol (Dyffryn Tywi HLW[D] 5; Preseli HLW[D] 7; Dolaucothi HLW[D] 8; ac Aber Afon Taf ac Afon Tywi HLW[D] 9) a'r Gofrestr o Dirweddau o Ddiddordeb Hanesyddol Arbennig (Dre-fach a Felindre HLW[D] 10; Rhan Isaf Dyffryn Teifi HLW[D] 14). Mae'r ardaloedd hyn o werth nodedig yn benodol oherwydd cymeriad hanesyddol neu ddiwylliannol y dirwedd a byddant yn cael eu cyfeirnod yn y Canllawiau Cynllunio Atodol - Asesiad o Gymeriad y Dirwedd.

AP5/11 Diwygio paragraffau 11.323 a 11.322 fel a ganlyn:

11.322 Rhoddir diffiniadau o fannau agored ac eglurhad o safonau hygyrchedd y Sir yn Asesiad Mannau Agored Sir Gaerfyrddin a cheir gwybodaeth ychwanegol hefyd yn Asesiad Seilwaith Gwyrdd Sir Gaerfyrddin. ~~At ddibenion y cynllun hwn, diffinnir mannau agored fel ardaloedd sy'n cynnwys caeau chwarae, ardaloedd chwarae plant â chyfarpar, cyfleusterau chwaraeon awyr agored, hamdden anffurfiol a mannau amwynder neu chwarae (h.y. mannau gwyrdd naturiol, mannau chwarae a mannau agored cyhoeddus).~~ At ddibenion y Cynllun hwn, diffinnir mannau agored fel ardaloedd sy'n cynnwys caeau

Yn amodol ar y diwygiadau a awgrymwyd, cytunir ar y newidiadau.

