

Diweddarwyd ym mis Medi 2020

# Cronfa Datblygu Eiddo Masnachol ar gyfer Trawsnewid - Sir Gaerfyrddin



## Ffurflen Gais - Cam 1

<b>Rhan 1 : Ynghylch yr ymgeisydd – mae'r adran hon yn ymwneud â'r ymgeisydd am grant</b>	
<b>ENW'R BUSNES:</b>	
<b>CYFEIRIAD:</b>	
<b>ENW CYSWLLT O FEWN Y SEFYDLIAD:</b>	<b>SWYDD:</b>
<b>RHIF FFÔN:</b>	<b>RHIF FFACS:</b>
<b>CYFEIRIAD E-BOST:</b>	<b>GWE-GYFEIRIAD:</b>
<b>A YDYCH YN AELOD O STAFF / CYNGHORYDD CYNGOR SIR CAERFYRDDIN?</b>	

<b>PERCHENNOG / PARTNER / CYFARWYDDWR (Nodwch fel sy'n briodol)</b>		<b>PERCHENNOG / PARTNER / CYFARWYDDWR (Nodwch fel sy'n briodol)</b>	
<b>Enw</b>		<b>Enw</b>	
<b>Cyfeiriad</b>		<b>Cyfeiriad</b>	
<b>PERCHENNOG / PARTNER / CYFARWYDDWR (Nodwch fel sy'n briodol)</b>		<b>PERCHENNOG / PARTNER / CYFARWYDDWR (Nodwch fel sy'n briodol)</b>	
<b>Enw</b>		<b>Enw</b>	
<b>Cyfeiriad</b>		<b>Cyfeiriad</b>	
<b>GWRTHDARO BUDDIANNAU</b>			
<b>Ydych chi neu unrhyw gyfarwyddwyr/partneriaid/perthnasau yn mynd i fod yn rhan o'r gwaith o gynllunio neu lunio eich prosiect?</b>		<b>YDW/YDYNT                      NAC YDW/NAC YDYNT (Dileer fel y bo'n briodol)</b>	

<b>Rhowch fanylion</b>	
------------------------	--

<b>STATWS MASNACHU: Unig fasnachwr, cwmni cyfyngedig, partneriaeth, menter newydd, ac ati</b>			
<b>DYDDIAD SEFYDLU</b>		<b>RHIF COFRESTRU (Ile bo'n berthnasol)</b>	
<b>NIFER PRESENNOL Y GWEITHWYR</b>		<b>TROSIANT PRESENNOL</b>	
<b>ELW NET</b>		<b>ELW CRYNSWTH</b>	

<b>Y MATH O FUSNES</b>
<b>Amlinellwch natur y gweithgareddau busnes craidd:</b>

<b>HANES MASNACHU BLAENOROL</b>
---------------------------------

Rhowch fanylion am unrhyw brofiad blaenorol o fasnachu a chyflawni prosiect os yn berthnasol.

***Rhan 2 : Ynghylch yr asiant – mae'r adran hon yn ymwneud â'r asiant/ymgyngorydd sy'n gweithredu ar ran yr ymgeisydd (lle bo'n berthnasol)***

**ENW'R BUSNES:**

**ENW  
CYSWLLT:**

**SWYDD:**

**CYFEIRIAD:**

**RHIF FFÔN:**

**RHIF FFACS:**

**CYFEIRIAD E-BOST:**

**GWE-GYFEIRIAD:**

--	--

<b>Rhan 3 : Ynghylch y prosiect – mae'r adran hon yn ymwneud â'r datblygiad arfaethedig</b>	
<b>ENW'R PROSIECT:</b>	
<b>LLEOLIAD Y PROSIECT:</b> (wedi'i gyfyngu i safleoedd wedi'u targedu, cyfeiriwch at y canllawiau)	
<b>ARDAL AWDURDOD LLEOL:</b>	

<b>AMSERLEN Y PROSIECT</b>  DYDDIAD DECHRAU DISGWYLIEDIG: ___/___/___.  DYDDIAD CWBLHAU DISGWYLIEDIG: ___/___/___.
<b>BETH FYDD CYFANSWM ARWYNEBEDD LLAWR MEWNOL Y PROSIECT? (metrau sgwâr)</b>

**DISGRIFIAD MANWL O'CH PROSIECT:**

**DISGRIFIAD MANWL O'CH PROSIECT (Parhad)**

**COST Y PROSIECT**

Rhowch fanylion am y costau. Mae enghreifftiau o'r eitemau yn cynnwys adeiladu, isadeiledd, ffioedd, ac ati – dylid dangos TAW ar wahân yn y golofn TAW.

