Adroddiad Monitro Blynyddol 2025-2026

CDLl Mabwysiedig Sir Gaerfyrddin

sirgar.llyw.cymru

Cyngor Sir Gâr
Carmarthenshire
County Council

Cynnwys

PENNOD 1 1

CRYNODEB GWEITHREDOL 1

Cefndir 1

Canlyniadau Allweddol 2
Canfyddiadau Allweddol 2

Newidiadau Cyd-destunol 4
Y Cyd-destun Rhanbarthol 4
Y Cyd-destun Lleol 5

Canllawiau Cynllunio Atodol 6

Monitro Arfarniad o Gynaliadwyedd 6

Casgliadau ac Argymhellion 6

PENNOD 2 8

RHAGARWEINIAD 8
Cefndir 8

Adroddiad Adolygu'r CDLl 8

Gofyniad i Fonitro'r CDLl 9

Cynnwys a Strwythur 10

Fframwaith Monitro'r CDLl 11

Gwybodaeth Gyd-destunol 13

Y Cyd-destun Deddfwriaethol a Pholisi Cenedlaethol 14
Deddf Cymru (2017) 14
Deddf Cynllunio (Cymru) 2026 15
Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040 15
Cynlluniau Datblygu Strategol 16
Ystyriwyd cynnwys Cymru'r Dyfodol wrth baratoi'r CDLl Diwygiedig. 17
Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol 2015 17
Polisi Cynllunio Cymru, Rhifyn 12 18
Nodyn Cyngor Technegol (TAN) 15 19

Cyd-destun Polisi Rhanbarthol 19
Cynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol De-orllewin Cymru 19
Cyd-bwyllgor Corfforaethol De-orllewin Cymru 20
Bargen Ddinesig 22

Y Cyd-destun Lleol 22
Cyngor Sir Caerfyrddin - Amcanion Llesiant 22

Asesiad Llesiant Lleol Sir Gaerfyrddin **23**
Datblygu Sir Gaerfyrddin gyda'n gilydd: Un Cyngor, Un Weledigaeth, Un Llais – Strategaeth Gorfforaethol Cyngor Sir Caerfyrddin 2022 – 2027 **24**
Carbon Sero Net erbyn 2030 **24**
Cyngor Cynllunio Interim Cyfoeth Naturiol Cymru **25**

Crynodeb **27**

Cyd-destun Sir Gaerfyrddin **27**
Dylanwadau Gofodol **27**

PENNOD 4 96

Arfarniad Cynaliadwyedd / Monitro Asesiad Amgylcheddol Strategol **96**
Methodoleg **96**

ATODIAD 1 – DADANSODDIAD CYSONDEB AMCANION/NODAU LLESIANT 107

A1. Trosolwg **107**

A2. Gweledigaeth y CDLl **108**

A3. Amcanion Strategol y CDLl **108**

A4. Y Nodau Llesiant Cenedlaethol **109**

A5. Amcanion Llesiant Sir Gaerfyrddin **113**

ATODIAD 2: TAFLWYBR TAI 115

Pennod 1

Crynodeb Gweithredol

Cefndir

1.1 O dan adran 76 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004, mae'n ofynnol i awdurdodau cynllunio lleol fonitro sut mae eu Cynllun Datblygu Lleol (CDLl) mabwysiedig yn cael ei weithredu drwy baratoi Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB).

1.2 Hwn yw'r degfed AMB ers i'r Cyngor fabwysiadu CDLl Sir Gaerfyrddin yn ffurfiol ar 10 Rhagfyr 2014. Mae'r AMB hwn yn cynrychioli'r cyfnod rhwng 1 Ebrill 2025 a 31 Mawrth 2026 ac mae'n ofynnol ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru erbyn 31 Hydref 2026.

1.3 Mae'r AMB hwn yn cyflwyno dadansoddiad manwl o'r modd y mae'r Cynllun mabwysiedig presennol yn parhau i weithio, o'i gyd-destun strategol a'i berfformiad yn erbyn amcanion strategol, a ph'un a yw'r polisïau unigol yn cyflawni eu canlyniadau disgwyliedig. Mae'r ddogfen hon hefyd yn cymharu perfformiad targedau polisi yn erbyn y rheiny o flynyddoedd blaenorol. Bydd y wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn yr AMB hwn yn parhau i gael ei defnyddio i lywio polisïau'r dyfodol a bydd yn cyfrannu at y sylfaen wybodaeth ar gyfer CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

1.4 Yn dilyn cyhoeddi'r ail Adroddiad Monitro Blynyddol ystyriwyd bod angen cynnal adolygiad o'r CDLl mabwysiedig presennol. Roedd yr Adroddiad Adolygu'n ystyried ac yn nodi'r meysydd hynny o'r CDLl sy'n perfformio'n dda ac yn cyflawni, a'r meysydd hynny lle byddai angen gwneud newidiadau. Wrth wneud hynny, daeth i'r casgliad y dylid paratoi CDLl Diwygiedig trwy broses adolygu lawn[1]. Cafodd yr Adroddiad Adolygu ei gymeradwyo yng nghyfarfod y Cyngor Sir ar 10 Chwefror 2018.

1.5 Mae'r Awdurdod Lleol wedi hen ddechrau paratoi CDLl Diwygiedig Sir Gaerfyrddin 2018-2033 gyda'r Cynllun ar hyn o bryd yn cael ei archwilio gan Arolygwyr

[1] Cynllun Datblygu Lleol Sir Gaerfyrddin – Adroddiad Adolygu (Chwefror 2018): https://www.sirgar.llyw.cymru/media/1213043/ldp-review-report-welsh-version.pdf

Cynllunio annibynnol. Mae hyn yn dilyn ei gyflwyno, ynghyd â chyfres o ddogfennau a sylwadau ddaeth i law, i Lywodraeth Cymru ar 10 Mehefin 2024.

Canlyniadau Allweddol

Canfyddiadau Allweddol

1.6 Mae Pennod 3 yr AMB hwn yn ystyried sut mae polisïau strategol a chyffredinol y CDLl mabwysiedig yn perfformio yn erbyn y targedau monitro allweddol penodol, a'r modd y mae ei strategaeth a'i amcanion yn cael eu cyflawni. Cyflwynir trosolwg o'r canfyddiadau allweddol isod: Cyflwynir trosolwg o'r canfyddiadau allweddol isod:

- Cwblhawyd cyfanswm o 373 o gartrefi newydd ar draws y cyfnod monitro, 308 o gartrefi newydd ar safleoedd mawr (>5 annedd), a 65 ar safleoedd bach (<5 annedd).
- Yn ystod 2025/26, caniatawyd 83.4% o'r holl ddatblygiadau tai ar safleoedd dyranedig. Mae hyn yn cymharu â 84.6% yn ystod 2024/25.
- Roedd yr achosion hyn o ganiatâd cynllunio wedi'u dosbarthu fel a ganlyn:
  Ardaloedd Twf: – 16.5%
  Canolfannau Gwasanaeth: – 53.7%
  Canolfannau Gwasanaethau Lleol: – 22.3%,
  Cymunedau Cynaliadwy: – 7.4%.
- Nid yw caniatâd cynllunio ar hap-safleoedd (safleoedd nad ydynt wedi'u dyrannu o fewn y Cynllun) wedi dilyn patrwm penodol, gyda 112 o anheddau'n cael eu caniatáu (yn cynnwys 48 ar safleoedd mawr, a 64 ar safleoedd bach).
- Mewn perthynas â thai fforddiadwy, caniatawyd 102.8 o unedau, mae hyn o gymharu â'r 102.6 o unedau yn ystod cyfnod AMB 2024/25.
- Mae'r safleoedd cyflogaeth a ddyrannwyd o fewn y Cynllun sydd â chaniatâd cynllunio wedi cynyddu i 34.82ha yn ystod cyfnod yr AMB hwn.
- Mae cyfraddau'r unedau gwag o fewn y prif Ffryntiadau Adwerthu a nodwyd fel a ganlyn:
  - Caerfyrddin - 17.9%
  - Llanelli - 32.9%
  - Rhydaman - 7.1%

  Mae hyn i gymharu â'r cyfraddau gwag canlynol wedi'u nodi y flwyddyn gynt:

- Caerfyrddin - 14.1%
- Llanelli - 35.7%
- Rhydaman - 9.5%

- Mae Gorchmynion Datblygu Lleol ar waith ar gyfer Canol Trefi Rhydaman a Chaerfyrddin. Mae'r rhain yn adlewyrchu'r ffocws ar adfywio canol trefi a'r angen i ymateb yn gadarnhaol newidiadau mewn patrymau siopa a'r heriau ar draws ein strydoedd mawr. Mae rhagor o wybodaeth am ein Gorchmynion Datblygu Lleol ar gyfer Canol Trefi ar gael ar wefan bwrpasol y Gorchymyn Datblygu Lleol.

- Yr Iaith Gymraeg – Mae'r CDLl yn parhau i ddatblygu mewn modd sy'n gyson â'i bolisi Iaith Gymraeg, gan gefnogi datblygu ar raddfa addas i gynnal dyfodol y Gymraeg. Ni roddwyd unrhyw ganiatâd yn groes i Bolisi SP18.
- ACA Caeau Mynydd Mawr – Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi aros yn 81.67ha fel y cyfnod monitro blaenorol. Mae nodau cadwraeth prosiect Caeau Mynydd Mawr yn parhau i fod yn hollbwysig. Mae'r nod craidd—diogelu poblogaeth glöyn byw'r Britheg Berlog a'i gynefin—yn parhau i gael ei roi yn flaenoriaeth. Hyd yn oed heb gaffael tir newydd, mae'r prosiect yn canolbwyntio ar reoli safleoedd presennol yn effeithiol, gan sicrhau bod cynefinoedd presennol yn cael eu cadw mewn cyflwr gorau posibl i gynnal y rhywogaeth. Mae hyn yn cynnwys monitro parhaus, cynnal a chadw, ac adfer cynefin lle bo angen i wella addasrwydd ar gyfer y rhywogaeth.
- Ni roddwyd dim caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau 'agored iawn i niwed' o fewn y parthau llifogydd C1 neu C2 fel y'u nodwyd ar Fapiau Cyngor Datblygu (TAN15) yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.
- Mae caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer prosiectau ynni adnewyddadwy a gwres sydd â'r potensial i gyfrannu cyfanswm o 29.01MW, i gymharu â 14.48MW yn 2024-25, a
- Mae data mwynau'n dangos bod y banc tir presennol o greigiau caled ar gyfer Sir Gaerfyrddin yn 67.6 mlynedd o leiaf. Mae'r dosraniadau a'r dyraniadau ar gyfer tywod a graean tir yn Sir Gaerfyrddin wedi'u cyfuno â Sir Benfro, Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro a Cheredigion. Mae'r banc tir cyfun yn gyflenwad 20.6 mlynedd o leiaf.

Newidiadau Cyd-destunol

1.7 Wrth asesu perfformiad y CDLl, rhaid i'r AMB ystyried unrhyw newidiadau cyd-destunol cenedlaethol, rhanbarthol a lleol sydd wedi digwydd yn ystod y flwyddyn flaenorol, ac ystyried effaith ganlyniadol y newidiadau hyn ar y CDLl.

1.8 Er bod rhai o'r dogfennau a strategaethau hyn a nodwyd yn ddwys o ran cyfeiriad yn y dyfodol i gynllunio ar lefel genedlaethol, leol a rhanbarthol, dim ond cynnwys Cymru'r Dyfodol: cynllun cenedlaethol 2040 a Pholisi Cynllunio Cymru (Rhifyn 12) sydd ag effaith uniongyrchol nodedig ar weithredu'r CDLl mabwysiedig yn awr ac yn y dyfodol. Mae ystyriaeth briodol wedi'i rhoi i gynnwys y ddwy ddogfen fel rhan o baratoi'r CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

Y Cyd-destun Rhanbarthol

1.9 Mae Sir Gaerfyrddin yn rhan o Gyd-bwyllgor Corfforaethol De-orllewin Cymru. Cafodd y Cyd-bwyllgor Corfforaethol ei greu gan Ddeddf Llywodraeth Leol ac Etholiadau (Cymru) 2021 a'i gyfansoddi'n ffurfiol yn Ionawr 2022. Mae'r Cyd-bwyllgor Corfforaethol ar gyfer De-orllewin Cymru yn cwmpasu ardaloedd awdurdod lleol:

- Sir Gaerfyrddin,
- Castell-nedd Port Talbot,
- Sir Benfro ac
- Abertawe

1.10 Bydd y Pwyllgor yn gwella'r modd mae cynllunio, cydlynu a darparu trafnidiaeth, cynllunio defnydd tir, datblygu economaidd, ac ynni yn digwydd yn rhanbarthol. Mae'r Pwyllgor yn cynnwys cynrychiolwyr o Gyngor Sir Caerfyrddin, Cyngor Castell-nedd Port Talbot, Cyngor Sir Penfro a Chyngor Abertawe, yn ogystal ag Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro.

1.11 Mae Sir Gaerfyrddin yn rhan o Ddinas-ranbarth Bae Abertawe sydd hefyd yn cwmpasu ardaloedd awdurdodau lleol Sir Benfro, Dinas a Sir Abertawe a Chastell-nedd Port Talbot. Wrth ddod â busnesau, Llywodraeth Leol ac ystod o bartneriaid eraill

ynghyd, mae'r Ddinas-ranbarth wedi cyhoeddi Strategaeth Adfywio Economaidd Dinas-ranbarth Bae Abertawe 2013–2030. Bydd rôl y CDLl yn arwain a chefnogi dyheadau'r Ddinas-ranbarth yn ganolog i'w lwyddiant a byddwn yn monitro ei gynnydd parhaus.

1.12 Llofnodwyd Bargen Ddinesig Bae Abertawe, sydd werth £1.3 biliwn, ym mis Mawrth 2017. Bydd y fargen yn trawsnewid tirwedd economaidd yr ardal, yn rhoi hwb o £1.8 biliwn i'r economi leol ac yn cynhyrchu bron i 10,000 o swyddi newydd yn ystod y 15 mlynedd nesaf. Cyfeirir at 11 o brosiectau mawr yn gyffredinol, gyda'r prosiectau penodol canlynol wedi'u cynnig ar gyfer Sir Gaerfyrddin:

- Pentre Awel – Y Pentref Llesiant a Gwyddor Bywyd yn Llanelli; a
- Prosiect diwydiant creadigol yn yr Egin, Caerfyrddin.

Y Cyd-destun Lleol

1.13 Roedd yna gytgord clir rhwng y CDLl a'r Strategaeth Gymunedol Integredig gynt ac mae hyn i'w weld yn yr ymrwymiad i Sir Gaerfyrddin gynaliadwy, ac mae'r CDLl mabwysiedig yn darparu mynegiant defnydd tir i'r amcan hwn. Mae hyn yn parhau i fod yn wir yn achos Cynllun Llesiant Sir Gaerfyrddin: y Sir Gâr a Garem 2018-2023 – bydd yr amcanion a'r cysylltiadau parhaus hyn yn cael eu gwreiddio ymhellach wrth i ni symud trwy'r broses o baratoi CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

1.14 Yn ôl gofynion Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 rhaid i'r Cyngor fel corff sy'n cynrychioli'r Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus baratoi Cynllun Llesiant. Caiff yr Amcanion Llesiant Cenedlaethol ac Amcanion Llesiant y Cyngor eu hystyried a'u trafod fel rhan o ddadansoddiad o'u cydnawsedd ag amcanion y CDLl. I'r perwyl hwn, cyfeirir at Atodiad 1 yr Adroddiad. Cyfeirir hefyd at gynnwys Adroddiad Adolygu'r CDLl.

1.15 I grynhoi, bydd y newidiadau cyd-destunol perthnasol y cyfeirir atynt yn yr adroddiad hwn yn cael eu hystyried yn llawn fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

Canllawiau Cynllunio Atodol

1.16 Mae nifer o ddogfennau Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) wedi cael eu cyhoeddi sy'n cefnogi ac yn ymhelaethu ar ddehongliad a gweithredu'r CDLl a'i bolisïau a'i ddarpariaethau. Dylid cyfeirio at Bennod 2 yr AMB hwn. Bydd y gwaith o baratoi a mabwysiadu'r CCA yn parhau lle mae angen. Mae cyfres o Ganllawiau Cynllunio Atodol yn cael eu paratoi ar hyn o bryd i gefnogi gweithrediad a dehongliad y CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

Monitro Arfarniad o Gynaliadwyedd

1.17 Mae'n ofynnol yn ôl y Gyfarwyddeb Asesu Amgylcheddol Strategol bod awdurdodau lleol yn cynnal Asesiad Amgylcheddol Strategol fel rhan o baratoi'r CDLl. Yn ychwanegol at hyn, mae'n ofynnol cynnal Arfarniad o Gynaliadwyedd o dan Reoliadau'r CDLl.

1.18 Er nad oes un o'r dangosyddion wedi cael ei ddileu, dylid nodi bod y golofn sylwebaeth yn ei gwneud yn glir lle nad oes gwybodaeth ar gael a/neu fod gwybodaeth berthnasol. Mewn rhai achosion nid oes gwybodaeth ar gael (neu'n berthnasol) mwyach; mewn achosion eraill nid yw'r data sydd ar gael yn ddigon manwl i alluogi'r monitro i fod yn ddefnyddiol. Bydd cyfleoedd i weithio ochr yn ochr â chydweithwyr yn yr is-adran Polisi Corfforaethol yn ystod y blynyddoedd sydd i ddod i ddatblygu adolygiad integredig o'r llinell sylfaen gymdeithasol, economaidd ac amgylcheddol – bydd dull o'r fath hefyd yn llywio'r hyn yr ydym yn ei fonitro fel rhan o'r CDLl Diwygiedig.

Casgliadau ac Argymhellion

1.19 Yr AMB hwn yw'r degfed adroddiad monitro yn dilyn mabwysiadu'r CDLl ym mis Rhagfyr 2014. Mae canfyddiadau'r AMB yn darparu cyfle pwysig i'r Cyngor barhau i asesu effeithiolrwydd y Cynllun. Wrth wneud hynny, mae'n hanfodol cydnabod bod yr adroddiad hwn yn dilyn dechrau paratoi CDLl Diwygiedig 2018 - 2033.

1.20 Mae llunio AMBau yn parhau i fod yn berthnasol, yn enwedig wrth gasglu tystiolaeth sy'n ategu'r broses o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

1.21 Er gwaethaf barnu bod cynnydd wedi'i wneud o ran gweithredu llawer o bolisïau ac amcanion y Cynllun a fabwysiadwyd, mae yna elfennau a rhannau ohono nad ydynt yn cael eu cyflawni yn ôl y bwriad. O ganlyniad, bydd rhaid rhoi cryn ystyriaeth i'r angen i ymateb i'r newidiadau sy'n deillio o strategaethau a chynlluniau yn genedlaethol ac yn lleol. Bydd materion o'r fath yn cael eu hystyried yn briodol ac yn cael eu cynnwys lle bônt yn berthnasol fel rhan o'r CDLl Diwygiedig.

Pennod 2

Rhagarweiniad

Cefndir

2.1 Mae darpariaethau Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a Rheoliadau Cynlluniau Datblygu Lleol (CDLl) 2005 yn ei gwneud yn ofynnol i Gyngor Sir Caerfyrddin, fel yr Awdurdod Cynllunio Lleol (ACLl), baratoi Cynllun Datblygu Lleol (CDLl) ar gyfer ei ardal weinyddol. Fodd bynnag, cyfeirir hefyd ar ddarpariaethau Deddf Cynllun (Cymru) 2026 a ddaeth i rym ar 27 Ebrill 2026 ac a gafodd Gydsyniad Brenhinol yn fuan ar ôl hynny – bwriad hyn oedd cydgyfnerthu'r holl brif ddeddfwriaeth gynllunio yng Nghymru i un fframwaith cyfreithiol cydlynol a hygyrch. Cafodd y CDLl ei fabwysiadu yng nghyfarfod y Cyngor Sir ar 10 Rhagfyr 2014 ac mae'n nodi polisïau a chynigion yr Awdurdod o ran datblygu a defnyddio tir yn y dyfodol. Disodlodd y CDLl y Cynllun Datblygu Unedol (CDU) blaenorol a chaiff ei ddefnyddio i arwain a rheoli datblygiadau. Y CDLl sy'n darparu'r sylfaen ar gyfer penderfyniadau cyson a rhesymol, a llywio cyfleoedd y dyfodol ar gyfer buddsoddiad a thwf. Mae ei bolisïau a'i gynigion yn cynnwys dyraniadau defnydd tir ar gyfer gwahanol fathau o ddatblygiad (h.y., tai, cyflogaeth, adwerthu, addysg, mannau agored ac ati) yn ogystal â meini prawf ar gyfer asesu cynigion unigol. Mae'r Cynllun yn cael effaith uniongyrchol ar fywyd pob un sy'n byw yn y Sir ac mae iddo hefyd oblygiadau mawr i raglenni buddsoddi, strategaethau a chynlluniau eraill, cymunedau a pherchenogion tir. Yn hyn o beth, mae'n rhoi rhywfaint o sicrwydd ynghylch pa fath o ddatblygiad fydd yn cael ei ganiatáu, neu ei wrthod, mewn lleoliadau penodol yn ystod cyfnod y Cynllun. Nid yw ardal y Cynllun yn cynnwys y rhan o'r Sir sydd ym Mharc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog; yno, dylid cysylltu ag Awdurdod y Parc ynglŷn â'r cynllun datblygu a'r cynigion datblygu yn yr ardal honno.

Adroddiad Adolygu'r CDLl

2.2 Yn dilyn canfyddiadau ac argymhellion yr ail AMB (2016/2017), penderfynwyd paratoi Adroddiad Adolygu ar y CDLl ac ystyried y materion sy'n codi mewn perthynas â chyflwyno a gweithredu'r Cynllun. Wrth baratoi Adroddiad Adolygu'r CDLl, daeth yn amlwg y byddai rhaid cynnal proses adolygu lawn er mwyn mynd i'r afael â maint a goblygiadau'r materion y tynnwyd sylw atynt.

2.3 Yn ogystal, pedair mlynedd o hyd oes y CDLl mabwysiedig oedd ar ôl, a thynnodd yr adolygiad sylw at yr angen i ddechrau ar gynllun diwygiedig i ddisodli'r CDLl presennol cyn iddo ddod i ben ar ddiwedd 2021. *Noder: mae canllawiau dilynol gan Lywodraeth Cymru yn nodi, yn rhinwedd ei fabwysiadu yn 2014, nad yw'r gofyniad cyfnod penodol ar gyfer CDLlau yn berthnasol mewn perthynas â Chynllun Mabwysiedig Sir Gaerfyrddin. O ganlyniad, mae'r Cynllun Mabwysiedig presennol yn parhau mewn bodolaeth nes ei fod yn cael ei ddisodli gan y CDLl Diwygiedig.*

2.4 Yng ngoleuni'r materion hyn, penderfynwyd yng nghyfarfod y Cyngor Llawn ar 10 Ionawr 2018 i fwrw ymlaen yn ffurfiol â'r gwaith o baratoi CDLl Diwygiedig ar gyfer Sir Gaerfyrddin.

2.5 Mae cynnwys Adroddiad Adolygu'r CDLl, a chanfyddiadau'r saith AMB yn cael eu defnyddio fel tystiolaeth wrth dywys a llywio ei gynnwys ac unrhyw ofynion tystiolaethol.

Gofyniad i Fonitro'r CDLl

2.6 Mae'n ofynnol yn ôl y ddeddfwriaeth i bob Awdurdod Cynllunio Lleol (ACLl) baratoi Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) ar ei CDLl ar ôl ei fabwysiadu, a chadw llygad yn rheolaidd ar bob mater y disgwylir iddo effeithio ar ddatblygiad ei ardal. Hefyd, mae gan y Cyngor ddyletswydd i gynhyrchu gwybodaeth am y materion hyn ar ffurf Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) sydd i'w gyflwyno i Lywodraeth Cymru (LlC) ac i'w gyhoeddi ar wefan Cyngor Sir Caerfyrddin erbyn 31 Hydref bob blwyddyn ar ôl mabwysiadu'r cynllun. Mae paratoi AMB yn elfen annatod felly o broses statudol y cynllun datblygu.

2.7 Mae'n ofynnol yn ôl Rheoliad 37 o Reoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Cynlluniau Datblygu Lleol) (Cymru) 2005 cynt fod AMB yn nodi unrhyw bolisïau sydd wedi'u pennu nad ydynt yn cael eu gweithredu.

2.8 Lle caiff polisi o'r fath ei nodi, rhaid i'r AMB gynnwys datganiad sy'n nodi:

- y rhesymau pam nad yw'r polisi'n cael ei weithredu;

- y camau (os oes rhai) y bwriedir eu cymryd fel bod modd gweithredu'r polisi; a
- a oes angen diwygio'r cynllun i ddisodli neu newid y polisi.

2.9 Mae angen i'r AMB nodi nifer (os oes rhai) yr anheddau fforddiadwy ac anheddau marchnad gyffredinol ychwanegol net a godwyd yn ardal yr Awdurdod Cynllunio Lleol.

Cynnwys a Strwythur

2.10 Yr AMB yw'r brif ffordd o fesur sut mae polisïau'r Cynllun yn cael eu gweithredu a pha mor llwyddiannus ydynt, a bydd yn adrodd ar faterion sy'n effeithio ar amcanion y Cynllun. Bydd yr AMB hefyd yn dadansoddi effeithiolrwydd polisïau'r Cynllun, ac a ydynt yn dal yn berthnasol, yng ngoleuni newidiadau mewn polisi cenedlaethol a newidiadau cyd-destunol. Gallai canfyddiadau'r AMB arwain at newidiadau i bolisïau er mwyn gwella'u heffeithiolrwydd a gallent arwain at adolygu rhan o'r Cynllun, neu'r Cynllun yn ei gyfanrwydd.

2.11 Mae monitro'n rhan barhaus o'r broses o lunio cynllun. Monitro yw'r cysylltiad rhwng casglu tystiolaeth, strategaeth y cynllun a'r gwaith llunio polisïau, gweithredu polisïau, gwerthuso ac adolygu'r cynllun. Drwy gyhoeddi'r AMB, mae'r monitro hefyd yn helpu i wella tryloywder y broses gynllunio, ac mae'n ffordd o roi gwybod i randdeiliaid, y gymuned a grwpiau busnes am faterion sy'n ymwneud â'r cynllun datblygu.

2.12 Mae'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu - Argraffiad 3 (2020) yn ategu'r gofynion uchod ar gyfer monitro.

2.13 Nid yw'n realistig nac yn angenrheidiol monitro holl bolisïau'r CDLl gan y byddai hynny'n arwain at ddogfen afresymol o fawr a chymhleth. O ganlyniad, bydd y CDLl, drwy ei AMB, yn asesu perfformiad polisïau o ran cyflawni amcanion integredig y cynllun. Mae'n asesu i ba raddau y mae strategaethau, polisïau a safleoedd allweddol y CDLl yn cael eu gwireddu a dyma'r prif ddull o adolygu perthnasedd a llwyddiant y CDLl.

2.14 Mae cynnwys yr AMB hwn fel a ganlyn felly:

- **Crynodeb Gweithredol**
- **Rhagarweiniad**: yn cyflwyno'r AMB, yn amlinellu'r gofyniad i fonitro'r CDLl a'r Asesiad Amgylcheddol Strategol (AAS)/yr Arfarniad Cynaliadwyedd, a strwythur yr AMB.
- **Newidiadau Cyd-destunol:** Yn nodi unrhyw newidiadau mewn amgylchiadau sydd y tu allan i gylch gwaith y Cynllun, gan gynnwys y rheiny'n ymwneud â deddfwriaeth a pholisi cenedlaethol a allai effeithio ar fframwaith polisi'r CDLl.
- **Fframwaith monitro'r CDLl**:
    - **Monitro'r CDLl**: Yn amlinellu canfyddiadau'r fframwaith monitro, gan gynnwys nodi polisïau sy'n berthnasol i'r targedau a'r sbardunau sydd wedi'u nodi. Mae'n cynnwys asesu unrhyw amgylchiadau lliniaru a, lle mae hynny'n briodol, argymell gweithredu i sicrhau bod y polisïau'n cael eu gweithredu'n llwyddiannus.
    - **Monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd**: Yn amlinellu canfyddiadau gwaith monitro'r Cynllun yn erbyn y dangosyddion sydd wedi'u nodi yn yr Arfarniad Cynaliadwyedd/AAS.
- **Casgliadau ac argymhellion**: Datganiad yn nodi unrhyw gamau gweithredu sy'n deillio o'r canlyniadau monitro.

Fframwaith Monitro'r CDLl

2.15 Mae'r fframwaith monitro wedi'i nodi ym Mhennod 7 o'r CDLl ac mae'n cynnwys cyfres o dargedau a dangosyddion ac yn diffinio sbardunau sy'n arwain at weithredu pellach. Cafodd y fframwaith monitro ei ddatblygu yn unol â Rheoliadau Llywodraeth Cymru uchod a'r canllawiau monitro a chafodd ei ystyried yn yr Archwiliad Cyhoeddus a thrwy Adroddiad yr Arolygydd ar CDLl Sir Gaerfyrddin. Mae'r fframwaith monitro a bennir yn y CDLl yn ffurfio sail yr AMB hwn.

2.16 Mae'r AMB hwn yn defnyddio system goleuadau traffig wrth fonitro'r polisïau. Mae'n golygu bod modd dehongli llwyddiant y Cynllun, neu ddiffyg llwyddiant, yn

hawdd yn weledol. Fodd bynnag, mae angen darllen a deall y naratif esboniadol sy'n cyd-fynd â'r adroddiad i gael dehongliad manwl. O dan yr amgylchiadau hynny lle nad yw dangosydd monitro wedi cyrraedd ei darged, neu lle mae sbardun asesu wedi dod yn weithredol, caiff y dangosydd hwn a'r naratif eu hystyried er mwyn asesu'r amodau sy'n dylanwadu ar y methiant i gyrraedd y targed ac effaith hynny o ran gweithredu'r polisi.

Cyrraedd neu ragori ar y targed polisi.	
Y targed polisi ddim yn cael ei gyrraedd fel y rhagwelwyd ar hyn o bryd ond nid yw'n arwain at bryderon ynglŷn â gweithredu'r polisi.	
Y targed polisi ddim yn cael ei gyrraedd fel y rhagwelwyd ac mae pryderon yn sgil hynny ynglŷn â gweithredu'r polisi.	
Dim casgliad – data cyfyngedig ar gael.	

2.17 Mae'r opsiynau canlynol ar gael i'r Cyngor mewn perthynas â phob dangosydd a'i sbardun a byddant yn cael eu hystyried fel tystiolaeth wrth baratoi'r CDLl diwygiedig 2018 - 2033. Bydd yr AMB hwn yn asesu difrifoldeb y sefyllfa mewn perthynas â phob dangosydd ac yn argymell ymateb priodol.

- **Parhau i Fonitro:** Lle mae'r dangosyddion yn awgrymu bod polisïau'r CDLl yn cael eu gweithredu'n effeithiol ac nad oes rheswm i gynnal adolygiad o'r polisi.
- **Angen Hyfforddiant ar Swyddogion / Aelodau:** Lle mae dangosyddion sy'n gysylltiedig â cheisiadau cynllunio'n awgrymu nad yw polisïau'n cael eu gweithredu fel y bwriadwyd a bod angen hyfforddiant pellach ar gyfer swyddogion neu Aelodau.
- **Angen Canllawiau Cynllunio Atodol / Briffiau Datblygu:** Er y bydd y Cyngor yn paratoi Canllawiau Cynllunio Atodol a Briffiau Datblygu trwy gydol cyfnod y Cynllun ac fel rhan o'r CDLl Diwygiedig, efallai y bydd y dangosyddion yn awgrymu y dylid darparu arweiniad pellach i ddatblygwyr ar y ffordd gywir o ddehongli polisi. Hefyd, pe na bai safleoedd yn dod ger bron fel y rhagwelwyd, bydd y Cyngor yn ystyried gweithio gyda datblygwyr / tirfeddianwyr i ddod â Briffiau Datblygu ymlaen ar gyfer safleoedd allweddol, er mwyn helpu i gychwyn y broses ddatblygu.

- **Ymchwil Polisi / Ymchwiliad:** Lle mae dangosyddion monitro'n awgrymu nad yw polisïau'r CDLl mor effeithiol ag y bwriadwyd, cynhelir ymchwil ac ymchwiliadau pellach ynghyd â chasglu tystiolaeth fel sail i unrhyw benderfyniad i adolygu'r polisi yn ffurfiol.
- **Adolygiad Polisi:** Lle mae dangosyddion monitro'n awgrymu bod angen gwneud newidiadau i'r CDLl, bydd y rhain yn cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o adolygu'r CDLl.

Rheoliadau Asesiadau Amgylcheddol o Gynlluniau a Rhaglenni (Cymru) 2004

2.18 Mae Adroddiad yr Arfarniad Cynaliadwyedd/AAS, sy'n cyd-fynd â'r CDLl mabwysiedig, yn nodi dangosyddion sylfaenol ar gyfer monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd. Dylid cyfeirio at Bennod 4 lle nodir sut mae monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd ar gyfer yr AMB hwn.

2.19 Credir bod monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd yn help wrth ddadansoddi perfformiad y CDLl drwyddo draw. Fodd bynnag, nodir na ddylid ymgymryd â'r broses o fonitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd ar wahân i'r gwaith o fonitro'r Cynllun. Dylai helpu i sefydlu darlun cyffredinol o gyflwr y Sir o safbwynt amgylcheddol, economaidd a chymdeithasol.

2.20 Bydd yr Arfarniad Cynaliadwyedd yn cael ei adolygu a'i ddiwygio yn unol â'r ymrwymiad i baratoi'r CDLl Diwygiedig 2018 – 2033.

Gwybodaeth Gyd-destunol

2.21 Wrth ystyried perfformiad a gweithrediad y CDLl, rhaid hefyd ystyried unrhyw newidiadau cyd-destunol sydd wedi digwydd yn ystod y flwyddyn flaenorol a allai fod wedi effeithio ar gyflawniad y Cynllun. Mae hyn yn cynnwys ystyriaethau lleol, rhanbarthol a chenedlaethol, gan gydnabod na ddylai'r CDLl gael ei ystyried ar ei ben ei hun ac y gall amryw o ffactorau allanol a ffactorau eraill effeithio ar ei gyflawni.

2.22 Bydd yr AMB hwn yn nodi'r newidiadau perthnasol i bolisi cynllunio cenedlaethol lle gallai fod goblygiadau i'r CDLl ac i'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Gellir cyfeirio ymhellach hefyd at ddogfennau ac ystyriaethau cyd-destunol allweddol. Gall esiamplau o'r fath, er nad ydynt o angenrheidrwydd wedi digwydd yn ystod cyfnod yr AMB, fod, yn rhinwedd eu pwysigrwydd a'u perthynas i broses y Cynllun Datblygu, angen ystyriaeth benodol wrth ddatblygu'r Cynllun Diwygiedig.

2.23 Hefyd, bydd yn nodi'r ffactorau a allai ddylanwadu ar weithredu'r CDLl a pharatoi'r CDLl Diwygiedig. Ategir hyn gan gyfeiriadau ychwanegol at newidiadau cyd-destunol yn y canlyniadau monitro polisi:-

- Cyd-destun Cenedlaethol;
- Cyd-destun Rhanbarthol; a
- Cyd-destun Lleol.

Y Cyd-destun Deddfwriaethol a Pholisi Cenedlaethol

Deddf Cymru (2017)

2.24 Derbyniodd Deddf Cymru 2017 Gydsyniad Brenhinol ar 31 Ionawr 2017. Er ei bod y tu allan i gyfnod monitro'r AMB hwn, mae'n parhau i fod yn berthnasol o safbwynt cyd-destun deddfwriaethol am ei bod yn darparu i Gynulliad Cenedlaethol Cymru y pŵer i ddeddfwriaethu ar unrhyw bwnc ar wahân i'r pynciau sydd wedi'u cadw gan Senedd y DU. Mae'r Ddeddf yn gweithredu elfennau o gytundeb Dydd Gŵyl Dewi oedd angen newidiadau deddfwriaethol a'i nod yw creu setliad cliriach a chryfach yng Nghymru, sy'n gadarn ac yn barhaol. Yn benodol, mae Deddf Cymru yn diwygio Deddf Llywodraeth Cymru 2006 drwy symud at fodel o bwerau cadw ar gyfer Cymru.

2.25 Roedd Deddf 2017 yn datganoli rhagor o bwerau i'r Cynulliad ac i Weinidogion Cymru mewn meysydd lle'r oedd consensws gwleidyddol o blaid datganoli pellach. Mae'r rhain yn cynnwys y canlynol:

- Datganoli mwy o gyfrifoldeb i'r Cynulliad i weithredu ei faterion ei hun, gan gynnwys penderfynu ar ei enw;
- Datganoli cyfrifoldeb i'r Cynulliad ar gyfer polisi porthladdoedd, cyfyngiadau cyflymder, cofrestru bysus, rheoleiddio tacsis, etholiadau llywodraeth leol,

carthffosiaeth a chaniatáu ynni hyd at 350MW (gweler isod am fanylion ychwanegol);

- Datganoli cyfrifoldeb i Weinidogion Cymru am drwyddedau a chadwraeth forol a chaniatadau ynni yn rhanbarth môr mawr Cymru; ac ymestyn y cyfrifoldeb am reoliadau adeiladu i gynnwys yr adeiladau ynni a eithrir;
- Datganoli pŵer dros etholiadau'r Cynulliad;
- Datganoli pwerau dros drwyddedu echdynnu olew a nwy ar y tir;
- Alinio'r ffin ddatganoli ar gyfer gwasanaethau dŵr a charthffosiaeth ar hyd y ffin rhwng Cymru a Lloegr; a
- Sefydlu mewn statud, Lywydd Tribiwnlysoedd Cymru i oruchwylio tribiwnlysoedd datganoledig a chaniatáu trawsleoli deiliaid swyddi barnwrol.