	chwarae, cyfleusterau chwaraeon awyr agored, hamdden anffurfiol, a mannau chwarae, yn ogystal ag ardaloedd dŵr megis afonydd, llynnoedd a chronfeydd dŵr, sy'n cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon, hamdden a thwristiaeth a gallant hefyd ddarparu amwynder gweledol. Dylai'r ardaloedd neu'r cyfleusterau hyn fod ar gael i'r cyhoedd fel rheol. 11.323 Mae'r ddarpariaeth mannau agored a nodwyd yn y Sir yn cael ei mapio a'i hasesu yn Asesiad Mannau Agored Sir Gaerfyrddin. Dylid nodi, fodd bynnag, y gall fod ardaloedd ychwanegol o fannau agored nad ydynt yn cael eu hadlewyrchu yn yr Asesiad sy'n gwneud cyfraniad gwerthfawr tuag at ddarparu mannau agored o fewn y gymuned. Er na chaiff yr ardaloedd hyn eu mapio fel rhan o'r CDLI, byddent yn cael eu diogelu serch hynny o dan y polisi hwn os ystyrir bod hynny'n briodol. Mae'r Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus yn asesu'r ddarpariaeth o fannau agored yn Sir Gaerfyrddin, ac yn dilyn hynny, cafodd yr ardaloedd hynny a nodwyd eu hanodi ar y Map Cynigion. Fodd bynnag, dylid nodi efallai na fydd ardaloedd ychwanegol o fannau agored, sy'n cyd-fynd â'r diffiniad uchod ac sy'n gwneud cyfraniad gwerthfawr at y ddarpariaeth gyffredinol mewn cymunedau, wedi cael eu hadlewyrchu. Er hynny, mae'r ardaloedd hyn hefyd yn cael eu diogelu o dan y polisi hwn. Yng ngoleuni hyn, mae cwrmpas y polisi hwn yn berthnasol i ardaloedd a nodwyd yn yr Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus ac ardaloedd eraill sy'n cydymffurfio'n glir â'r diffiniad uchod. Ni ddylid dibynnu arno'n unig i nodi darpariaethau mannau agored. Bydd y potensial i gynigion arwain at golli darpariaeth mannau agored yn cael ei asesu fesul achos.			
AP5/11	Diwygio'r Eirfa fel a ganlyn: <table><tr><td> Mannau Agored </td><td> Pob gofod o werth cyhoeddus, gan gynnwys ardaloedd wedi'u tirweddau'n gyhoeddus, meysydd chwarae, parciau a mannau chwarae, ac sydd nid yn unig yn cynnwys tir, ond hefyd ardaloedd o ddŵr megis afonydd, camlesi, llynnoedd a chronfeydd dŵr, sy'n gallu cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon a hamdden neu sydd hefyd yn gallu gweithredu fel amwynder gweledol a hafan i fywyd gwyllt. Ardaloedd gan gynnwys caeau chwarae, cyfleusterau chwaraeon awyr agored, hamdden anffurfiol, a mannau chwarae, yn ogystal ag ardaloedd dŵr megis afonydd, llynnoedd a chronfeydd dŵr sy'n cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon, hamdden a thwristiaeth a gallant hefyd ddarparu amwynder gweledol. </td></tr></table>	Mannau Agored	Pob gofod o werth cyhoeddus, gan gynnwys ardaloedd wedi'u tirweddau'n gyhoeddus, meysydd chwarae, parciau a mannau chwarae, ac sydd nid yn unig yn cynnwys tir, ond hefyd ardaloedd o ddŵr megis afonydd, camlesi, llynnoedd a chronfeydd dŵr, sy'n gallu cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon a hamdden neu sydd hefyd yn gallu gweithredu fel amwynder gweledol a hafan i fywyd gwyllt. Ardaloedd gan gynnwys caeau chwarae, cyfleusterau chwaraeon awyr agored, hamdden anffurfiol, a mannau chwarae, yn ogystal ag ardaloedd dŵr megis afonydd, llynnoedd a chronfeydd dŵr sy'n cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon, hamdden a thwristiaeth a gallant hefyd ddarparu amwynder gweledol.	Cytunir ar y newid.
Mannau Agored	Pob gofod o werth cyhoeddus, gan gynnwys ardaloedd wedi'u tirweddau'n gyhoeddus, meysydd chwarae, parciau a mannau chwarae, ac sydd nid yn unig yn cynnwys tir, ond hefyd ardaloedd o ddŵr megis afonydd, camlesi, llynnoedd a chronfeydd dŵr, sy'n gallu cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon a hamdden neu sydd hefyd yn gallu gweithredu fel amwynder gweledol a hafan i fywyd gwyllt. Ardaloedd gan gynnwys caeau chwarae, cyfleusterau chwaraeon awyr agored, hamdden anffurfiol, a mannau chwarae, yn ogystal ag ardaloedd dŵr megis afonydd, llynnoedd a chronfeydd dŵr sy'n cynnig cyfleoedd ar gyfer chwaraeon, hamdden a thwristiaeth a gallant hefyd ddarparu amwynder gweledol.			
AP5/12	Fel rhan o baratoi'r CDLI diwygiedig, mae'r Cyngor wedi diwygio eu safonau mannau agored i sicrhau eu bod yn addas i'r diben ac yn adlewyrchu'r canllawiau diweddaraf sydd ar gael. Mae'r safonau wedi'u nodi yn y fersiwn ddrafft o'r Canllawiau Cynllunio Atodol: Mannau Agored y gellir eu gweld ar-lein yma: draft-spg-open-space.pdf Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol yn destun ymgynghoriad cyhoeddus ar hyn o bryd ac mae'r cyfnod ymgynghori yn dod i ben ar 20 Rhagfyr 2024. Roedd Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus 2024 (dogfen gyflwyno CSD23) nid yn unig yn asesu'r ddarpariaeth o fannau agored ledled Sir Gaerfyrddin ond hefyd yn llywio'r gwaith o nodi Safonau Mannau Agored newydd Sir Gaerfyrddin. Wrth wneud hynny, mae'n rhoi trosolwg o safonau mannau agored yn y canllawiau cenedlaethol presennol gan gynnwys canllawiau gan Meysydd Chwarae Cymru (FIT), CNC a'r Gymdeithas Randiroedd ac mae'n dod i'r casgliad y byddai cyfuniad o safonau cenedlaethol gan y sefydliadau hyn yn fwyaf priodol ar gyfer Sir Gaerfyrddin. Mae Meysydd Chwarae Cymru (FIT) wedi paratoi safonau meincnodi ar gyfer Cyfleusterau Chwaraeon Awyr Agored a Darpariaeth ar gyfer Plant a Phobl Ifanc ac mae'r rhain wedi llywio safonau'r Cyngor ar gyfer darpariaeth Mannau Chwarae a Chwaraeon Awyr Agored.	Nodwyd		

Mae'r Gymdeithas Randiroedd yn darparu canllawiau ar ddarparu rhandiroedd sydd wedi llywio safonau'r Cyngor, er bod hyn wedi'i ehangu i gynnwys 'lle tyfu cymunedol' i gynnwys ystod ehangach o ardaloedd sy'n gweithredu yn yr un modd, megis perllannau a gerddi cymunedol. Mae diffiniad ehangach yn cynyddu cyfleoedd i nodi, darparu a diogelu ardaloedd ar gyfer tyfu bwyd.