Mae costau tir yn gymwys i brosiectau a arweinir gan ddatblygwr yn unig

<b>EITEM</b>	<b>NET (£)</b>	<b>TAW (£)</b>	<b>CRYNSTWTH (£)</b>
<b>CYFANSWM (cost adeiladu)</b>			

Hefyd, rhowch y wybodaeth a restrir yn Atodiad A

A YDY'R SEFYDLIAD WEDI EI GOFRESTRU AR GYFER TAW?  Ydy  Nac ydy

OS YDY, RHOWCH EICH RHIF TAW:

A YDY'R SEFYDLIAD YN GALLU ADENNILL TAW AR  
GOSTAU'R PROSIECT?

Ydy  Nac ydy

Os ydych wedi ateb 'Ydy' i'r cwestiwn uchod, dylai'r gost adeiladu a ddefnyddir i gyfrifo'r cyllid llenwi bwllch y gofynnir amdano fod yn gost 'Net', heb gynnwys TAW.



SWM Y CYLLID GRANT Y GOFYNNIR AMDANO -		£20,000 fesul swydd a gaiff ei chreu neu gyfradd ymyrryd (gweler y nodiadau canllaw) costau'r prosiect, p'un bynnag yw'r ffigur lleiaf
--	--	--

**PROSIECTAU A ARWEINIR GAN DDATBLYGWR**

GWERTH DISGWYLIEDIG YR EIDDO AR ÔL EI GWBLHAU	£	Fel yr arfarniad cychwynol o'r datblygiad
Y CYLLID LLENWI BWLCH Y GOFYNNIR AMDANO (PROSIECTAU A ARWEINIR GAN DDATBLYGWR YN UNIG)	£	Dyma'r gwahaniaeth rhwng y prisiad terfynol a'r gost adeiladu.

**POB PROSIECT**

FFYNHONNELL ARIAN CYFATEBOL h.y. morgais, eich cyllid eich hun, benthyciad, arall, ac ati	SWM (£)	STATWS h.y. wedi ei gael/wedi gwneud cais amdano/i wneud cais amdano

<p><b>GWERTHUSIAD</b> Dangoswch pam fod angen y Gronfa Datblygu Eiddo Masnachol ar gyfer Trawsnewid a dangoswch beth fyddai'n ei ychwanegu</p> <p>Nodwch hefyd unrhyw effaith ar y farchnad bresennol i osod eiddo masnachol a'r effaith ar y gystadleuaeth leol.</p> <p>Nodwch yr effaith ar y prosiect os na fydd y cais i'r Gronfa Datblygu Eiddo Masnachol ar gyfer Trawsnewid yn cael ei gymeradwyo.</p>
---

**A yw eich sefydliad wedi derbyn unrhyw gyllid sector cyhoeddus dros y 3 blynedd diwethaf?  
Rhowch fanylion isod am y ffynhonnell, swm, dyddiad dyfarnu a'r diben.**

## MANYLION Y PROSIECT

### Cynllunio

A oes gennych ganiatâd cynllunio ar gyfer eich prosiect?

Oes

Nac oes

Rhowch fanylion pellach isod, e.e. llawn, amlinell, ac ati, ynghyd â chyfeirnod, dyddiad arfaethedig y penderfyniad, dyddiad cyflwyno arfaethedig, ac ati.

### Perchenogaeth Tir

A ydych chi'n berchen ar y tir lle bwriedir cyflawni'r prosiect?

Ydw

Nac ydw

Rhowch fanylion pellach isod, e.e. rhydd-ddaliad, lesddaliad, arall, ardal, rhif teitl y gofrestrfa tir, hyd y brydles, ac ati. Nodwch a oes unrhyw rwymedigaethau datblygu neu amodau gwerthu yn gysylltiedig â'r tir.

### Caniatâd Arall

A oes angen caniatâd arall ar y prosiect?

Oes

Nac oes

e.e. Aseiad o'r Effaith Amgylcheddol, Aseiad Perygl Llifogydd, Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA), ac ati.

Os felly, rhowch fanylion isod;

**ALLBYNNAU ALLWEDDOL Y PROSIECT****I GAEL ARWEINIAD YNGHYLCH CWBLHAU'R ADRAN HON, CYFEIRIWCWCH AT ATODIAD 2 –****Diffiniadau o Allbynnau 2016**

Nodwch y bydd yr allbynnau a nodir isod yn un mesur a ddefnyddir i gyfrifo faint o gyllid a ddyfernir i'ch prosiect. Hefyd, caiff yr allbynnau a nodir eu defnyddio fel sail ar gyfer monitro'r prosiect yn y dyfodol ac, os na chyflawnir yr allbynnau hyn, gallai hynny olygu bod y cyfan neu rywffaint o unrhyw ddyfarniadau grant a wnaed yn cael ei adfachu.