Deddf Cynllunio (Cymru) 2026

2.26 Mae Deddf Cynllunio (Cymru) 2026 yn dwyn ynghyd y brif ddeddfwriaeth sy'n ymwneud â chynllunio tref a gwlad yng Nghymru. Mae hyn yn golygu bod yr holl brif ddeddfwriaeth sy'n llywodraethu'r system gynllunio yng Nghymru bellach wedi'i chynnwys yn yr un Ddeddf hon mewn ffordd fwy cydlynol a hygyrch. Mae'n moderneiddio strwythur a geiriad y gyfraith trwy ei gwneud yn haws ei deall a'i defnyddio.

Deddf Seilwaith (Cymru) 2024

2.27 Mae Deddf Seilwaith (Cymru) 2024 yn moderneiddio ac yn symleiddio'r broses ar gyfer datblygu prosiectau seilwaith sylweddol yng Nghymru drwy sefydlu un broses caniatâd seilwaith ar gyfer mathau penodol o brosiectau seilwaith mawr. Bydd hyn yn cyflymu'r broses ganiatâd ar gyfer prosiectau mawr ar y tir ac yn y môr tiriogaethol, gan greu mwy o gysondeb a sicrwydd yng ngallu Cymru i gyflawni prosiectau seilwaith yn y dyfodol.

Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040

2.28 Cyhoeddwyd Cymru'r Dyfodol gan Lywodraeth Cymru ar 24 Chwefror 2021. Mae'n gynllun 20 mlynedd sydd â'r dyddiad dod i ben o 31 Rhagfyr 2040.

<u>Statws y Cynllun Datblygu</u>

2.29 Mae Cymru'r Dyfodol yn rhan o'r cynllun datblygu ar gyfer Cymru gyfan. Rhaid gwneud penderfyniadau cynllunio yn unol â Chymru'r Dyfodol oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn dynodi fel arall.

Cynlluniau Datblygu Strategol

2.30 Mae Deddf Llywodraeth Leol ac Etholiadau (Cymru) yn darparu mecanwaith llywodraethu cyson ar gyfer darparu gwasanaethau ledled Cymru yn rhanbarthol ac yn sefydlu pedwar Cyd-bwyllgor Corfforaethol ledled Cymru gyfan.

2.31 Gan roi sylw penodol i'r swyddogaeth gynllunio strategol, h.y. paratoi CDS, mae gan bob Cyd-bwyllgor Corfforaethol y gallu i arfer ei ddyletswydd statudol i baratoi CDS Mae hon yn swyddogaeth orfodol, yn hytrach nag yn swyddogaeth wirfoddol fel trwy Ddeddf Cynllunio Cymru 2015. Cyfeirir at gynnwys Rhanbarthol yr AMB hwn sy'n rhoi diweddariad ynghylch paratoi'r CDS ar gyfer De-orllewin Cymru.

2.32 Cyhoeddwyd Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Strategol (DPM) ar gyfer ymgynghoriad anffurfiol (Medi – Rhagfyr 2022), cyn ymgynghoriad ffurfiol yn y gwanwyn, 2026, a chyhoeddiad haf/hydref 2026. Mae'r canllawiau hyn yn nodi cysyniadau allweddol, cynnwys a chwmpas y Cynllun Datblygu Strategol. Ar y cyd â Chymru'r Dyfodol a Rheoliadau'r Cynllun Datblygu Strategol, bydd hyn yn rhoi arweiniad i alluogi Cynllun Datblygu Strategol i gael ei baratoi.

2.33 Hyd nes y caiff Cynllun Datblygu Strategol ei fabwysiadu, dylai Cynlluniau Datblygu Lleol (CDLlau) barhau i gael eu paratoi. Lle caiff Cynllun Datblygu Strategol ei fabwysiadu, bydd CDLlau 'Cryno' yn cael eu paratoi o fewn ardal y Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer pob Awdurdod Cynllunio Lleol perthnasol, gan gynnwys yr Awdurdodau Parciau Cenedlaethol. Ni ellir cychwyn CDLl Cryno yn ffurfiol cyn bod Cynllun Datblygu Strategol yn cael ei fabwysiadu. Mae hyn oherwydd y bydd y Cynllun Datblygu Strategol yn gosod y strategaeth gyffredinol, graddfa'r twf, lleoliadau allweddol a pholisïau ar gyfer pob CDLl Cryno. Ni fydd hyn yn cael ei nodi'n ffurfiol a'i draethu nes i'r Datblygu Cynllun Strategol gael ei fabwysiadu.

Goblygiadau'r CDLl

Bydd darpariaethau'r Ddeddf, er nad ydynt o reidrwydd yn cael effaith uniongyrchol ar baratoi'r CDLl Diwygiedig a'r AMB hwn, yn cael eu monitro - yn enwedig o safbwynt y pwyslais cynyddol y mae'n ei roi ar gynlluniau datblygu ar ffurf Cymru'r Dyfodol a'r darpar Gynlluniau Datblygu Strategol, gyda thrafodaethau trawsffiniol a'r potensial i gydweithio ymhellach yn ganolog yn hynny o beth.

Ystyriwyd cynnwys Cymru'r Dyfodol wrth baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol 2015

2.34 Cafodd Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol Gydsyniad Brenhinol ym mis Ebrill 2015. Nod cyffredinol y Ddeddf yw ei gwneud yn ofynnol i'r holl gyrff cyhoeddus yng Nghymru sy'n ddarostyngedig i'r Ddeddf weithio mewn ffordd sy'n gwella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol er mwyn helpu i greu Cymru 'rydyn ni am fyw ynddi nawr ac yn y dyfodol'.

2.35 Mae'r Ddeddf yn sefydlu 'egwyddor datblygu cynaliadwy' sy'n rhoi cyfarwyddyd i sefydliadau ar sut mae mynd ati i gyflawni'u dyletswydd o dan y Ddeddf. Mae hyn yn golygu bod rhaid i'r corff weithredu mewn ffordd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb amharu ar allu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau.

2.36 Mae'r Ddeddf yn darparu'r fframwaith deddfwriaethol ar gyfer paratoi Cynlluniau Llesiant Lleol a fydd yn disodli'r Strategaeth Gymunedol Integredig bresennol. O ystyried bod hyrwyddo datblygu cynaliadwy'n egwyddor sylfaenol yn y CDLl, mae cysylltiadau clir rhwng dyheadau'r Cynllun a'r Ddeddf/Cynlluniau Llesiant. Mae'r Ddeddf yn cyflwyno cyfres o nodau llesiant i ymgyrraedd atynt wrth geisio datblygu'n gynaliadwy.

2.37 Mae'n ofynnol i awdurdodau cynllunio lleol roi sylw i'r cynlluniau llesiant wrth baratoi CDLlau ac wrth wneud penderfyniadau cynllunio.

Goblygiadau i'r CDLl

Mae'r gofynion o dan y dyletswyddau a nodir yn y Ddeddf wedi cael sylw fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Polisi Cynllunio Cymru, Rhifyn 12

2.38 Cyn cyhoeddi Polisi Cynllunio Cymru Rhifyn 12 wedi'i ddiweddaru, anfonwyd Llythyr at benaethiaid cynllunio a oedd yn nodi polisi wedi'i ddiweddaru i'w gynnwys ym Mhennod 6 Polisi Cynllunio Cymru ym mis Hydref 2023. Yn dilyn hynny cyhoeddwyd Rhifyn 12 ym mis Rhagfyr 2023. Roedd gwelliannau pellach yn ymwneud â newidiadau mewn perthynas ag ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr.

2.39 Mewn perthynas â Phennod 6, mae'r prif newidiadau fel a ganlyn:

- **Seilwaith Gwyrdd:** pwyslais cryfach ar fabwysiadu ymagwedd ragweithiol tuag at seilwaith gwyrdd gan gwmpasu ystyriaethau trawsffiniol, nodi allbynnau allweddol asesiadau seilwaith gwyrdd, cyflwyno datganiadau seilwaith gwyrdd cymesur gyda cheisiadau cynllunio, a chyfeirio at safonau Adeiladu gyda Natur.

- **Budd Net i Fioamrywiaeth a'r Dull Fesul Cam:** rhoddir rhagor o eglurder ynghylch sicrhau budd net i fioamrywiaeth trwy gymhwyso'r dull fesul cam, gan gynnwys cydnabod mesurau digolledu oddi ar y safle fel y dewis olaf, ynghyd â'r angen i ystyried gwelliant a rheolaeth hirdymor ar bob cam. Mae'r defnydd o'r datganiad seilwaith gwyrdd fel modd o arddangos y dull fesul cam yn cael ei wneud yn glir. Datblygwyd diagram symlach o'r dull polisi (a gaiff ei fireinio ymhellach yn y fersiwn gyfunol o PCC12). Cydnabyddir pwysigrwydd cydweithio strategol i nodi a chipio cyfleoedd ar raddfa fwy i sicrhau budd net i fioamrywiaeth.
- **Gwarchod Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig:** ymagwedd gryfach at warchod Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, ynghyd â rhagor o eglurder am y sefyllfa o ran rheoli safleoedd ac eithriadau ar gyfer mân ddatblygiadau sy'n angenrheidiol i gynnal 'tirwedd fyw'. Ystyrir bod datblygiadau eraill yn annerbyniol fel mater o egwyddor. Mewn achosion eithriadol, gall dull wedi'i gynllunio fod yn briodol lle gellir sicrhau mesurau diogelu angenrheidiol trwy gynllun datblygu.

Coed a Choetiroedd: cyd-fynd yn agosach â'r dull fesul cam, ynghyd â hybu'r

broses o blannu coed newydd fel rhan o ddatblygiad ar sail cael y goeden iawn yn y lle iawn.

Goblygiadau i'r CDLl

Mae goblygiadau a'r gofynion o Bolisi Cynllunio Cymru wedi cael eu hystyried yn llawn fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Nodyn Cyngor Technegol (TAN) 15

2.40 Mabwysiadwyd TAN15 newydd ar Ddatblygu, Llifogydd ac erydiad arfordirol ar 31 Mawrth 2025. O ystyried amseriad y TAN newydd, bydd ei effaith ar y cyfnod monitro yn fach iawn. Fodd bynnag, mae'r TAN a'i ganllawiau wedi cael eu hystyried ac wedi llywio polisïau'r CDLl Diwygiedig, ac ers ei fabwysiadu mae'n ystyriaeth sylweddol wrth drafod ceisiadau cynllunio.

Goblygiadau i'r CDLl

Mae materion yn ymwneud â pherygl llifogydd a pholisi cynllunio cenedlaethol wedi cael eu hystyried fel rhan o'r gwaith o baratoi'r Cynllun Diwygiedig.

Cyd-destun Polisi Rhanbarthol

Cynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol De-orllewin Cymru

2.41 Ers cyhoeddi Strategaeth Adfywio Economaidd Dinas-Ranbarth Bae Abertawe yn 2013**,** mae'r cyd-destun economaidd a pholisi wedi newid yn sylweddol ar lefel Cymru a'r DU. Mae hyn wedi dod i ffocws penodol yn dilyn penderfyniad y DU i adael yr Undeb Ewropeaidd ac effaith y pandemig covid-19. Erbyn hyn mae'r dirwedd gyd-destunol newidiol hon hefyd yn cynnwys dyfodiad y Cyd-bwyllgorau Corfforaethol newydd, a pharatoi Fframweithiau Economaidd Rhanbarthol newydd gan Lywodraeth Cymru. Mae'r Fframweithiau hyn yn amlinellu gweledigaethau a blaenoriaethau lefel uchel ar gyfer pob rhanbarth yng Nghymru.

2.42 I ymateb i amgylchiadau newidiol, lluniodd y pedwar awdurdod lleol yn Ne-orllewin Cymru, mewn partneriaeth â Llywodraeth Cymru, Gynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol newydd a fydd yn disodli'r Strategaeth Adfywio Economaidd Dinas-ranbarth Bae Abertawe flaenorol. Ers mabwysiadu'r GCERh, mae llawer wedi'i gyflawni, a chyhoeddwyd Adolygiad Canol Tymor yn 2025 a dynnodd sylw at gyflwr presennol economi'r rhanbarth a'i asedau allweddol ac yn ystyried cyflawniadau a rhwystrau diweddar, i weithgaredd mewn ffurf dros weddill y cyfnod GCERh

2.43 Mae comisiwn y Cynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol yn cynnwys:

- Dadansoddi'r sylfaen dystiolaeth yn drylwyr o ran economi, marchnad lafur a seilwaith y rhanbarth i bennu ei gryfderau, ei wendidau, ei gyfleoedd a'i fygythiadau
- Dehongli'r cyd-destun polisi strategol ar lefel leol, ranbarthol a chenedlaethol
- Datblygu nodau ac amcanion strategol manwl sy'n ymateb i gyfleoedd economaidd y rhanbarth ac sy'n ategu'r weledigaeth ranbarthol a rennir fel y'i nodir yn y Fframwaith Economaidd Rhanbarthol
- Paratoi Cynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol sy'n cynnwys y camau y mae angen eu cymryd i gyflawni'r weledigaeth a'r amcanion.

2.44 Mae'r Cynllun Cyflawni Economaidd Rhanbarthol yn ategu Fframwaith Economaidd Rhanbarthol newydd Llywodraeth Cymru ac mae'n darparu haen arall o fanylder gan amlinellu'r amcanion a'r camau gweithredu a fydd yn cyflawni yn erbyn gweledigaeth uchelgeisiol y Fframwaith Economaidd Rhanbarthol.

Cyd-bwyllgor Corfforaethol De-orllewin Cymru

2.45 Mae Sir Gaerfyrddin yn rhan o Gyd-bwyllgor Corfforaethol (CJC) De-orllewin Cymru. Crëwyd y Cyd-bwyllgor hwn gan Ddeddf Llywodraeth Leol ac Etholiadau (Cymru) 2021 a chafodd ei sefydlu'n ffurfiol ym mis Ionawr 2022. Mae'r Cyd-bwyllgor Corfforaethol ar gyfer De-orllewin Cymru yn cwmpasu ardaloedd awdurdodau lleol:

- Sir Gaerfyrddin,
- Castell-nedd Port Talbot,

- Sir Benfro a
- Abertawe.

2.46 Bydd y Pwyllgor yn gwella cynllunio, cydlynu a darparu trafnidiaeth, cynllunio defnydd tir, datblygu economaidd ac ynni.

2.47 Mae'r Pwyllgor yn cynnwys cynrychiolwyr o Gyngor Sir Caerfyrddin, Cyngor Castell-nedd Port Talbot, Cyngor Sir Penfro a Chyngor Abertawe, yn ogystal ag Awdurdod Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro.

2.48 Mae cynllunio strategol yn Ne-orllewin Cymru dan arweiniad Cyd-bwyllgor Corfforedig De-orllewin Cymru drwy baratoi CDS. Bydd y CDS yn darparu fframwaith cynllunio gofodol hirdymor ar gyfer y rhanbarth, gan siapio lleoliad cartrefi, swyddi, seilwaith a gwasanaethau dros y cyfnod rhwng 2026 a 2051.

2.49 Mae'r Cynllun Datblygu Strategol yn cymryd ymagwedd ranbarthol at gynllunio defnydd tir, adlewyrchu sut mae pobl yn byw, yn gweithio ac yn teithio ar draws ffiniau awdurdod lleol. Mae'n alinio cynllunio gofodol â llesiant economaidd, trafnidiaeth a blaenoriaethau amgylcheddol er mwyn cefnogi twf cynaliadwy, cynhwysol ar draws De-orllewin Cymru.

2.50 Mae paratoi'r Cytundeb Cyflawni ar gyfer y CDL yn cynrychioli'r cam cyntaf yn y gwaith o'i ddatblygu ac yn nodi sut a phryd y gall rhanddeiliaid a'r gymuned fod yn rhan o'r broses o wneud penderfyniadau. Cafodd y Cytundeb Cyflawni ei gymeradwyo gan Gyd-bwyllgor Corfforedig De-orllewin Cymru ar 24 Mawrth 2026 a chafodd gydsyniad ffurfiol gan Lywodraeth Cymru ar 25 Mawrth 2026.

Dinas-ranbarth Bae Abertawe

2.51 Mae Dinas-ranbarth Bae Abertawe'n cwmpasu ardaloedd Awdurdodau Lleol Sir Benfro, Sir Gaerfyrddin, Dinas a Sir Abertawe a Chastell-nedd Port Talbot. Mae'n dwyn ynghyd fyd busnes, llywodraeth leol ac amrywiaeth o bartneriaid eraill, gan weithio tuag at greu ffyniant economaidd i'r bobl sy'n byw ac yn gweithio yn ein Dinas-ranbarth. Mae Strategaeth Adfywio Economaidd 2013 – 2030 Dinas-ranbarth Bae Abertawe yn nodi'r

fframwaith strategol ar gyfer y rhanbarth, gyda'r nod o helpu'r ardal i ddatblygu dros y degawdau nesaf.

Bargen Ddinesig

2.52 Mae cyfanswm y pecyn buddsoddi'n cynnwys £241 miliwn o gyllid Llywodraeth y DU a Chymru, £396 miliwn o arian arall o'r sector cyhoeddus a £642 miliwn o'r sector preifat. Mae'r Fargen Ddinesig yn nodi 11 prosiect sylweddol gan gynnwys Pentre Awel A Yr Egin, Canolfan S4C.

2.53 Gellir cael mwy o wybodaeth ynghylch y Fargen Ddinesig a'i phrosiectau trwy'r ddolen ganlynol:
Cartref | Bargen Ddinesig Bae Abertawe

Goblygiadau i'r CDLl

Mae'r CDLl presennol mabwysiedig, wrth gydnabod cyfraniad rhanbarthol pwysig Sir Gaerfyrddin, yn darparu trwy ei bolisïau a'i gynigion ar gyfer datblygu cyflogaeth, gyda'r economi'n elfen bwysig yn Strategaeth y Cynllun. Mae rôl y Dinas-ranbarth yn ystyriaeth allweddol wrth sicrhau'r cydnawsedd parhaus mewn cyd-destun strategol. Bydd ystyriaeth yn cael ei rhoi i waith y Cyd-bwyllgor Corfforaethol mewn perthynas â pharatoi'r Cynllun Datblygu Strategol a'r synergedd rhwng polisi panio a chylch gwaith y pwyllgor mewn perthynas â thrafnidiaeth ac ynni.

Y Cyd-destun Lleol

Cyngor Sir Caerfyrddin - Amcanion Llesiant

2.54 Mae'r Cyngor yn unol â'i rwymedigaethau statudol wedi cyhoeddi ei Amcanion Llesiant:

1. Galluogi ein plant a'n pobl ifanc i gael y dechrau gorau posibl mewn bywyd (Dechrau'n Dda)
2. Galluogi ein preswylwyr i fyw a heneiddio'n dda (Byw a Heneiddio'n Dda)
3. Galluogi ein cymunedau a'n hamgylchedd i fod yn iach, yn ddiogel ac yn ffyniannus (Cymunedau Ffyniannus)
4. Moderneiddio a datblygu ymhellach fel Cyngor cydnerth ac effeithlon (Ein Cyngor)

2.55 Ar ôl cyhoeddi'r Amcanion hyn, rhaid i'r Cyngor gymryd pob cam rhesymol i'w cyflawni. Mae Cynlluniau Gweithredu manwl yn barod i gefnogi pob Amcan Llesiant, a bydd y rhain yn cael eu monitro a'u hadrodd drwy'r Fframwaith Rheoli Perfformiad.

Asesiad Llesiant Lleol Sir Gaerfyrddin

2.56 Mae'r Asesiad Llesiant a gynhaliwyd gan Fwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus Sir Gaerfyrddin yn amlinellu: sut beth yw llesiant yn Sir Gaerfyrddin; a sut mae trigolion a chymunedau Sir Gaerfyrddin eisiau i lesiant fod yn y dyfodol, drwy archwilio materion allweddol sy'n cael effaith gadarnhaol a/neu negyddol ar lesiant.

2.57 Mae ei ganfyddiadau fel y'u cyhoeddwyd ar gyfer ymgynghori yn eu cylch yn ffurfio'r sail i'r adroddiad a bydd y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus yn defnyddio ei ganlyniadau, ochr yn ochr â gwybodaeth allweddol arall, i nodi blaenoriaethau ar gyfer gwella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Sir Gaerfyrddin.

2.58 Roedd y blaenoriaethau hyn yn sail i Gynllun Llesiant y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus o'r enw 'Y Sir Gâr a Garem 2018-2023' a cyhoeddwyd ym mis Mai 2022. Mae'r Cynllun hwn yn amlinellu sut bydd y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus, gyda'i gilydd, yn defnyddio'r pum ffordd o weithio i wella llesiant yn Sir Gaerfyrddin a chyfrannu tuag at y nodau llesiant cenedlaethol.

Un Sir Gâr: Gweledigaeth Economaidd Sir Gaerfyrddin 2026-36

2.59 Mae Un Sir Gâr: Gweledigaeth Economaidd Sir Gaerfyrddin 2026-36 yn amlinellu fframwaith strategol ar gyfer twf economaidd cynaliadwy yn Sir Gaerfyrddin hyd at 2036. Ei nod yw manteisio ar dreftadaeth, hunaniaeth ac amgylcheddol unigryw'r sir i gefnogi ffyniant a mynd i'r afael â heriau megis pontio diwydiannol, newidiadau demograffeg, a thueddiadau byd-eang fel datgarboneiddio a digideiddio. Nod y strategaeth yw adeiladu ar gryfderau'r Sir, gan gynnwys ei threftadaeth Gymraeg, ei hamgylchedd naturiol ardderchog, a'r cyfleoedd lleol unigryw mewn sectorau megis iechyd, ynni, bwyd a diwylliant. Mae hefyd yn mynd i'r afael ag anghydraddoldebau ar draws y sir, megis arwahanrwydd mewn ardaloedd gwledig a thlodi mewn gwaith.

2.60 Mae sbardunau allweddol yn cynnwys manteisio ar hunaniaeth leol, ymateb i dueddiadau byd-eang fel newid yn yr hinsawdd a thrawsnewid digidol, yn ogystal â manteisio ar asedau unigryw Sir Gaerfyrddin. Mae'r cynllun yn pwysleisio pwysigrwydd integreiddio twf economaidd a'r Gymraeg, cynaliadwyedd amgylcheddol, a chydlyniant cymunedol. Mae buddsoddi yng nghanol ein trefi ac mewn 'ansawdd lle' yn rhan allweddol o'r sbardunau hyn.

Datblygu Sir Gaerfyrddin gyda'n gilydd: Un Cyngor, Un Weledigaeth, Un Llais – Strategaeth Gorfforaethol Cyngor Sir Caerfyrddin 2022 – 2027

2.61 Mae'r Strategaeth Gorfforaethol yn pennu'r cyfeiriad ar gyfer yr awdurdod lleol dros y cyfnod hwn, gan ymgorffori ein hamcanion gwelliant a llesiant fel y'u diffinnir gan ddeddfwriaeth.

2.62 Mae'r strategaeth yn amlinellu gweledigaeth ac uchelgeisiau'r Cyngor o dan y pedwar amcan llesiant a amlinellir uchod (paragraff 2.99)– i gynorthwyo preswylwyr i: ddechrau'n dda, byw'n dda a heneiddio'n dda mewn amgylchedd iach, diogel a llewyrchus.

Goblygiadau i'r CDLl

Bydd y CDLl yn parhau'n arf allweddol er mwyn cyflawni'r asesiad Llesiant a'r Amcanion uchod. Bydd y symud tuag at y Cynllun Llesiant a'r trosglwyddo diweddar o'r Bwrdd Gwasanaethau Lleol i'r Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus yn cael ei fonitro i sicrhau bod y ddau Gynllun craidd hyn yn parhau i fod yn gyson â'i gilydd.

Mae un ystyriaeth allweddol wrth symud ymlaen yn ymwneud ag integreiddio a chysoni amcanion strategol y CDLl â'r Amcanion Llesiant sydd wedi'u nodi uchod. Credir ei bod yn hanfodol edrych ar y cysoni hwn o gyfnod cynnar, er mwyn sicrhau bod y CDLl mewn lle da i ymateb i'r newidiadau hyn a'r Cynllun Gweithredu o ganlyniad, a fydd o gymorth i'w cyflawni.

Carbon Sero Net erbyn 2030

2.63 Mae'r Cyngor wedi ymrwymo i fynd i'r afael â newid yn yr hinsawdd fel cydnabyddiaeth o'r rôl bwysig sydd ganddo i'w chwarae o ran lleihau ei allyriadau

nwyon tŷ gwydr ei hun ymhellach a darparu'r arweiniad i annog trigolion, busnesau a sefydliadau eraill i gymryd camau i leihau eu hôl troed carbon eu hunain.

2.64 Ym mis Chwefror 2019, datganodd y Cyngor argyfwng hinsawdd ac ymrwymodd i fod yn awdurdod lleol carbon sero net erbyn 2030. Ers hynny, y Cyngor oedd yr awdurdod lleol cyntaf yng Nghymru i gyhoeddi cynllun gweithredu carbon sero net, a gymeradwywyd gan y Cyngor llawn ym mis Chwefror 2020. Ym mis Chwefror 2022, cyhoeddodd y Cyngor argyfwng natur hefyd gan nodi'r camau y mae'n eu cymryd trwy'r darpariaethau o dan atodlen 6 o Ddeddf yr Amgylchedd (Cymru). Mae'r Cyngor yn gweithio i ddod â'i ymateb i'r argyfwng natur a newid yn yr hinsawdd at ei gilydd drwy ddull strategol ehangach yn 2023.

2.65 Mae'r Cyngor yn cymryd ymagwedd ragweithiol tuag at ddod yn awdurdod lleol carbon sero net erbyn 2030, gyda'i ffocws cychwynnol ar ein hôl troed carbon mesuradwy. Nid yw hyn yn atal camau ehangach eraill i fynd i'r afael â'r argyfwng hinsawdd, sy'n cael eu gwneud ar draws adrannau'r Cyngor.

Goblygiadau i'r CDLl

Mae'r CDLl yn elfen allweddol wrth gyflawni amcanion corfforaethol y Cyngor ac fel y cyfryw bydd yn ofynnol i'r pwyslais corfforaethol ar garbon sero net gael ei gydnabod yn briodol ynghyd ag ymateb iddo yn yr un modd.

Ystyriwyd y berthynas rhwng y CDLl a'r pwyslais corfforaethol ar garbon sero net fel rhan o'r CDLl Diwygiedig er mwyn sicrhau bod darpariaethau priodol ar waith i gefnogi'r gwaith o gyflawni.

Cyngor Cynllunio Interim Cyfoeth Naturiol Cymru

2.66 Ym mis Ionawr 2021, cyhoeddodd Cyfoeth Naturiol Cymru 'gyngor cynllunio interim' i sicrhau nad yw'r capasiti amgylcheddol yn dirywio ymhellach. Mae'r 'cyngor' hwn yn ymwneud â phob Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) Afonol y mae ei dalgylch yn ymestyn i Sir Gaerfyrddin, gan gynnwys Afon Teifi, Afon Tywi, Afon Gwy ac Afon Cleddau. Mae dau ailadroddiad pellach o'r canllawiau CNC hyn wedi'u cyhoeddi.

2.67 Mae materion maetholion bellach yn effeithio ar gynllunio mewn dalgylchoedd afonydd a morol yn Sir Gaerfyrddin. Mae Cyfoeth Naturiol Cymru (CNC) wedi cyhoeddi asesiadau cydymffurfiaeth a chyflwr wedi'u diweddaru ar gyfer safleoedd afonydd, morol ac aberoedd gwarchodedig.

2.68 Mae CNC wedi cyhoeddi asesiadau cyflwr wedi'u diweddaru ar gyfer Ardaloedd Cadwraeth Arbennig Morol ac Ardaloedd Gwarchodaeth Arbennig, gan gynnwys ACA Bae ac Aberoedd Caerfyrddin, AGA Cilfach Tywyn ac AGA Bae Caerfyrddin. Mae asesiadau morol CNC 2025 yn cadarnhau cyflwr anffafriol Nitrogen Anorganig toddedig a macroalgâu manteisgar yng Nghilfach Tywyn Mewnol. Rhaid i gynigion datblygu sy'n cynyddu llwythi nitrogen mewn dalgylchoedd morol yr effeithir arnynt ddangos niwtraliaeth DIN neu sicrhau lliniaru cadarn yn unol â chyngor ACA morol CNC.

2.69 Fel Awdurdod Cynllunio Lleol, bydd yn ofynnol i'r Cyngor ystyried y cyngor a roddir gan CNC wrth wneud penderfyniadau cynllunio (ar gyfer datblygiadau unigol a'r CDLl). Mae CNC yn mynnu bod angen i gynigion datblygu sy'n cynyddu llwythi maetholion ddangos niwtraliaeth maetholion neu ddarparu mesurau lliniaru cadarn cyn y gellir rhoi caniatâd cynllunio.

2.70 Mae'r goblygiadau ar y CDLl Diwygiedig presennol a'r CDLl Diwygiedig datblygol yn sylweddol, a bydd angen dulliau sy'n seiliedig ar atebion er mwyn gwneud cynnydd. Mae'r Cyngor yn cymryd ymagwedd mor rhagweithiol â phosibl tuag at y mater hwn, yn enwedig gyda golwg ar adnoddau swyddogion a chomisiynu cymorth ymgynghori.

2.71 Fel rhan o'r ymateb hwn, Sir Gaerfyrddin yw'r awdurdod cyntaf a'r unig awdurdod yng Nghymru sydd wedi paratoi a chyflwyno cyfrifiannell maetholion wedi'i chefnogi gan ganllawiau lliniaru manwl ac ati. Mae hyn bellach wedi'i ailadrodd ar lefel Cymru Gyfan. Mae Sir Gaerfyrddin hefyd wedi arwain ar y gwaith o baratoi a chyhoeddi'r Llawlyfr Lliniaru mewn perthynas â'r dalgylchoedd morol yr effeithir arnynt. Mae hyn yn ceisio cefnogi ymgeiswyr/datblygwyr i baratoi cynigion lliniaru i gefnogi'r gwaith o gyflawni datblygiadau unigol.

Goblygiadau i'r CDLl

Mae'r CDLl yn elfen allweddol wrth gyflawni amcanion corfforaethol y Cyngor ac fel y cyfryw bydd yna ofyniad ar gyfer y pwyslais corfforaethol.

Mae'r mater cymhleth hwn wedi'i ystyried fel rhan o'r CDLl Diwygiedig er mwyn sicrhau bod darpariaethau priodol ar waith i gefnogi'r gwaith o gyflawni, tra bod angen nodi mesurau dros dro lle bynnag y bo modd er mwyn caniatáu i gynigion datblygu addas gael eu cefnogi.

Crynodeb

2.72 Fel y nodir uchod, mae deddfwriaethau newydd a newidiadau i gyd-destunau cenedlaethol, rhanbarthol a lleol wedi dod i'r amlwg yn ystod y cyfnod monitro presennol, ac mae gan rai oblygiadau o ran gweithredu'r CDLl yn y dyfodol. Bydd AMBau yn y dyfodol yn parhau i ddarparu diweddariadau ar ddeunydd cyd-destunol perthnasol a allai effeithio ar weithredu'r Cynllun yn y dyfodol.

2.73 Fel y bo'n briodol, mae'r newidiadau cyd-destunol hyn wedi'u hystyried yn briodol fel rhan o baratoi'r CDLl diwygiedig.

Cyd-destun Sir Gaerfyrddin

Dylanwadau Gofodol

2.74 Mae Sir Gaerfyrddin yn Sir amrywiol iawn gyda'r economi amaethyddol a thirwedd yr ardaloedd gwledig yn cyferbynnu ag ardal drefol a diwydiannol y de-ddwyrain. Mae tua 65% o'r boblogaeth yn byw ar 35% o'r tir yn ne a dwyrain y Sir. Y prif ganolfannau trefol yw Llanelli, Rhydaman/Cross Hands a Chaerfyrddin. Mae gan y Sir hefyd nifer o aneddiadau eraill amrywiol eu maint ac mae llawer ohonynt yn cyfrannu'n arbennig tuag at anghenion a gofynion eu cymuned a'r ardal gyfagos. Mae yma hefyd nifer mawr o bentrefi ac aneddiadau gwledig sy'n hunangynhaliol o ran cyfleusterau a gwasanaethau.

2.75 Mae'r CDLl mabwysiedig yn adeiladu ar nodweddion gofodol ac amrywiaeth y Sir a'i chymunedau ac yn ceisio cryfhau'r patrwm gofodol presennol o aneddiadau.

2.76 Mae'r ffurf ofodol gyfredol a dosbarthiad y ddarpariaeth tai a chyflogaeth yn sgil hynny yn canolbwyntio ar ganolfannau trefol sefydledig Llanelli, Caerfyrddin a Rhydaman/Cross Hands. Mae'r ffocws ar yr aneddiadau hyn fel 'Ardaloedd Twf' dyranedig yn adlewyrchu eu statws a'u rhinweddau o ran cynaliadwyedd a hygyrchedd. Mae i'r Ardaloedd Twf hygyrchedd da drwy gysylltiadau â'r rhwydwaith ffyrdd strategol a'r rhwydweithiau trên, yn ogystal â thrafnidiaeth gyhoeddus.

2.77 Mae'r rhaniad rhwng yr ardaloedd gwledig a'r rhai trefol yn nodweddiadol o'r amrywiaeth o fewn cymunedau ac aneddiadau, a'u rôl hanesyddol ynghyd â'u rôl i'r dyfodol. Mae hyn yn amlwg yn ardaloedd trefol y de ddwyrain yn bennaf gyda'u hanghenion ôl-ddiwydiannol o ran adfywio. Mae'r heriau sy'n wynebu aneddiadau o'r fath yn aml yn wahanol iawn o ran graddfa i'r heriau a wynebir mewn ardaloedd gwledig ar ffurf diboblogi a'r diwydiant amaethyddol. Mae hyn oll yn crisialu'r amrywiaeth yng nghymunedau ac aneddiadau Sir Gaerfyrddin o ran cymeriad, graddfa a rôl, ac yn dangos nad yw maint anheddiad bob amser yn adlewyrchu'i rôl.

2.78 Mae cyfoeth amgylchedd naturiol, adeiledig a diwylliannol Sir Gaerfyrddin yn ystyriaeth ofodol bwysig wrth gynllunio ar gyfer dyfodol y Sir, yn arbennig o ran y potensial ar gyfer twf a lleoli datblygiadau. Mae'r Sir yn cynnwys safleoedd sydd wedi'u dynodi ar lefel ryngwladol i amddiffyn a gwella gwerth cadwraeth natur, ynghyd â thirweddau trawiadol a threfi a phentrefi hanesyddol arbennig. Mae'r 27 o ardaloedd cadwraeth, y 366 o Henebion Rhestredig (sy'n amrywio o nodweddion Cynhanesyddol i rai ôl-Ganoloesol/Modern o ddiddordeb hanesyddol diwylliannol) a'r nifer fawr o adeiladau rhestredig yn tystio i bwysigrwydd treftadaeth adeiledig y Sir. Mae yma hefyd nifer o safleoedd sydd wedi'u dynodi oherwydd eu pwysigrwydd cadwraeth natur a bioamrywiaeth, gan gynnwys 8 Ardal Cadwraeth Arbennig, 3 Ardal Gwarchodaeth Arbennig, 1 safle Ramsar, 90 Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig, 5 Gwarchodfa Natur Genedlaethol, 5 Gwarchodfa Natur Leol a 7 tirwedd gofrestredig.

Pennod 3 Dangosyddion Monitro

Mae'r bennod hon yn asesu a yw polisïau strategol y Cynllun, a'r polisïau ategol cysylltiedig, yn cael eu gweithredu fel y bwriadwyd ac a yw amcanion a strategaeth y CDLl yn cael eu cyflawni. Mae casgliadau priodol a chamau a argymhellir ar gyfer y dyfodol (os oes angen) yn cael eu datgan i roi sylw i unrhyw broblemau gweithredu polisi a ddaw i'r amlwg drwy gyfrwng y broses fonitro.

Strategaeth Ofodol

1 Targed Polisi Monitro: Dylid lleoli 85% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiateir ar safleoedd dyranedig.

Dangosydd	Canran y caniatadau tai cyffredinol sydd ar safleoedd dyranedig.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dylid lleoli 85% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiateir bob blwyddyn ar safleoedd dyranedig.			
Sbardun asesu	Cyfran yr anheddau a ganiateir ar safleoedd dyranedig yn gwyro 20% +/- oddi wrth y targed a nodwyd.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Roedd 92.3% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd wedi'u lleoli ar safleoedd dyranedig.	Roedd 96.1% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd wedi'u lleoli ar safleoedd dyranedig.	Roedd 89.8% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd wedi'u lleoli ar safleoedd dyranedig.	Roedd 84.6% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd wedi'u lleoli ar safleoedd dyranedig	Roedd 83.4% o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd wedi'u lleoli ar safleoedd dyranedig

Dadansoddiad:

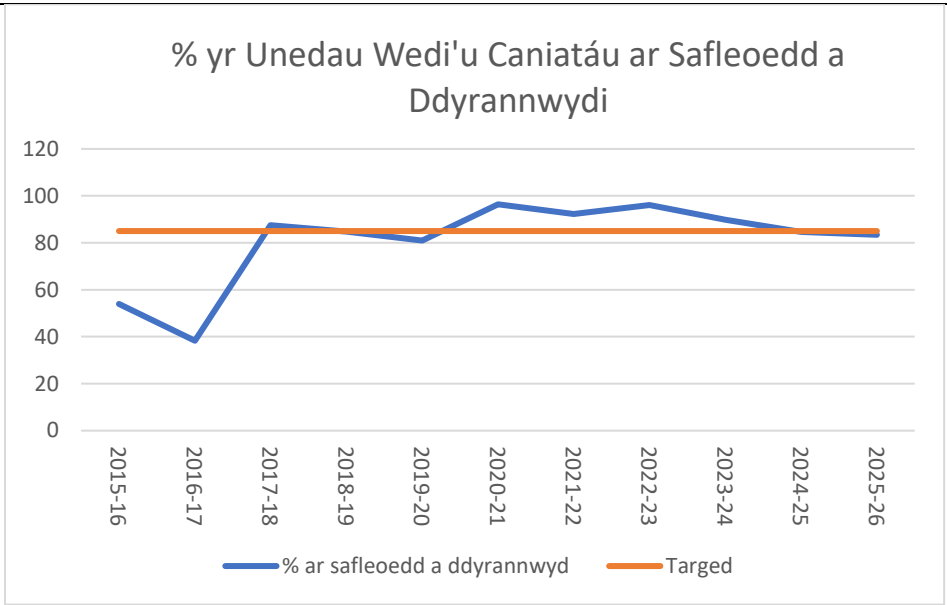
Mae'r dangosydd monitro hwn yn mesur nifer y ceisiadau a dderbyniwyd ar safleoedd mawr (h.y. safleoedd o bump neu fwy) yn erbyn a ydynt wedi'u lleoli ar safleoedd a ddyrannwyd neu safleoedd nas dyrannwyd (h.y. hapsafleoedd).