Mae CNC yn darparu canllawiau ar ddarparu Mannau Gwyrdd Naturiol Hygyrch ac yn argymhell safon ofynnol o 0.25 ha o ddarpariaeth man gwyrdd naturiol hygyrch i bob 1,000 o'r boblogaeth.

Mae safonau Mannau Agored Sir Gaerfyrddin, sy'n dod o'r Canllawiau Cynllunio Atodol Drafft, wedi'u nodi isod:

Categori Man Agored	Safon Maint		Safon Hygyrchedd
	Fesul 1000 o Bobl (ha)	Fesul Person (m2)	
Man Chwarae	0.8	8	Carreg y drws: 1½ munud ar droed (100m) Lleol: 5 munud ar droed (400m) Cymdogaeth: 12½ munud ar droed (1,000m)
Chwaraeon Awyr Agored	1.6	16	Caeau Chwarae: 15 munud ar droed (1,200m)
Man Gwyrdd Hygyrch	0.25	2.5	Lle bynnag y bo modd
Lle Tyfu Cymunedol	0.2	2	-

Mae canllawiau ychwanegol sy'n ymwneud â'r teipolegau mannau agored wedi'u nodi isod ac yn dod o Bennod 1.2 o'r fersiwn ddrafft o'r Canllawiau Cynllunio Atodol: Mannau Agored:

Mae mannau agored a ddyluniwyd yn dda yn ganolog i lif a naws cyffredinol datblygiad, ynghyd â'r amgylchedd adeiledig ehangach. O'u cyfuno ag atebion dylunio effeithiol a rheolaeth ofalus, gall pob man agored ffwythiannol gyfrannu tuag at iechyd a llesiant trigolion, ymwelwyr, a gweithwyr, wrth ddiogelu'r rhwydwaith SGG ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol. Felly, mae datblygiadau cynaliadwy yn aml yn cael eu hintegreiddio gyda gwahanol fathau o fannau agored i sicrhau y caiff amrywiol anghenion, galluoedd, a diddordebau eu bodloni. Cafodd y teipolegau hynny a nodwyd yn TAN16 eu cydgrynhoi isod i gydnabod y buddion amlswyddogaethol y mae llawer o'r mannau agored hyn yn eu cynnig. Diffinnir pob categori isod, ac amlinellir meini prawf dylunio penodol yn ddiweddarach ym Mhennod 4.

Mae **Mannau Chwarae** yn ardaloedd a ddynodir yn benodol ar gyfer darparu cyfleoedd chwarae i blant a phobl ifanc. Gallant gynnwys offer lle chwarae, cyfleusterau chwaraeon olwynol, a nodweddion naturiol megis coed, boncyffion, dŵr, a thywod, a gallant hefyd gynnwys amwynderau eraill megis cysgodfannau ymlacio, seddi, a biniau. Er mwyn hyrwyddo chwarae cynhwysol sy'n cynnig mynediad cyfartal i bob plentyn a person ifanc at ddarpariaeth chwarae o ansawdd leol, datblygwyd y Mannau Chwarae canlynol yn unol â'r canllawiau a gyflwynir yn [Cymru: Gwlad Lle Mae Cyfle i Chwarae](#) (Tabl 1).