Allbwn / Targed	Swm / Nifer		Sylwadau
<b>Nifer y swyddi crynswth a gaiff eu creu – prosiectau perchenfeddiannwr yn unig</b> <b>Swydd Cywerth ag Amser Llawn (30 awr +) barhaol y gellir ei chyfrif a'i monitro fel rhan o'r prosiect hwn</b>			
<b>Nifer y swyddi crynswth y darperir ar eu cyfer – prosiectau a arweinir gan ddatblygwyr yn unig</b> <b>Yn seiliedig ar gyfrifo arwynebedd llawr</b>			
<b>Buddsoddiad y sector preifat</b>			
<b>Arwynebedd y llawr sydd wedi ei greu / ei wella (M. sg.)</b>			
<b>Arwynebedd y tir a ddatblygir (hectarau)</b>	<b>Maes glas</b>	<b>Tir llwyd</b>	
<b>Nifer disgwylidig y BACH'au y darperir ar eu cyfer</b>			

**THEMÂU TRAWSBYNCIOL**  
**Effaith ar yr Iaith Gymraeg**

**CYMORTH GWLADWRIAETHOL**

Dylai ymgeiswyr fod yn ymwybodol bod y cymorth a roddir o dan Gronfa Datblygu Eiddo Sir Gaerfyrddin yn cael ei ystyried yn gymorth gwladwriaethol ac felly mae rheolau cymorth gwladwriaethol yn berthnasol iddo. Rhoddir cymorth o dan Gynllun Cymorth Cyflogaeth a Chymorth Buddsoddiad Cyfalaf Llywodraeth Cymru Cyf: SA.49662

Dylai ymgeiswyr dicio'r blwch i nodi eich bod yn ymwybodol o'r ffaith hon.

**CAFFAEL**

Mae disgwyl i ymgeiswyr / datblygwyr, wrth gaffael gwaith, nwyddau a gwasanaethau, gynnal y broses honno mewn modd sy'n sicrhau ei bod yn agored, yn rhoi gwerth yr arian ac yn deg.

Dylai ymgeiswyr dicio'r blwch i gadarnhau y byddwch yn cydymffurfio â'r gweithdrefnau caffael fel yr amlinellir yn Atodiad 3 y canllawiau, 'Prynu Nwyddau, Gwasanaethau, Ymgynghoriaeth, Ymchwil neu Waith', os bydd eich cais am gyllid yn llwyddiannus.

**DATGANIAD:**

Rwyf i .....(Swydd: .....) a awdurdodwyd yn briodol gan

.....(Sefydliad yr Ymgeisydd am Grant) yn gwneud cais am

gyllid o £ ..... tuag at gost y prosiect a ddisgrifir yn y cais hwn.

Rwy'n cadarnhau bod y wybodaeth yn y cais hwn, a'r holl wybodaeth ychwanegol a roddir, yn gywir ac yn wir. Rwy'n cadarnhau na fyddai'r prosiect yn gallu mynd rhagddo heb y cymorth ariannol a bod y cyllid ar gyfer yr union bwrpasau a nodir yn y cais.

Llofnod: ..... Dyddiad: .....

**DYLECH DDYCHWELYD Y FFURFLENNI WEDI'U CWBLHAU A'R HOLL WYBODAETH Y GOFYNNIR  
AMDANI ISOD I'R CYFEIRIAD CANLYNOL:**

**Cronfa Datblygu Eiddo Masnachol ar gyfer Trawsnewid - Sir Gaerfyrddin  
Cyngor Sir Gaerfyrddin  
Neuadd Y Sir  
Caerfyrddin  
Sir Gaerfyrddin SA31 3JP**

[rfurlong@sirgar.gov.uk](mailto:rfurlong@sirgar.gov.uk)

### **Atodiad A – Rhestr Wirio**

**Dylech ddarparu'r ffurflen gais a'r holl ddogfennau ategol; rhaid i'r ffurflen gynnwys llofnod gwreiddiol yr ymgeisydd.**

Cam 1 - Dangos i ba raddau y mae'r prosiect yn gymwys ac yn hyfyw a faint o grant a chyllideb sydd ar gael.

Dylech ddarparu'r wybodaeth ganlynol er mwyn galluogi'r cais i gael ei ystyried:-

- Ffurflen Gais - Cam 1 wedi'i chwblhau
- Map o leoliad y safle
- Y cynllun arfaethedig/prif gynllun/lluniau
- Arfarniad cychwynnol o'r datblygiad (cost a gwerth) – Enghraifft yn y canllawiau, Atodiad 1 – prosiectau a arweinir gan ddatblygwyr yn unig
- Cyfrifon y cwmni (y tair blynedd diwethaf - os yw'n berthnasol)
- Polisi amgylcheddol / polisi iaith Gymraeg / polisi cydraddoldeb ac amrywiaeth.