- Rhoddwyd caniatâd i gyfanswm o 290 o anheddau yn ystod y cyfnod monitro, ar safleoedd mawr i gyd.
- Roedd 242 o anheddau (83.4%) o'r unedau tai a ganiatawyd ar safleoedd mawr wedi'u lleoli ar safleoedd a ddyrannwyd, a 48 o anheddau (16.6%) ar hapsafleoedd.

- O'r safleoedd a ddyrannwyd rhoddwyd caniatâd i 10 cais; rhoddwyd caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer 58 o anheddau a rhoddwyd caniatâd materion a gadwyd yn ôl neu ganiatâd llawn ar gyfer 184 o anheddau.
- Mae'r tabl canlynol yn nodi nifer yr anheddau a ganiatawyd yn ôl blwyddyn (safleoedd mawr yn unig).

Cyfanswm yr Anheddau a Ganiatawyd ar Safleoedd Mawr	
2015-16	1269
2016-17	334
2017-18	777
2018-19	737
2019-20	617
2020-21	251
2021-22	802
2022-23	464
2023-24	616
2024-25	364
2025-26	290

- Noder: rhoddwyd caniatâd i'r nifer mwyaf o unedau ar y safleoedd canlynol: Tir ym Mharc Pencrug, Llandeilo (T2/2/h1 – 88 annedd); Tir ger Heol Llannon, Pontyberem (T3/6/h6 – 54 annedd); Tir ger Gerddi'r Ffynnon, Hendy-gwyn ar Daf (T2/6/h4 – 42 annedd).



Mae'r graff uchod yn dangos patrwm eithaf cyson o ran canran y caniatâd tai cyffredinol ar safleoedd a ddyrannwyd yn y blynyddoedd diwethaf.

Casgliad:
Mae'r targed wedi'i gyrraedd.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

2 Targed Polisi Monitro: Y cyfrannau canlynol o anheddau i'w caniatáu ar ddyraniadau tai fel a ganlyn:

- **Ardaloedd Twf 62%**
- **Canolfannau Gwasanaeth 10%**
- **Canolfannau Gwasanaethau Lleol 12%**
- **Cymunedau Cynaliadwy 15%**

Dangosydd		Cyfran y tai a ganiatawyd ar ddyraniadau fesul haen o'r hierarchaeth aneddiadau.				
Targed Monitro Blynyddol / Interim		Dylai dosbarthiad yr anheddau fod yn unol â'r cyfrannau a nodwyd yn y targed.				
Sbardun asesu		Mae dosbarthiad yr anheddau yn yr Ardaloedd Twf, y Canolfannau Gwasanaeth a'r Canolfannau Gwasanaethau Lleol yn gwyro 20% +/- oddi ar y cyfrannau a nodir yn y targed. Mae dosbarthiad yr anheddau mewn Cymunedau Cynaliadwy yn gwyro 10% +/- oddi ar y cyfrannau a nodir yn y targed.				
Perfformiad						
		1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Targed						
Ardaloedd Twf	62%	77.3%	2.7%	62.2%	70.1%	**16.5%**
Canolfannau Gwasanaeth	10%	13.5%	12.3%	13.4%	0%	**53.7%**
Canolfannau Gwasanaeth au Lleol	12%	1.4%	41.3%	4.5%	5.5%	**22.3%**
Cymunedau Cynaliadwy	15%	7.8%	43.7%	19.9%	24.4%	**7.4%**

Dadansoddiad

Nid yw'r dosbarthiad yr unedau a ganiatawyd ar ddyraniadau yn ôl hierarchaeth aneddiadau wedi bod yn unol â'r targedau a bennwyd (gan gynnwys y gwyriad a oddefir) yn ystod y cyfnod monitro diwethaf hwn. Gellir gosod y prif esboniad am hyn i ddau gais mawr o fewn Canolfannau Gwasanaeth, ac un cais mawr o fewn y Ganolfan Gwasanaethau Leol. Yn galonogol, mae datblygiad wedi'i ganiatáu ar draws pob elfen o'r hierarchaeth aneddiadau sy'n dangos bod dyraniadau'n cael eu gweithredu'n weithredol a bod y Cynllun yn hwyluso cyflenwi tai ar draws ardal ofodol eang.

Ardaloedd Twf

Mae perfformiad mewn Ardaloedd Twf yn sylweddol is na'r targed, gan gynrychioli'r tangyflawniad mwyaf arwyddocaol ar draws pob haen. Er bod Ardaloedd Twf yn ffurfio'r ffocws strategol ar gyfer datblygu newydd, dim ond nifer cyfyngedig o safleoedd (3) sydd wedi cael caniatâd sy'n rhoi nifer gymharol gymedrol o unedau (40 annedd).

Canolfannau Gwasanaeth
Mae Canolfannau Gwasanaeth yn dangos gor-grynodiad sylweddol o ganiatâd, gyda dros hanner yr holl anheddau a ganiateir wedi'u lleoli yn yr haen hon. Mae'r dadansoddiad yn tynnu sylw at y ffaith bod hyn o ganlyniad i ddau ganiatâd cynllunio mawr i raddau helaeth sy'n darparu 130 o anheddau, sydd wedi gogwyddo'r dosbarthiad blynyddol yn sylweddol. Er bod Canolfannau Gwasanaeth yn addas ar gyfer twf, mae'r lefel hon o ganolbwyntio yn anghyson â'r targedau dosbarthu.

Canolfannau Gwasanaethau Lleol
Mae caniatâd a roddir mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol yn uwch na'r targed, er o fewn y trothwy goddefgarwch. Mae'r data yn dangos bod y canlyniad hwn yn cael ei yrru gan un safle (o 54 o anheddau), unwaith eto yn tynnu sylw at effaith caniatâd unigol.

Cymunedau Cynaliadwy
Mae perfformiad mewn Cymunedau Cynaliadwy yn is na'r targed ond o fewn y trothwy. Mae caniatâd wedi'u rhoi ar draws pedwar safle ond dim ond 18 annedd sydd wedi'u darparu.

Patrwm Gofodol Cyffredinol a Materion Allweddol
Mae canlyniadau monitro 2025–26 yn dangos amrywiad o'r dosbarthiad targed o ganiatâd tai, wedi'i ddylanwadu i raddau helaeth gan amseriad a graddfa nifer fach o geisiadau mewn Canolfannau Gwasanaeth a Chanolfannau Gwasanaethau Lleol. Serch hynny, mae'r cyflawniad wedi'i gynnal ar draws yr hierarchaeth aneddiadau, gan ddangos effeithiolrwydd parhaus y Cynllun wrth hwyluso datblygu tai. Gyda pharatoi'r CDLl Diwygiedig ar gam datblygedig ac ar ôl ei fabwysiadu, bydd hyn yn cryfhau cyflawni ac aliniad â'r strategaeth ofodol.

Casgliad:
Nid yw'r targed wedi'i gyrraedd eleni. Nid yw dosbarthiad anheddau a ganiateir ar safleoedd dyranedig yn ystod 2025–26 yn adlewyrchu blaenoriaethau gofodol y CDLl. Mae tangyflawniad sylweddol o fewn Ardaloedd Twf, ynghyd â chrynodiad o ddatblygiad mewn Canolfannau Gwasanaeth wedi'i yrru gan nifer fach o geisiadau mawr, wedi arwain at wyriadau sylweddol o'r targedau monitro.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

3. Targed Polisi Monitro: Cyflymu argaeledd safleoedd cyflogaeth strategol

Dangosydd	Caniatadau ar gyfer, neu argaeledd, seilwaith ar y safle neu seilwaith cysylltiedig sy'n hwyluso'r gwaith o gyflenwi safleoedd cyflogaeth strategol (hectarau) fel y rhestrir ym Mholisi SP4.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Erbyn 2018, bernir y bydd yr holl safleoedd cyflogaeth strategol ar gael yn syth neu ar gael yn y tymor byr h.y. bydd y safleoedd naill ai'n cael budd o ganiatâd cynllunio neu argaeledd seilwaith ar y safle neu seilwaith cysylltiedig i hwyluso datblygu.			
Sbardun asesu	Erbyn 2018, nid yw'r holl safleoedd cyflogaeth strategol ar gael yn syth neu ar gael yn y tymor byr.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae tri safle cyflogaeth strategol penodol wedi cael eu datgan yn y CDLl (Polisi SP4):
Dafen, Llanelli
Dwyrain Cross Hands
Parc Bwyd Gorllewin Cross Hands

Mae cyfanswm y tir sydd wedi'i ddyrannu ar gyfer y tri safle hyn yn 40.9 o hectarau. Er nad yw pob safle wedi cael caniatâd cynllunio, gwnaed cynnydd clir tuag at gyflawni elfennau sylweddol pob un. Er nad yw targed y polisi wedi'i gyrraedd yn fanwl gywir fel y rhagwelwyd, nid yw'n arwain at bryderon ynglŷn â chyflawni'r elfennau sy'n weddill o'r safleoedd yn y dyfodol. Cyfeirir hefyd at GA2/MU9 – Llynnoedd Delta sy'n rhan o Barth Strategol De Llanelli ac mae wedi'i ddatgan fel elfen allweddol o ddarparu rhan o'r Weledigaeth ar gyfer y Fargen Ddinesig – Rhyngrwyd o Wyddorau Bywyd a Llesiant. Bydd y prosiect arloesol a blaenllaw hwn sy'n arwain y sector, o'r enw Pentre Awel, yn gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd cyflogaeth, adfywio a datblygu ar y safle, gan ysgogi cyflawniad a thwf economaidd yn yr ardal (gweler Bargen Ddinesig Bae Abertawe, isod).

Dafen, Llanelli
Mae Caniatâd Cynllunio Llawn wedi'i ddyfarnu ar gyfer cyfleuster Ambiwlans Awyr, gan gynnwys swyddfa, fel rhan o'r safle, yn cymryd 1.87 o hectarau. Mae hyn wedi cael ei gwblhau ac mae'r safle'n weithredol.
Mae Caniatâd Cynllunio Llawn wedi'i roi ar gyfer adeiladu Dalfa Sir Gaerfyrddin a Gorsaf Heddlu Llanelli a gwaith cysylltiedig, ar ran o'r dyraniad, yn cymryd 1.90 o hectarau. Mae hyn wedi cael ei gwblhau ac mae'r safle'n weithredol.
Mae'r rhannau heb eu datblygu sy'n weddill o'r safle wedi'u lleoli naill ai rhwng neu gerllaw'r elfennau adeiledig presennol ac felly gallent elwa ar seilwaith cysylltiedig a ffyrdd mynediad presennol.

Dwyrain Cross Hands
Rhoddwyd caniatâd amlinellol ar y safle cyfan (19 Ha) ar gyfer datblygiad arfaethedig parc diwydiannol, gan gynnwys datblygu busnes & unedau diwydiannol (dosbarthiadau defnydd B1 & B8), swyddfeydd unedau deori busnes, gwesty, canolbwynt canolog busnes, canolfan adnoddau, canolfan ynni,

gofod gwyrdd canolog, parcdir. Mae caniatâd materion a gedwir yn ôl ar gyfer y caniatâd amlinellol gwreiddiol wedi cael ei ddyfarnu wedyn, gan alluogi datblygu'r ffordd fynediad fewnol, seilwaith a datblygu llwyfandiroedd plot. Mae'r safle'n cynnwys cyfanswm o 17 o leiniau datblygu dros ddau gam, a chaiff ei reoli gan Fenter ar y Cyd Cross Hands, sef partneriaeth rhwng y Cyngor Sir a Llywodraeth Cymru. Mae'r gwaith o gynllunio'r plot a'r ffordd, a seilwaith cysylltiedig Cam 1, eisoes wedi'i gyflawni. Derbyniwyd mynegiannau o ddiddordeb i ddatblygu safleoedd trwy Gronfa Datblygu Eiddo y Cyngor ei hun. Mae'r Cyngor hefyd yn paratoi cynllun hunan adeiladu posibl ar gyfer y prif blot porth, a all wneud defnydd o unrhyw gyfleoedd cyllido a allai ddod ar gael. O'r 17 llain, mae llain 3 wedi'i chwblhau'n ymarferol, mae lleiniau 4 a 12 wedi'u cwblhau, mae llain 10 wedi'i datblygu'n rhannol (ac yn weithredol) ac mae llain / ar waith.

Mae'r safle'n cael ei nodi fel safle strategol o fewn Dinas-ranbarth Bae Abertawe a Chronfa Datblygu Rhanbarthol Ewrop (ERDF) a chafwyd sicrwydd o hyd at £2.4 miliwn i ddatblygu seilwaith Cam 2 fel rhan o raglen Safle Strategol Llywodraeth Cymru. Mae Cam 2 yn cynnwys sawl plot mwy o faint ynghyd â'r ffyrdd safle a'r seilwaith gwasanaethau sy'n weddill.
Mae'r gwaith o baratoi Gorchymyn Datblygu Lleol (LDO) i hwyluso'r gwaith o gyflawni'r safle wedi darfod cyn ei gwblhau; fodd bynnag, bydd y wybodaeth a gafwyd yn ystod y gwaith paratoi (mewn perthynas â gwaith o'r fath ar asesiadau ecolegol a phriffyrdd, a chanllawiau dylunio) ar gael i gefnogi ceisiadau cynllunio ar y safle yn y dyfodol.

Parc Bwyd Gorllewin Cross Hands
Dyfarnwyd caniatâd ar gyfer Gwaith Prosesu Bwyd ar gyfran o'r dyraniad i'r de orllewin o Castell Howell Foods. Mae 'Celtica Foods', rhan o Castell Howell, yn brosiect ehangu gwerth miliynau o bunnoedd a fydd yn rhoi pwyslais ar frand cig Cymreig y cwmni, 'Celtic Pride'. Mae'r safle hwn ar 2.09 o hectarau ac mae'r uned wedi'i chwblhau a'r gweithrediadau wedi dechrau. Mae rhan o'r safle'n ofod gwyrdd a gynorthwyir gyda photensial ar gyfer ehangu'r gweithrediadau yn y dyfodol. Mae'r caniatâd arall ar gyfer rhan gogledd orllewin y dyraniad (ar 2.35 o hectarau) ac mae ar gyfer adeilad diwydiannol graddio bwyd unllawr gyda swyddfa ddeulawr gysylltiedig, iard wasanaethu a maes parcio y tu allan. Mae'r rhain wedi cael eu hadeiladu eisoes hefyd. Mae rhagor o ofod ar gael ar gyfer ehangu ar dir yn y caniatâd cynllunio - mae ffordd gefn stad eisoes yn gwasanaethu pen gogleddol y safle. O ganlyniad, mae cyfanswm elfennau'r dyraniad cyflogaeth hwn sydd wedi cael eu darparu yn 4.44 o hectarau.

Bargen Ddinesig Bae Abertawe:
Dylid edrych ar ddatblygiad y safleoedd strategol yn y dyfodol, ac yn wir ar ddatblygiad economaidd y Sir yn y dyfodol, yng nghyd-destun yr isranbarth ehangach lle llofnodwyd Bargen Ddinesig Bae Abertawe, gan sicrhau £1.3 biliwn ar gyfer cynghorau Abertawe, Sir Gaerfyrddin, Castell-nedd Port Talbot a Sir Benfro. Rhagwelir y bydd y Fargen Ddinesig yn trawsnewid tirwedd economaidd yr ardal, yn cynnig hwb o £1.8 biliwn i'r economi leol, ac yn creu bron i 10,000 o swyddi newydd dros y blynyddoedd i ddod

Bydd y Fargen yn arwain at dri phrosiect penodol ar gyfer Sir Gaerfyrddin – Pentref Llesiant a Gwyddorau Bywyd ar Safle Strategol Llynnoedd Delta (GA2/MU9), Llanelli (Canolfan Pentre Awel); prosiect y diwydiannau creadigol yn Yr Egin yng Nghaerfyrddin; a menter sgiliau a thalentau a fydd yn cefnogi datblygu sgiliau. Nod y prosiect gwerth £200 miliwn yn Llynnoedd Delta yw creu mwy na 1800 o swyddi o ansawdd uchel a rhoi hwb o fwy na £400 miliwn i'r economi dros gyfnod o 15 o flynyddoedd. Bydd hwn a'r ddau brosiect arall o fudd i'r Sir yn gyffredinol a dylent helpu gyda denu rhagor o fuddsoddiad

yn y dyfodol. O ran Canolfan Pentre Awel, mae datblygiad newydd gwerth miliynau o bunnoedd wedi'i gyflawni, gan gynnig swyddfeydd a mannau cydweithio Gradd A, yn ogystal â chanolfan hamdden o'r radd flaenaf.
Casgliad: Mae cynnydd cryf wedi'i wneud wrth gyflawni'r 3 safle cyflogaeth strategol. Hefyd mae'r ymrwymiad i'r Fargen Ddinesig a chynnydd partneriaid wrth ddatblygu cynigion mewn perthynas â'r Pentref Llesiant a Gwyddor Bywyd yn rhoi arwydd cryf fod safle Llynnoedd Delta yn cael ei gyflawni ac yn rhoi hyder ynddo. Yn hyn o beth, mae gan y safle ganiatâd i godi lefelau sy'n cael ei weithredu ar hyn o bryd a rhoddwyd caniatâd ar gyfer cais cynllunio amlinellol a gyflwynwyd ar gyfer y cynllun cyfan, a elwir bellach yn Pentre Awel, ym mis Awst 2019. Cymeradwywyd cynllunio ar gyfer materion a gadwyd yn ôl gan gynnwys mynediad, gwedd, tirlunio, cynllun a graddfa ar gyfer cam 1 y safle ym mis Mehefin 2022, ac mae cam 1 bellach bron wedi'i gwblhau. Caniatawyd cais am amrywio amod i ymestyn y cyfnod ar gyfer cyflwyno materion a gadwyd yn ôl ar gyfer y safle ar Gamau 2-4. Rhoddwyd caniatâd cynllunio i'r prosiect diwydiant creadigol yn Yr Egin yng Nghaerfyrddin ym mis Hydref 2016 ac mae wedi'i gwblhau'n rhannol, gyda rhai elfennau ar waith.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig Cynnal a pharhau ag integreiddiad cryf y CDLl ac amcanion adfywio wrth sbarduno buddsoddiad a chyflawni.

Datblygu Cynaliadwy

4 Targed Polisi Monitro: Erbyn 2021 caiff 32% o'r datblygiadau ar ddyraniadau tai eu cyflenwi ar safleoedd a ddatblygwyd o'r blaen.

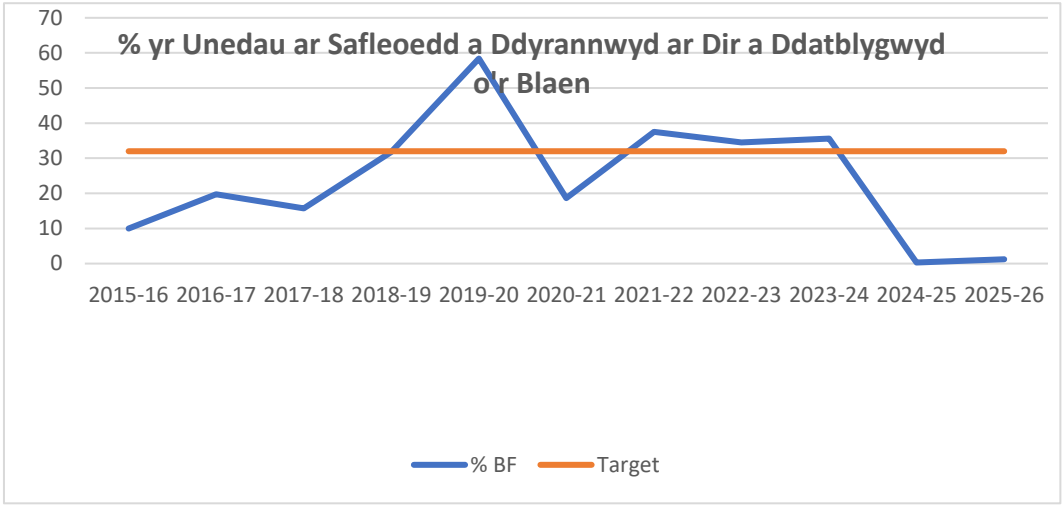
Dangosydd	Caniatâd ar gyfer datblygiadau preswyl ar ddyraniadau tai a ddatblygwyd o'r blaen.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dylai 29% o'r anheddau a ganiatawyd ar safleoedd dyranedig fod ar ddyraniadau a ddatblygwyd o'r blaen. Cesglir gwybodaeth yn flynyddol. Mae'r ffigur monitro blynyddol uchod yn rhoi ystyriaeth i nifer yr anheddau a gwblhawyd eisoes ar safleoedd dyranedig a ddatblygwyd o'r blaen.
Sbardun asesu	Caniateir llai na 29% (gydag amrywiant ychwanegol o 20% o dan y ffigur targed i ganiatáu am hyblygrwydd) o anheddau trwy ddyraniadau tai ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Mae 37.5% o anheddau a ganiatawyd ar ddyraniadau tai wedi'u caniatáu ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.	Mae 34.5% o anheddau a ganiatawyd ar ddyraniadau tai wedi'u caniatáu ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.	Mae 35.6% o anheddau a ganiatawyd ar ddyraniadau tai wedi'u caniatáu ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.	Mae 0.3% o anheddau a ganiatawyd ar ddyraniadau tai wedi'u caniatáu ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.	**Mae 0.3% o anheddau a ganiatawyd ar ddyraniadau tai wedi'u caniatáu ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol.**

Dadansoddiad:

Yn 2025–26, roedd ceisiadau cynllunio ar gyfer safleoedd dyranedig ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol yn gyfyngedig iawn, gyda dim ond tair annedd wedi'u cymeradwyo o gymharu â 239 ar safleoedd tir glas. Mae hyn yn cynrychioli diffyg amlwg yn erbyn y targed.

Yn bwysig, mae'r duedd tymor hwy ers mabwysiadu'r CDLl wedi bod yn fwy cadarnhaol yn gyffredinol (gweler y graff ar y dde), gyda'r cyflawniad yn cyd-fynd yn fras â'r targed. Mae hyn yn awgrymu bod perfformiad y flwyddyn gyfredol yn adlewyrchu anghydbwysedd tymor byr yn hytrach na mater sylfaenol gyda dull y Cynllun.



Casgliad:
Parhau i fonitro.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at baratoi'r CDLl Diwygiedig.

5 Targed Polisi Monitro: Ni ddylai unrhyw ddatblygiad hynod agored i niwed ddigwydd ym mharth perygl llifogydd C1 a C2 yn groes i ganllawiau PPW a TAN15

Dangosydd	Nid yw nifer y datblygiadau sy'n agored iawn i niwed (yn unol â chategori datblygu paragraff 5.1 TAN15) a ganiateir mewn parthau perygl llifogydd C1 ac C2 yn bodloni holl brofion TAN 15 (paragraff 6.2 i-v).
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Ni chaniateir unrhyw geisiadau ar gyfer datblygiadau sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 ac C2 yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.
Sbardun asesu	1 cais wedi'i ganiatáu ar gyfer datblygiad sy'n agored iawn i niwed mewn parth perygl llifogydd C1 neu C2, yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru. Noder: Bydd yn ofynnol i'r Awdurdod Cynllunio Lleol gyfeirio'r holl geisiadau mae'n bwriadu eu cymeradwyo ar gyfer datblygu gwasanaethau brys neu ddatblygiad sy'n agored iawn i niwed, lle bo'r holl dir lle bwriedir lleoli'r datblygiad mewn parth llifogydd C2, i Weinidogion Cymru. Ynachos datblygiad preswyl, y trothwy ar gyfer rhoi gwybod i Weinidogion Cymru yw 10 annedd neu fwy, gan gynnwys fflatiau.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau am ddatblygiadau sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 neu C2 yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.	Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau am ddatblygiadau sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 neu C2 yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.	Cafodd un cais ei ganiatáu lle cododd CNC bryderon a gwrthwynebu'r cais.	Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau am ddatblygiadau sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 neu C2 yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.	Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau am ddatblygiadau sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 neu C2 yn groes i gyngor Cyfoeth Naturiol Cymru.

Dadansoddiad:
Penderfynwyd ar bum cais ar gyfer datblygiad sy'n agored iawn i niwed mewn parthau perygl llifogydd C1 neu C2, ond ni chafodd yr un ohonynt eu caniatáu yn groes i gyngor CNC.

Casgliad:
Mae'r targed wedi'i gyrraedd.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig

6 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) ar Systemau Draenio Cynaliadwy

Dangosydd	Cynhyrchu CCA ar Systemau Draenio Cynaliadwy.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	CCA heb eu cynhyrchu o fewn 5 mis i fabwysiadu'r Cynllun.
Perfformiad	
Targed wedi'i gwblhau – CCA wedi'u mabwysiadu	
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ar Greu a Dylunio Lleoedd ei fabwysiadu ym mis Medi 2016. https://www.carmarthenshire.gov.wales/media/1213904/adopted-placemaking-design-spg-report.pdf Mae'r CCA hwn yn trafod dulliau gweithredu Systemau Draenio Cynaliadwy mewn dull seilwaith gwyrdd cyffredinol o weithredu. Gellir gweld y CCA ar wefan y Cyngor neu drwy glicio ar y ddolen uchod.	
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y Canllaw Cynllunio Atodol yn cael ei ddiweddaru fel sy'n briodol i ymateb i weithrediad Atodlen 3 – sy'n orfodol ar gyfer Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDS) ar ddatblygiadau newydd.	

Tai

7 Targed Polisi Monitro: Cynnal cyflenwad o dir tai am o leiaf 5 mlynedd

Dangosydd		Y cyflenwad o dir tai a gymerwyd o'r Astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai gyfredol (TAN 1).		
Targed Monitro Blynyddol / Interim		Cynnal cyflenwad o dir tai am o leiaf 5 mlynedd.		
Sbardun asesu		Cyflenwad y tir tai yn disgyn yn is na'r gofyniad 5 mlynedd.		
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Amherthnasol	Amherthnasol	Amherthnasol	Amherthnasol	**Amherthnasol**

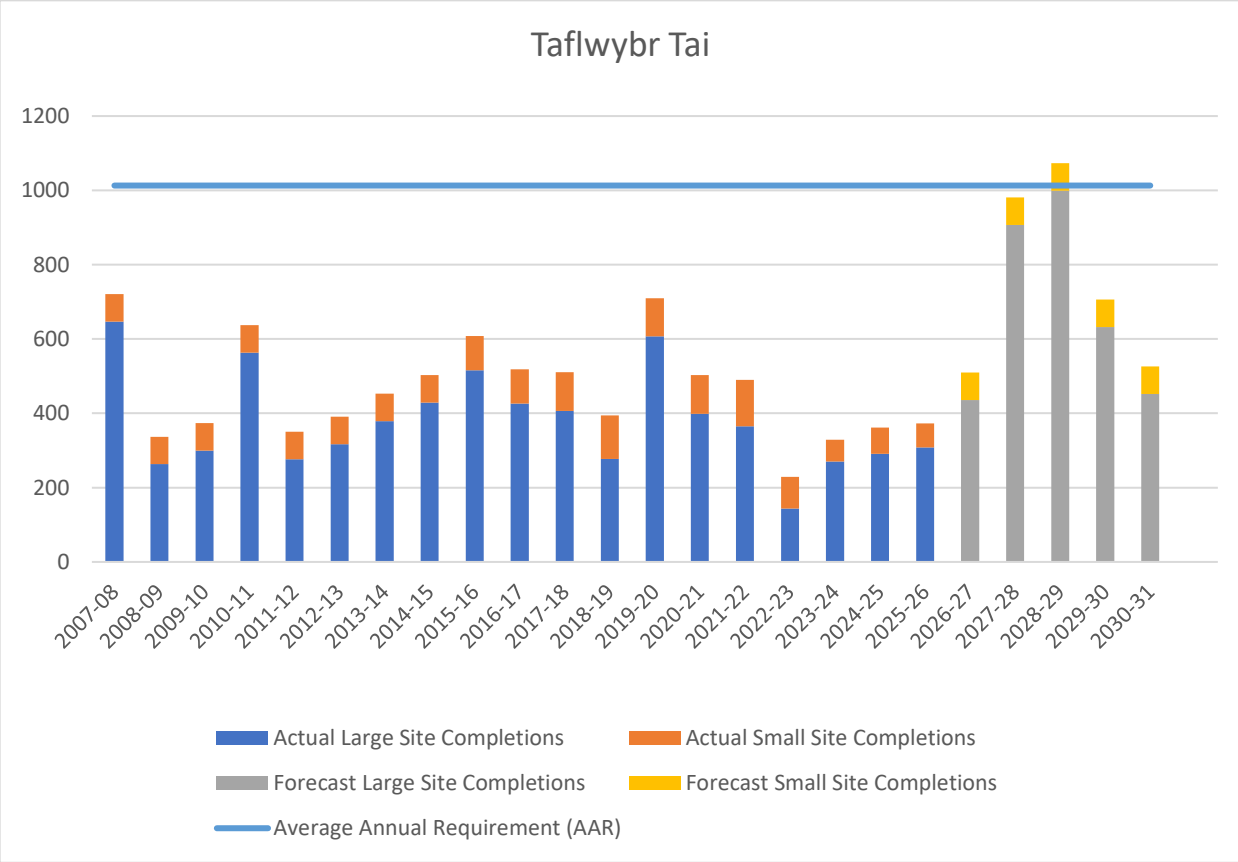
Dadansoddiad:
Mae Nodyn Cyngor Technegol 1: Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai wedi cael ei ddirymu gan Lywodraeth Cymru, ac o ganlyniad nid yw'n ofynnol bellach i Awdurdodau Lleol gynhyrchu Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai (JHLAS). Bydd Awdurdodau Lleol yn awr yn adrodd am ddarparu tai yn eu Hadroddiadau Monitro Blynyddol ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol. Mae'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Argraffiad 3 yn nodi'r fframwaith monitro newydd ar gyfer darparu tai. Tra bod y ffocws ar integreiddio taflwybrau tai i mewn i Gynlluniau Datblygu Lleol Diwygiedig, darperir canllawiau hefyd ar gyfer monitro'r ddarpariaeth tai ar gyfer Awdurdodau Cynllunio Lleol gyda CDLl mabwysiedig cyn cyhoeddi'r Llawlyfr (gweler paragraff 8.15 o'r Llawlyfr).

Taflwybr Tai 2026
Yn unol â'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu, ar gyfer Awdurdodau Cynllunio Lleol sydd â CDLl mabwysiedig cyn cyhoeddi'r Llawlyfr, mae'n ofynnol creu taflwybr tai sy'n seiliedig ar y gwir nifer a gwblhawyd hyd yma. Dylai'r taflwybr hefyd nodi amseriad a chamau'r safleoedd yn y blynyddoedd sy'n weddill o gyfnod y cynllun. Er bod disgwyl yn wreiddiol i'r CDLl ddod i ben ym mis Rhagfyr 2021, nid yw hyn yn wir mwyach a bydd yn dod i ben pan fydd y CDLl Diwygiedig yn ei ddisodli. Er mwyn creu taflwybr, gan fod cyfnod y cynllun wedi dod i ben, mae cyfnod y taflwybr tai wedi'i ymestyn i ddangos cyfnod o bum mlynedd.

	Nifer a Gwblhawyd	**Yn cael eu hadeiladu**
Safleoedd Mawr	308	222
Safleoedd Bach	65	115
Cyfanswm	**373**	**337**

Defnyddiwyd yr 2il GDLl Diwygiedig Adneuo (a gyhoeddwyd ar gyfer ymgynghoriad yn 2023) a'r Newidiadau yn sgil Materion a Godwyd (a gyhoeddwyd ar gyfer ymgynghoriad ym mis Mai 2026) i lywio'r taflwybr hwn. Dylid nodi nad yw unrhyw safleoedd CDLl Diwygiedig newydd yn ymddangos yn y taflwybr tai AMB hwn gan nad oes ganddynt statws cynllunio ar hyn o bryd.

Mae'r graff canlynol (Ffigur 1) yn dangos y taflwybr tai. Mae rhai elfennau o fanylion y graff i'w gweld yn Atodiad 2 sy'n rhestru'r safleoedd mawr a phryd y disgwylir cyflawni'r safleoedd hyn.



Fel y gwelir o'r graff uchod, mae nifer yr anheddau a gwblhawyd wedi gostwng yn gyson is na'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog. Mewn AMBau blaenorol, nid yw'r cyflenwad pum mlynedd wedi'i fodloni ac mae rhesymau wedi'u rhoi am hyn ac mae'n parhau i fod yn berthnasol i'r ffaith fod nifer yr anheddau a gwblhawyd wedi gostwng yn sylweddol is na'r Gofyniad Blynyddol Cyfartalog. Bu gostyngiad yn nifer yr anheddau a gwblhawyd, ar safleoedd mawr a bach. Ni ellir ond dyfalu am y rhesymau dros y gostyngiad, ond gallent gynnwys yr argyfwng costau byw, nifer y safleoedd sydd ar gael a'r ffaith bod y CDLl mabwysiedig bellach wedi mynd heibio i'w ddyddiad gorffen, neu hyd yn oed ôl-effeithiau pandemig Covid-19.

Taflwybr Tai

	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11	2011-12	2012-13	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31
Safleoedd Mawr a Gwblhawyd mewn Gwirionedd	647	263	300	563	276	317	379	429	516	426	406	277	607	399	365	144	270	291	308					
Safleoedd Bach a Gwblhawyd mewn Gwirionedd	74	74	74	74	74	74	74	74	92	92	105	117	103*	104*	125	85	59	71	65					
Rhagolwg o'r Safleoedd Mawr a Gwblheir																				436	907	999	632	452
Rhagolwg o'r Safleoedd Bach a Gwblheir																				74	74	74	74	74
Gofyniad Blynyddol Cyfartalog	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013	1013
Cyfanswm a Gwblhawyd	**721**	**337**	**374**	**637**	**350**	**391**	**453**	**503**	**608**	**518**	**511**	**394**	**710**	**503**	**490**	**229**	**329**	**362**	**373**	**510**	**981**	**1073**	**706**	**526**

Casgliad:
Nid yw'r targed o gyflenwad tir 5 mlynedd ar gyfer tai wedi'i gyrraedd mewn AMBau blaenorol, ac fel y dangosir uchod, mae'r duedd o fod nifer y tai sy'n cael eu cwblhau yn gostwng yn is na'r Gofyniad Cyfartalog Blynyddol yn parhau. Dylid cyfeirio hefyd at argymhellion a chasgliadau'r AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at yr ail CDLl Diwygiedig Adneuo.

8 Targed Polisi Monitro: Darparu 15,197 o anheddau erbyn 2021

Dangosydd	Nifer yr anheddau a ganiateir yn flynyddol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Caniatáu 1,405 o anheddau'n flynyddol.
Sbardun asesu	Caniatáu 20% +/- 2,810 o anheddau yn ystod y ddwy flynedd gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
995 o anheddau	651 o anheddau	740 o anheddau	475 o anheddau	**354 o anheddau**

Dadansoddiad:

Nifer yr anheddau a ganiatawyd ar safleoedd mawr (>5 uned) oedd 290. Mae hyn yn cynnwys 58 o anheddau a gafodd ganiatâd amlinellol, a 232 o anheddau a gafodd ganiatâd materion a gadwyd yn ôl neu ganiatâd cynllunio llawn. Nifer yr anheddau a ganiatawyd ar safleoedd bach oedd 64.

Casgliad:
Gyda golwg ar y Sbardun Asesu, sydd ond wedi'i fodloni ym mlwyddyn gyntaf y Cynllun, mae nifer yr anheddau a ganiatawyd y tu allan i'r lwfans trothwy o 20%.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Mae materion sy'n ymwneud â chyflawni safleoedd wedi cael eu hystyried fel rhan o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

9 Targed Polisi Monitro: Darparu 2,375 o anheddau ar hap-safleoedd erbyn 2021

Dangosydd	Nifer yr anheddau a ganiateir ar hap-safleoedd.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Caniatáu 186 o anheddau'n flynyddol ar hap-safleoedd.
Sbardun asesu	Caniatáu 20% +/- 372 o anheddau ar hap-safleoedd yn ystod y 2 flynedd gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
255 o anheddau	205 o anheddau	187 o anheddau	167 o anheddau	**112 o anheddau**

Dadansoddiad:
Rhoddwyd caniatâd i 56 annedd ar hap-safleoedd, rhoddwyd caniatâd i 56 annedd ar hap-safleoedd mawr (safleoedd >5 annedd), ar 5 safle. Rhoddwyd caniatâd i 64 o anheddau ar safleoedd bach o <5 annedd.