	<table><tr><th>Math</th><th>Diffiniad</th></tr><tr><td>Man chwarae ar garreg y drws</td><td>Man bychan wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae diddorol a lle y gall plant ifanc chwarae o fewn golwg oedolion hysbys.</td></tr><tr><td>Man Chwarae Lleol</td><td>Man o faint canolig wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae y gall plant ei ddefnyddio'n annibynnol a chyda ffrindiau, heb fod yn nghwmni oedolyn.</td></tr><tr><td>Mannau Chwarae yn y Gymdogaeth</td><td>Man amrywiol, naturiol mwy yn cynnwys ardaloedd cuddiedig ac agored sy'n cynnwys nifer o nodweddion chwarae gwahanol. Hyblygrwydd ar gyfer gweithgareddau hamdden corfforol i blant o bob oed, a phobl ifanc.</td></tr></table>	Math	Diffiniad	Man chwarae ar garreg y drws	Man bychan wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae diddorol a lle y gall plant ifanc chwarae o fewn golwg oedolion hysbys.	Man Chwarae Lleol	Man o faint canolig wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae y gall plant ei ddefnyddio'n annibynnol a chyda ffrindiau, heb fod yn nghwmni oedolyn.	Mannau Chwarae yn y Gymdogaeth	Man amrywiol, naturiol mwy yn cynnwys ardaloedd cuddiedig ac agored sy'n cynnwys nifer o nodweddion chwarae gwahanol. Hyblygrwydd ar gyfer gweithgareddau hamdden corfforol i blant o bob oed, a phobl ifanc.	
Math	Diffiniad									
Man chwarae ar garreg y drws	Man bychan wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae diddorol a lle y gall plant ifanc chwarae o fewn golwg oedolion hysbys.									
Man Chwarae Lleol	Man o faint canolig wedi'i dirlunio yn cynnwys nodweddion chwarae y gall plant ei ddefnyddio'n annibynnol a chyda ffrindiau, heb fod yn nghwmni oedolyn.									
Mannau Chwarae yn y Gymdogaeth	Man amrywiol, naturiol mwy yn cynnwys ardaloedd cuddiedig ac agored sy'n cynnwys nifer o nodweddion chwarae gwahanol. Hyblygrwydd ar gyfer gweithgareddau hamdden corfforol i blant o bob oed, a phobl ifanc.									
	Mae Chwaraeon Awyr Agored yn cynnwys caeau chwarae, caeau chwaraeon, a chyrtau, ac maent yn aml yn cael eu cefnogi gan gyfleusterau cysylltiedig megis ystafelloedd newid, ardaloedd yn cynnwys nodweddion lled-naturiol (e.e., cloddiau ffin, coridorau gwyrdd), a darpariaeth ar gyfer raciau beiciau a pharcio. Mae mathau eraill o ddarpariaeth chwaraeon awyr agored anffurfiol fel campfeydd awyr agored, llwybrau ffitrwydd, a llwybrau beicio mynydd hefyd yn cael eu hystyried yn y categori hwn. Rhyngddynt, mae'r mannau hyn yn cefnogi'n uniongyrchol ddyheadau 'Dringo'n Uwch' Llywodraeth Cymru ar gyfer cael mwy o bobl i gymryd rhan mewn chwaraeon a gweithgarwch corfforol. Mae Mannau Gwyrdd Hygyrch yn bennaf yn ardaloedd ag iddynt gymeriad naturiol sy'n cael eu defnyddio ar gyfer amwynder cyhoeddus, hamdden, a chadwraeth amgylcheddol. Maent yn nodedig am eu llystyfiant, daeareg, a dŵr, ac maent yn cynnwys adnoddau maint tirlun megis parciau gwledig a thir comin, ynghyd ag ardaloedd gwasgaredig llai ar hyd a lled yr amgylchedd adeiledig megis coed strydoedd, lleiniau pentrefol, a pharciau. Rhyngddynt, mae'r adnoddau hyn yn hwyluso'r cysylltiad rhwng pobl a natur ac yn helpu i greu'r brithwaith o gynefinoedd a welir yn Sir Gaerfyrddin. Mae Mannau Tyfu Cymunedol megis perllannoedd, rhandiroedd a gerddi cymunedol yn creu cyfleoedd ar gyfer hamddena gweithredol a rhyngweithio cymdeithasol, ynghyd â thyfu ffrwythau a llysiau. Gall y gweithgareddau hyn a bwyta cynnyrch o'r fath hyrwyddo llesiant corfforol a meddyliol. Mewn rhai sefyllfaoedd, gellir defnyddio'r tir hwn ar gyfer hwsmonaeth hefyd (e.e., cadw gwenyn), a gallai hefyd gynnal dosbarthiadau er mwyn addysgu'r gymuned ar nifer o egwyddorion hunan-ddigonolrwydd gwahanol. Mae seilwaith cysylltiedig yn cynnwys gallu manteisio ar wasanaethau (e.e., dŵr a thrydan), siediau potio, ac adeiladweithiau eraill megis ystafell amlbwrpas ac arwyddion addysgiadol. Mae'r mannau hyn yn cynnig y cyfle unigryw i helpu i liniaru materion megis diogelwch bwyd trwy gynhyrchu mwy o fwyd yn lleol, yr epidemig gordewdra trwy hyrwyddo bwyta iachach, a newid hinsawdd trwy leihau milltiroedd bwyd. Mae'r Pwynt Gweithredu yn gofyn am gynnwys y Safonau Mannau Agored ym Mholisi PSD8. Fel y nodwyd uchod, mae'r safonau wedi'u nodi yn ein fersiwn ddrafft o'r Canllawiau Cynllunio Atodol: Mannau Agored sy'n destun ymgynghoriad cyhoeddus ar hyn o bryd. Felly, mae'n bosibl y bydd angen diwygio'r ddogfen, gan gynnwys y safonau mannau agored a bennir, yn dilyn yr ymgynghoriad. Bydd y Cyngor yn rhoi gwybod i'r Arolygydd pe bai angen unrhyw ddiwygiadau cyn ymgynghori ynghylch y Newidiadau yn sgil Materion a Godwyd.									
AP5/12	Diwygio Polisi PSD8 a'r cyfiawnhad rhesymegol fel a ganlyn: PSD8: Darparu Mannau Agored Newydd Bydd angen i bob datblygiad preswyl newydd â 5 neu fwy o dai gyfrannu at fannau agored yn unol â safonau mannau agored y Cyngor Sir Gaerfyrddin fel y nodir isod.	Cytunir ar y newid.								