Mae'r achosion o roi caniatâd ar hap-safleoedd wedi bod yn gostwng yn raddol ers mabwysiadu'r CDLl. Gall hyn fod oherwydd y gostyngiad yn nifer y safleoedd a etifeddwyd o'r CDU gyda chaniatâd dilys yn cael ei gyflwyno. Mae'r caniatâd a roddwyd ar safleoedd bach yn amrywio ychydig o'r AMB cyntaf, ond mae'n parhau i fod yn weddol gyson yn ystod y blynyddoedd diwethaf: 199 (2016); 199 (2017); 187 (2018) 129 (2019); 178 (2020); 130 (2021); 193 (2022); 187 (2023); 124 (2024) 111, (2025), 64 (2026). Fodd bynnag, eleni, mae'r nifer wedi gostwng yn sylweddol i 64 o anheddau. Gall y gostyngiad sylweddol a gofnodwyd yn ystod y cyfnod monitro hwn fod o ganlyniad i nifer o ffactorau. Wrth i'r cyflenwad o ddyraniadau'r hen CDUG a safleoedd eraill y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt ers amser hir leihau dros amser, mae llai o gyfleoedd i ddatblygiadau hap safleoedd ddod ymlaen. Yn ogystal, mae'n bosibl bod yr ansicrwydd economaidd parhaus, costau adeiladu uwch, prinder llafur a chostau benthyca uwch a brofir ledled y diwydiant datblygu wedi effeithio ar hyfywedd cynlluniau preswyl llai, gan arwain at gyflwyno a chymeradwyo llai o geisiadau cynllunio. Mae'n bosibl hefyd bod argaeledd cyfleoedd addas ar gyfer mewnlenwi ac ailddatblygu o fewn aneddiadau wedi lleihau, wrth i lawer o'r safleoedd y gellid eu datblygu'n haws eisoes gael eu dwyn ymlaen.

Er nad yw ffigurau monitro blwyddyn unigol o reidrwydd yn dangos tuedd hirdymor, bydd angen monitro'r dirywiad parhaus yn nifer y caniatadau ar gyfer safleoedd bach yn ystod y blynyddoedd diwethaf, sydd wedi arwain at y ffigur sylweddol is a gofnodwyd eleni, er mwyn penderfynu a yw hyn yn cynrychioli amrywiad dros dro neu ostyngiad mwy parhaus yng nghyfraniad safleoedd hap at y cyflenwad tai.

Casgliad: Mae safleoedd hap yn parhau i wneud cyfraniad pwysig at ddarparu tai, gyda 120 o anheddau wedi cael caniatâd yn ystod y cyfnod monitro. Fodd bynnag, mae'r gostyngiad sylweddol yn nifer y caniatadau ar gyfer safleoedd bach, ynghyd â'r dirywiad cyffredinol yn nifer y caniatadau ar gyfer safleoedd hap mawr o gymharu â blynyddoedd blaenorol, yn awgrymu y gall cyfleoedd ar gyfer safleoedd hap fod yn dod yn fwy cyfyngedig. Er y gallai hyn adlewyrchu amodau presennol y farchnad a gostyngiad yn y cyflenwad o safleoedd addas, bydd angen monitro pellach er mwyn penderfynu a yw hyn yn amrywiad dros dro neu'n duedd barhaus.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

10 Targed Polisi Monitro: Darparu safle Sipsiwn a Theithwyr i ddiwallu'r angen dynodedig yn ardal Llanelli

Dangosydd	Nifer y lleiniau Sipsiwn a Theithwyr gofynnol.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Canfod safle Sipsiwn a Theithwyr i ddiwallu'r angen dynodedig yn ardal Llanelli erbyn 2016. Darparu safle Sipsiwn a Theithwyr i ddiwallu'r angen dynodedig yn ardal Llanelli erbyn 2017.			
Sbardun asesu	Methu canfod safle erbyn 2016. Methu darparu safle erbyn 2017.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae'r CDLl Diwygiedig Adneuo a gyhoeddwyd yn 2020 yn nodi dau safle yn y Llanelli y bwriedir eu dyrannu. Yn gyntaf, cyfeirnod safle PrC1/GT1 Tir ym Mhenyfan, Trostre, ac yn ail PrC1/GT2, fel estyniad i safle Penybryn yn y Bynea.

Mae'r safleoedd hyn wedi parhau yn y ail CDLl Diwygiedig Adneuo a gyflwynwyd i ymgynghoriad cyhoeddus ym mis Chwefror 2023. Er mwyn helpu i nodi safleoedd newydd yn Sir Gaerfyrddin, mae'r Cyngor wedi gwneud datganiad sefyllfa fel rhan o'r dystiolaeth ar gyfer yr archwiliad o'r CDLl Diwygiedig. Mae'r datganiad hwn yn nodi'r amserlen ar gyfer cynnal Astudiaeth wedi'i diweddaru o Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr. Fodd bynnag, ers ei chyhoeddi mae Llywodraeth Cymru wedi cyflwyno hysbysiad i adolygu Methodoleg Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr.

Trafodwyd rhoi ystyriaeth i'r safleoedd Sipsiwn a Theithwyr arfaethedig yn yr Archwiliad o'r CDLl Diwygiedig ym mis Hydref 2024, ac mae'r Cyngor yn disgwyl canfyddiadau'r Arolygydd ar y cynigion.

Er gwaethaf y wybodaeth uchod, gellir ystyried y safleoedd a amlygir yn y CDLl Diwygiedig Adneuo gwreiddiol yn erbyn Polisi H7 y CDLl mabwysiedig, sy'n darparu polisi seiliedig ar feini prawf ar gyfer safleoedd Sipsiwn a Theithwyr.

Casgliad:
Aros am ganfyddiadau adroddiad yr Arolygydd i'r CDLl Diwygiedig.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Aros am fabwysiadu'r CDLl Diwygiedig

11 Targed Polisi Monitro: Monitro'r angen am safleoedd tramwy i Sipsiwn a Theithwyr

Dangosydd	Nifer blynyddol y carafanau Sipsiwn a Theithwyr awdurdodedig ac anawdurdodedig yn y sir.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim safle Sipsiwn a Theithwyr wedi'i gofnodi mewn un anheddiad am 3 blynedd yn olynol			
Sbardun asesu	1 safle Sipsiwn a Theithwyr anawdurdodedig wedi'i gofnodi mewn un anheddiad am 3 blynedd yn olynol			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:

Ers cyhoeddi Cyfrifiad Carafannau Sipsiwn a Theithwyr ym mis Ionawr 2025, mae'r datganiadau ystadegol wedi'u gohirio er mwyn adolygu'r broses o gasglu data.

Casgliad:

Argymhellir yn y cam hwn nad oes angen darparu safle tramwy yn Sir Gaerfyrddin. Fodd bynnag, bydd yr Awdurdod Cynllunio Lleol a chydweithwyr yn yr Adran Tai yn parhau i fonitro nifer y gwersylloedd anawdurdodedig yn y sir, gan gynnwys eu lleoliad ac a yw grŵp teuluol unigol yn byw'n gyson mewn lleoliad penodol.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):

Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

12 Polisi Monitro Targed: Caniatáu 2,121 o anheddau fforddiadwy erbyn 2021

Dangosydd	Nifer yr anheddau fforddiadwy a ganiateir.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Caniatáu 226 o anheddau fforddiadwy yn ystod y flwyddyn gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun. Caniatáu 452 o anheddau yn ystod y 2 flynedd gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Sbardun asesu	Peidio â chaniatáu 20% +/- 452 o anheddau fforddiadwy yn ystod y 2 flynedd gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
204.5 uned	107.4 uned	186.2 uned	102.6 uned	**59.8 uned**

Dadansoddiad:

Dyraniadau Tai	
Math o Ganiatâd	**Nifer yr Unedau Fforddiadwy 2025/26**
Caniatâd Amlinellol (gyda rhifau dangosol)	10.8
Caniatâd Amlinellol (gyda rhifau wedi'u pennu)	0
Caniatâd Cynllunio Llawn a Materion a Gadwyd yn Ôl	86
Cyfanswm	**96.8**

Hap-safleoedd (safleoedd mawr)	
Math o Ganiatâd	**Nifer yr Unedau Fforddiadwy 2025/26**
Caniatâd Amlinellol (gyda rhifau dangosol)	0
Caniatâd Amlinellol (gyda rhifau wedi'u pennu)	0
Caniatâd Cynllunio Llawn a Materion a Gadwyd yn Ôl	2
Cyfanswm	**2**

Hap-safleoedd (safleoedd bach)	
Math o Ganiatâd	**Nifer yr Unedau Fforddiadwy 2025/26**
Gweithiwr Allweddol / Anheddau Menter Wledig / Gwaith Byw / Datblygiad Un Blaned	2 Annedd
Angen Lleol	2 Annedd Angen Lleol
Annedd Fforddiadwy	0 Annedd Fforddiadwy
Cyfanswm	**4 o anheddau**

	Nifer yr Unedau Fforddiadwy 2025/26
Caniatâd Amlinellol neu Ganiatâd Manwl gydag ymgymeriad unochrog ar gyfer tai fforddiadwy (£ fesul metr sgwâr)	15 o anheddau o fewn 10 achos o ganiatâd cynllunio amlinellol
Achosion o Ganiatâd Amlinellol gyda Swm Cyfnewid y cytunwyd arno arno	Dim
Caniatâd Cynllunio Llawn neu Ganiatâd Materion a Gadwyd yn Ôl gyda swm cyfnewid wedi'i dalu / i'w dalu	£563,576 o fewn 33 o geisiadau

Safleoedd Mawr
Mae cyfnod yr AMB hwn wedi gweld bron yr un nifer o unedau fforddiadwy a ganiateir ar safleoedd a ddyrannwyd gan y CDLl, a dim ond 2 uned fforddiadwy ar hapsafleoedd mawr.

Safleoedd Bach
Mae nifer yr anheddau a gymeradwywyd gyda chaniatâd amlinellol wedi gostwng o'r flwyddyn flaenorol o 35 i 15 o anheddau. Nid oes unrhyw geisiadau amlinellol gyda swm cyfnewid y cytunwyd arno.

Ar gyfer caniatâd cynllunio llawn, cytunwyd ar gyfanswm o £563,756 o anheddau mewn 33 o geisiadau. Mae hyn yn cynnwys swm o £179,874 o safle 16 annedd ym Mhont-iets sy'n lle darpariaeth tai fforddiadwy ar y safle.
Casgliad: Wrth edrych ar y niferoedd cyffredinol o fewn y dangosyddion tai fforddiadwy o fewn yr AMB hwn, mae lefel y Tai Fforddiadwy ar safleoedd a ddyrannwyd bron yr un peth eleni. Gall hyn fod yn rhannol oherwydd y CDLl mabwysiedig a'r ffaith bod llai o safleoedd yn weddill i gael caniatâd ac i gael eu datblygu dan ddarpariaethau'r CDLl. Mae'r Cyngor wrthi'n mabwysiadu'r CDLl Diwygiedig a fydd yn dyrannu safleoedd newydd i'w datblygu. Mae nifer yr hapsafleoedd sy'n dod ymlaen hefyd wedi gostwng yn y cyfnod monitro hwn, wrth i nifer yr hapsafleodd sydd ar gael yn parhau i ostwng yn ystod cyfnod y cynllun. Rhagwelir y bydd nifer yr hapsafleoedd yn cynyddu ar ôl mabwysiadu'r CDLl Diwygiedig.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Mae'r Adain Polisi Strategol yn gweithio'n agos gyda chydweithwyr mewnol o'r adran Adfywio a Pholisi a'r adran Tai i helpu i farchnata a gwerthu safle sy'n eiddo i'r Cyngor sydd â'r potensial ar gyfer tai fforddiadwy ychwanegol. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus, gwaith hyfywedd pellach sy'n cael ei wneud fel rhan o'r CDLl Diwygiedig.

13 Targed Polisi Monitro: Targedau Tai Fforddiadwy i adlewyrchu amgylchiadau'r economaidd

Dangosydd	Targed canrannol o ran tai fforddiadwy ym Mholisi AH1.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Y targed i adlewyrchu amgylchiadau economaidd			
Sbardun asesu	Os yw prisiau tai cyfartalog yn codi 5% yn uwch na phris sylfaen lefelau 2013 a'u cynnal dros 2 chwarter, gall yr Awdurdod gynnal profion hyfywedd ychwanegol ac addasu'r targedau a bennwyd ym Mholisi AH1.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:

	Seiliedig ar werthiant yn unig			
	Cymedr	Chwartel Is	Chwarter Uwch	90ain canradd
Ebrill 2025	£225,829	£145,000	£275,000	£375,000
Mai 2025	£226,570	£147,500	£275,763	£375,000
Mehefin 2025	£227,280	£150,000	£275,000	£375,000
Gorffennaf 2025	£230,262	£149,075	£285,000	£380,000
Awst 2025	£232,379	£150,000	£285,000	£385,000
Medi 2025	£232,450	£146,000	£287,500	£400,000
Hydref 2025	£234,534	£150,000	£285,000	£400,000
Tachwedd 2025	£237,403	£150,000	£290,000	£400,000
Rhagfyr 2025	£240,540	£154,000	£295,000	£400,000
Ionawr 2026	£236,583	£150,000	£295,000	£400,000

Chwefror 2026	£233,450	£152,000	£285,000	£400,000
Mawrth 2026	£237,258	£155,000	£285,000	£400,000

Mae'r tabl uchod yn nodi'r gwerthoedd gwerthu cyfartalog yn fisol ers dechrau'r cyfnod AMB hwn. Y gwerth cymedrig ym mis Ebrill 2025 oedd £225,829 ac mae cynnydd parhaus a graddol wedi bod yn y gwerth cymedrig drwy'r cyfnod AMB

Casgliad:

Mae gwerthoedd y gwerthiannau yng nghyfnod 2025/2026 yn rhoi darlun sefydlog. Wrth symud ymlaen, mae'r Cyngor wedi cynnal asesiad hyfywedd lefel uchel ledled y sir fel rhan o'i dystiolaeth ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol Diwygiedig sydd wedi bwydo i mewn i'r targedau tai fforddiadwy arfaethedig o dan bolisi AHOM1.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Parhau i fonitro tystiolaeth ystadegol amrywiol sy'n gysylltiedig â phrisiau tai.

14 Targed Polisi Monitro: Anheddau fforddiadwy i'w caniatáu ar ddyraniadau tai i bob ardal is-farchnad fel a ganlyn:

- **Llanymddyfri, Llandeilo a Gogledd-ddwyrain Sir Gaerfyrddin**
- **Sanclêr a'r Ardaloedd Gwledig o'i Chwmpas**
- **Caerfyrddin a'i Hardaloedd Gwledig**
- **Castellnewydd Emlyn a'r Ardal Wledig Ogleddol**
- **Cydweli, Porth Tywyn, Pen-bre a Chwm Gwendraeth Isaf**
- **Llanelli**
- **Rhydaman / Cross Hands a Dyffryn Aman**

Dangosydd	Nifer yr anheddau fforddiadwy a ganiateir ar ddyraniadau tai i bob ardal is-farchnad.				
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dylai cyfran yr anheddau fforddiadwy a ganiateir ar ddyraniadau preswyl fod yn unol â Pholisi AH1 fel a ganlyn:				
Sbardun asesu	Cyfran yr anheddau fforddiadwy a ganiateir ar ddyraniadau preswyl nad ydynt yn unol â Pholisi AH1.				
Perfformiad					
	1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/232**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
• Llanymddyfri, Llandeilo a Gogledd Ddwyrain Sir Gaerfyrddin – 30%					**T2/2/h1 - Tir ym Mhencrug, Llandeilo PL/06580. Cynllun dan arweiniad tai fforddiadwy 51% fforddiadwy.**
• Sanclêr a'r Ardaloedd Gwledig o'i Chwmpas – 30%					**T2/6/h3 – Tir ger Gerddi'r Ffynnon – Rhif Cais PL/09954 – Cynllun dan arweiniad tai fforddiadwy 86% fforddiadwy.**
• Caerfyrddin a'i Hardaloedd Gwledig 30%					**GA1/h12 – Cae i'r de o Ystad Pantglas, Heol Bronwydd – Rhif Cais PL/09966** **Cyfraniad o 26.6% i dai fforddiadwy ar y safle yn ogystal â chyfraniad swm gohiriedig o £35,356.**

					SC16/h1 – Tir ym Maes y Meillion, Llan-y-bri – Rhif cais RM PL/06867 – cyfraniad ar-safle o 30%
▪ Gorllewin Caerfyrddin - 20%					
• Castell-newydd Emlyn a'r Ardal Wledig Ogleddol – 20%					
• Cydweli, Porth Tywyn, Pen-bre a Chwm Gwendraeth Isaf – 20%					**T3/6/h6 – Tir oddi ar Heol Llannon, Pontyberem – Rhif caniatâd cynllunio amlinellol PL/06308 – Cyfraniad ar-safle o 20%**
• Llanelli - 20%					
• Rhydaman / Cross Hands a Dyffryn Aman – 10%					

Dadansoddiad:
O fewn y cyfnod AMB hwn dim ond pum caniatâd sydd wedi bod ar ddyraniadau tai. Mae'r caniatâd cynllunio yn cyd-fynd yn fras â'r targedau tai fforddiadwy a nodir o fewn y polisi

Casgliad:
Ar gyfer safleoedd sydd wedi cael caniatâd cynllunio yn ystod yr AMB hwn, mae'r targed canrannol ar gyfer tai fforddiadwy wedi bod yn llwyddiannus, gyda'r polisi targed monitro yn cyd-fynd yn agos â'r caniatâd cynllunio a roddwyd. Gyda safleoedd hefyd yn cael eu datblygu gan ddarparwyr tai fforddiadwy, bydd hyn yn cynyddu nifer yr unedau fforddiadwy sy'n cael eu datblygu yn y Sir.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Fel rhan o'r CDLl diwygiedig, mae gwaith pellach wedi'i wneud mewn perthynas â hyfywedd safleoedd a'r gallu i'w cyflawni, ac mae'r targedau tai fforddiadwy wedi'u hystyried.

Yr Economi a Chyflogaeth

15 Targed Polisi Monitro: 111.13ha o dir cyflogaeth a ddyrannwyd gan Bolisi SP7 yn cael ei ddatblygu dros gyfnod y Cynllun

Dangosydd	Caniatadau wedi'u rhoi i ddatblygu ar dir cyflogaeth a restrir ym Mholisi SP7. Caniatadau ar gyfer, neu argaeledd, seilwaith ar y safle neu seilwaith cysylltiedig sy'n hwyluso'r gwaith o gyflenwi safleoedd cyflogaeth (ha) fel y rhestrir ym Mholisi SP7.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	25% o'r tir cyflogaeth a ddyrannwyd gan Bolisi SP7 naill ai'n cael caniatâd cynllunio neu ar gael i'w ddatblygu cyn pen y 2 flynedd gyntaf ar ôl mabwysiadu'r Cynllun. At ddibenion monitro tir cyflogaeth, bydd 'ar gael' yn dangos bod y safleoedd naill ai'n cael budd o ganiatâd cynllunio neu argaeledd seilwaith ar y safle neu seilwaith cysylltiedig i hwyluso'r gwaith datblygu.
Sbardun asesu	Llai na 25% o dir cyflogaeth wedi'i ddyrannu gan Bolisi SP7, gydag amrywiant pellach o 20% o dan y ffigur targed i ganiatáu am hyblygrwydd, wedi'i ganiatáu neu ar gael cyn pen 2 flynedd ar ôl mabwysiadu'r Cynllun. Naratif blynyddol i ddisgrifio cynnydd tuag at ddarparu.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr ail AMB. Cynnydd pellach yn y cyfnod AMB hwn	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr ail AMB.	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr ail AMB.	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr ail AMB. Cynnydd enwol pellach yn ystod y cyfnod AMB hwn	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr ail AMB. Cynnydd pellach yn ystod y cyfnod AMB hwn

Dadansoddiad:

Mae targed y polisi monitro yn ymwneud â faint o dir cyflogaeth a ganiatawyd neu sydd wedi dod i law o fewn dwy flynedd o fabwysiadu'r Cynllun. Ar adeg cyhoeddi'r AMB cyntaf yn 2016, nid oedd dwy flynedd wedi mynd heibio ers ei fabwysiadu, felly roedd yn anodd gwneud asesiad cywir o'r targed hwn. Serch hynny, canfuwyd bod bron i 90% o'r targed monitro blynyddol / dros dro ar gyfer y ddwy flynedd gyntaf eisoes wedi'i fodloni erbyn hyn.

Yn ystod cyfnod yr AMB hwn, cafodd rhagor o dir ar ddyraniadau cyflogaeth ganiatâd cynllunio ar gyfer gweithgareddau cyflogaeth (sef 0.95 ha ar GA2/E1 Dafen, Llanelli), roedd hefyd caniatâd newydd ar ddyraniad yn Llanybydder a oedd yn cwmpasu ardal ychydig yn fwy na'r hen ganiatâd (sef cynnydd o 0.08ha yn unig) felly mae'r ffigur yn codi o 33.79ha i **34.82ha** ar gyfer cyfnod 2025/26. Gwnaed cynnydd pellach hefyd yn ystod y cyfnod monitro hwn o ran datblygiad parhaus rhannau o ddyraniad cyflogaeth strategol Dwyrain Cross Hands. Fodd bynnag, mae caniatâd cynllunio sy'n cwmpasu'r dyraniad cyfan hwn eisoes wedi'i nodi a'i gynnwys yn y ffigurau monitro mewn AMBau blaenorol (ac felly eisoes yn ffurfio rhan o'r 34.82ha nodwyd uchod).

Cafodd y targed monitro a nodir yn y CDLl (25% o dir cyflogaeth a ddyrannwyd gan Bolisi SP7 naill ai'n llwyddo i gael caniatâd cynllunio neu ar gael i'w ddatblygu o fewn dwy flynedd gyntaf y Cynllun ar ôl ei fabwysiadu) ei fodloni yn ystod cyfnod Adroddiad Monitro Blynyddol 2 yn 2017 (gan ystyried yr

amrywiant ychwanegol o 20% o dan y targed i ganiatáu hyblygrwydd). Mae'r tir pellach a hawliwyd yn ystod y cyfnod monitro diweddaraf yn dystiolaeth fod y safleoedd a ddyrannwyd at ddefnydd cyflogaeth yn y CDLl yn parhau i fod yn ymarferol.
Casgliad: Gwnaed cynnydd clir; bydd gwaith monitro ac adrodd pellach yn cael ei wneud mewn AMBau dilynol ac fel rhan o'r Adolygiad o'r CDLl.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at baratoi'r CDLl Diwygiedig.

16 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Fentrau Gwledig

Dangosydd	Cynhyrchu'r Canllawiau Cynllunio Atodol.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim				
Sbardun asesu	Canllawiau Cynllunio Atodol heb eu cynhyrchu cyn pen 9 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.			
Perfformiad				
Targed wedi'i gwblhau - CCA wedi'u mabwysiadu				
Dadansoddiad: Mabwysiadwyd y Canllawiau Cynllunio Atodol - Datblygiadau Gwledig ym mis Medi 2016. Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol a fabwysiadwyd ar gael drwy ddilyn y ddolen ganlynol: https://www.carmarthenshire.gov.wales/media/1213903/mabwysiadu-rural-development-spg-report-.pdf				
Casgliad: Mae'r targed wedi'i gyrraedd.				
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig				

Adwerthu

17 Targed Polisi Monitro: Sicrhau nad yw cyfraddau'r unedau gwag yn ardaloedd Prif Ffryntiad Adwerthu a Ffryntiad Adwerthu Eilaidd trefi'r Ardaloedd Twf yn tyfu i lefel a fyddai'n cael effaith andwyol ar fywiogrwydd y canolfannau hynny.

Dangosydd	Cyfraddau unedau gwag blynyddol yr eiddo masnachol yn ardaloedd Prif Ffryntiad Adwerthu a Ffryntiad Adwerthu Eilaidd trefi'r Ardaloedd Twf.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Cyfraddau unedau gwag eiddo masnachol yng nghanol trefi Caerfyrddin, Rhydaman a Llanelli.			
Sbardun asesu	Monitro am wybodaeth.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/03/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae'r Cyngor, fel rhan o'i weithgarwch monitro adwerthu y tu hwnt i'r AMB hwn, yn cydnabod yr angen i ddeall ac olrhain gweithgareddau adwerthu sy'n newid ar lefel sirol ac ar lefel canolfan leol. Gyda hyn mewn golwg, lluniodd y Cyngor Astudiaeth Adwerthu Sir Gaerfyrddin yn 2023 wedi'i diweddaru sydd ar gael ar wefan y Cyngor. Mae'r diweddariad hwn yn adeiladu ar Astudiaeth flaenorol 2015 ac yn adlewyrchu'r data a'r wybodaeth ddiweddaraf am adwerthu ar draws y Sir o safbwynt cyfleustra (adwerthu bwyd) a chymhariaeth (adwerthu nad yw'n fwyd). Cafodd hyn ei wneud i gefnogi'r gwaith o gynhyrchu'r ail gynllun CDLl Diwygiedig Adneuol. Cynhelir arolygon adwerthu Canol Trefi hefyd i ganfod y gweithgarwch cyfredol a newidiol yn y canol trefi a ddiffiniwyd, sy'n cynnwys olrhain lefelau'r unedau gwag a'r gyfran sy'n cael ei defnyddio at ddibenion heblaw adwerthu. Nodir cyfraddau'r unedau gwag isod yn ôl anheddiad ac yn ôl ardal Prif Ffryntiad a Ffryntiad Eilaidd.

Sylwer: mae'r tabl canlynol yn aros am ganlyniadau data o arolygon canol trefi.

	Prif Ffryntiad		Ffryntiad Adwerthu Eilaidd	
	Cyfanswm yr Unedau	Unedau Gwag (%)	Cyfanswm yr Unedau	Unedau Gwag (%)
Caerfyrddin	163	29 (17.9%)	128	23 (18%)

Llanelli	84	28 (32.9%)	102	34 (33%)
Rhydaman	42	3 (7.1%)	53	12 (22.6%)

Adferiad Economaidd

Mae'r tueddiadau adwerthu yn ystod y blynyddoedd diwethaf wedi gweld cynnydd mewn siopa ar-lein a symudiad i ffwrdd o'r Stryd Fawr. Mae'r pandemig Covid-19 wedi gwaethygu'r sefyllfa hon; oherwydd pryderon iechyd a diogelwch a'r cyfyngiadau a roddir ar agor siopau, mae mwy a mwy o bobl wedi bod yn siopa ar-lein. Mae'r newidiadau hyn mewn arferion siopa bellach wedi aros. Mae'r effeithiau ar fywiogrwydd y stryd fawr wedi bod yn sylweddol gyda'r heriau economaidd ehangach hefyd yn cyfrannu at yr heriau y mae canolfannau yn eu hwynebu.

Mewn ymateb i'r materion sy'n ymwneud â Covid-19, mae Llywodraeth Cymru wedi cyhoeddi eu canllawiau – Adeiladu Lleoedd Gwell - i helpu'r adferiad. Mae'n nodi fel a ganlyn: "Mae'r canlyniadau economaidd wedi golygu bod llawer o adwerthwyr yn cael trafferthion ariannol a bydd hyn yn arwain at gyfraddau eiddo gwag uwch ym mhob un o'n canolfannau masnachol. Roedd cystadleuaeth ar-lein ag adwerthwyr yng nghanol ein trefi yn gryf cyn yr argyfwng; daw'r sefyllfa hon yn fwy amlwg wrth i fwy o adwerthwyr gynyddu eu presenoldeb ar-lein ac wrth i fwy o bobl ymgyfarwyddo â gwneud y rhan fwyaf o'u siopa am eitemau nad ydynt yn hanfodol ar-lein."

Ceir cydnabyddiaeth fod canolfannau adwerthu a masnachol yn ganolbwyntiau gweithgarwch cymdeithasol ac economaidd a bod eu swyddogaeth yn ymestyn y tu hwnt i adwerthu, gan gynnig canolbwynt ar gyfer ystod amrywiol o gyfleusterau, gwasanaethau a gweithgareddau, swyddogaethau a phrofiadau diwylliannol. Yn aml mae'r swyddogaethau hyn yr un mor bwysig wrth gefnogi anghenion a mwynhad cymunedau lleol. Wrth gydnabod rôl ganolog canolfannau adwerthu a masnachol dywed Llywodraeth Cymru y dylent "ddod yn lleoedd lle mae amrywiaeth o ddefnyddiau adwerthu, cyflogaeth, masnachol, cymunedol, hamdden, iechyd a'r sector cyhoeddus yn dod ynghyd i greu gweithgarwch er mwyn eu gwneud yn hyfyw fel cyrchfannau poblogaidd unwaith eto. Gallai mannau cydweithio lleol, hyblyg hefyd fod yn elfen newydd hollbwysig i gynyddu mannau gweithio. Mae defnyddiau preswyl hefyd yn allweddol i hyfywedd canolfannau, ar yr amod nad ydynt yn cyfyngu ar y gweithgareddau masnachol sy'n mynd rhagddynt a bod seinweddau yn cael eu hystyried." Mae'r canllawiau'n dangos na ddylai canol trefi edrych ar angen adwerthu ar ei ben ei hun mwyach ond crynhoi amrywiaeth ehangach o ddefnyddiau, yn enwedig yn y sectorau cyflogaeth, hamdden a gwasanaethau cyhoeddus.

Mewn ymateb i effeithiau economaidd Covid-19 ar economi Sir Gaerfyrddin, mae Cyngor Sir Caerfyrddin wedi nodi meysydd gweithredu allweddol i helpu adferiad economaidd. Mae'r rhain yn cynnwys cymryd camau i gadw, denu a chefnogi busnesau i'r 3 prif ganol tref – Caerfyrddin, Llanelli a Rhydaman. Mae'r camau a nodwyd sy'n arbennig o berthnasol i gynllunio defnydd tir yn cynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i'r canlynol: cynyddu nifer yr ymwelwyr i bob rhan o'r trefi; lleihau nifer yr adeiladau gwag yng nghanol y dref; ac ystyried defnydd amgen o safleoedd adfeiliedig / adeiladau gwag / safleoedd datblygu posibl ar gyfer y dyfodol yn y cyfamser.

Ar ddechrau 2022, mabwysiadwyd Gorchmynion Datblygu Lleol i hwyluso newidiadau defnydd heb fod angen cael caniatâd cynllunio yn y canol trefi a nodwyd sef Caerfyrddin a Rhydaman. Nod y Gorchmynion Datblygu Lleol hyn yw denu busnesau ac ymwelwyr i ganol y dref, heb gyfyngu'r ardaloedd hyn i ddefnydd adwerthu yn bennaf.
Casgliad: Mae'r newidiadau yn lefelau swyddi gwag yn y ffryntiadau manwerthu cynradd ac eilaidd yn amrywio yng nghanol pob tref. Fodd bynnag, mae'n nodedig bod gostyngiad wedi bod yn y cyfraddau lleoedd gwag yn Llanelli a Ffryntiad Manwerthu Rhydaman Cynradd yn ogystal â Ffryndiad Manwerthu Eilaidd Caerfyrddin a Rhydaman. Tra bod Ffryntiad Manwerthu Cynradd Caerfyrddin a Ffryntiad Manwerthu Eilaidd Llanelli wedi gweld cynnydd mewn cyfraddau lleoedd gwag.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Monitro effeithiolrwydd Gorchmynion Datblygu Lleol Caerfyrddin a Rhydaman. Monitro lefelau'r unedau gwag yn y prif ffryntiadau adwerthu a'r ffryntiadau adwerthu eilaidd a gwneud gwaith pellach i ystyried y materion sy'n effeithio ar ganol y trefi. Cymryd rhan mewn fforymau a mentrau dan arweiniad adfywio sydd â'r nod o sicrhau bywiogrwydd a hyfywedd gwell mewn canol trefi.

18 Targed Polisi Monitro: Cynnal cyfanrwydd y Prif Ffryntiad Adwerthu.

Dangosydd	Cyfran yr unedau mewn defnydd adwerthu A1 sydd wedi'u lleoli yn y Prif Ffryntiad Adwerthu fel y'i dynodir gan Bolisi RT2.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Mae 65% neu fwy o unedau yn y Prif Ffryntiad Adwerthu mewn defnydd A1.
Sbardun asesu	Llai na 65% o unedau o fewn y Prif Ffryntiad Adwerthu mewn defnydd A1 gydag amrywiant ychwanegol o 10% o dan y ffigur targed i ganiatáu hyblygrwydd.

Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/03/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae'r Cyngor, fel rhan o'i drefn o fonitro adwerthu y tu hwnt i'r AMB hwn, yn cydnabod yr angen i ddeall ac olrhain gweithgareddau adwerthu sy'n newid ar lefel Sirol ac o safbwynt canolfan leol. Lluniodd y Cyngor ddiweddariad i Astudiaeth Adwerthu Sir Gaerfyrddin yn 2023 sydd ar gael ar wefan y Cyngor. Mae'r diweddariad hwn yn adeiladu ar Astudiaeth flaenorol 2015 ac yn adlewyrchu'r data a'r wybodaeth ddiweddaraf am adwerthu ar draws y Sir o safbwynt cyfleustra (adwerthu bwyd) a chymhariaeth (adwerthu nad yw'n fwyd).

Cynhelir arolygon adwerthu Canol Trefi hefyd i ganfod y gweithgarwch cyfredol a newidiol yn y canol trefi a ddiffiniwyd - mae'r elfennau allweddol yn cynnwys olrhain lefelau'r unedau gwag a'r gyfran sy'n cael ei defnyddio at ddibenion heblaw adwerthu o fewn y canol trefi a ddiffiniwyd.
Mae cyfran yr unedau mewn defnydd manwerthu nad yw'n A1 yn ôl ardaloedd Ffryntiadau Cynradd ac Eilaidd wedi'i nodi isod. Mae'r manylion mewn perthynas â'r ffryntiad eilaidd wedi'u cynnwys er mwyn cyflawnder. Nid yw cyfran y defnyddiau nad ydynt yn A1 yn Ffryntiadau Manwerthu Cynradd Llanelli a Rhydaman wedi newid ers AMB y llynedd, ac yng Nghaerfyrddin mae 2 uned yn llai mewn defnydd nad yw'n A1. Gan nad oes unrhyw newidiadau yn nifer y defnyddiau nad ydynt yn A1 yn Ffryntiad Manwerthu Cynradd Rhydaman, mae hyn yn golygu bod ychydig yn llai na'r gyfran darged o 65% o ddefnyddiau manwerthu A1 wedi'i chadw.

	Prif Ffryntiad		**Ffryntiad Adwerthu Eilaidd**	
	Cyfanswm yr Unedau	Dim A1 (%)	Cyfanswm yr Unedau	Dim A1 (%)
Caerfyrddin	163	39 uned (23.9%)	128	55 uned (43%)
Llanelli	84	15 uned (17.6%)	103	43 uned (42.2%)

Rhydaman	42	15 uned (35.7%)	53	30 uned (56.6%)

Fel y nodwyd uchod, mae Gorchmynion Datblygu Lleol wedi'u mabwysiadu ac maent ar waith yng nghanol trefi Caerfyrddin a Rhydaman. Bydd y rhain yn darparu hyblygrwydd ychwanegol ar gyfer newid defnydd yng nghanol y dref.

Mae'r wybodaeth a nodir yn nangosydd 17 uchod yn amlinellu newid mewn dull gweithredu yng nghanol y dref, gyda'r nod o gyflwyno mwy o amrywiaeth o ddefnyddiau i ganol trefi, yn hytrach na chanolbwyntio mor drwm ar adwerthu. Er bod rôl adwerthu ar y stryd fawr ac yng nghanol trefi yn parhau i fod yn rhan annatod ac yn elfen allweddol o sicrhau bywiogrwydd tref, cydnabyddir y gall mwy o amrywiaeth o ddefnyddiau arwain at ganolfannau masnachol a busnes hyfyw, ffyniannus. Mae'n ddigon posibl y bydd cyflwyno canllawiau Newydd a ganiateir a'r Gorchmynion Datblygu Lleol yn arwain at ganol trefi mwy amrywiol.

Bydd y Cyngor yn ymateb fel y bo'n briodol i'r canolfannau hynny lle mae'r dystiolaeth yn dangos bod yna bwysau ar eu bywiogrwydd a'u hyfywedd. Bydd unrhyw angen am newid mewn polisi cynllunio yn cael ei weithredu drwy'r CDLl Diwygiedig ac yn cael ei lywio gan yr Astudiaeth Adwerthu ddiwygiedig i sicrhau bod y polisïau'n adlewyrchu'r sefyllfa bresennol, y dystiolaeth ddiweddaraf ac yn adlewyrchu tueddiadau a materion cyfredol.

Casgliad:

• Mae Tref Caerfyrddin yn cynrychioli canolfan adwerthu ranbarthol bwysig sy'n cynnig darpariaeth adwerthu eang yn amrywio o enwau'r stryd fawr i ddarpariaeth leol ac mae'n arddangos darpariaeth adwerthu A1 gref. Fodd bynnag, cydnabyddir bod angen monitro gofalus, ac mae dull ymatebol ar waith trwy Orchymyn Datblygu Lleol.

• Mae Llanelli wedi profi newid yn yr hyn sy'n cael ei gynnig yng nghanol y dref yn ystod y blynyddoedd diwethaf, ond mae wedi denu buddsoddiad sylweddol ac mae mentrau corfforaethol, gwleidyddol a busnes ar waith fel rhan o'i hadfywiad.