	<table><tr><th rowspan="2">Categori Man Agored</th><th colspan="2">Safon Maint</th><th rowspan="2">Safon Hygyrchedd</th></tr><tr><th>Fesul 1000 o Bobl (ha)</th><th>Fesul Person (m2)</th></tr><tr><td>Man Chwarae</td><td>0.8</td><td>8</td><td>Carreg y drws: 1½ munud ar droed (100m) Lleol: 5 munud ar droed (400m) Cymdogaeth: 12½ munud ar droed (1,000m)</td></tr><tr><td>Chwaraeon Awyr Agored</td><td>1.6</td><td>16</td><td>Caeau Chwarae: 15 munud ar droed (1,200m)</td></tr><tr><td>Man Gwyrdd Hygyrch</td><td>0.25</td><td>2.5</td><td>Lle bynnag y bo modd</td></tr><tr><td>Lle Tyfu Cymunedol</td><td>0.2</td><td>2</td><td>-</td></tr></table>	Categori Man Agored	Safon Maint		Safon Hygyrchedd	Fesul 1000 o Bobl (ha)	Fesul Person (m2)	Man Chwarae	0.8	8	Carreg y drws: 1½ munud ar droed (100m) Lleol: 5 munud ar droed (400m) Cymdogaeth: 12½ munud ar droed (1,000m)	Chwaraeon Awyr Agored	1.6	16	Caeau Chwarae: 15 munud ar droed (1,200m)	Man Gwyrdd Hygyrch	0.25	2.5	Lle bynnag y bo modd	Lle Tyfu Cymunedol	0.2	2	-	
Categori Man Agored	Safon Maint		Safon Hygyrchedd																					
	Fesul 1000 o Bobl (ha)	Fesul Person (m2)																						
Man Chwarae	0.8	8	Carreg y drws: 1½ munud ar droed (100m) Lleol: 5 munud ar droed (400m) Cymdogaeth: 12½ munud ar droed (1,000m)																					
Chwaraeon Awyr Agored	1.6	16	Caeau Chwarae: 15 munud ar droed (1,200m)																					
Man Gwyrdd Hygyrch	0.25	2.5	Lle bynnag y bo modd																					
Lle Tyfu Cymunedol	0.2	2	-																					
AP5/13 -	Os na ellir bodloni'r safonau ar y safle, neu os oes digon o ddarpariaeth bresennol eisoes ar gael i wasanaethu'r datblygiad, yna gwneir cais am swm cyfnewid lle y bo'n briodol. 11.327 Mae'r Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus Sir Gaerfyrddin yn nodi'r ddarpariaeth bresennol o ran mannau agored ledled ardal y Cynllun. Mae Safonau Mannau Agored y Cyngor a nodir ym Mholisi PSD8 uchod a'r safonau yn gosod meincnod ar gyfer darparu mannau agored y dylai'r Cyngor a'r datblygwyr anelu at ei gyflawni. Mae'r polisi hwn yn fodd i gyfrannu at gyflawni'r safonau hyn sy'n ystyried maint, swyddogaeth, a hygyrchedd y ddarpariaeth. Ceir manylion pellach yn yr Asesiad Mannau Agored. Mae canllawiau ychwanegol mewn perthynas â'r mathau o fannau agored a nodwyd o fewn Safonau Mannau Agored Sir Gaerfyrddin yn y Canllawiau Cynllunio Atodol: Mannau Agored. 11.328 Wrth benderfynu a oes angen cyfraniad, bydd angen ystyried maint, hygyrchedd, ansawdd a'r math o ddarpariaeth mannau agored. Gellir defnyddio'r Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus i wneud hyn a'i ategu gan ddata dibynadwy ychwanegol lle bo hynny ar gael, fel yr eglurir ym mharagraff 11.323. Ar gyfer pob datblygiad sy'n cynnwys 5 neu fwy o anheddau bydd yn ofynnol sicrhau bod digon o fannau agored ar gael i ddeiliaid y tai newydd a gynigir yn y dyfodol, yn unol â Safonau Mannau Agored Sir Gaerfyrddin. Lle y bo diffyg presennol o fewn cymuned a bod y datblygiad arfaethedig yn debygol o waethgu'r sefyllfa yna bydd angen cyfraniad i sicrhau bod y safonau mannau agored yn cael eu bodloni. Yn yr un modd, bydd angen cyfraniad mewn amgylchiadau lle byddai'r datblygiad arfaethedig yn arwain at ddiffyg. 11.328 Wrth asesu'r angen am gyfraniad, rhaid ystyried maint, hygyrchedd, ansawdd a'r math o ddarpariaeth mannau agored. Gall yr Asesiad Mannau Agored Cyhoeddus, ynghyd â data dibynadwy ychwanegol lle mae ar gael (fel yr amlinellir ym mharagraff 11.323), gefnogi'r gwerthusiad hwn. Ar gyfer datblygiadau sy'n cynnwys pum neu fwy o anheddau, mae'n hanfodol sicrhau bod digon o fannau agored ar gael i ddeiliaid yn y dyfodol yn unol â Safonau Mannau Agored Sir Gaerfyrddin. Bydd angen cyfraniadau i fynd i'r afael â'r galw ychwanegol am fannau agored sy'n deillio o'r datblygiad, sy'n gymesur â nifer yr anheddau arfaethedig. Os yw'r datblygiad arfaethedig mewn ardal sydd â diffyg mannau agored ar hyn o bryd ac y byddai'n gwaethgu'r sefyllfa, neu os yw'n creu diffyg newydd, bydd angen cyfraniad. Mewn sefyllfaoedd lle y mae darpariaeth ddigonol o ran maint a hygyrchedd, efallai y gofynnir am gyfraniad i wella cyflwr a/neu faint darpariaethau presennol yn y cylch, os ellir dangos fod angen am hynny.	Nodwyd. Yn amodol ar y diwygiadau i Bolisi																						