• Mae Rhydaman yn cynnig amrywiaeth o adwerthwyr lleol ac yn cadw rhai enwau'r stryd fawr, er bod hyn wedi lleihau'n raddol. Cydnabyddir bod angen monitro gofalus ac mae dull ymatebol ar waith trwy Orchymyn Datblygu Lleol.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):

Monitro Gorchmynion Datblygu Lleol Caerfyrddin a Rhydaman.

Cymryd rhan mewn fforymau a mentrau a arweinir gan adfywio gyda'r nod o sicrhau bod canol trefi yn dod yn fwy bywiog a hyfyw.

Gweithredu polisïau newydd y CDLl diwygiedig ar ôl ei fabwysiadu.

Trafnidiaeth

19 Targed Polisi Monitro: Gweithredu'r cynlluniau ffyrdd a nodir ym Mholisi SP9

Dangosydd	Cynnydd tuag at weithredu'r cynlluniau ffyrdd a nodir ym Mholisi SP9 yn unol â'r amserlenni cyflenwi.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Gweithredu yn unol ag amserlenni cyflenwi.
Sbardun asesu	Nid yw'r cynlluniau ffyrdd a nodir ym Mholisi SP9 wedi'u cyflenwi'n unol â'r amserlenni cyflenwi.
Perfformiad	
Bodlonwyd y dangosydd mewn perthynas â'r cynlluniau a restrir ym Mholisi SP9 sydd o fewn rheolaeth yr Awdurdod Lleol	
Dadansoddiad: Mae cynnydd sylweddol yn parhau i gael ei wneud o ran gweithredu'r cynlluniau a restrir ym Mholisi SP9. Yn hyn o beth, mae Ffordd Gyswllt Economaidd Cross Hands wedi'i rhoi ar waith ac mae'n agored i draffig. Mae'r gwaith wedi'i gwblhau ar gam olaf y cynllun hwn. Cafodd Ffordd Gyswllt Gorllewin Caerfyrddin ei chwblhau a'i hagor i draffig ym mis Mawrth 2019. Ni chynigir mesur y llwyddiant mewn perthynas â gweithredu'r polisi o safbwynt y Gwelliannau a nodwyd gan Lywodraeth Cymru, gan eu bod yn faterion y tu hwnt i reolaeth yr Awdurdod Cynllunio Lleol. Fodd bynnag, bydd y fframwaith hwn yn parhau i fonitro eu cynnydd tuag at weithredu, yn enwedig gyda golwg ar yr amserlenni a nodir.	
Casgliad: Mae'r dangosydd wedi'i gyrraedd mewn perthynas â gweithredu'r cynlluniau a restrir ym Mholisi SP9 sydd o fewn rheolaeth yr Awdurdod Lleol.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Monitro cynnydd Gwelliannau Llywodraeth Cymru. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at baratoi'r CDLl Diwygiedig.	

20 Targed Polisi Monitro: Gweithredu'r cynlluniau beicio a nodir ym Mholisi TR4

Dangosydd	Cynnydd tuag at weithredu'r cynlluniau beicio a nodir ym Mholisi TR4.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Gweithredu yn unol â'r amserlenni cyflenwi erbyn 2021.			
Sbardun asesu	Heb weithredu'r cynlluniau beicio wedi'u nodi yn y Cynllun Trafnidiaeth Lleol a'r Cynllun Trafnidiaeth Lleol sydd ar y gweill. Os nad oes cyllid wedi'i sicrhau ar gyfer prosiect erbyn adolygu'r Cynllun am y tro cyntaf.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/03/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae'r canlynol yn rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf am y cynnydd mewn perthynas â'r 3 chynllun beicio a nodir ym Mholisi TR4:

- Llwybr Dyffryn Tywi – Rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer y cynllun cyfan ac mae'r gwaith wedi'i gwblhau.
- Llwybr Beicio Dyffryn Aman -– Mae'r prif waith seilwaith wedi'i gwblhau'n sylweddol ac eithrio rhan fechan ym Mrynaman.
- Hendy-gwyn ar Daf i Langlydwen – Ar hyn o bryd nid oes unrhyw gynigion wedi'u rhaglennu i fwrw ymlaen â'r llwybr hwn.

Casgliad:
Gwnaed cynnydd o ran gweithredu'r cynlluniau a restrir ym Mholisi TR4.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):

Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Mwynau

21 Targed Polisi Monitro: Cynnal banc tir agregau 10 mlynedd o leiaf ar gyfer creigiau caled

Dangosydd	Banc tir agregau ar gyfer Cyngor Sir Caerfyrddin			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Cynnal banc tir 10 mlynedd o leiaf ar gyfer creigiau caled.			
Sbardun asesu	Banc tir creigiau caled o lai na 10 mlynedd.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir presennol o greigiau caled ar gyfer Sir Gaerfyrddin yn 77 mlynedd o leiaf.	Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir presennol o greigiau caled ar gyfer Sir Gaerfyrddin yn 75.4 mlynedd o leiaf.	Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir presennol o greigiau caled ar gyfer Sir Gaerfyrddin yn 67.6 mlynedd o leiaf	Data ddim ar gael.	Data ddim ar gael.

Dadansoddiad:
Mae banc tir yn stoc o ganiatadau cynllunio ar gyfer ennill a gweithio mwynau. Mae'n cynnwys swm yr holl gronfeydd wrth gefn a ganiateir mewn safleoedd gweithredol a segur ar unrhyw adeg benodol ar gyfer ardal benodol. At ddibenion sefydlogrwydd masnachol, mae angen banc tir profedig a hyfyw ar y diwydiant agregau. MTAN 1: Mae'n ofynnol gan y diwydiant agregau y dylid cynnal o leiaf 10 mlynedd o fanc tir o greigiau caled, ac mae hyn wedi'i adlewyrchu yn nharged monitro'r CDLl.

Nid oes data ar gyfer y ddau gyfnod adrodd diwethaf ar gael eto, ond mae'r data diweddaraf gorau sydd ar gael ac y cytunwyd arno gan y Gymdeithas Cynhyrchion Mwynau a'r Awdurdod Cynllunio Mwynau Lleol (Adroddiad GARhDC ar gyfer blwyddyn calendr 2024) yn dangos mai 74.5 mlynedd yw'r banc tir presennol o greigiau [mathredig] caled ar gyfer Sir Gaerfyrddin, gan ddefnyddio cyfartaledd data cynhyrchu'r 3 blynedd diwethaf, a 67.6 mlynedd gan ddefnyddio cyfartaledd data cynhyrchu'r 10 mlynedd diwethaf. Felly mae gan Sir Gaerfyrddin o leiaf 67.6 mlynedd o gyflenwad o greigiau caled ar ddiwedd 2024. Mae hyn gryn dipyn yn uwch na'r ffigur yr ystyrir ei fod yn angenrheidiol yn y targed monitro. Gan ei bod yn annhebygol iawn y byddai'r ffigwr hwn wedi gostwng i lai na 10 mlynedd o fanc tir yn ystod y ddwy flynedd ddiwethaf, mae'r perfformiad uchod yn parhau i fod yn wyrdd.

Casgliad:
Mae'r data diweddaraf gorau yn dangos bod y Targed Polisi monitro yn cael ei gyrraedd ac felly nid oes angen cymryd camau pellach.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

22 Targed Polisi Monitro: Cynnal banc tir agregau 7 mlynedd o leiaf ar gyfer tywod a graean

Dangosydd	Banc tir agregau cyfunol ar gyfer Cyngor Sir Caerfyrddin gyda'r awdurdodau cyfagos, sef Cyngor Sir Penfro, Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro a Chyngor Sir Ceredigion.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Cynnal banc tir 7 mlynedd o leiaf ar gyfer tywod a graean.			
Sbardun asesu	Banc tir tywod a graean o lai na 7 mlynedd			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir tywod a graean cyfunol ar gyfer CS Gâr, CS Ceredigion, CS Penfro a Pharc Cenedlaethol Arfordir Penfro yn 15 mlynedd o leiaf ar hyn o bryd.	Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir tywod a graean cyfunol ar gyfer CS Gâr, CS Ceredigion, CS Penfro a Pharc Cenedlaethol Arfordir Penfro yn 15.1 mlynedd o leiaf ar hyn o bryd.	Targed wedi'i gyrraedd: Mae'r banc tir tywod a graean cyfunol ar gyfer CS Gâr, CS Ceredigion, CS Penfro a Pharc Cenedlaethol Arfordir Penfro yn 20.6 mlynedd o leiaf ar hyn o bryd	Data ddim ar gael	Data ddim ar gael

Dadansoddiad:
Dywed MTAN 1: Agregau ei bod yn ofynnol cynnal isafswm o 7 mlynedd o fanc tir tywod a graean ac mae hyn wedi'i adlewyrchu yn nharged monitro'r CDLl. Mae'r dosraniadau a'r dyraniadau ar gyfer tywod a graean ar y tir yn Sir Gaerfyrddin wedi'u cyfuno â Sir Benfro, Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro a Cheredigion.

Nid oes data ar gyfer y ddau gyfnod adrodd diwethaf ar gael eto, ond mae'r data gorau a diweddaraf y cytunwyd arnynt gan y Gymdeithas Cynhyrchion Mwynau a'r Awdurdod Cynllunio Mwynau Lleol ar gyfer y banc tir Tywod a Graean cyfun ar gyfer 31.12.2024 (Adroddiad GARhDC ar gyfer blwyddyn calendr 2024). Mae'r banc tir cyfun yn 23.6 mlynedd yn seiliedig ar gyfartaledd cynhyrchu o 3 blynedd ac yn 20.6 mlynedd yn seiliedig ar gyfartaledd cynhyrchu o 10 mlynedd. Mae hyn gryn dipyn yn uwch na'r ffigur yr ystyrir ei fod yn angenrheidiol yn y targed monitro.

Casgliad:
Mae'r data diweddaraf gorau yn dangos bod y Targed Polisi monitro yn cael ei gyrraedd ac felly nid oes angen cymryd camau pellach o ganlyniad i'r AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

23 Targed Polisi Monitro: Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad parhaol sy'n sterileiddio yn y clustogfeydd mwynau (ac eithrio o dan yr amgylchiadau a nodir ym Mholisi Cynllunio Mwynau Cymru).

Dangosydd	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygiadau parhaol sy'n sterileiddio a roddir mewn clustogfa fwynau.				
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad parhaol sy'n sterileiddio mewn clustogfa fwynau yn groes i Bolisi MPP2.				
Sbardun asesu	5 datblygiad parhaol sy'n sterileiddio wedi'u caniatáu mewn clustogfa fwynau yn groes i Bolisi MPP2 dros 3 blynedd yn olynol.				
Perfformiad					
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**	
Targed wedi'i gyrraedd: Dim safle'n groes i bolisi MPP2.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safle'n groes i bolisi MPP2.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safle'n groes i bolisi MPP2.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safle'n groes i bolisi MPP2.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safle'n groes i bolisi MPP2.	

Dadansoddiad:
Yn y cyfnod monitro diweddaraf o 1 Ebrill 2025 – 31 Mawrth 2026, rhoddwyd 9 caniatâd cynllunio ar dir a leolir o fewn clustogfeydd safleoedd mwynau presennol, fel y nodir ar Fapiau Cynigion y CDLl. Ni ystyriwyd bod yr un o'r achosion o roi caniatâd yn ddatblygiad 'parhaol, sy'n sterileiddio'. Roedd y datblygiadau'n cynnwys:

- Adeilad amaethyddol ymarferol i gynorthwyo gweithrediadau fferm weithiol (yn enwedig gydag adeiladau eraill sydd wedi'u lleoli rhwng y cynnig a'r chwarel weithredol);
- Estyniad unllawr i eiddo presennol;
- Trawsnewid tŷ presennol yn atig;
- Codi colofnau llifoleuadau a lleoli cynhwysydd storio newydd i arena marchogaeth bresennol;
- Adeilad allanol arfaethedig ar gyfer storio hen geir ac offer amaethyddol sy'n gysylltiedig â chynnal a chadw'r tir (yn enwedig gydag adeiladau eraill sydd wedi'u lleoli rhwng y cynnig a'r chwarel weithredol);
- Adeilad newydd (garej) ar ôl troed [rhannol] adeilad segur o fewn cwrtil annedd;
- Ymestyn clamp silwair sy'n gysylltiedig â gweithgaredd amaethyddol presennol;
- Amnewid is-orsaf bresennol ar ystâd ddiwydiannol i ddarparu ar gyfer Cynhwysydd BESS [System Storio Ynni Batri];
- Dymchwel estyniad cefn unllawr presennol ac adeiladu estyniad cefn 2 lawr.

Noder. Mae MPPW wedi cael ei ddisodli gan PPW ers mabwysiadu'r CDLl yn 2014. Mae rhagor o eglurhad am barthau clustogi, a'r mathau o ddatblygiadau nad ydynt yn dderbyniol ynddynt, wedi'u nodi yn yr MTANs.
Yn ogystal roedd un caniatâd ar gyfer Rhyddhau Amod Cynllunio yn ymwneud â chwarel, er nid oedd hyn yn effeithio ar y parth clustogi o amgylch y chwarel.

Casgliad:
Nid oes angen gweithredu mewn unrhyw ffordd o ganlyniad i'r AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

24 Targed Polisi Monitro: Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad parhaol sy'n sterileiddio mewn ardal diogelu mwynau (ac eithrio o dan yr amgylchiadau a nodir ym Mholisi MPP3).

Dangosydd	Nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygiadau parhaol sy'n sterileiddio a roddir mewn ardal diogelu mwynau.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Ni chaniateir unrhyw ddatblygiad parhaol sy'n sterileiddio mewn clustogfa fwynau yn groes i Bolisi MPP3.			
Sbardun asesu	5 datblygiad parhaol sy'n sterileiddio wedi'u caniatáu mewn clustogfa fwynau yn groes i Bolisi MPP3 dros 3 blynedd yn olynol.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Targed wedi'i gyrraedd: Dim safleoedd yn groes i Bolisi MPP3.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safleoedd yn groes i Bolisi MPP3.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safleoedd yn groes i Bolisi MPP3.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safleoedd yn groes i Bolisi MPP3.	Targed wedi'i gyrraedd: Dim safleoedd yn groes i Bolisi MPP3.

Dadansoddiad:
Er y rhoddwyd caniatâd cynllunio i nifer o ddatblygiadau mewn ardaloedd diogelu mwynau, barnwyd nad oedd yr un o'r rhain yn ddatblygiadau 'parhaol, sy'n sterileiddio' a fyddai'n atal yr adnodd rhag cael ei echdynnu yn y dyfodol (pe bai'n ofynnol echdynnu'r adnodd yn wir a phe bai'n amgylcheddol dderbyniol gwneud hynny). Mae'r datblygiadau a gafodd ganiatâd cynllunio mewn ardaloedd diogelu mwynau yn perthyn i'r categorïau cyffredinol canlynol:

- Materion a gadwyd yn ôl i ganiatâd cynllunio amlinellol;
- Datblygiadau dros dro neu ddatblygiadau nad ydynt yn barhaol (e.e. safleoedd carafanau teithiol/glampio, cabanau symudol i'w defnyddio fel swyddfeydd; cabanau ar gyfer llety dros dro);
- Datblygiadau amaethyddol (e.e. adeiladau amaethyddol modern, tanciau storio, neu strwythurau storio maetholion) ar ffermydd gwaith;
- Datblygiad sy'n gysylltiedig â marchogaeth (e.e. stablau/maes ymarfer ceffylau/arena);
- Newidiadau i'r defnydd o adeiladau gwledig presennol e.e. - capeli gweigion, neu ysguboriau traddodiadol at ddefnydd preswyl neu dwristiaeth;
- Datblygu atodol mewn gardd breswyl neu gwrtil;
- Ysgubor a gweithdy newydd cysylltiedig â gweithgarwch amaethyddol a'r adeilad gwledig presennol;
- Datblygiadau Un Blaned ar dyddynnod presennol; a / neu o fewn 200m i adeilad preswyl presennol;
- Datblygiad seilwaith e.e. strwythurau telathrebu neu drydadol, ffermydd solar;
- Amrywiol ddatblygiadau ar safleoedd twristiaeth presennol, e.e. adeiladau/strwythurau sy'n gysylltiedig â'r defnydd twristiaeth presennol;
- Adfer anheddau sydd wedi'u gadael;
- Cymeradwyo Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer Defnydd neu Ddatblygiad Presennol (CLEUD);
- Dymchwel anheddau presennol a chodi rhai newydd yn eu lle

Hysbysiadau ymlaen llaw, nid oes angen caniatâd cynllunio (telathrebu, coedwigaeth, amaethyddiaeth, dymchwel); - Addasiadau / estyniadau neu newidiadau i'r defnydd o adeiladau presennol; - Anheddau newydd (neu ddefnyddiau eraill) o fewn terfynau datblygu aneddiadau presennol neu'n gyfagos iddynt; - Datblygiadau ar dir o fewn 200m i ardaloedd preswyl; - Caniatâd sy'n gysylltiedig â safleoedd mwynau sy'n bodoli; sydd naill ai'n ymwneud â gwaith y chwarel neu ddefnyddiau cysylltiedig; - Ymestyn gwaith cyflogaeth sy'n bodoli eisoes, gan gynnwys adeiladau ychwanegol a/neu feysydd parcio ceir. - Gosod trac athraidd dros dro ar gyfer traffig adeiladu sy'n gysylltiedig â gweithrediad adeiladu; - Newidiadau Defnydd ar safle diwydiannol presennol; - Adeiladau coedwigaeth i gynorthwyo gyda chynnal a phrosesu pren ar y safle; - Gwaith rheoli ac adfer gorlifdir o fewn GNG a SoDdGA
Casgliad: Nid oes angen gweithredu o ganlyniad i'r AMB hwn.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig

25 Targed Polisi Monitro: Ystyried gorchmynion gwahardd ar safleoedd mwynau segur nad ydynt yn debygol o gael eu gweithio yn y dyfodol

Dangosydd	Nifer y gorchmynion gwahardd a gyhoeddir ar safleoedd segur.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Sicrhau y cyhoeddir gorchmynion gwahardd cyn pen 12 mis i'r safleoedd segur y bernir ei bod yn annhebygol y cânt eu gweithio eto yn y dyfodol (fel rhan o'r adolygiad blynyddol).			
Sbardun asesu	Yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn methu cyhoeddi gorchmynion gwahardd i safleoedd y bernir ei bod yn annhebygol y cânt eu gweithio eto yn y dyfodol.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dadansoddiad: Fel rhan o'r adolygiad blynyddol, mae'r Awdurdod Cynllunio Mwynau'n monitro safleoedd segur ac mae'r rhai a ystyrir fel rhai annhebygol o gael eu hailweithio yn y dyfodol yn cael gorchmynion gwahardd. Mae gan yr Awdurdod awdurdodiad Aelod Bwrdd Gweithredol i gyflwyno 5 Gorchymyn Gwahardd. Mae'r broses o gyflwyno'r gorchmynion gwahardd wedi cael ei gohirio gan ddiddordeb posibl yn un o'r safleoedd.				
Casgliad: Er nad yw Targed y Polisi Monitro wedi cael ei gyrraedd yn llym, credir fod yr ystyriaeth barhaus i safleoedd segur a'r awdurdodiad a roddwyd gan y Cyngor i gyflwyno Gorchmynion Gwahardd ar 5 safle yn ddigonol. Nid oes angen unrhyw weithredu pellach ar wahân i barhau i fonitro.				
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Yr Awdurdod Cynllunio Mwynau i barhau i asesu safleoedd segur fel rhan o'r broses adolygu flynyddol a bwydo'r wybodaeth drwodd fel rhan o fonitro'r CDLl. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.				

Ynni Adnewyddadwy

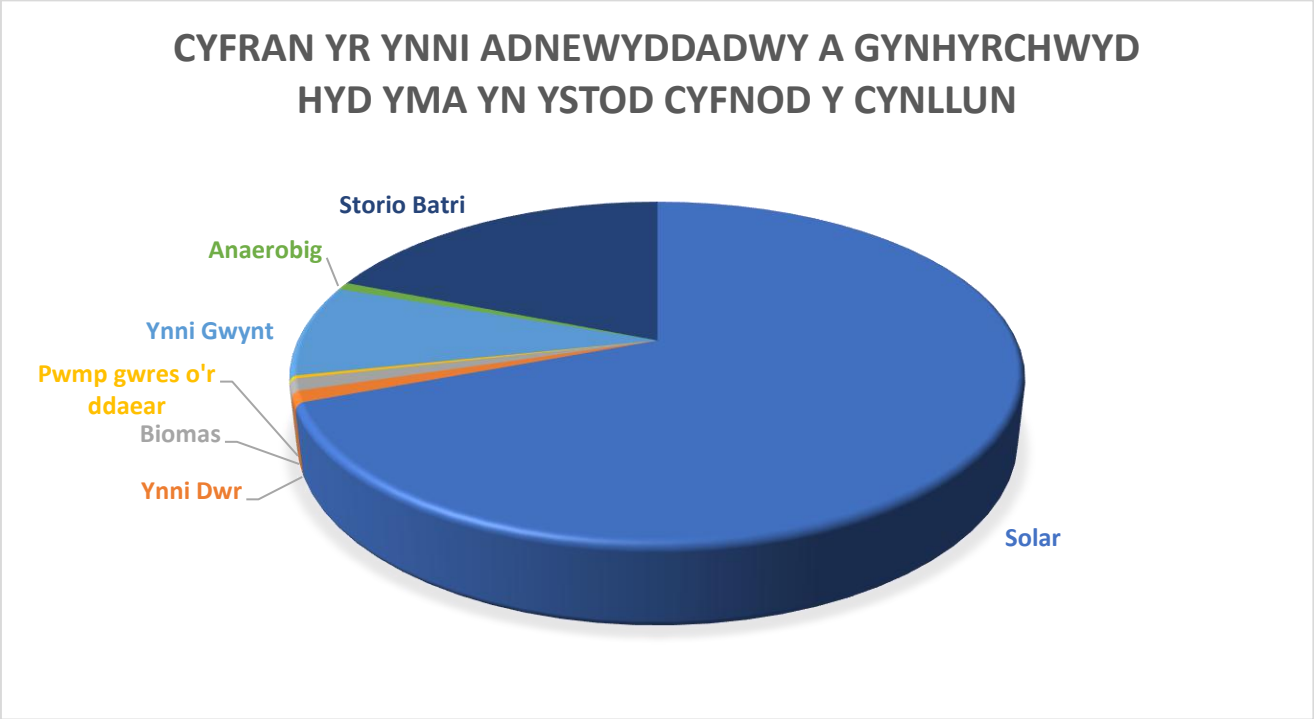
26 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu mwy o ynni yn y Sir o ffynonellau adnewyddadwy

Dangosydd	Y capasiti a ganiateir o ran prosiectau trydan a gwres adnewyddadwy yn y sir (fesul MW).				
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Cynnydd blynyddol yn y capasiti a ganiateir o ran prosiectau trydan a gwres adnewyddadwy dros gyfnod y Cynllun.				
Sbardun asesu	Monitro at ddibenion gwybodaeth.				
Perfformiad					
1/4/21 – 31/3/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25– 31/3/26**	
Mae 6.78 MW o ynni adnewyddadwy wedi cael caniatâd.	Mae 69.25 MW o ynni adnewyddadwy wedi cael caniatâd.	Mae 0.152 MW o ynni adnewyddadwy wedi cael caniatâd.	Mae 14.49 MW o ynni adnewyddadwy wedi cael caniatâd.	Mae 29.1 MW o ynni adnewyddadwy wedi cael caniatâd.	

Dadansoddiad:
Yn ystod y cyfnod monitro, rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau ynni adnewyddadwy gyda chynhwysedd cyfunol o 29.1 MW. Roedd hyn yn cynnwys 2.07 MW o ynni solar, 26.49 MW o storio ynni batri, a 0.54 MW o ynni gwynt.

Cymeradwywyd nifer o geisiadau llai ar gyfer araeau solar ffotofoltäig (PV) hefyd yn ystod y cyfnod. Fodd bynnag, gan nad oedd y capasiti cynhyrchu wedi'u nodi yn y ddogfennaeth cais, nid yw'r cynlluniau hyn wedi'u cynnwys yn y ffigurau capasiti ynni adnewyddadwy cyffredinol.

Er gwybodaeth, mae'r siart canlynol yn dangos cyfran yr ynni adnewyddadwy a ganiateir ers mabwysiadu'r Cynllun. Mae'r siart yn dangos mai prosiectau ynni'r haul yw'r prif gynlluniau sy'n cael eu caniatáu ers 2016.



Casgliad:
Parhau i fonitro.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y capasiti a ganiateir ar gyfer prosiectau ynni adnewyddadwy yn cael ei fonitro mewn AMBau yn y dyfodol. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

27 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Ynni Adnewyddadwy Cyffredinol

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu'r Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 9 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.

Targed wedi'i gwblhau - Mabwysiadwyd CCA

Dadansoddiad:
Yn dilyn dadansoddiad o'r mathau o geisiadau a dderbyniwyd ar gyfer gosodiadau ynni adnewyddadwy, credwyd y dylai'r CCA ynghylch Ynni Adnewyddadwy ganolbwyntio'n unig ar ddatblygiadau ynni'r gwynt ac ynni'r haul yn hytrach nag ynni adnewyddadwy cyffredinol.

Dylid bod wedi paratoi'r CCA o fewn 9 mis i fabwysiadu'r Cynllun, fodd bynnag, wrth eu paratoi, credid y dylai'r Astudiaeth Capasiti a Sensitifrwydd Tirwedd fwydo i mewn i'r CCA. Mabwysiadwyd y CCA gan y Cyngor ar 12 Mehefin 2019.

Casgliad:
Mae'r CCA wedi cael ei fabwysiadu.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Nid oes angen camau ar hyn o bryd.

Rheoli Gwastraff

28 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Safle Rheoli Gwastraff Nant-y-caws

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim				
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu'r Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 5 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.			
Perfformiad				
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**

Dadansoddiad:
Mae'r angen i baratoi Canllaw Cynllunio Atodol mewn perthynas â Safle Rheoli Gwastraff Nant-y-caws wedi'i ddisodli gan y manylion sydd wedi'u cynnwys mewn perthynas â thirlenwi a thrin gwastraff gweddilliol yn yr Adroddiadau Monitro Cynllunio Gwastraff ar gyfer Rhanbarth De-orllewin Cymru (a newidiwyd i Ranbarth Canolbarth a De-orllewin Cymru o Ebrill 2021). Mae'r Adroddiadau yn nodi'r sefyllfa ranbarthol o ran tirlenwi a thrin gwastraff gweddilliol. Mae Nant-y-caws yn un o chwe safle tirlenwi gwastraff nad yw'n beryglus yn rhanbarth De-orllewin Cymru, er nad yw'n weithredol ar hyn o bryd.

Mae'r Adroddiadau Monitro Cynllunio Gwastraff diweddaraf (2025-2026) yn cyfeirio at gapasiti lleoedd gwag rhanbarthol yn weddill o dim ond 3.2 mlynedd. Mae hyn yn is na'r sbardun a nodir yn TAN21: Gwastraff trwy yr hwn y byddai angen ystyried safle tirlenwi newydd ar gyfer y rhanbarth. Mae gan Nant-y-caws le'n weddill y gellid ei ddefnyddio, ond bydd rhaid aros i weld a gaiff ei ddefnyddio (neu a fydd angen ei ddefnyddio, yn enwedig o gofio targedau cynyddol Llywodraeth Cymru ar gyfer ailgylchu. Yr hyn sy'n amlwg yw y bydd safle Nant-y-caws yn parhau i fod yn bwysig i reoli gwastraff gweddilliol ar gyfer y rhanbarth yn y dyfodol. Yn ogystal â'r safle tirlenwi, mae gan Nant-y-caws Gyfleuster Ailgylchu Deunyddiau i ddarparu ar gyfer gwastraff ailgylchadwy'r Sir, a safle amwynderau dinesig a rhesi compostio. Mae gan y safle ganiatâd cynllunio ar gyfer gwaith treulio anaerobig nad yw wedi'i adeiladu eto (ond bydd ganddo'r potensial i dderbyn gwastraff bwyd gweddilliol).

Mae'n bwysig nodi bwriadau a thrafodaethau safle Nant-y-caws yn y dyfodol mewn perthynas â'r CDLl Diwygiedig sy'n datblygu.
Cyhoeddwyd yr ail CDLl Diwygiedig Adneuol ar gyfer ymgynghoriad cyhoeddus ym mis Chwefror 2023, a disgwylir i'r Cynllun Diwygiedig gael ei fabwysiadu'n ffurfiol cyn diwedd 2026. Yn y CDLl Diwygiedig, mae Nant-y-caws wedi'i ddynodi'n Safle Adfywio a Defnydd Cymysg, a fydd yn cynnwys defnyddiau rheoli gwastraff presennol a chynlluniedig, yn ogystal â defnyddiau cyflogaeth cysylltiedig posibl .

O ganlyniad, bydd y safle'n rhan o ddatblygiad defnydd cymysg gyda'r nod o ddarparu cyfle strategol ar gyfer rheoli gwastraff a gweithgareddau cysylltiedig sy'n seiliedig ar gyflogaeth. Bydd y Cyngor yn gweithio gyda pherchnogion y safle sef CWM Environmental Ltd (cwmni teckal sy'n eiddo i'r

Cyngor Sir) yn benodol, yn ogystal â darparwyr seilwaith, i sicrhau bod y safle'n cael ei ddarparu a bod tystiolaeth gadarn o'i amseriad. Gallai hyn maes o law gynnwys llunio uwchgynllun ar gyfer y safle.
Casgliad: Mae'r gofyniad i baratoi Canllaw Cynllunio Atodol ar gyfer Nant-y-caws wedi'i ddisodli. Ymdriniwyd â dyfodol y safle o ran polisi cynllunio fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig, gan ystyried y canllawiau, y wybodaeth a'r asesiadau a nodir yn yr Adroddiadau Monitro Cynllunio Gwastraff ar gyfer Rhanbarth Canolbarth a De-orllewin Cymru.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Monitro yn unol â hynny, gan ystyried gwybodaeth a chanllawiau a nodir yn yr Adroddiad Monitro Cynllunio Gwastraff ar gyfer Rhanbarth Canolbarth a De-orllewin Cymru. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

Priodweddau Amgylcheddol – Yr Amgylchedd Adeiledig a Naturiol

29 Targed Polisi Monitro: Sicrhau o leiaf 100 o hectarau o gynefin addas i Fritheg y Gors yn ardal prosiect Caeau Mynydd Mawr yn ystod cyfnod y Cynllun.

Dangosydd	Hectarau o gynefin addas a reolir.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Cynnydd parhaus o ran darparu cynefin addas a reolir.			
Sbardun asesu	Dim cynnydd mewn unrhyw flwyddyn benodol.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Disgwyl canlyniad arolwg o safle newydd.	Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi cynyddu i 82.53ha	Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi lleihau i 81.67ha. Mae'r lleihad hwn mewn tir yn gysylltiedig â'r oedi wrth fabwysiadu'r CDLl Diwygiedig a'r diffyg safleoedd sy'n dod ymlaen.	Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi lleihau i 81.67ha. Mae'r lleihad hwn mewn tir yn gysylltiedig â'r oedi wrth fabwysiadu'r CDLl Diwygiedig a'r diffyg safleoedd sy'n dod ymlaen.	Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi aros yn 81.67ha. Mae'r diffyg cynnydd hwn yn gysylltiedig â'r oedi wrth fabwysiadu'r CDLl Diwygiedig a'r diffyg safleoedd sy'n dod ymlaen.

Dadansoddiad:

Mae cyfanswm arwynebedd y safle wedi aros yr un peth sef 81.67ha. Mae nodau cadwraeth prosiect Caeau'r Mynydd Mawr yn parhau i fod yn hollbwysig. Mae amcan craidd y prosiect - sef diogelu'r boblogaeth Britheg y Gors a'i chynefin - yn parhau i gael blaenoriaeth. Hyd yn oed heb gaffael tir newydd, gall y prosiect ganolbwyntio o hyd ar reoli safleoedd presennol yn effeithiol, gan sicrhau bod cynefinoedd presennol yn cael eu cynnal yn y cyflwr gorau posibl er mwyn i'r glöyn byw oroesi. Mae hyn yn cynnwys mynd ati'n barhaus i fonitro, cynnal a chadw, ac adfer cynefinoedd posibl er mwyn eu gwneud yn fwy addas i'r rhywogaeth.

Unwaith y bydd y CDLl Diwygiedig yn cael ei fabwysiadu, bydd yn sefydlu fframwaith mwy cadarn ar gyfer rheoli twf yn ardal Cross Hands, gan gydbwyso'r angen am ddatblygu gyda chyfrifoldebau amgylcheddol. Bydd datblygiadau yn y dyfodol unwaith eto yn cyfrannu'n ariannol at brosiect Caeau'r Mynydd Mawr, gan hwyluso'r broses o gaffael a rheoli cynefinoedd newydd.

Casgliad:
I gloi, er bod yr oedi yn y CDLl Diwygiedig wedi effeithio ar brosiect Caeau'r Mynydd Mawr dros dro, mae'r sefyllfa yn un y gellir dygymod â hi yn y tymor byr.

Cyfeirir at gynnwys y Canllawiau Cynllunio Atodol sydd ar gael drwy'r ddolen isod:
https://www.sirgar.llyw.cymru/cartref/gwasanaethaur-cyngor/cynllunio/polisi-cynllunio/canllawiau-cynllunio-atodol-cca/#

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Parhau i fonitro ac adrodd mewn AMBau yn y dyfodol. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig. Mabwysiadu Canllawiau Cynllunio Atodol Diwygiedig Caeau Mynydd Mawr (yn amodol ar ganlyniad yr Archwiliad o'r CDLl Diwygiedig) ar yr un pryd â mabwysiadu'r CDLl Diwygiedig. Wrth i ddatblygiadau newydd ddod i'r amlwg o dan y CDLl Diwygiedig, bydd cyfraniadau ariannol yn ailddechrau, gan arwain at gynnydd yn y pen draw yn y tir sydd ar gael ar gyfer gwarchod glöynnod byw. Bwriadwyd i'r prosiect fod yn un y gellir ei addasu, gan gydnabod bod cylchoedd datblygu yn amrywio'n naturiol yn ôl yr amodau economaidd.

30 Targed Polisi Monitro: Ni fydd unrhyw ddatblygiad yn digwydd sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000

Dangosydd	Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir sy'n cael effaith andwyol ar gyfanrwydd safle Natura 2000.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC.			
Sbardun asesu	1 caniatâd cynllunio wedi'i ddyfarnu gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn groes i gyngor CNC.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000 yn ystod cyfnod yr AMB.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000 yn ystod cyfnod yr AMB.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000 yn ystod cyfnod yr AMB.	Dim ceisiadau cynllunio y gwyddir amdanynt wedi'u cymeradwyo sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000 yn ystod cyfnod yr AMB.	. Dim ceisiadau cynllunio y gwyddir amdanynt wedi'u cymeradwyo sy'n effeithio ar gyfanrwydd safleoedd Natura 2000 yn ystod cyfnod yr AMB.

Dadansoddiad:
Mae'r cofnodion yn dangos na chymeradwywyd unrhyw geisiadau cynllunio yn groes i gyngor CNC.

Er eglurder, fel ar 31 Mawrth 2022, nid yw'r safleoedd hyn bellach yn rhan o rwydwaith ecolegol Natura 2000 yr UE. Mae Rheoliadau 2019 wedi creu rhwydwaith safleoedd cenedlaethol ar dir ac ar y môr, gan gynnwys ardaloedd morol y glannau a'r môr mawr yn y DU. Felly. maent bellach yn rhan o'r 'Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol' (NSN).

Casgliad:
Y targed wedi'i gyrraedd yn ystod cyfnod yr AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

31 Targed Polisi Monitro: Ni fydd unrhyw ddatblygiad yn digwydd sy'n effeithio ar gyfanrwydd safle cadwraeth natur dynodedig

Dangosydd	Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir a allai gael effaith andwyol ar nodweddion safle cadwraeth natur gwarchodedig.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.			
Sbardun asesu	1 caniatâd cynllunio wedi'i ddyfarnu gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.

Dadansoddiad:
Mae'r cofnodion yn dangos na chymeradwywyd unrhyw geisiadau cynllunio yn groes i gyngor CNC neu Ecolegydd y Cyngor.

Mae cynllunwyr yn parhau i allu gwneud defnydd o wasanaethau ecolegydd proffesiynol penodol. Mae hyn yn parhau i brofi'n amhrisiadwy o ran cynorthwyo gyda phenderfynu ar geisiadau cynllunio a ffurfio fframweithiau polisïau cynllunio.

Casgliad:
Y targed wedi'i gyrraedd yn ystod cyfnod yr AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Parhau i fonitro ac adrodd mewn AMBau yn y dyfodol.

Bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion Deddf yr Amgylchedd (Cymru). Hefyd bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 a gweithredu amcanion Llesiant y Cyngor. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig fel y'i cymeradwywyd gan y Cyngor ar 10 Ionawr 2018.

Gyda golwg ar y 'mater ffosffadau', mae'r Awdurdod yn parhau i ymateb fel y bo'n briodol gan symud i gyfnod AMB 9.

32 Targed Polisi Monitro: Ni fydd unrhyw ddatblygiad yn digwydd sy'n cael effaith andwyol ar statws cadwraethol ffafriol rhywogaeth a warchodir gan Ewrop, neu'n achosi niwed sylweddol i rywogaethau a warchodir gan statudau eraill

Dangosydd	Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir sy'n cael effaith andwyol ar statws cadwraethol ffafriol rhywogaeth a warchodir gan Ewrop, neu'n achosi niwed sylweddol i rywogaethau a warchodir gan statudau eraill.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.			
Sbardun asesu	1 caniatâd cynllunio wedi'i ddyfarnu gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu ecolegydd yr awdurdod.

Dadansoddiad:
Mae'r cofnodion yn dangos na chymeradwywyd unrhyw geisiadau cynllunio yn groes i gyngor CNC neu Ecolegydd y Cyngor.

Mae swyddogion cynllunio yn parhau i allu gwneud defnydd o wasanaethau ecolegwyr proffesiynol penodol. Mae hyn yn parhau i brofi'n amhrisiadwy o ran cynorthwyo gyda phenderfynu ar geisiadau cynllunio a ffurfio fframweithiau polisïau cynllunio.

Yn ystod 2021-22 mabwysiadwyd y Canllawiau Cynllunio Atodol ar Gadwraeth Natur a Bioamrywiaeth. Cyfeirier at darged 37 isod.

Casgliad:
Y targed wedi'i gyrraedd yn ystod cyfnod yr AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Parhau i fonitro ac adrodd mewn AMBau yn y dyfodol.

Bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion Deddf yr Amgylchedd (Cymru). Hefyd bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 a gweithredu amcanion Llesiant y Cyngor. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

33 Targed Polisi Monitro: Ni fydd unrhyw ddatblygiad yn digwydd sy'n cael effaith andwyol ar Ardal Tirwedd Arbennig

Dangosydd	Nifer y ceisiadau cynllunio a ganiateir a allai gael effaith andwyol ar Ardal Tirwedd Arbennig.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu swyddog tirweddau'r awdurdod.			
Sbardun asesu	5 caniatâd cynllunio wedi'u dyfarnu gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn groesi gyngor CNC neu swyddog tirweddau'r awdurdod dros gyfnod o 3 blynedd yn olynol.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu Swyddog Tirweddau'r Cyngor.	Dim mwy na 5 cais wedi'i gymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu Swyddog Tirweddau'r Cyngor.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu Swyddog Tirweddau'r Cyngor.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu Swyddog Tirweddau'r Cyngor.	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo yn groes i gyngor CNC neu Swyddog Tirweddau'r Cyngor.
Dadansoddiad: Nid adolygiad lefel uchel cychwynnol o'r ceisiadau cymeradwy a gynhyrchwyd ar 'haen cyfyngiadau' yr Ardal Tirwedd Arbennig yn codi pryderon o ran y targed hwn. Mae'r swyddogion yn parhau i allu gwneud defnydd o wasanaethau Swyddog Tirweddau proffesiynol penodol, sy'n adnodd amhrisiadwy wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio a llunio polisïau cynllunio.				
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd yn ystod cyfnod yr AMB hwn.				
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Parhau i fonitro ac adrodd mewn AMBau yn y dyfodol. Mae'r Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion deddfwriaeth. Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.				

34 Targed Polisi Monitro: Nid yw cynigion datblygu'n cael effaith andwyol ar adeiladau ac ardaloedd o ddiddordeb adeiledig neu hanesyddol a'u lleoliad

Dangosydd	Achlysuron pan fyddai datblygu a ganiateir yn cael effaith andwyol ar Adeilad Rhestredig; Ardal Gadwraeth; Safle/Ardal o Arwyddocâd Archeolegol; neu Dirwedd, Parc a Gardd Hanesyddol neu eu lleoliad.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau cynllunio wedi'u cymeradwyo lle ceir gwrthwynebiad heb ei ddatrys gan Swyddog Cadwraeth y Cyngor, Cadw neu Heneb sef Ymddiriedolaeth Archeolegol Dyfed.			
Sbardun asesu	5 caniatâd cynllunio wedi'u dyfarnu gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol lle ceir gwrthwynebiad heb ei ddatrys gan Swyddog Cadwraeth y Cyngor, Cadw neu Heneb dros gyfnod o 3 blynedd yn olynol.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr AMB.	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr AMB.	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr AMB	Caniatawyd 5 cais gyda sylwadau rhagorol gan Swyddog Treftadaeth Adeiledig y Cyngor.	Cyrhaeddwyd y targed yn ystod cyfnod yr AMB

Dadansoddiad:
Dylid nodi nad yw adolygiad o'r ceisiadau cymeradwy a gynhyrchwyd gan ddefnyddio'r 'haenau cyfyngiadau' canlynol yn dynodi unrhyw bryder arwyddocaol mewn perthynas â'r targed hwn:

- Ardaloedd Cadwraeth
- Parciau a Gerddi Hanesyddol
- Adeiladau Rhestredig
- Henebion Rhestredig.

Mae Adain Rheoli Datblygu'r Cyngor yn parhau i allu gwneud defnydd o wasanaethau Swyddog Cadwraeth Adeiledig proffesiynol. Mae hyn yn parhau i fod yn amhrisiadwy wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio a ffurfio polisïau cynllunio.

Casgliad:
Targed wedi ei gyrraedd yn ystod cyfnod yr AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):

Parhau i fonitro ac adrodd mewn AMBau yn y dyfodol.

Bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro gofynion deddfwriaeth. Cyfeirir at y gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.

35 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Dirweddau a Chanllaw Dylunio Ardaloedd Tirwedd Arbennig

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 7 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Perfformiad	
Targed wedi'i gwblhau - Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu.	
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ar Greu a Dylunio Lleoedd ei fabwysiadu ym mis Medi 2016 ac mae'n ceisio arwain a hybu dylunio cynaliadwy o ansawdd uchel i sicrhau datblygiadau o ansawdd uchel sy'n adlewyrchu cymeriad a gofynion Sir Gaerfyrddin. Dylid nodi bod y CCA hwn yn ymgorffori materion perthnasol i Ddylunio Tirwedd a Thirwedd Arbennig. Mae'r CCA a fabwysiadwyd ar gael drwy ddilyn y ddolen ganlynol: CCA Creu Ymdeimlad o Le a Dylunio	
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Amherthnasol.	

36 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Archaeoleg

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 7 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Perfformiad	
Targed wedi'i gwblhau - Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu.	
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ar Archaeoleg a Datblygiad ei fabwysiadu ym mis Medi 2016. Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol a fabwysiadwyd ar gael drwy ddilyn y ddolen ganlynol: CCA Archaeoleg a Fabwysiadwyd	
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Amherthnasol.	

37 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Fioamrywiaeth (gan gynnwys Safleoedd o Bwysigrwydd i Gadwraeth Natur)

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 12 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun (i'w fonitro'n rheolaidd wrth aros dynodiadau parhaus).
Perfformiad	
Targed wedi'i gwblhau - Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu	
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ei fabwysiadu ym mis Medi 2016 ac mae ar gael i'w weld drwy ddilyn y ddolen ganlynol: CCA Cadwraeth Natur a Bioamrywiaeth Cyfeirir at yr hyfforddiant parhaus a ddarperir gan yr Ecolegydd mewnol gyda'r nod o wella dealltwriaeth o gynnwys y CCA yn ymarferol. Roedd hyn hefyd yn cydnabod darpariaethau Deddf yr Amgylchedd (Cymru) ac yn galluogi archwilio goblygiadau a chyfleoedd Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru). Gwnaed cynnydd yn ystod 2021-22 wrth ddiweddaru'r Canllawiau Cynllunio Atodol Mabwysiedig ar Gadwraeth Natur a Bioamrywiaeth a chyda golwg ar baratoi Canllawiau Cynllunio Atodol o'r fath i gefnogi'r CDLl Diwygiedig datblygol.	
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Amherthnasol.	

38 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Ddylunio

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Ddylunio.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim				
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 5 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.			
	Perfformiad			**Perfformiad 1 Ebrill 2022 – 31 Mawrth 2023**
Targed wedi'i gwblhau - Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu				
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ar Greu a Dylunio Lleoedd ei fabwysiadu ym mis Medi 2016 ac mae'n ceisio arwain a hybu dylunio cynaliadwy o ansawdd uchel i sicrhau datblygiadau o ansawdd uchel sy'n adlewyrchu cymeriad a gofynion Sir Gaerfyrddin. Mae'r CCA a fabwysiadwyd ar gael i'w weld drwy ddilyn y ddolen isod: CCA Creu Ymdeimlad o Le a Dylunio				
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.				
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Amherthnasol.				

39 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Adeiladau o Bwysigrwydd Lleol

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Adeiladau o Bwysigrwydd Lleol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 15 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Perfformiad	
Nid oes Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu.	
Dadansoddiad: Bydd y gofyniad i baratoi a chyhoeddi'r Canllawiau Cynllunio Atodol yn cael ei ystyried ymhellach fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.	
Casgliad: Bydd y posibilrwydd o baratoi'r Canllawiau Cynllunio Atodol fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig yn golygu bod modd rhoi ystyriaeth bellach iddo, yng ngoleuni newidiadau i bolisi cenedlaethol ac i sicrhau cysondeb ag unrhyw bolisïau sy'n datblygu mewn perthynas â'r CDLl.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Rhoi ystyriaeth i hyn fel rhan o'r gwaith o baratoi'r CDLl Diwygiedig.	

40 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Goed, Tirweddu a Datblygu

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Goed, Tirweddu a Datblygu.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 15 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Nid oes Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u cynhyrchu.	
Dadansoddiad: Mae CCA ar Goed, Coetiroedd a Gwrychoedd yn cael ei gynhyrchu yn unol â mabwysiadu'r CDLl Diwygiedig	
Casgliad: Dim casgliad.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):	

Cyfleusterau Hamdden a Chymunedol

41 Targed Polisi Monitro: Darparu cyfleusterau cymunedol newydd a chadw a gwella'r cyfleusterau cymunedol presennol

Dangosydd	Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd ar gyfer darparu cyfleusterau cymunedol newydd. Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd a fyddai'n arwain at golli cyfleuster cymunedol.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.			
Sbardun asesu	1 cais wedi'i gymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i Bolisïau SP16 a RT8.
Dadansoddiad: Mae adolygiad o'r hysbysiadau penderfyniadau cynllunio yn dynodi nad oes unrhyw geisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau polisïau SP16 ac RT8 y CDLl.				
Casgliad: Targed wedi'i gyrraedd yng nghyfnod yr AMB hwn.				
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.				

42 Targed Polisi Monitro: Gwrthsefyll colli mannau agored yn unol â darpariaethau Polisi REC1

Dangosydd	Maint y mannau agored a gollwyd i ddatblygiadau (hectarau).			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Ni ddylid colli unrhyw fan agored i ddatblygiad ac eithrio lle bo hynny'n unol â Pholisi REC1.			
Sbardun asesu	Collwyd man agored i ddatblygiad yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1 sy'n arwain at golled net yn y mannau agored.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1.	Dim ceisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi REC1.

Dadansoddiad:
Mae adolygiad o gymeradwyaethau cynllunio yn erbyn yr 'haen cyfyngiadau' bresennol ar fannau agored yn dangos nad oes unrhyw geisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau polisi REC 1 y CDLl.

Casgliad:
Targed wedi'i gyrraedd yng nghyfnod yr AMB hwn.

Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen):
Parhau i fonitro ac adrodd yn AMBau y dyfodol.

Diweddaru'r Asesiad Seilwaith Gwyrdd a'r Asesiad o Fannau Agored fel y bo'n briodol wrth i'r CDLl Diwygiedig symud ymlaen tuag at gael ei fabwysiadu.

Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus.

43 Targed Polisi Monitro: Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol ar Ofynion Mannau Agored ar gyfer Datblygiadau Newydd

Dangosydd	Cynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol.
Targed Monitro Blynyddol / Interim	
Sbardun asesu	Heb gynhyrchu Canllawiau Cynllunio Atodol cyn pen 15 mis ar ôl mabwysiadu'r Cynllun.
Targed wedi'i gwblhau - Canllawiau Cynllunio Atodol wedi'u mabwysiadu.	
Dadansoddiad: Cafodd y CCA ei fabwysiadu ym mis Medi 2016. Mae'r CCA a fabwysiadwyd ar gael i'w weld drwy ddilyn y ddolen isod: https://www.carmarthenshire.gov.wales/media/1213721/adopted-leisure-open-space-requirements-for-new-developments-sep-2016.pdf	
Casgliad: Y targed wedi'i gyrraedd.	
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Amherthnasol.	

Y Gymraeg

44 Targed Polisi Monitro: Datblygiadau preswyl fesul cam mewn ardaloedd lle mae 60% neu fwy o'r boblogaeth yn siarad Cymraeg

Dangosydd	Caniatadau cynllunio yn cael eu dyfarnu ar gyfer datblygiadau preswyl o bum annedd neu ragor mewn Cymunedau Cynaliadwy a chaniatadau cynllunio yn cael eu dyfarnu ar gyfer datblygiadau preswyl o ddeg annedd neu ragor mewn Ardaloedd Twf, Canolfannau Gwasanaethau a Chanolfannau Gwasanaethau Lleol.			
Targed Monitro Blynyddol / Interim	Yr holl ganiatadau cynllunio a roddir ar gyfer datblygiadau preswyl o bum annedd neu ragor mewn Cymunedau Cynaliadwy a'r caniatadau cynllunio a roddir ar gyfer datblygiadau preswyl o ddeg annedd neu ragor mewn Ardaloedd Twf, Canolfannau Gwasanaethau a Chanolfannau Gwasanaethau Lleol i gynnwys gofyniad i ddatblygu fesul cam, yn unol â'r polisi ar yr Iaith Gymraeg a'r canllawiau a geir yn y Canllawiau Cynllunio Atodol ar yr iaith Gymraeg.			
Sbardun asesu	Un caniatâd cynllunio wedi'i ddyfarnu ar gyfer datblygiad preswyl o bum annedd neu ragor mewn Cymuned Gynaliadwy neu un caniatâd cynllunio wedi'i ddyfarnu ar gyfer datblygiad preswyl o ddeg annedd neu ragor mewn Ardal Dwf, Canolfan Gwasanaethau neu Ganolfan Gwasanaethau Lleol heb gynnwys gofyniad i ddatblygu fesul cam, yn unol â pholisi'r CDLl ar yr Iaith Gymraeg a'r canllawiau a geir yn y Canllawiau Cynllunio Atodol ar yr iaith Gymraeg.			
1/4/21 – 31/03/22	**1/4/22 – 31/3/23**	**1/4/23 – 31/3/24**	**1/4/24 – 31/3/25**	**1/4/25 – 31/3/26**
Dim caniatadau wedi'u dyfarnu'n groes i Bolisi SP18 o'r CDLl.	Dim caniatadau wedi'u dyfarnu'n groes i Bolisi SP18 o'r CDLl.	Cymeradwywyd 1 cais yn groes i'r polisi. Darperir dadansoddiad	Cymeradwywyd 1 cais yn groes i'r polisi. Darperir dadansoddiad.	Dim caniatadau wedi'u dyfarnu'n groes i Bolisi SP18 o'r CDLl.

Dadansoddiad:

Mae rhestr o gymunedau lle mae 60% neu fwy o'r boblogaeth yn gallu siarad Cymraeg yn cael ei chymryd o ddata Cyfrifiad 2011: Gors-las, Llan-non, Pencarreg, Pontyberem a Cwarter Bach. Dynodir yr ardaloedd hyn ar Gynllun Mewnosod y CDLl.

Mae adolygiad o geisiadau cymeradwy o fewn y 5 cymuned hyn wedi nodi un caniatâd a fyddai'n berthnasol i'r polisi, ac a oedd yn fwy na'r trothwyon a nodir ym Mholisi SP18 (5 neu fwy o annedd mewn Cymunedau Cynaliadwy a 10 neu fwy mewn Ardaloedd Twf, Canolfannau Gwasanaeth a Chanolfannau Gwasanaethau Lleol). Rhoddwyd caniatâd ar gyfer materion a gadwyd yn Drefach yn Ward Gorslas (caniatâd ref. PL/09773).

Mae'r disgrifiad o'r datblygiad fel a ganlyn: Materion a Gadwyd yn ôl o ran Cais Amlinellol PL/08393 (Manylion ymddangosiad y datblygiad (Amod 3 o PL/08393); manylion lefelau presennol y ddaear a lefelau gwaelod a llawr / crib arfaethedig y safle (Amod 6 o PL/08393); manylion gan gynnwys y lleoliadau, uchder, dyluniad, deunyddiau a'r math o driniaeth ffiniau sydd i'w codi (Amod 7 o PL/08393); manylion cynllun o fesurau rheoli traffig, gan gynnwys darparu twmpath arafu ar ffordd gerbydau Heol Blaenhirwaun i ochr ddwyreiniol y fynedfa arfaethedig, ynghyd â'r holl fesurau cysylltiedig, ac arwyddion 'Ac eithrio Mynediad' newydd wrth gyffyrdd y fynedfa newydd â Heol Blaenhirwaun a chyffordd Bron yr Ynn â Heol Cwm-mawr (Amod 15 o PL/08393). O ystyried nad yw'r materion a gadwyd yn ôl yn berthnasol i'r caniatâd hwn yn ymwneud â chamau ac nad yw'r caniatâd amlinellol perthnasol yn ei gwneud yn ofynnol cyflwyno cynllun camau yn y cam materion a gadwyd yn ôl, nid yw'r caniatâd yn groes i Bolisi SP18.

Casgliad: Dim caniatâd wedi ei roi'n groes i Bolisi SP18.
Camau i'w cymryd yn y dyfodol (os oes angen): Bydd y dangosydd uchod yn destun monitro parhaus nes bod y CDLl Diwygiedig, sy'n cael ei baratoi ar hyn o bryd, yn cael ei fabwysiadu.

Pennod 4

Arfarniad Cynaliadwyedd / Monitro Asesiad Amgylcheddol Strategol

Methodoleg

4.1 Mae monitro amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd-AAS yn gallu bod yn sail i'r gwaith o adolygu perfformiad y CDLl drwyddo draw. Ni chredir y dylai proses fonitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd-AAS gael ei rhoi ar waith ar wahân yn llwyr i'r monitro ar y Cynllun. Dylai helpu i lunio darlun cyflawn o gyflwr y Sir o safbwynt amgylcheddol, economaidd a chymdeithasol. Mae'r data a gasglwyd yn cynnwys cymysgedd o ddata ansoddol a meintiol, gyda sylwebaeth yn y golofn olaf.

4.2 Er nad oes un o'r dangosyddion wedi cael ei ddileu, dylid nodi bod y golofn sylwebaeth yn ei gwneud yn glir lle nad oes gwybodaeth ar gael a/neu fod gwybodaeth berthnasol. Mewn rhai achosion nid oes gwybodaeth ar gael (neu'n berthnasol) mwyach; mewn achosion eraill nid yw'r data sydd ar gael yn ddigon manwl i alluogi'r monitro i fod yn ddefnyddiol.

4.3 Dylid nodi bod nifer o ddangosyddion Arfarniad Cynaliadwyedd lle na chaiff gwybodaeth ei chyhoeddi'n flynyddol, er enghraifft, y rheiny sydd wedi'u seilio ar y cyfrifiad. Diben y fframwaith monitro yw adolygu newidiadau yn flynyddol, felly nid yw'r rhain o reidrwydd yn mynd i fod yn ddefnyddiol wrth symud ymlaen, o safbwynt monitro yn y dyfodol.

4.4 Dylid nodi hefyd y penderfynwyd peidio â defnyddio'r system goleuadau traffig a ddefnyddir gyda Dangosyddion Monitro'r CDLl wrth Fonitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd. Mae hyn yn adlewyrchu mai amcanion i ymgyrraedd atynt yw llawer o amcanion yr Arfarniad Cynaliadwyedd ac, i ryw raddau, gwybodaeth i'w monitro o fewn senario 'byd delfrydol' ydyw. Hefyd, nid y CDLl yw'r unig ffactor y byddai angen ei ystyried er mwyn cyflawni eu hamcanion. Nid yw'r Monitro ar yr Arfarniad

Cynaliadwyedd yn cynnwys targedau fel y cyfryw, yn wahanol i'r monitro ar y CDLl, felly byddai'n anodd dehongli'r sylwebaeth yn sgôr goleuadau traffig.

4.5 Mae'r wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn fframwaith monitro'r Arfarniad Cynaliadwyedd yn ymwneud yn bennaf ag amrywiaeth eang o ddata sy'n cael eu cynhyrchu'n fewnol, gan wahanol adrannau o'r Cyngor, ac yn allanol gan sefydliadau eraill. Mae'r golofn data'n dangos o ble y daeth y data ac er bod pob ymdrech wedi'i gwneud i sicrhau bod yr 'hyperddolenni' yn fyw, ni all y Cyngor fod yn gyfrifol am gynnwys safleoedd allanol.

4.6 Dylid nodi hefyd bod yr Awdurdod (drwy gyfrwng y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus) wedi bod yn casglu gwybodaeth gyda'r bwriad o ddatblygu Cynllun Llesiant ar gyfer Sir Gaerfyrddin. Cyhoeddwyd y cyntaf o'r rhain ym mis Mai 2018, a mabwysiadwyd yr un mwyaf diweddar ym mis Ebrill 2023. Manteisiwyd ar gyfleoedd i weithio ochr yn ochr â chydweithwyr ym maes Polisi Corfforaethol gyda'r bwriad o ddatblygu adolygiad integredig o'r llinell sylfaen gymdeithasol, economaidd ac amgylcheddol. Mae hyn yn cyflwyno cyfleoedd uniongyrchol i sicrhau gwybodaeth ddiriaethol ar gyfer monitro Arfarniad Cynaliadwyedd-AAS yn y dyfodol drwy gyfrwng proses yr AMB.

Maes AoG	Amcanion AoG	Dangosyddion Llinell Sylfaen	Dangosyddion Ychwanegol i Fonitro Risgiau a Chyfleoedd Sylweddol	Data	Sylwebaeth ar y Dangosyddion Llinell Sylfaen
1 - Datblygu Cynaliadwy	1-1 Byw o fewn terfynau amgylcheddol 1-2 Sicrhau cymdeithas gref, iach a chyfiawn 1-3 Gwireddu economi gynaliadwy 1-4 Cael gwared â rhwystrau a hyrwyddo cyfleoedd i newid ymddygiad	(a) Ôl-troed ecolegol Sir Gaerfyrddin yn ôl unedau arwynebedd y person (b) Gwireddu'r deg prif ymrwymiad a nodwyd yng Nghynllun Gweithredu Datblygu Cynaliadwy LlCC a Chymru'n Un (c) Gwerth Ychwanegol Gros (GYG) a GYG y pen (d) Y ganran o boblogaeth Sir Gaerfyrddin mewn cartrefi incwm isel	(Gweler y meysydd eraill.)	**http://gov.wales/topics/environmentcountryside/climatechange/publications/ecological-footprint-of-wales-report/?skip=1&lang=cy** Asesiad Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol Sir Gaerfyrddin (Testun wedi'i ddarparu gan yr Is-adran Polisi Corfforaethol) https://statswales.gov.wales/Catalogue/Business-Economy-and-Labour-Market/Regional-Accounts/Gross-Value-Added-GDP/GVA-by-Measure-WelshEconomicRegion-Year https://www.thecarmarthenshirewewant.wales/media/qkthknkn/well-being-plan.pdf	(a) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Yn 2011, cyfrifwyd yr ôl troed carbon ar 3.36 gha/c, gyda'r cyfartaledd yng Nghymru yn 3.28. (b) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Yn 2015, pasiodd Cynulliad Cenedlaethol Cymru Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 i ddarparu llywodraethu cryfach ar gyfer yr hirdymor yng Nghymru. Cynhaliwyd adolygiad ledled y Sir yn benodol ar Nodau Datblygu Cynaliadwy y Cenhedloedd Unedig yn 2019, ond yn fwy lleol gellid defnyddio monitro amcanion llesiant y Cyngor ei hun fel dangosydd monitro amgen (fel yr aseswyd yn Adroddiad Blynyddol 2021/2022 ar Strategaeth Gorfforaethol y Cyngor 2018-2023). Mae'r amcanion Llesiant lleol hyn wedi cael eu diwygio ers hynny drwy Strategaeth Gorfforaethol 2023-2028. (c) Gwerth Ychwanegol Gros (GYG) yw'r mesur safonol o werth ariannol gweithgaredd economaidd i ardaloedd lleol neu ddiwydiannau unigol. Mae data dros dro yn awgrymu bod GYG fesul pen o'r boblogaeth yn Sir Gaerfyrddin wedi cynyddu o £16,699 i £19,013 rhwng 2020-21; serch hynny, mae'n parhau i fod yn nag i Gymru (£22,380) a'r Deyrnas Unedig (£30,221). (d) Yn ystod 2021, nodwyd bod 29,444 o aelwydydd yn Sir Gaerfyrddin yn byw mewn tlodi, sy'n gynnydd o dros 6% o'i gymharu â'r flwyddyn flaenorol, sef 27,691. Diffiniad tlodi yw pan fo "incwm yr aelwyd yn llai na 60% o incwm canolrifol Prydain". Dangosodd Arolwg Cenedlaethol Cymru 2021/22 fod 11% o'r aelwydydd sy'n cymryd rhan yn Sir Gaerfyrddin yn cael eu hystyried yn byw mewn amddifadedd materol.
2 - Bioamrywiaeth	2-1 Osgoi difrodi neu ddarnio safleoedd dynodedig, cynefinoedd a rhywogaethau gwarchodedig ac annog eu gwella 2-2 Amddiffyn, gwella a chreu cynefinoedd priodol i fywyd gwyllt a bioamrywiaeth ehangach mewn	(a) Statws rhywogaeth â blaenoriaeth yn y Cynllun Gweithredu Bioamrywiaeth (BAP) (b) Statws cynefinoedd BAP â blaenoriaeth (c) % y cynefinoedd a'r rhywogaethau BAP sy'n sefydlog neu'n cynyddu (d) Llwyddiant yn erbyn targedau BAP cenedlaethol a lleol (e) Arwynebedd o barciau a mannau gwyredd trefol a ddarperir gan y CDLl	Nifer y cynlluniau datblygu sy'n cynnwys ardaloedd bioamrywiaeth trefol Nifer y datblygiadau sy'n cael effaith niweidiol ar safleoedd dynodedig Nifer y datblygiadau ar safleoedd dynodedig Y gyfran o gynefinoedd newydd a grëir gan y CDLl Cyfran y datblygu ar safleoedd tir glas	Rhwydwaith Safle Cenedlaethol y DU (ACA ac AGA): taenlen 2023 â manylion cryno am safleoedd ar gael o: https://hub.jncc.gov.uk/assets/a3d9da1e-dedc-4539-a574-84287636c898	(a,b,c,d) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. Nodir anghenion Deddf yr Amgylchedd (Cymru) ar gyrff cyhoeddus ynglŷn â chynnydd Bioamrywiaeth ac ystyrir hyn mhellach o fewn adran gyd-destunol yr AMB yma. (e) Mewn perthynas â pharciau trefol, mae'r CDLl yn nodi dynodiadau hamdden sydd wedi'u cynnig a chyfeirir at y fframwaith Polisi yn y cyswllt hwn. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (f) Mae'r dolenni a ddangosir yn y golofn nesaf yn darparu arfarniad tra chynhwysfawr a chaiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. Bernir bod 29% o'r nodweddion yn Ardaloedd Cadwraeth Arbennig Sir Gaerfyrddin mewn cyflwr ffafriol, sydd yn gynnydd o'r 18% yn yr

	ardaloedd trefol a gwledig	(f) % y safleoedd ACA, AGA a SoDdGA a'u nodweddion sydd mewn cyflwr ffafriol (g) Statws rhywogaethau a chynefinoedd yn ôl Deddf yr Amgylchedd Naturiol a Chymunedau Gwledig 1996 (h) Nifer y Safleoedd o Ddiddordeb Cadwraeth Natur dynodedig (i) Y ganran o'r tir a reolir fel ardaloedd dal a storio carbon (e.e. rheoli mawndiroedd a choetiroedd)	Cyfran y datblygu ar safleoedd tir llwyd Y gyfran o ddatblygiadau newydd ar goridorau bywyd gwyllt		asesiad gwaelodlin. Ystyrid bod 86% o'r nodweddion Ardal Gwarchodaeth Arbennig hefyd mewn cyflwr ffafriol. (g) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (h) Nid oes Safleoedd o Ddiddordeb Cadwraeth Natur wedi'u dynodi yn ardal y Cynllun ar hyn o bryd. Gwneir darpariaeth ar gyfer dynodi yn y Canllawiau Cynllunio Atodol ar yr Amgylchedd Naturiol a Bioamrywiaeth. Caiff hyn ei fonitro wrth i'r gwaith o weithredu'r Cynllun fynd rhagddo a chaiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.. (i) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Mae'r CDLl yn cydnabod ffocws Polisi Cynllunio Cymru o ran y potenial i annog defnyddiau tir ac arferion rheoli tir sy'n helpu i sicrhau a gwarchod dalfeydd carbon. Cyfeirir at bolisi SP14 Gwarchod a Gwella'r Amgylchedd Naturiol a'r polisïau perthnasol i amddiffyn yr amgylchedd yn y CDLl mabwysiedig. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. Dangosodd astudiaeth flaenorol a gynhaliwyd yn 2022 ar gyfanswm yr allyriadau ar y tir yn Sir Gaerfyrddin fod allyriadau o 1,560,654 $kgCO_2e$ ond y dilewyd 2,257,770 $kgCO_2$.
3 – Ansawdd Aer	3-1 Cynnal/gostwng lefelau llygryddion Ansawdd Aer Cenedlaethol y DU 3-2 Gostwng lefelau oson ar lefel y ddaear 3-3 Lleihau'r angen i deithio, drwy leoli datblygiadau newydd yn briodol a darparu seilwaith trafnidiaeth gyhoeddus	(a) Nifer a maint yr Ardaloedd Rheoli Ansawdd Aer (AQMA) yn Sir Gaerfyrddin (b) Monitro ansawdd aer yn Llandeilo (monitro AQMA o bosibl yn y dyfodol) (c) Lefelau llygryddion aer allweddol y Rhestr Allyriadau Atmosfferig Genedlaethol (NAEI) (e.e. Bensen, 1,3-Biwtadïen, Plwm, NO2, PM10, SO2) (d) Ardal o gynefinoedd sensitif uwchlaw'r llwythi critigol o ran asideiddio ac ewtroffigedd wedi'ui mesur fel (i) asidedd a (ii) nitrogen maethol (e) Lefelau oson ar lefel y ddaear	Nifer y datblygiadau o fewn 1 km i gyffyrdd traffyrdd / cefnfyrdd Nifer y datblygiadau wedi'u lleoli fel bod llai o angen teithio (yn agos at wasanaethau a chyfleusterau) Nifer y datblygiadau sydd â llwybrau bws, trên neu drafnidiaeth gyhoeddus arall o safon uchel rhwng aneddiadau Nifer y datblygiadau mewn ardaloedd sydd ag ansawdd aer gwael Nifer y datblygiadau sy'n debygol o gyfrannu at lefelau uwch o lygryddion ansawdd aer cenedlaethol y DU (ar wahân i drafnidiaeth)	Adran Iechyd yr Amgylchedd – Cyngor Sir Caerfyrddin. https://datamap.gov.wales/layers/inspire-nrw:NRW_UWWTD_Sensitive_Areas_Eutrophic_2009 https://datamap.gov.wales/layers/inspire-nrw:NRW_UWWTD_Sensitive_Areas_Nitrates_2009 https://datamap.gov.wales/layergroups/inspire-nrw:ComplianceAssessmentOfWelshRiverSacsAgainstPhosphorusTargets https://www.gov.uk/government/statistics/air-quality-statistics/concentrations-of-ozone	(a) Mae tri AQMA yn parhau i fod ar gyfer NO_2, un yn Llandeilo (dynodwyd yn 2011), Caerfyrddin, a Llanelli (y ddau wedi'u dynodi ym mis Awst 2016). Caiff y sefyllfa ddiweddaraf hon ei hadlewyrchu yn yr adolygiad o'r Cynllun ac mae cyswllt rheolaidd ag Adran Iechyd yr Amgylchedd yn y cyd-destun hwn. b) Nid ydym wedi mynd y tu hwnt i'r Amcanion Ansawdd Aer yn Llandeilo ers 2018. Yn 2022, ni chofnodwyd achosion o fynd y tu hwnt i'r Amcanion Ansawdd Aer blynyddol yn Llandeilo, er bod pum safle monitro wedi nodi canlyniadau misol uwchlaw 40µg/m3. Gall tywydd garw ddylanwadu ar y canlyniadau hyn. Ar y cyfan, rydym wedi gweld ychydig o welliant yn 2022 o'i gymharu â 2021, er bod rhai safleoedd hefyd wedi gweld mân gynnydd amlwg. Mae gaeaf cynnar 2023 wedi nodi lefelau is o NO2 o'i gymharu â dechrau 2021. Rydym hefyd yn parhau i arsylwi tuedd gyffredinol ar i lawr dros y pum mlynedd diwethaf, gyda'r ffigurau'n llawer is na'r hyn a adroddwyd yn y blynyddoedd cyn Covid. (c) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (d) Mae'r dolenni a ddangosir yn y golofn nesaf yn darparu arfarniad tra chynhwysfawr a chaiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (e) Ar lefel y DU, mae'r dolenni a ddangosir yn y golofn nesaf yn darparu arfarniad tra chynhwysfawr a chaiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.

4 – Ffactorau Hinsoddol	4-1 Lleihau'r allyriadau nwyon tŷ gwydr 4-2 Gwneud Sir Gâr yn gryfach i wrthsefyll effeithiau newid yn yr hinsawdd drwy wneud lle i ddŵr, encilio arfordirol a phatrymau dosbarthiad cynefinoedd sy'n newid 4-3 Annog pob datblygiad newydd i fod â'r gallu i wrthsefyll newid yn yr hinsawdd 4-4 Annog cadwraeth ynni a gwell effeithlonrwydd ynni 4-5 Defnyddio llai o ynni a hyrwyddo ffynonellau ynni adnewyddadwy	(a) Allyriadau nwyon tŷ gwydr blynyddol (yn ôl sector) (b) Defnydd ynni domestig Sir Gaerfyrddin (c) Y gyfran o gerbydau yn y sir sy'n defnyddio tanwydd amgen (d) Y ganran o gwmnïau sydd â Safon Lefel 5 System Reoli Amgylcheddol y Ddraig Werdd (e) Y gyfran o'r rhwydwaith trafnidiaeth a all ymdopi â'r cynnydd disgwyliedig mewn tymheredd yn gysylltiedig â newid yn yr hinsawdd (f) Nifer y safleoedd sy'n cael eu defnyddio i helpu i liniaru ac ymaddasu i effaith yr hinsawdd, e.e. amddiffynfeydd meddal rhag llifogydd (g) Nifer y cartrefi sy'n gwneud cais am ganiatâd cynllunio ar gyfer microgynhyrchu (h) Cartrefi sy'n sefydlu microgynlluniau adnewyddadwy (i) Sgôr ynni cyfartalog tai o dan y Weithdrefn Asesu Safonol (SAP) (j) Nifer y prosiectau lleihau carbon wedi'u seilio mewn trefi/cymunedau	Nifer o ddatblygiadau sy'n parchu cynefinoedd naturiol a choridorau gwyrdd presennol Nifer y ceisiadau cynllunio am ficrogynlluniau adnewyddadwy a'r nifer sy'n cael eu gosod Sgôr SAP cyfartalog tai Nifer y prosiectau lleihau carbon wedi'u seilio mewn trefi/cymunedau Nifer y megawatiau gosodedig o gapasiti ynni adnewyddadwy yn Sir Gaerfyrddin Nifer y tyrbinau gwynt % y datblygiadau â Systemau Draenio Cynaliadwy (SDCau) Canran y stoc dai sy'n cyrraedd safonau CfSH a BREEAM penodol Canran y swyddfeydd, adeiladau adwerthu a diwydiannol sy'n cyrraedd safonau BREEAM Nifer y datblygiadau newydd a godir i fod yn niwtral o ran carbon	Defnydd nwy a thrydan domestig awdurdodau lleol ar gyfarfaledd fesul defnyddiwr - **http://gov.wales/docs/statistics/2015/150225-energy-generation-consumption-2013-en.pdf** **http://gov.wales/topics/environmentcountryside/energy/renewable/low-carbon-baseline-survey/?lang=en**	(a) Mae data ar gael hyd at 2016 yn unig. Gwelwyd cwymp o 5.0% mewn allyriadau carbon yn y sector domestig rhwng 2015 a 2016; fodd bynnag, gwelwyd cynnydd o 2.0% ac 1.2% mewn diwydiant a'r sector masnachol a thrafnidiaeth yn y drefn honno. Arweiniodd hyn at gynnydd cyffredinol mewn allyriadau CO2 yn Sir Gaerfyrddin o 1.5% i 1162.3 ktCO2. (b) Mae Defnydd Ynni Domestig Sir Gaerfyrddin 2013 o ran Nwy yn 13,119 a Thrydan yn 3,815. 13,029 a 3,736 y naill a'r llall yw cyfartaledd Cymru. (c,d,e,f) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (g) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Bydd unrhyw oblygiadau yn cael eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad i'r Cynllun (PD yw paneli solar yn y mwyafrif o achosion) (h,i) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (j) Mae'r adroddiad yn dangos ynni carbon isel yng Nghymru fesul awdurdod lleol. Nodir 3,856 o brosiectau yn Sir Gaerfyrddin o gyfanswm o 51,503 drwy'r wlad. Mae gan Sir Gaerfyrddin 3,856 o brosiectau cynhyrchu carbon isel sy'n harneisio ynni'r haul, y gwynt a ffynonellau adnewyddadwy eraill i gynhyrchu tua 328GWh o ynni gwyrdd.