	Gweler Atodiad B. Mae'r atodiad yn rhoi trosolwg o'r safle gan ddangos y Rhifau Teitl er hwylustod. Dylid cyfeirio at y manylion a ddarperir ar gyfer Teitl Rhifau WA449887 a CYM836171 a'r Cynlluniau Teitl cyfatebol sy'n dangos bod y rhan fwyaf o'r safle dan berchnogaeth gyhoeddus. Ymddengys fod rhan fach dan berchnogaeth breifat fel y dangosir yn y manylion ar gyfer Teitl Rhif CYM44718. Mae ymatebwyr i'r CDLI diwygiedig wedi darparu trawsgludiad dyddiedig 25/10/1988 sy'n cyfyngu defnydd y tir i hamdden ac amwynder. Er bod cyfeiriad at y trawsgludiad hwn yn y ddogfennaeth yn Atodiad B, nid oes cyfeiriad penodol at y cyfamod penodol hwn. Mae'n eithaf posibl bod y cyfamod hwn mewn grym o hyd ond nid yw canlyniad ein chwiliad yn bendant. Gwnaed nifer o sylwadau ynghylch y safle hwn a oedd yn ceisio darn mwy o dir a gydnabyddir fel man agored cyhoeddus. Gwnaed nifer o sylwadau gan aelodau o'r cyhoedd yn ogystal â chynrychiolwyr y gymuned, sef y Cynghorydd Sir a'r Cyngor Cymuned. Yn eu sylwadau maent yn nodi bod darn mwy o dir yn cael ei ddefnyddio gan y gymuned fel man agored cyhoeddus mewn gwirionedd. Os yw'r Arolygydd am ddiwygio Polisi PSD7 fel nad yw ardaloedd o fannau agored cyhoeddus nad ydynt wedi'u mapio ar y Mapiau Cynigion yn cael eu diogelu o dan y Polisi, yna efallai y byddai'n werth ystyried anodi'r ardal hon fel man agored cyhoeddus i'w diogelu.	PSD7 o dan AP5/11, nid oes angen camau pellach.
--	---	--