5 - Dŵr	5-1 Sicrhau bod ansawdd dŵr afonydd, llynnoedd, dŵr daear ac ardaloedd arfordirol yn gwella a sicrhau y gwneir yn fawr o gyflwr hydromorffolegol dyfroedd 5-2 Amddiffyn a chynnal adnoddau dŵr yn y gadwyn gyflenwi gyhoeddus a sicrhau bod digon o ddŵr ar gael i'r amgylchedd bob adeg o'r flwyddyn 5-3 Lleihau i'r eithaf y llygredd gwasgaredig o ardaloedd trefol a gwledig 5-4 Cynyddu effeithlonrwydd dŵr mewn datblygiadau newydd a'r rhai sy'n cael eu hadnewyddu 5-5 Gwneud lle i ddŵr, a lleihau'r perygl llifogydd	(a) Nifer y digwyddiadau lle mae cartrefi dan ddŵr llif o ffynonellau arfordirol, afonol a draeniau (b) Y ganran o ddarnau o afonydd sydd o ansawdd cemegol neu fiolegol da (c) Y ganran o ddyfroedd sydd wedi'u hadfer i Statws Ecolegol Da (d) Nifer y digwyddiadau llygredd dŵr sydd wedi'u cadarnhau (e) Y ganran o ddatblygiadau yn Sir Gaerfyrddin sydd â Systemau Draenio Cynaliadwy (SDCau) (f) Nifer y tai sydd â mesurydd dŵr (g) Ardal lle tynnir dŵr o ddyfroedd wyneb ar lefel anghynaliadwy (h) Ardal lle tynnir dŵr o ddŵr daear ar lefel anghynaliadwy (i) Y gyfran o'r rhwydwaith trafnidiaeth sy'n cael ei hamddiffyn rhag perygl llifogydd yn y dyfodol (j) Y defnydd y pen o ddŵr (k) Y ganran o ddyfroedd ymdrochi sy'n cyrraedd safonau gorfodol CE (l) Nifer y traethau sy'n cyrraedd gofynion y Bartneriaeth Môr Glas o ran ansawdd traethau a dŵr	Y ganran o ddatblygiadau newydd a ganiateir ar orlifdiroedd Nifer y datblygiadau a godir yn groes i gyngor Asiantaeth yr Amgylchedd Y cartrefi sydd wedi cofrestru i gael rhybuddion llifogydd fel canran o'r holl gartrefi y mae perygl iddynt gael llifogydd Nifer y cynlluniau ailgylchu dŵr llwyd	Cyngor Sir Caerfyrddin – Gwasanaethau Hamdden.	(a,b,c) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. d) O'r set ddata fwyaf diweddar a adroddwyd (Ebrill 2017), cafodd 13 achos o lygredd dŵr a gadarnhawyd eu hadrodd yn Sir Gaerfyrddin yn ystod cyfnod 2017-18. Mae hyn yn ostyngiad o 17 achos yn 2016. (e) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Dylid cyfeirio at fframwaith monitro'r Cynllun mewn perthynas â draenio cynaliadwy. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (f,g,h,i,j) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. k) Caiff dau safle ymdrochi yn Sir Gaerfyrddin eu monitro'n flynyddol sef Pentywyn a Phen-bre. Yn 2022. dyfarnwyd bod ansawdd dŵr ymdrochi'r ddau draeth yn parhau i fod yn 'Rhagorol', pan gawsant eu hadolygu yn erbyn safonau'r Gyfarwyddeb Dŵr Ymdrochi. (l) Caiff Cefn Sidan ei brofi ac mae'n bodloni gofynion y Bartneriaeth Môr Glas gan fod ganddo statws baner las. Mae Pentywyn yn bodloni'r gofynion er mwyn ennill y wobr, sy'n cynnwys asesiadau o'r traeth ac ansawdd y dŵr.

6 - Asedau Materol	6-1 Cyfyngu gymaint â phosibl ar y defnydd o adnoddau cyfyngedig a hyrwyddo mwy o effeithlonrwydd o ran adnoddau a defnydd o ddeunyddiau eilaidd ac wedi'u hailgylchu 6-2 Hyrwyddo'r hierarchaeth wastraff, sef arbed, ailddefnyddio ac ailgylchu 6-3 Annog y gwaith o ddiwallu anghenion yn lleol 6-4 Hyrwyddo defnydd o adnoddau mwy cynaliadwy 6-5 Gwella integreiddiad gwahanol ddulliau trafnidiaeth 6-6 Hyrwyddo defnydd o ddulliau trafnidiaeth mwy cynaliadwy (e.e. beicio a cherdded)	(a) Yn 2009/10 dylai Sir Gaerfyrddin gyrraedd o leiaf 40% o ailgylchu/compostio ac isafswm o 15% o gompostio a 15% o ailgylchu (b) Sgil-gynhyrchion gwastraff yn ôl sector (c) Sgil-gynhyrchion gwastraff yn ôl y dull gwaredu (d) Cyfanswm (i) y gwastraff cartref a (ii) y gwastraff cartref sy'n cael ei ailgylchu neu'i gompostio fesul person y flwyddyn (kg) (e) Y ganran o wastraff adeiladu a dymchwel sy'n cael ei ailddefnyddio a'i ailgylchu (f) Y ganran o gartrefi o fewn trothwyon amser 30, 60 a 90 munud o amser teithio i amwynder, yn cynnwys (i) siop gornel a/neu uwchfarchnad, (ii) swyddfa bost a (iii) meddyg a/neu ysbyty	Nifer yr adeiladau sy'n cyrraedd safonau CfSH a BREEAM penodol Y ganran o dai newydd a godir ar dir a oedd wedi'i ddatblygu'n flaenorol, y flwyddyn Y ganran o agregau a ddefnyddir o agregau eilaidd neu agregau wedi'u hailgylchu Lleoliad swyddi o ran agosrwydd at drigolion Y gyfran o siwrneiau ar droed neu ar feic	Cyngor Sir Caerfyrddin - Mwynau a Gwastraff https://myrecyclingwales.org.uk/cy/local_authorities/sir-gaerfyrddin https://naturalresources.wales/evidence-and-data/research-and-reports/waste-reports/construction-and-demolition-waste-survey-2019/?lang=en	(a) Yn 2021/22 cyflawnodd Sir Gâr gyfradd ailgylchu gyfun o 62%. Cyfanswm y gwastraff y pen oedd 433kg y flwyddyn. (b,c) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (d) Gwastraff cartref gweddilliol fesul person (kg), 2007/08 i 2014/15 yn Sir Gaerfyrddin: 370, 290, 246, 224, 189, 159, 151 & 156. Mae'r ffigurau diweddaraf yn dangos cyfanswm gwastraff gweddilliol fesul person o 165kg (2021/22). (e) Yn 2012, y gyfradd ar gyfer Rhanbarth y De-orllewin oedd 67%. Dangosodd arolwg mwy diweddar rhwng Ebrill 2021 a Medi 2021 fod 73% bellach yn cael ei ailgylchu (Cymru gyfan). (f) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
7 - Pridd	7-1 Osgoi halogi'r pridd a lleihau'r achosion o hynny, a hyrwyddo'r gwaith o adnewyddu tir halogedig 7-2 Osgoi colli priddoedd i	(a) Arwynebedd o dir Dosbarthiad Tir Amaethyddol Gradd 1, 2 a 3 yn Sir Gaerfyrddin (b) Arwynebedd o dir Dosbarthiad Tir Amaethyddol Gradd 4 a 5 yn Sir Gaerfyrddin	Arwynebedd o bridd a gollir i arwynebau anhydraidd Arwynebedd o dir halogedig a gaiff ei adfer Arwynebedd o ddatblygu newydd	https://datamap.gov.wales/layers/inspire-wg:wg_predictive_alc2	(a,b) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. Diweddarwyd mapio ALC rhagfynegol yn 2019, mae Sir Gaerfyrddin (ac eithrio PCBB) yn cynnwys y canlynol: **Gradd ALC** / **Arwynebedd (ha)** **Anamaethyddol** 35093.156 **1** 9.165

	arwynebau anhydraidd a lleihau'r erydu ar bridd i'r eithaf 7-3 Lleihau allyriadau SO7 ac NOX a llygredd nitradau o amaethyddiaeth.	(c) Nifer a maint y safleoedd RIGS yn Sir Gaerfyrddin (d) Mynd uwchlaw'r llwythi critigol o ran nitrogen ac asid	arfaethedig ar safleoedd tir glas Nifer y datblygiadau a gymeradwywyd o fewn safleoedd RIGS neu'n agos atynt		**2** 520.476 **4** 59270.802 **5** 21170.404 **3a** 17169.167 **3b** 75638.112 **Trefol** 5549.273 (c) Caiff RIGs eu hystyried o fewn darpariaethau EQ3 yn y CDLl mabwysiedig. Nid oes unrhyw newidiadau wedi digwydd. (d) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
8 – Treftadaeth Ddiwylliannol	8-1 Diogelu asedau hanesyddol a diwylliannol a nodweddion unigryw lleol rhag effeithiau negyddol datblygu/adfywio a chefnogi gwelliannau iddynt 8-2 Hyrwyddo dylunio o ansawdd uchel sy'n adlewyrchu'r cymeriad lleol a nodweddion unigryw	(a) Nifer yr henebion/safleoedd archaeolegol y mae cynigion y cynllun yn cael effaith niweidiol arnynt (b) Gwelliant/dirywiad yng nghyflwr henebion ac adeiladau hanesyddol sy'n eiddo i Gyngor Sir Caerfyrddin (c) Y ganran o dir sydd wedi'i ddynodi fel tir â gwerth amwynder ar sail y dirwedd neu dirwedd hanesyddol	Nifer y safleoedd dynodedig ar y gofrestr 'adeiladau mewn perygl' y mae perygl i lygredd aer wneud niwed iddynt Nifer yr Ardaloedd Cadwraeth y mae cynigion y cynllun yn cael effaith niweidiol arnynt Nifer yr adeiladau rhestredig y mae cynigion y cynllun yn cael effaith niweidiol arnynt Nifer y parciau a'r gerddi hanesyddol y mae cynigion y cynllun yn cael effaith niweidiol arnynt		(a,b,c) Dylid cyfeirio at fframwaith monitro'r Cynllun mewn perthynas â'r amgylchedd hanesyddol / y dirwedd a'r amgylchedd naturiol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
9 - Tirwedd	9-1 Diogelu'r dirwedd/trefwedd rhag effeithiau negyddol newid defnydd tir a'u gwella 9-2 Rhoi ystyriaeth i leoliadau sensitif	(a) Yr hectarau o dir sy'n cael eu datblygu bob blwyddyn (b) Maint ac ansawdd mannau agored cyhoeddus (c) Nifer y cynlluniau rheoli parciau a mannau gwyredd a gynhyrchir	Nifer y datblygiadau a gymeradwywyd heb amodau tirwedd/ trefwedd Nifer y datblygiadau a godwyd yn croes i gyngor y Cyngor Cefn Gwlad		(a,c,d,f) Dylid cyfeirio at fframwaith monitro'r Cynllun. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (b,e) O ran maint ac ansawdd y mannau agored, dylid cyfeirio at fframwaith monitro'r CDLl a Safon Sir Gaerfyrddin sef 2.4ha fesul 1,000 o boblogaeth. Dylid nodi hefyd y bwriad i adolygu asesiad mannau gwyrdd yr Awdurdod.

	wrth leoli datblygiadau a hyrwyddo dylunio o ansawdd uchel 9-3 Annog defnydd priodol o dir diffaith yn y dyfodol	(d) Nifer y safleoedd diffaith a gaiff eu hadfywio (e) Faint o arwynebedd yn Sir Gaerfyrddin a ddynodir yn dir mynediad agored (f) Faint o arwynebedd o dir diffaith sy'n cael ei droi'n fan agored	Nifer y cynlluniau datblygu y darperir dyluniau trefwedd manwl i gyd-fynd â nhw		
10 Poblogaeth	10-1 Sicrhau stoc addas, fforddiadwy o dai, gyda mynediad i gyfleusterau addysg a chyflogaeth 10-2 Hyrwyddo cadw pobl iau 10-3 Annog twf yr iaith a'r diwylliant Cymraeg 10-4 Hyrwyddo cynnwys grwpiau difreintiedig a grwpiau lleiafrifol mewn cymdeithas	(a) Canran y bobl ifanc (i) sy'n aros neu (ii) sy'n dychwelyd i Sir Gaerfyrddin i fyw a gweithio (b) Nifer y cwynion ynglŷn â mynediad gwael at wasanaethau a chyfleusterau (c) Nifer y cwynion gan bobl anabl am hygyrchedd ffyrdd (e.e. llwybrau troed) (d) Canran y bobl yn Sir Gaerfyrddin sy'n siarad Cymraeg (i) pawb sy'n 3 oed neu'n hŷn, a (ii) plant 3 i 15 oed (e) Y boblogaeth a'r boblogaeth oedran gweithio (16 i 64) (f) Proffil oedran y boblogaeth (g) Amrywiaeth ethnig	Nifer y cwynion hygyrchedd yn ymwneud â datblygiadau newydd	Cyngor Sir Caerfyrddin – yr Is-adran Polisi Corfforaethol, yn cynnwys 'Dalen Ffeithiau Sefyllfa' yn ymdrin ag Asesu Llesiant. https://www.ons.gov.uk/visualisations/censuspopulationchange/W06000010/ https://statswales.gov.wales/Catalogue/Business-Economy-and-Labour-Market/People-and-Work/Employment/Persons-Employed/EmploymentRate-by-WelshLocalArea-Year-Gender	(a,b,c) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (d) Mae data'r Cyfrifiad ar gyfer 2021 yn dangos bod Sir Gaerfyrddin yn gartref i 72,838 o siaradwyr Cymraeg. Mae hyn yn cyfateb i 39.9% o gyfanswm poblogaeth y Sir. Mae'r ffigur hwn wedi gostwng 5,210 ers y Cyfrifiad diwethaf yn 2011, sy'n cyfateb i ostyngiad pwynt canran o 4.0. Dyma'r gostyngiad mwyaf fel pwynt canran o blith holl awdurdodau lleol Cymru. I Yn y flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth 2022, roedd 72.0% o ddynion a 67.2% o fenywod yn gyflogedig. (f) Bu cynnydd o 18.9% yn y bobl 65 oed a throsodd, gostyngiad o 2.5% yn y bobl rhwng 15 a 64 oed, a gostyngiad o 0.8% yn y plant o dan 15 oed. (g) Y boblogaeth yn y flwyddyn a ddaeth i ben ar 31 Rhagfyr 2022 oedd 184,000. Amcangyfrifir bod 2.1% yn bobl Dduon, Asiaidd a lleiafrifoedd ethnig.
11 Iechyd a Llesiant	11-1 Creu cyfleoedd i bobl fyw bywydau egnïol, iach drwy weithgareddau cynllunio 11-2 Darparu mynediad at gyfleusterau a gwasanaethau iechyd a hamdden	(a) Y gyfran o gartrefi nad ydynt yn byw o fewn 300m i'r man gwyrdd naturiol agosaf (b) Y gyfran o gartrefi sydd o fewn y pellter cerdded/beicio y cytunwyd arno i wasanaethau iechyd allweddol (c) Disgwyliad oes adeg eu geni i (i) dynion a (ii) menywod (d) Disgwyliad oes a disgwyliad oes iach i (i) dynion a (ii) menywod	Nifer y teithiau y person yn ôl modd trafnidiaeth (i) cerdded a beicio, (ii) cerbydau modur preifat, a (iii) trafnidiaeth gyhoeddus a thacsis	Cyngor Sir Caerfyrddin – yr Is-adran Polisi Corfforaethol, yn cynnwys 'Dalen Ffeithiau Sefyllfa' yn ymdrin ag Asesu Llesiant	(a) Mae 10.56% o'r holl gartrefi preswyl o fewn taith gerdded pum munud (300m) i ANGS (sy'n cyfateb i 9632 o anheddau) Mae newidiadau mewn methodoleg asesu mannau agored yn atal y cymharu ag asesiadau hygyrchedd Mannau Gwyrdd blaenorol. (b) Mae 15% o'r trigolion yn gweithio o'u cartref. Mae 27% o'r trigolion yn teithio llai na 5km i'r gwaith, 30% yn teithio 10-30km a 4% yn teithio dros 60km. Mae bron i 75% o'r trigolion yn teithio i'r gwaith yn y car a dim ond 8% ar droed, ac 1% ar feic.

	11-3 Annog cerdded neu feicio fel dull amgen o drafnidiaeth 11-4 Hyrwyddo mynediad at dreftadaeth naturiol Cymru	(e) Y cyfraddau marwolaeth o (a) clefyd cylchredol a (b) canser (i) i bobl o dan 75 oed (f) Pa mor gyffredin yw gordewdra mewn plant 2-10 oed (g) Sut mae plant yn mynd i'r ysgol (i) cerdded a beicio, (ii) cerbydau modur preifat a (iii) trafnidiaeth gyhoeddus a thacsis			(c,d,e) Mae'r Disgwyliad Oes yn ffafriol ar 78.5 i ddynion ac 82.6 i fenywod. Mae gan fymryn mwy na chyfartaledd Cymru o oedolion broblemau iechyd meddwl (28% o'i gymharu â 26%). Mae'r boblogaeth yn llai tebygol o ysmygu na'r cyfartaledd cenedlaethol ond ceir nifer fwy na'r cyfartaledd o glefydau sy'n gysylltiedig ag ysmygu. Mae'r boblogaeth yn fwy tebygol o fod dros bwysau neu'n ordew na'r cyfartaledd i Gymry ac maent hefyd yn fwy tebygol o gymryd rhan mewn ymarfer corff a bwyta'n iach. Mae'r boblogaeth yn llai tebygol o oryfed mewn pyliau na chyfartaledd Cymru. Mae cyfraddau canser y Sir yn debyg i gyfartaledd Cymru. (f) Y Sir yw'r drydedd waethaf yng Nghymru o ran y lefelau gordewdra ymysg plant, ar 30.7%, bron i 5 pwynt canran yn uwch na chyfartaledd Cymru o 26.2%. (g) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
12 Addysg a Sgiliau	12-1 Darparu cyfleusterau addysgol a hyfforddi hygyrch sy'n diwallu anghenion yr ardal i'r dyfodol 12-2 Cynyddu lefelau llythrennedd (yn y Gymraeg a'r Saesneg) a rhifedd 12-3 Hyrwyddo dysgu gydol oes	(a) Y ganran o bobl 19-21 oed sydd ag o leiaf cymhwyster NVQ lefel 2 neu gyfatebol (b) Y ganran o oedolion sy'n cymryd rhan mewn gweithgareddau addysg oedolion (c) Lefel llythrennedd yn y boblogaeth oedolion (d) Lefel rhifedd yn y boblogaeth oedolion (e) Nifer yr oedolion sy'n cwblhau cyrsiau mewn canolfannau addysg oedolion yn Sir Gaerfyrddin	Y ganran o bobl 16-74 o fewn trothwyon amser 30, 60 a 90 munud o amser teithio i gyfleusterau addysg/addysg bellach drwy (i) drafnidiaeth gyhoeddus a (ii) y car Y ganran o ysgolion sy'n fwy na llawn	Cyngor Sir Caerfyrddin – yr Is-adran Polisi Corfforaethol, yn cynnwys 'Dalen Ffeithiau Sefyllfa' yn ymdrin ag Asesu Llesiant	(a) Mae Cyflawniad Addysgol yn gymharol uchel gyda 61.1% yn ennill 5 TGAU (o'i gymharu â 57.9% yn genedlaethol). (b) Mae cyfran y bobl ifanc 18-24 oed sy'n NEET (ddim mewn addysg, cyflogaeth na hyfforddiant) yn uwch na chyfartaledd Cymru (12.2% o'i gymharu â 10.7% yn genedlaethol). (c,d,e) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
13 Yr Economi	13-1 Hyrwyddo twf economaidd cynaliadwy 13-2 Darparu cyfleoedd cyflogaeth o ansawdd da i bob carfan yn y boblogaeth	(a) Nifer y cwmnïau yn Sir Gaerfyrddin sydd â System Reoli Amgylcheddol o dan y Ddraig Werdd (b) Gwerth Ychwanegol Gros (GYG) a GYG y pen	Nifer y busnesau gwag yng nghanol trefi ac mewn canolfannau lleol Nifer y datblygiadau adwerthu newydd a'r datblygiadau masnachol eraill sydd wedi'u cymeradwyo	Cyngor Sir Caerfyrddin – yr Is-adran Polisi Corfforaethol, yn cynnwys 'Dalen Ffeithiau Sefyllfa' yn ymdrin ag Asesu Llesiant	(a) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (b) Gweler ISA1 (c) (c) Mae gan y Sir lefelau uchel o gyflogaeth; mae 69% o'r bobl o oedran gweithio yn gyflogedig. Cyfran fach iawn o'r trigolion sy'n hawlio budd-dal diweithdra neu'n ystyried eu hunain yn ddi-waith. Mae'r cyflog wythnosol yn £365 ar

	13-3 Hyrwyddo busnesau cynaliadwy yng Nghymru	(c) Y ganran o bobl o oedran gweithio sydd mewn gwaith (d) Y ganran o (i) plant a (ii) yr holl bobl o oedran gweithio sy'n byw mewn cartrefi heb waith (e) Buddsoddi o'i gymharu â chynnyrch domestig gros (i) cyfanswm y buddsoddiad a (ii) buddsoddiad cymdeithasol (f) Yr amrywiaeth o sectorau economaidd sy'n cael eu cynrychioli			gyfartaledd o'i gymharu â chyfartaledd cenedlaethol Cymru o £539. Fodd bynnag, mae hyn yn amrywio'n sylweddol ar draws y cymunedau. Mae bwlch mewn cyflogaeth i'r rhai sydd â phroblemau iechyd tymor hir ac nid yw'r canlyniadau iddyn nhw cystal â'r cyfartaledd. (d) Gweler ISA1 (d) (e,f) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun.
14 Gwead Cymdeithasol	14-1 Gwella diogelwch i bobl ac eiddo 14-2 Hyrwyddo dylunio aneddiadau mewn ffordd sy'n gwella'r gwead cymdeithasol drwy gael gwared â rhwystrau a chreu cyfleoedd ar gyfer rhyngweithio cadarnhaol 14-3 Hyrwyddo darparu tai fforddiadwy 14-4 Gwella hygyrchedd gwasanaethau, yn enwedig i garfanau difreintiedig cymdeithas	(a) Y gymhareb prisiau tai cyfartalog i enillion cyfartalog (b) Canran y sgôr yn y mynegai amddifadedd lluosog fesul LSOA (Ardal Gynnyrch Ehangach Haen Is) i'r parthau Mynediad a Chyflogaeth (c) Canran yr anheddau heb fod yn ffit (d) Tai islaw'r safon tai gweddus o ran (i) cartrefi yn y sector cymdeithasol a (ii) aelwydydd bregus yn y sector preifat (e) Nifer y rhai heb le sefydlog i gysgu (f) Troseddau a gofnodwyd o ran (i) dwyn cerbydau neu ddwyn o gerbydau, (ii) bwrgleriaeth o dai a (iii) troseddu treisgar (g) Y mynegai amddifadedd lluosog	Y gyfran o dai fforddiadwy fel canran o'r cartrefi newydd a gyflenwyd Mynediad at feddyg teulu neu weithiwr proffesiynol gofal sylfaenol Mynediad i bobl anabl Mynediad mewn ardaloedd gwledig	Cyngor Sir Caerfyrddin – yr Is-adran Polisi Corfforaethol, yn cynnwys 'Dalen Ffeithiau Sefyllfa' yn ymdrin ag Asesu Llesiant https://wimd.gov.wales/geography/la/W06000010?lang=en#&min=0&max=10&domain=overall	(a,b,c,d,e,f) Nid oes gwybodaeth ar gael yn flynyddol. Caiff unrhyw oblygiadau eu hystyried fel rhan o unrhyw adolygiad o'r Cynllun. (g) Mae Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru yn dangos bod 5 o'r 0-10% o Ardaloedd Cynnyrch Ehangach Haen Is mwyaf difreintiedig o fewn y parth cyffredinol o fewn Sir Gaerfyrddin (sy'n cyfrif am 4.5% o'r Ardaloedd Cynnyrch Ehangach Haen Is o fewn yr Awdurdod Lleol a 0.3% o'r rhai yng Nghymru.

Atodiad 1 – Dadansoddiad Cysondeb Amcanion/Nodau Llesiant

A1. Trosolwg

A1.1 Mae'r atodiad hwn yn cynnal adolygiad lefel uchel cychwynnol o Weledigaeth ac Amcanion Strategol Cynllun Datblygu Lleol Sir Gaerfyrddin (Mabwysiadwyd 2014) yn erbyn y nodau/amcanion Llesiant Cenedlaethol a Lleol sydd wedi deillio o Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.

A1.2 Dylid nodi mai un elfen bwysig o ddangos bod Cynllun Datblygu Lleol (CDLl) Sir Gaerfyrddin yn gadarn yn weithdrefnol oedd ei synergedd â'r dyheadau sydd wedi'u datgan yn Strategaeth Gymunedol Sir Gaerfyrddin, a'r Strategaeth Gymunedol Integredig o ganlyniad.

A1.3 Cafodd Amcanion Strategol y CDLl eu grwpio o dan y 'golofn thematig' briodol yn y Strategaeth Gymunedol. O ganlyniad, credir bod y blociau adeiladu yn eu lle eisoes o ran rôl y CDLl mewn mynegi'n ofodol uchelgais a dyheadau'r Sir. Fodd bynnag, bydd dyfodiad Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol 2015 (Y Ddeddf) a'i mynegi ar lefel Sir yn darparu cyfleoedd i fireinio, lle bo angen.

A1.4 Yn ôl canllawiau Llywodraeth Cymru, mae'r Ddeddf yn ymwneud â gwella lles cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Bydd yn gwneud i'r cyrff cyhoeddus sydd wedi'u rhestru feddwl mwy am y tymor hir, gweithio'n well gyda phobl a chymunedau a'i gilydd, ceisio atal problemau a gweithredu'n fwy unedig. Bydd yn ein helpu "*i greu Cymru yr ydym i gyd eisiau byw ynddi, nawr ac yn y dyfodol*".

A1.5 I sicrhau bod pawb yn gweithio tuag at yr un weledigaeth, mae'r Ddeddf yn gweithredu saith nod llesiant fel yr amlinellir yn adran 4 yr atodiad hwn.

A2. Gweledigaeth y CDLl

A2.1 Nod Gweledigaeth y CDLl mabwysiedig presennol yw mynegi'r math o le y rhagwelir y dylai Sir Gaerfyrddin fod erbyn 2021. Mae'n darparu persbectif gofodol sy'n rhoi pwrpas a chyfeiriad i'r Cynllun mewn ffordd sy'n sicrhau ei fod yn gallu cael ei roi ar waith drwy gyfrwng y system cynllunio defnydd tir.

SIR GAERFYRDDIN 2021

Bydd Sir Gaerfyrddin yn sir lewyrchus a chynaliadwy llawn cyferbyniadau. Bydd ganddi gymunedau gwledig, trefol ac arfordirol â nodweddion unigryw a hefyd diwylliant unigryw, amgylchedd o safon dda ac economi bywiog ac amrywiol. Bydd y Sir yn cynnig ansawdd bywyd da mewn cymunedau diogel, hygyrch a chynhwysol. Bydd pawb yn gallu cael mynediad at gyflogaeth o ansawdd da, cymysgedd addas o dai a chyfleusterau cymunedol a hamdden – i gyd mewn amgylchedd glân a gwyrdd.

O SAFBWYNT GOFODOL BYDD Y CANLYNOL YN NODWEDDU'R SIR:

- Llanelli yn cyflawni ei photensial fel canolfan gwasanaethau fodern a bywiog gan ddatblygu ar ei lleoliad ar y glannau.
- Caerfyrddin yn parhau i ffynnu fel canolfan gwasanaethau a gweinyddol sy'n llewyrchus ac wedi'i lleoli'n strategol, gan gadw ei chymeriad nodedig fel tref sirol.
- Rhydaman/Cross Hands yn parhau i ddatblygu fel ardal dwf unigryw ac amrywiol yn y Cymoedd Gorllewinol.
- Cymunedau cynaliadwy, cymdeithasol-gynhwysol, ac economïau lleol effeithlon wedi'u canolbwyntio ar drefi marchnad y Sir a'i phentrefi mwy.
- Cymunedau gwledig bywiog fel amgylcheddau byw a gwaith.
- Cefn gwlad sy'n cael ei werthfawrogi a'i fwynhau gan drigolion ac ymwelwyr fel ei gilydd.

A3. Amcanion Strategol y CDLl

A3.1 Mae'r 14 Amcan Strategol (AS) yn y CDLl yn ymhelaethu ar Weledigaeth y CDLl ac yn canolbwyntio ar allu i gyflawni.Maent wedi'u grwpio o dan y pileri Strategaeth Gymunedol perthnasol, ac maent fel a ganlyn:

LLE GWELL: Amgylchedd – gwella'r byd o'n cwmpas, heddiw ac ar gyfer yfory.
AS1: Gwarchod a gwella cymeriad amrywiol, arwahanrwydd, diogelwch a bywiogrwydd cymunedau'r Sir drwy sicrhau safonau dylunio cydymdeimladol, cynaliadwy ac o ansawdd uchel.
AS2: Sicrhau bod egwyddorion cynaliadwyedd gofodol yn cael eu cynnal drwy wneud y canlynol: (a) galluogi datblygu mewn lleoliadau sy'n lleihau'r angen am deithio a chyfrannu tuag at gymunedau ac economïau cynaliadwy a pharchu cyfyngiadau amgylcheddol, a (b) lle bo

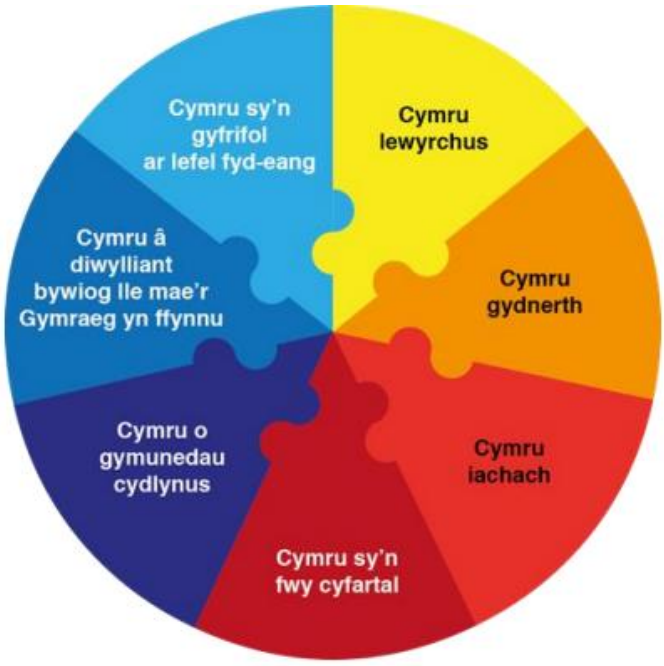
hynny'n bosibl, annog datblygiadau newydd ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol ac sydd wedi cael ei adfer yn addas.
AS3: Gwneud darpariaeth ar gyfer cymysgedd briodol o dai o ansawdd; bydd y mynediad i'r rhain yn seiliedig ar yr egwyddor o ddatblygiad economaidd-gymdeithasol cynaliadwy a chyfleoedd cyfartal.
AS4: Sicrhau bod yr amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol yn cael ei ddiogelu a'i wella a bod cynefinoedd a rhywogaethau'n cael eu gwarchod.
AS5: Gwneud cyfraniad sylweddol at fynd i'r afael ag achos ac ymaddasu i effaith y newid yn yr hinsawdd, trwy hyrwyddo defnyddio adnoddau'n effeithlon a'u diogelu.
AGOR DRYSAU: Dysgu gydol oes – helpu pawb i gyflawni eu potensial, o blentyndod i henoed.
AS6: Cynorthwyo i ledaenu cyfleoedd am addysg a hyfforddiant sgiliau i bawb.
AS7: Cynorthwyo i warchod a gwella'r iaith Gymraeg a hunaniaeth ddiwylliannol unigryw, asedau a gwead cymdeithasol y Sir.
TEIMLO'N IAWN: Iechyd a lles – mynd i'r afael ag achosion salwch drwy edrych ar fywyd yn ei gyfanrwydd.
AS8: Cynorthwyo i ehangu a hybu cyfleoedd i gael mynediad i gyfleusterau cymunedol a chyfleusterau hamdden yn ogystal â chefn gwlad.
AS9: Sicrhau bod egwyddorion cyfle cyfartal a chynhwysiant cymdeithasol yn cael eu cynnal trwy hybu mynediad i gymysgedd da ac amrywiol o wasanaethau cyhoeddus, gofal iechyd, siopau, cyfleusterau hamdden a chyfleoedd gwaith.
BUDDSODDI AC ARLOESI: Adfywio – creu adnoddau, creu cyfleoedd a chynnig cefnogaeth.
AS10: Cyfrannu at gyflenwi system drafnidiaeth integredig a chynaliadwy sy'n hygyrch i bawb
AS11: Annog buddsoddi ac arloesi (gwledig a threfol) drwy wneud y canlynol: (a) sicrhau darpariaeth ddigonol o dir i fodloni'r angen sydd wedi'i nodi; a, (b) sicrhau darpariaeth ar gyfer anghenion datblygu busnes a chyflogaeth y cyflogwyr cynhenid / newydd, yn enwedig o ran gofynion seilwaith caled a meddal (gan gynnwys telegyfathrebu/TGCh); a, (c) sicrhau darpariaeth ar gyfer y gofynion seilwaith sy'n gysylltiedig â darparu cartrefi newydd, yn enwedig o ran gofynion seilwaith caled a meddal (gan gynnwys dŵr budr ac arwyneb); a, (d) cadw at egwyddorion datblygu cynaliadwy a chynhwysiant cymdeithasol o ran lleoliad datblygiadau newydd.
AS12: Hybu a datblygu mentrau cynaliadwy ac o ansawdd uchel *drwy gydol y flwyddyn* yn gysylltiedig â thwristiaeth.
TEIMLO'N DDIOGEL : Cymunedau diogelach – cynnig sicrwydd, mynd i'r afael â throseddu ac ofni troseddau, gan ein helpu i ofalu am ein gilydd.
AS13: Cynorthwyo gyda datblygu a rheoli mannau diogel a bywiog ar draws y Sir.
AS14: Cynorthwyo gyda darparu a rheoli cymunedau cymysg a chynaliadwy drwy wneud y canlynol: (a) hybu lleoedd diogel, bywiog a rhyngweithiol yn gymdeithasol; a, (b) hybu'r defnydd o wasanaethau a chynnyrch lleol pan fo hynny'n bosibl.

A4. Y Nodau Llesiant Cenedlaethol

A4.1 Ceir 7 nod llesiant cenedlaethol (Ffigur 10) sy'n dangos y math o Gymru rydym eisiau ei gweld. Gyda'i gilydd maent yn darparu gweledigaeth a rennir i gyrff cyhoeddus

weithio tuag ati. Maent yn gyfres o nodau ac mae'r Ddeddf yn nodi'n glir bod rhaid i gyrff cyhoeddus weithio i gyflawni pob un o'r nodau, nid dim ond un neu ddau.

Ffigur 10: Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015



A4.2 Mae'r Ddeddf yn sefydlu 'egwyddor datblygu cynaliadwy' sy'n datgan sut dylai sefydliadau fynd ati i fodloni eu dyletswydd o dan y Ddeddf. Mae 5 Ffordd o Weithio (Gweler Ffigur 12) i arwain y gwaith o weithredu'r egwyddor datblygu cynaliadwy.

Ffigur 11: Yr Egwyddor Datblygu Cynaliadwy.

Yn y Ddeddf hon, mae unrhyw gyfeiriad at gorff cyhoeddus yn gwneud rhywbeth "yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy" yn golygu bod rhaid i'r corff ymddwyn mewn ffordd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb gyfaddawdu ar allu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau.

Ffigur 12: Y 5 ffordd o weithio



A4.3 Mae'r saith nod llesiant wedi'u datgan isod, ynghyd â disgrifiad (fel y nodir yng nghanllawiau Llywodraeth Cymru).

Nod	Disgrifiad o'r nod
Cymru lewyrchus	Cymdeithas arloesol, gynhyrchiol, carbon isel sy'n cydnabod y terfynau sydd ar yr amgylchedd byd-eang ac sydd, o ganlyniad, yn defnyddio adnoddau mewn modd effeithlon a chymesur (gan gynnwys gweithredu ar newid yn yr hinsawdd); ac sy'n datblygu poblogaeth fedrus ac addysgedig mewn economi sy'n cynhyrchu cyfoeth ac yn cynnig cyfleoedd cyflogaeth, gan ganiatáu i bobl fanteisio ar y cyfoeth a gynhyrchir drwy gael gafael ar waith addas.
Cymru gydnerth	Cenedl sy'n cynnal ac yn gwella amgylchedd naturiol bioamrywiol gydag ecosystemau iach gweithredol sy'n cynnal cydnerthedd cymdeithasol, economaidd ac ecolegol ynghyd â'r gallu i addasu i newid (er enghraifft newid yn yr hinsawdd).
Cymru iachach	Cymdeithas lle mae llesiant corfforol a meddyliol pobl cystal â phosibl a lle deellir dewisiadau ac ymddygiadau sydd o fudd i iechyd yn y dyfodol.
Cymru sy'n fwy cyfartal	Cymdeithas sy'n galluogi pobl i gyflawni eu potensial ni waeth beth fo'u cefndir neu eu hamgylchiadau (gan gynnwys eu cefndir a'u hamgylchiadau cymdeithasol-economaidd).
Cymru o gymunedau cydlynus	Cymunedau atyniadol, hyfyw a diogel sydd â chysylltiadau da.
Cymru â diwylliant bywiog lle mae'r Gymraeg yn ffynnu	Cymdeithas sy'n hyrwyddo ac yn gwarchod diwylliant, treftadaeth a'r Gymraeg ac sy'n annog pobl i gyfranogi yn y celfyddydau, a chwaraeon a gweithgareddau hamdden.
Cymru sy'n gyfrifol ar lefel fyd-eang	Cenedl sydd, wrth iddi wneud unrhyw beth i wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru, yn ystyried a allai gwneud peth o'r fath gyfrannu'n gadarnhaol at lesiant byd-eang.

A4.4 Mae dadansoddiad o'r Nodau Cenedlaethol (NC) yn erbyn Amcanion Strategol (AS) y CDLl wedi'i nodi isod.

Sylwadau AS yr CDLl yn erbyn y 7 Nod Cenedlaethol (NC)	
AS1	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 5** a'i bwyslais ar gymunedau atyniadol, hyfyw a diogel. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar sicrhau safonau dylunio sensitif a chynaliadwy o ansawdd uchel, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS2	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 1** a'i bwyslais ar gydnabod y terfynau sydd ar yr amgylchedd byd-eang ac, felly, defnyddio adnoddau mewn modd effeithlon a chymesur (gan gynnwys gweithredu ar newid yn yr hinsawdd). Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar gynaliadwyedd gofodol, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS3	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 5** a'i bwyslais ar gymunedau hyfyw. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ddarparu cyfuniad priodol o dai o ansawdd da, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS4	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 2** a'i bwyslais ar amgylchedd naturiol bioamrywiol, yn ogystal â **Nod Cenedlaethol 6** a'i bwyslais ar ddiwylliant a threftadaeth. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ddiogelu a gwella'r amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS5	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 7** a'i bwyslais ar ystyried a all penderfyniadau gyfrannu'n gadarnhaol at lesiant byd-eang a'r gallu i ymaddasu i newidiadau (er enghraifft, newid yn yr hinsawdd). Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar fynd i'r afael ag achos newid yn yr hinsawdd ac ymaddasu i'w effaith, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS6	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 1** a'i bwyslais ar ddatblygu poblogaeth fedrus ac addysgedig. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ehangu a hyrwyddo addysg a hyfforddiant sgiliau, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS7	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 6** a'i bwyslais ar gymdeithas sy'n hyrwyddo ac yn gwarchod diwylliant, treftadaeth a'r Gymraeg. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar y Gymraeg a chyfansoddiad cymdeithasol y Sir, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS8	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 6** a'i bwyslais ar annog pobl i gyfranogi yn y celfyddydau, a chwaraeon a gweithgareddau hamdden. Hefyd, mae **Nod Cenedlaethol 3** yn rhoi pwyslais ar gymdeithas lle mae llesiant corfforol a meddyliol pobl cystal â phosibl. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ehangu a hyrwyddo mynediad i gyfleusterau hamdden a chefn gwlad, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.

AS9	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 4** a'i bwyslais ar gymdeithas sy'n galluogi pobl i gyflawni eu potensial ni waeth beth fo'u cefndir neu eu hamgylchiadau (gan gynnwys eu cefndir a'u hamgylchiadau cymdeithasol-economaidd). Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar gyfle cyfartal, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS10:	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 5** a'i bwyslais ar gymunedau sydd â chysylltiadau da. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar system drafnidiaeth hygyrch, integredig a chynaliadwy, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS11	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 1** a'i bwyslais ar gymdeithas arloesol, gynhyrchiol, carbon isel ac ar economi sy'n cynhyrchu cyfoeth ac yn cynnig cyfleoedd cyflogaeth, gan ganiatáu i bobl fanteisio ar y cyfoeth a gynhyrchir drwy gael gafael ar waith addas. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar annog buddsoddi ac arloesi (mewn ardaloedd gwledig a threfol), yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS12	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 1** a'i bwyslais ar economi sy'n cynhyrchu cyfoeth ac yn cynnig cyfleoedd cyflogaeth. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar hyrwyddo economi ymwelwyr gynaliadwy o safon uchel, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS13	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 5** a'i bwyslais ar gymunedau atyniadol, hyfyw a diogel sydd â chysylltiadau da. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ddiogelwch a bywiogrwydd, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.
AS14	Cyfeirir at **Nod Cenedlaethol 5** a'i bwyslais ar gymunedau atyniadol, hyfyw a diogel sydd â chysylltiadau da. Ystyrir felly fod yr Amcan Strategol hwn, gyda'i bwyslais penodol ar ddiogelwch a bywiogrwydd, yn gyffredinol, yn parhau i fod yn gydnaws â'r nodau cenedlaethol.

A5. Amcanion Llesiant Sir Gaerfyrddin

A5.1 Mae'r strategaeth gorfforaethol sy'n nodi'r cyfeiriad ar gyfer yr awdurdod lleol dros y pum mlynedd nesaf wedi'i diweddaru ers yr AMB blaenorol. Mae'r amcanion llesiant diweddaraf yn canolbwyntio ar y canlynol:

1. **Galluogi ein plant a'n pobl ifanc i gael y dechrau gorau posibl mewn bywyd (Dechrau'n Dda)**
2. **Galluogi ein preswylwyr i fyw a heneiddio'n dda (Byw a Heneiddio'n Dda)**
3. **Galluogi ein cymunedau a'n hamgylchedd i fod yn iach, yn ddiogel ac yn ffyniannus (Cymunedau Ffyniannus)**
4. **Moderneiddio a datblygu ymhellach fel Cyngor cydnerth ac effeithlon (Ein Cyngor)**

A5.2 Mae aliniad cryf yn parhau o hyd rhwng y CDLl ac Amcanion Llesiant y Cyngor. Mae'r CDLl hefyd yn adlewyrchu'r nodau hynny sy'n ceisio hybu cymunedau hygyrch sydd wedi'u cysylltu'n dda. Nodir bod y CDLl yn ceisio cyfeirio mwyafrif y twf i'r

aneddiadau hynny sydd â gwasanaethau allweddol ac sydd wedi'u lleoli ar lwybrau trafnidiaeth allweddol. Ceir cyswllt clir hefyd rhwng nodau amgylcheddol a'r CDLl. Mae hyn yn dangos ymwybyddiaeth y CDLl o bwysigrwydd diogelu asedau allweddol y Sir fel rhan o'i rôl reoleiddio.

A5.3 Wrth nodi bod y CDLl, yn ei hanfod, yn Gynllun defnydd tir, efallai bod lle am fwy o gydnabyddiaeth o'r nodau hynny sy'n deillio o faterion demograffig (e.e. oedrannau cynnar, poblogaeth hŷn a thlodi). Gallai dod i ddeall a yw materion o'r fath yn benodol amlwg yn ofodol sicrhau ymyriadau polisi cynllunio fel a lle mae hynny'n briodol.

A5.4 Mae cydweithredu wedi'i sefydlu rhwng Tîm Polisi Cynllunio'r Cyngor a'r Tîm Cynllunio Cymunedol/Polisi Corfforaethol. Credir y bydd hyn yn parhau i ddarparu cyfleoedd ar gyfer ymgysylltu cyson ac ystyrlon wrth symud ymlaen.

A5.5 Bydd y CDLl yn parhau i ddarparu mecanwaith cyflawni allweddol ar gyfer yr uchelgeisiau corfforaethol a chymunedol sydd wedi'u datgan ym mhob nod llesiant. Mae'n darparu offeryn gofodol i gyflawni gweledigaethau'r cabinet ar gyfer Sir Gaerfyrddin drwy ddarparu cyfrwng nodedig yn lleol i ddylanwadu ar y defnydd o dir yn y Sir yn y dyfodol. O'r herwydd, mae'r CDLl yn ystyried nodweddion a rhinweddau unigryw y Sir ac mae'n gosod datblygu cynaliadwy fel egwyddor ganolog.

A5.6 Cyfeirir hefyd at y gofyniad am baratoi Gwerthusiad Cynaliadwyedd (yn ymgorffori Asesiad Amgylcheddol Strategol) ac Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd, y paratowyd y ddau ochr yn ochr â'r CDLl. Mae'r rhain gyda'i gilydd yn helpu i sicrhau bod y CDLl yn mynd i'r afael â phryderon cynaliadwyedd ac yn cyflawni ei rwymedigaethau cyfreithiol o ran pwysau cymdeithasol, economaidd ac amgylcheddol.

Atodiad 2: Taflwybr Tai

Dosbarthiad Tai: Safleoedd a Ddyrannwyd

	Cyf ACLl/ Cyf CDLl*	Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
Rhydaman												
Hen Lof'r Betws	D/004/27 GA3/h9	0	0	66	0	0	0	0	22	22	22	E/26501
Tir cyfagos i Heol Penygroes, Blaenau	D/004/26 GA3/h33	0	2	16	0	0	0	0	0	0	16	GW/02616
Tir y tu cefn i 16-20 a 24-30 Heol y Betws	D/004/37 GA3/h12	0	9	9	0	0	4	5	0	0	0	E/19261
Tir ger Colonel Road, Betws	D/004/40 GA3/h15	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	E/25557
Lon Ger y Coed, Heol Wernoleu	D/004/23 GA3/h8	0	0	14	0	0	0	0	0	0	14	E/19753
I'r gogledd o Heol yr Eglwys	D/004/18 GA3/h4	0	0	27	0	0	0	0	0	0	27	12469
Viji Garage, High Street	D/004/36 GA3/h7	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	E/13193
Cyfanswm Rhydaman		**0**	**11**	**157**	**0**	**0**	**4**	**5**	**22**	**22**	**104**	
Brynaman												
Cyfagos i Cwm Nant Moel	D/021/01 T3/9/h4	0	0	65	0	0	0	0	0	0	65	E/17076
Tir cyfagos i 53 Heol yr Orsaf	D/021/11 T3/9/h1	0	0	22	0	0	0	0	0	0	22	-
Heol y Mynydd, Rhan o cae 7868	D/021/03 T3/9/h3	0	2	7	0	0	0	0	0	0	7	15545/89
Tu cefn i 111-115 Heol Cwmgarw	D/021/09 T3/9/h5	0	2	7	0	0	0	0	0	0	7	E/10965
Cyfanswm Brynaman		**0**	**4**	**101**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**101**	
Porth Tywyn												
Gogledd Dyfatty	L/003/18 T2/1/h12	0	0	40	0	0	0	0	0	0	40	0

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
De Dyfatty	L/003/19 T2/1/h13	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	0
Heol Waun Wen	L/003/20 T2/1/h14	0	0	10	0	0	0	0	0	0	10	0
Cyfanswm Porth Tywyn		**0**	**0**	**70**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**70**	

Caeo

Tir i'r gorllewin o Rock Street	D/022/01 SC24/h1	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	-
Cyfanswm Caeo		**0**	**0**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	

Capel Hendre

Tir cyfagos i Gartref Nyrsio Llys Newydd	D/024/01 GA3/h26	0	0	25	0	0	0	0	0	0	25	AM/00304
Ystad Delfryn	D/024/06 GA3/h25	0	15	15	0	0	8	7	0	0	0	E/38276
Cyfanswm Capel Hendre		**0**	**15**	**40**	**0**	**0**	**8**	**7**	**0**	**0**	**25**	

Capel Iwan

Cyfagos i Plesant View	C/026/01 SC7/h1	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	-
Maes y Bryn	C/026/03 SC7/h2	0	11	13	0	0	2	2	2	0	7	0
Cyfanswm Capel Iwan		**0**	**11**	**18**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**0**	**12**	

Caerfyrddin

Llwynonn	C/002/07 GA1/h16	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	-
Hen Adeilad Cyfnewidfa BT, Heol Spilman	C/002/33 GA1/h6	0	0	14	0	0	0	0	0	0	14	W/10681

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Hen Ddepo Coetsis, Abergwili	C/002/41 GA1/h14	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	W/31716
Hen Adeiladau'r Awdurdod Iechyd, Heol Penlan	C/002/35 GA1/h8	0	8	8	0	0	0	8	0	0	0	W/16843
Parc-y-Delyn	C/002/18 GA1/h10	0	0	35	0	0	0	0	0	0	35	TMT/0408
Penymorfa	C/002/30 GA1/h1	0	0	180	0	0	0	0	0	0	180	-
Gorllewin Caerfyrddin	C/002/38 GA1/MU1	0	222	439	0	0	30	38	60	35	276	-
Cyfanswm Caerfyrddin		**0**	**230**	**705**	**0**	**0**	**30**	**46**	**60**	**35**	**534**	

Carmel

Tir cyfagos i Erwlas and Erwlon	D/028/01 SC34/h1	0	4	10	0	0	0	0	0	0	10	-
Cyfanswm Carmel		**0**	**4**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10**	

Cross Hands

53 Carmarthen Road	L/037/03 GA3/h59	0	0	68	0	0	0	0	0	0	68	S/02281
Ger Heol Cefneithin	C/037/02 GA3/h44	0	0	25	0	0	0	0	0	0	25	-
Cyfagos i Bantgwyn	L/037/05 GA3/h47	0	0	65	0	0	0	0	0	0	65	S/19241
Tir y tu cefn i Wernllwyn	C/037/03 GA3/h60	0	30	29	0	0	0	0	0	10	19	W/29164
Cyfanswm Cross Hands		**0**	**30**	**187**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10**	**177**	

Cwmann

Tu cefn i Swyddfa Post	C/041/05 SC23/h5	0	20	20	0	0	0	0	0	0	20	W/32329

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfanswm Cwmann		**0**	**20**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20**	
Cwmffrwd												
Cyfagos i Ffrwdwen	C/047/01 SC18/h4	0	23	23	0	0	0	0	0	0	23	-
Cyfanswm Cwmffrwd		**0**	**23**	**23**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**23**	
Cwmgwili												
Tir rhan o Parc Diwydiannol Heathfield	D/048/04 w/f	0	0	30	0	0	0	0	0	0	30	E/29744
Cam 2 Tir Stad Ddiwydiannol Heathfield	D/048/03 w/f	0	16	16	0	0	0	0	0	0	16	E/27439
Cyfanswm Cwmgwili		**0**	**16**	**46**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**46**	
Cwmifor												
Gyferbyn a Neuadd y Pentref	D/050/01 SC30/h1	0	8	25	0	0	0	2	2	0	21	E/16584
Cyfanswm Cwmifor		**0**	**8**	**25**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**0**	**21**	
Cwrt Henri												
Tir ger Cwrt Glasfryn	D/052/01 SC31/h1	0	16	16	0	0	0	0	0	0	16	-
Cyfanswm Cwrt Henri		**0**	**16**	**16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16**	
Cynghordy												
Cyfagos i Fronhaul	D/053/01 SC28/h1	0	1	22	0	0	0	0	0	0	22	E/08044
Tir ym Mronhaul	D/053/02 w/f	0	7	7	0	0	0	0	0	0	7	E/30512

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaau ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
Cyfanswm Cynghordy		**0**	**8**	**29**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**29**	
Drefach												
Nantydderwen	C/058/06 GA3/h53	0	33	33	0	0	0	10	10	13	0	-
Cyfanswm Drefach		**0**	**33**	**33**	**0**	**0**	**0**	**10**	**10**	**13**	**0**	
Drefach Felindre												
Tir cyfagos i Aweldeg	C/060/03 SC1/h2	0	0	30	0	0	0	0	0	0	30	0
Parc Puw	C/060/01 SC1/h1	0	12	12	0	0	0	0	6	6	0	-
Cyfanswm Drefach Felindre		**0**	**12**	**42**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	**6**	**30**	
Pump-heol												
Tir cyfagos i Little Croft	L/071/05 SC37/h3	0	25	25	0	0	10	15	0	0	0	0
Cyfanswm Pump-heol		**0**	**25**	**25**	**0**	**0**	**10**	**15**	**0**	**0**	**0**	
Foelgastell												
Tu ol i Clos y Gorlan	C/072/04 SC34/h4	0	0	14	0	0	0	0	0	0	14	-
Cyfanswm Foelgastell		**0**	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	
Glanaman/Garnant												
Cowell Road	D/074/14 T3/8/h12	0	1	5	0	0	0	0	0	0	5	E/15821
Fferm Glan yr Afon	D/074/05 T3/8/h4	0	0	35	0	0	0	0	0	0	35	AM/02770

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Gardd Farchnad Glyn Dreinog	D/074/02 T3/8/h5	0	2	11	0	0	0	0	0	2	9	E/07156
Cyfagos i Barc Bryn Rhos	D/074/03 T3/8/h3	0	0	70	0	0	0	0	0	0	70	E/22574
Tir ger Bishop Road	D/074/12 T3/8/h9	0	4	22	0	0	0	0	0	0	22	E/15553
Tir ger Heol Llwyncelyn	D/074/11 T3/8/h1	0	0	28	0	0	0	0	0	0	28	E/21000
Tir y tu cefn i Ganolfan Ddydd	D/074/18 T3/8/h11	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	0
Garej Raven, Heol Cwmaman	D/074/15 T3/8/h10	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	E/16670
Cyfanswm Glanaman/Garnant		**0**	**7**	**181**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**179**	

Yr Hendy

Garej Fforest	L/080/08 T3/7/h7	0	0	17	0	0	4	4	0	0	9	S/17720
Tir rhwng Heol Clayton a Dwyrain Heol Bronallt	L/080/13 T3/7/h4	0	0	20	0	0	0	0	6	6	8	0
Cyfanswm Yr Hendy		**0**	**0**	**37**	**0**	**0**	**4**	**4**	**6**	**6**	**17**	

Cydweli

Hen Ffatri Menyn a Iard Glo, Heol yr Orsaf (Llys y Foryd)	L/085/11 T3/3/h6	0	3	3	0	0	0	0	0	0	3	S/13372
Tir rhwng Parc Pendre a Stockwell Forge	L/085/10 T3/3/h4	0	51	51	0	0	0	0	0	0	51	S/14663
Cyfanswm Cydweli		**0**	**54**	**54**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**54**	

Llanarthne

Golwg y Twr	C/087/02 SC31/h3	0	0	10	0	0	0	0	0	0	10	-

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaue rs yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfanswm Llanarthne		**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**10**	
Llanboidy												
Tir y tu cefn i Ysgol Bro Brynach	C/088/02 SC3/h1	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	0
Cyfanswm Llanboidy		**0**	**0**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**20**	
Llanddarog												
Is-y-Llan	C/089/02 SC33/h2	0	6	6	0	0	0	0	6	0	0	-
Cyfanswm Llanddarog		**0**	**6**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	
Llandeilo												
Caeglas, Ffairfach	D/091/07 T2/2/h5	0	0	25	0	0	0	0	0	0	25	-
Tir ar Terras Thomas	D/091/08 T2/2/h4	0	5	5	0	0	0	0	0	2	3	E/16925
Tir i'r gogledd o Bantglas	D/091/13 T2/2/h3	0	4	6	0	2	2	2	0	0	0	E/37499
Tir gyferbyn a Phantglas	D/091/12 T2/2/h2	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0
Glynceirch	D/091/01 T2/2/h1	0	27	215	0	0	0	12	15	0	188	14708/88
Cyfanswm Llandeilo		**0**	**36**	**257**	**0**	**2**	**2**	**14**	**15**	**2**	**222**	
Llanymddyfri												
Heol Newydd	D/092/07 T2/3/h2	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	-
Cyfanswm Llanymddyfri		**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Llandybie												
Tir i'r gogledd Faespiode	D/093/10 GA3/h32	0	42	42	0	0	0	11	12	10	9	-
Cyfanswm Llandybie		**0**	**42**	**42**	**0**	**0**	**0**	**11**	**12**	**10**	**9**	
Llanelli												
Beech Grove, Pwll	L/001/101 GA2/h1	0	10	10	0	0	5	5	0	0	0	0
Gorllewin Byncoch, Dafen	L/001/112 GA2/h32	0	0	15	0	0	0	0	0	0	15	0
Brynmefys, Ffwrnais	L/001/117 GA2/h55	0	54	54	0	0	27	27	0	0	0	PL/09027
Porth y Dwyrain, Dafen	L/001/109 GA2/h27	0	150	150	0	0	30	30	30	30	30	0
Hen safle DRAKA, Heol Copperworks	L/001/121 GA2/MU2	0	0	75	0	0	0	0	0	0	75	0
Hen Garej, Marsh Street	L/001/104 GA2/h9	0	0	19	0	0	0	0	0	0	19	S/14791
Genwen, Bryn	L/001/011 GA2/h45 (part	0	20	35	0	0	20	15	0	0	0	-
Heol Goffa, Dimpath	L/001/102 GA2/h8	0	0	30	0	0	0	0	0	0	30	0
Tir yn Harddfan, Bryn	L/001/125 GA2/h48 (part	0	6	6	0	0	0	6	0	0	0	S/33659
Tir yn Nightgale Court, Coedcae	L/001/107 GA2/h19	0	0	50	0	0	0	0	0	0	50	0
Tir ym Mhenallt, Stebonheath	L/001/106 GA2/h18	0	0	60	0	0	0	0	0	0	60	0
Cyfagos i Barcbynmawr, Pentrepoeth	L/001/027 GA2/h24	0	0	100	0	0	0	0	0	0	100	-
Tir ar Deras Frondeg	L/001/006 GA2/h21	0	29	38	0	0	0	0	0	0	38	S/773
Llys y Bryn, Penceiliogi	L/001/119 GA2/h56	0	0	145	0	0	0	0	0	0	145	0

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyferbyn a'r Meysydd Chwarae, Llanerch SA15 3EJ	L/001/108 GA2/h23	0	0	12	0	0	0	0	0	0	12	0
Tir ym Mharc Guto/Heol Llwynhendy	L/001/042 GA2/h37	0	0	30	0	0	0	0	0	0	30	-
Heol Penllwynrhodyn, Gorllewin Llwynhendy	L/001/115 GA2/h39	0	0	11	0	0	0	0	0	0	11	0
Pentre Awel (Strategic Site), South Llanelli	L/001/105 GA2/h15	0	240	60	0	0	0	60	0	0	0	S/36948
Tu cefn i 60 Heol Coedcae	L/001/083 GA2/h17	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	S/17394
Uned Ddeheuol, AVON Inflatables, Dafen	L/001/110 GA2/h29	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	0
The Avenue, Morfa	L/001/040 GA2/h13	0	60	35	0	0	0	0	0	0	35	D5/13944
Porth Trostre	L/001/122 GA2/MU4	0	0	70	0	0	0	0	0	0	70	0
Cyfanswm Llanelli		**0**	**569**	**1030**	**0**	**0**	**82**	**143**	**30**	**30**	**745**	

Llanfihangel-ar-Arth

Cyfagos i'r Hendre	C/098/01 SC20/h1	0	7	8	0	0	0	2	2	2	2	-
Cyfanswm Llanfihangel-ar-Arth		**0**	**7**	**8**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	

Llangadog

Cyfagos i Rhyd y Fro	D/100/03a 3/10/h1 (part	0	16	16	0	0	4	4	4	4	0	-
Cyfanswm Llangadog		**0**	**16**	**16**	**0**	**0**	**4**	**4**	**4**	**4**	**0**	

Llangennech

Golwg yr Afon	L/104/10 GA2/h52	0	50	50	0	0	25	25	0	0	0	0

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaudau yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
Maesydderwen	L/104/12 GA2/h54	0	5	7	0	0	2	3	2	0	0	S/25648
Gyferbyn a Pharc Morlais	L/104/11 GA2/h53	0	32	30	0	0	15	15	0	0	0	PL/07472
Cyfanswm Llangennech		**0**	**87**	**87**	**0**	**0**	**42**	**43**	**2**	**0**	**0**	

Llangynog

Tir yng Ngholeg Bach	C/108/01 SC15/h2	0	6	5	0	0	0	2	2	1	0	-
Cyfanswm Llangynog		**0**	**6**	**5**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**1**	**0**	

Llanllwni

Tir cyfagos i Ger y Bryn	C/109/03 SC22/h2	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	0
Tanybryn	C/109/01 SC22/h3	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	-
Cyfanswm Llanllwni		**0**	**0**	**16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16**	

Llanpumsaint

Cyfagos i Gwyn Villa	C/111/03 SC19/h3	0	20	20	0	0	5	5	5	5	0	PL/08403
Cyfanswm Llanpumsaint		**0**	**20**	**20**	**0**	**0**	**5**	**5**	**5**	**5**	**0**	

Llansawel

Tir cyfagos i Dolau Llan	D/115/01 SC25/h1	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	0
Cyfanswm Llansawel		**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**	

Llanybydder

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfagos i'r Bryn	C/119/07 T3/11/h2	0	0	10	0	0	0	0	0	0	10	-
Cyfagos i'r Neuadd	C/119/05 T3/11/h1	0	10	6	0	0	0	2	2	2	0	D4/19426
Lakefield	C/119/03 T3/11/h3	0	0	39	0	0	0	0	0	0	39	D4/24349
Troedybryn	C/119/01 T3/11/h5	0	23	23	0	0	0	0	0	0	23	-
Cyfanswm Llanybydder		**0**	**33**	**78**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**72**	
Maesybont												
Tir cyfagos i Faesybryn	D/122/01 SC34/h6	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	-
Cyfanswm Maesybont		**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	
Meidrim												
Tir cyfagos i Lon Dewi	C/124/03 SC11/h3	0	10	10	0	0	10	0	0	0	0	0
Cyfanswm Meidrim		**0**	**10**	**10**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Nantgaredig												
Tu cefn i'r hen waith coed, Heol yr Orsaf	D/128/04 SC32/h2	0	35	30	0	0	15	15	0	0	0	PL/00842
Cyfanswm Nantgaredig		**0**	**35**	**30**	**0**	**0**	**15**	**15**	**0**	**0**	**0**	
Castell Newydd Emlyn												
Tir y tu cefn i Ddolgoed	C/133/10 T2/4/h4	0	20	34	0	0	4	4	4	0	22	0
Millbank	C/133/01 T2/4/h5	0	0	12	0	0	0	0	0	0	12	0

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaurs yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Rhan o O.S.1100, Penlon	C/133/04 T2/4/h3	0	0	14	0	0	0	0	0	0	14	-
Trem y Ddol	C/133/06 T2/4/h1	0	17	17	0	0	0	3	4	4	6	-
Cyfanswm Castell Newydd Emlyn		**0**	**37**	**77**	**0**	**0**	**4**	**7**	**8**	**4**	**54**	
Penbre												
Hen Garej Speedway	L/135/01 T2/1/h1	0	0	30	0	0	0	0	0	0	30	S/02112
Heol Lando	L/135/04 T2/1/h10	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	0
Cyfanswm Penbre		**0**	**0**	**50**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**50**	
Pencader												
Bro'r Hen Wr	C/137/02 SC20/h4	0	7	7	0	0	0	0	0	0	7	W/05576
I'r gogledd o Faes Cader	C/137/07 SC20/h5	0	0	37	0	0	0	0	0	0	37	0
Cyfanswm Pencader		**0**	**7**	**44**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**44**	
Pentrecwrt												
Tir yn cyffinio a Brynywawr	C/143/03 SC2/h2	0	14	14	0	0	0	0	0	0	14	0
Cyfanswm Pentrecwrt		**0**	**14**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**14**	
Penygroes/Gorsddu												
Clos y Cwm, Ger Fferm Penybont	D/146/08 GA3/h37	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5	E/18054
Tir rhwng 123 & 137 Heol Waterloo	D/146/15 w/f	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	E/31762

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaurs yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
Cyfanswm Penygroes/Gorsddu		**0**	**11**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**	
Ponthenri												
Incline Inn	L/152/03 T3/5/h10	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	S/18914
Cyfanswm Ponthenri		**0**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	
Pont-tyweli												
Cyfagos i Crug yr Wyn	C/153/01 SC21/h2	0	21	19	0	0	0	0	0	0	19	W/22053
Cyfanswm Pont-tyweli		**0**	**21**	**19**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**19**	
Pontiets												
Cae Canfas	L/154/03 T3/5/h7	0	8	8	0	0	2	2	2	2	0	0
Cae Pontbren	L/154/01 T3/5/h6	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	S/3107, S/
Cyfanswm Pontiets		**0**	**8**	**16**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	**8**	
Pontiets a Meinciau												
Tir ar Heol Glan Gwendraeth	C/154/07 T3/5/h5	0	3	8	0	0	0	0	0	0	8	0
Tir yn Lime Grove	C/154/03 w/f	0	19	20	0	5	5	5	5	0	0	W/28553
Parc Mansant	C/154/02 T3/5/h2	0	0	12	0	0	0	0	0	0	12	GW/05129
Cyfanswm Pontiets a Meinciau		**0**	**22**	**40**	**0**	**5**	**5**	**5**	**5**	**0**	**20**	
Pontyberem												

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfagos i 39 Heol y Felin	L/155/06 T3/6/h3	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	S/08853
Tip Coalbrook	L/155/11 T3/6/h4	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	-
Cyfagos i Llwynpiod, Bancffosfelen	L/155/12 T3/6/h2	0	3	40	0	0	0	0	0	0	40	0
Tir ger Ashgrove	L/155/13 T3/6/h5	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0
Tri oddi ar Heol Llannon	L/155/14 T3/6/h6	0	15	55	0	0	4	4	4	4	39	PL/06308
Cyfanswm Pontyberem		**0**	**18**	**127**	**0**	**0**	**4**	**4**	**4**	**4**	**111**	
Rhos-goch												
Tir cyfagos i Fferm Avola	C/159/02 SC14/h1	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	-
Cyfanswm Rhos-goch		**0**	**0**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	
Rhydcymerau												
Tir yn Nolau Isaf	D/165/01 SC25/h2	0	6	6	0	0	0	0	3	3	0	W/33314
Cyfanswm Rhydcymerau		**0**	**6**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**3**	**0**	
Saron												
Tir cyfagos i Arwynfa	C/167/05 SC2/h4	0	35	35	0	0	0	3	3	0	29	0
Cyfanswm Saron		**0**	**35**	**35**	**0**	**0**	**0**	**3**	**3**	**0**	**29**	
Sancler/Pwll Trap												
Cyfagos i Britannia Terrace	C/170/07 T2/5/h4	0	60	50	0	0	25	25	0	0	0	W/21675

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaurs yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfanswm Sancler/Pwll Trap		**0**	**60**	**50**	**0**	**0**	**25**	**25**	**0**	**0**	**0**	

Talyllychau

Tir cyfagos i Ddyffryn Glas	D/172/02 SC25/h5	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	-
Tir ger Edwinsford Arms	D/172/03 SC25/h4	0	4	9	0	0	0	0	0	0	9	E/18376
Cyfanswm Talyllychau		**0**	**4**	**17**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17**	

Trelech

Clos y Cynin	C/176/02a SC8/h1	0	12	8	0	0	0	0	0	0	8	W/25947
Cyfanswm Trelech		**0**	**12**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	

Trimsaran

Cyfagos i 21 Heol Waun y Clun	L/177/06 T3/4/h4	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	D5/13952
Cyfagos i 'r Orsaf Betrol, Bryncaearau	L/177/01 T3/4/h1	0	4	7	0	0	0	0	0	0	7	GW/2504
Tir yn Gwelfor	L/177/04 T3/4/h7	0	0	22	0	0	0	5	0	0	17	S/20834
20 Bryncaerau	L/177/11 T3/4/h3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	S/23850
Tir i'r gogledd o Faesyffynnon	L/177/08 T3/4/h5	0	0	35	0	0	0	0	0	0	35	S/23068
Tir y tu cefn i Fryncaerau	L/177/10 T3/4/h2	0	0	11	0	0	0	0	0	0	11	S/17083
Cyfanswm Trimsaran		**0**	**4**	**96**	**0**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**91**	

Y Tymbl

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Cwblhaers yr Astudiaeth Ddiwethaf	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Tir ar safle'r ffatri rhwng 22 a 28 Heol Bethesda	L/178/13 GA3/h56	0	30	50	0	0	10	10	10	10	10	S/24446
Cyfanswm Y Tymbl		**0**	**30**	**50**	**0**	**0**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	
Tycroes												
Tir ar Heol Ddu	L/180/12 GA3/h23	0	0	127	0	0	0	0	0	0	127	S/13960
Cyfanswm Tycroes		**0**	**0**	**127**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**127**	
Waungilwen												
Heol Waungilwen	C/181/01 SC1/h3	0	3	6	0	1	1	1	1		2	W/32248
Cyfanswm Waungilwen		**0**	**3**	**6**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**		**2**	
Ystradowen												
Cyfagos i Goedlan	D/185/02 SC35/h2	0	0	11	0	0	0	0	0	0	11	-
Tir ar Heol Newydd	D/185/03 SC35/h4	0	4	9	0	0	0	0	0	0	9	E/00497
Tir ger Pant y Brwyn	D/185/05 SC35/h3	0	5	5	0	0	2	3	0	0	0	E/29083
Cyfanswm Ystradowen		**0**	**9**	**25**	**0**	**0**	**2**	**3**	**0**	**0**	**20**	
Cyfanswm		**0**	**1695**	**4320**	**0**	**8**	**271**	**397**	**224**	**173**	**3247**	

*** w/f = safle hap**

Dosbarthiad Tai: Part 2 - Safleoedd gyda Caniatad Cynllunio

	Cyf ACLl/ Cyf CDLl*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Rhydaman												
8-10 College Street, SA18 3AF	D/004/43 wf	0	0	5	0	0	0	5	0	0	0	PL/09067
Land at Gwynfryn Fawr	D/004/14 GA3/h16	0	90	0	0	0	0	0	0	0	0	730/93
Land off Dol y Dderwen	D/004/42 w/f	19	31	12	12	12	0	0	0	0	0	PL/06515
Land opposite Plough & Harrow, Betws Road (Golwg y Garr	D/004/10 GA3/h14	4	0	2	2	2	0	0	0	0	0	E/25047
Residential Caravan Park, Parc Henry Lane (Llys Dolgader)	D/004/15 GA3/h2	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	E/15940
Tirychen Farm	D/004/13 GA3/h17	0	289	289	0	0	20	20	30	30	189	E/21663
Yr Hen Felin, Pontamman Road, Ammanford	D/004/41 w/f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	E/33923
Cyfanswm Rhydaman		**23**	**427**	**308**	**14**	**14**	**20**	**25**	**30**	**30**	**189**	
Brechfa												
Adj Maesygroes	C/016/02 SC42/h1	0	0	20	1	1	1	1	0	0	17	PL/07834
Cyfanswm Brechfa		**0**	**0**	**20**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**17**	
Bronwydd												
Land to rear of Swyn Aderyn (Formerly known as Land at P	C/019/04 SC18/h1	0	0	15	0	0	0	0	0	0	15	W/20622
Cyfanswm Bronwydd		**0**	**0**	**15**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	
Brynaman												
Ardwyn Road	D/021/10 T3/9/h2	0	6	6	0	0	0	0	0	0	6	E/20564
Cyfanswm Brynaman		**0**	**6**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**6**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Porth Tywyn												
Bay View, Graig	L/003/06 T2/1/h4	0	0	8	0	0	0	4	4	0	0	S/01560
Burry Port Harbourside	L/003/23 w/f	0	342	134	0	0	52	30	52	0	0	S/30598
Glanmor Terrace	L/003/08 w/f	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	S/38235
Gwdig Farm (Pen y Porth)	L/003/12 T2/1/h9	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	-
Site 4 Burry Port Harbour East	L/003/22 T2/1/MU1	0	0	20	0	0	0	0	0	0	20	S/30597
Cyfanswm Porth Tywyn		**0**	**479**	**162**	**0**	**0**	**52**	**34**	**56**	**0**	**20**	
Capel Dewi												
Llwynddewi Road	C/023/01 SC32/h1	0	8	2	0	0	2	0	0	0	0	W/38104
Cyfanswm Capel Dewi		**0**	**8**	**2**	**0**	**0**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Caerfyrddin												
113 Priory Street	C/002/34 w/f	0	37	0	0	0	0	0	0	0	0	W/34929
1-2 The Mount, Carmarthen, SA31 1JW	C/002/58 w/f	0	6	6	0	0	6	0	0	0	0	PL/03094
137 Priory Street SA31 1LR	C/002/59 w/f	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/06121
4-5 Quay Street, Carmarthen SA31 3JT	C/002/55 w/f	0	0	5	0	5	0	0	0	0	0	W/40752
5-8 Spilman Street	C/002/56 w/f	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/03743
Adjacent Tyle Teg, Llysonnen Road, Llanllwch	C/002/48 w/f	0	7	2	0	2	0	0	0	0	0	W/36311
Castell Howell, Trevaughan SA31 3QN	C/002/54 w/f	0	0	7	0	0	3	4	0	0	0	W/37156
Former Cartref Tawelan, Ash Grove / Clos Tawelan	C/002/52 w/f	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	W/39755

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfans wm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeilad u	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Former Lidl, Priory Street	C/002/61 w/f	0	0	40	40	40	0	0	0	0	0	PL/03279
Former MAFF Depot	C/002/20 GA1/h15	0	14	14	0	0	7	7	0	0	0	W/04074
Land adjacent to 93 & 94 Abergwili Road SA31 2HJ	C/002/60 w/f	0	9	9	0	0	3	3	3	0	0	PL/05745
Land adjacent Ty Gwynfa, Bronwydd Road	C/002/50 w/f	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	W/38292
Land off High Street, Abergwili	C/002/51 w/f	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	W/39625
Land south of Pant Glas, Bronwydd Road	C/002/40 GA1/h12	5	13	6	2	4	2	0	0	0	0	W/31902
Lime Grove House, Lime Grove Avenue SA31 1SW	C/002/57 w/f	0	0	14	0	0	0	14	0	0	0	PL/05410
Mounthill	C/002/26 GA1/h3	0	79	3	2	3	0	0	0	0	0	W/20013
Penybont Farm, Llysonnen Road	C/002/06 GA1/h18	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	W/15157
Rear of Bronwydd Road South	C/002/01 GA1/h13	0	67	0	0	0	0	0	0	0	0	W/29578
Rhiw Babell	C/002/04 GA1/h4	0	9	9	0	0	3	3	3	0	0	PL/00876
Rhiw Babell Extension	C/002/42 GA1/h21	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	W/37327
Springfield Road	C/002/39 GA1/h11	0	29	29	0	9	10	10	0	0	0	W/35903
Third Floor, 3 Red Street	C/002/49 w/f	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	W/37144
West Carmarthen - Brombil	C/002/38b GA1/MU1	0	9	9	0	0	4	5	0	0	0	PL/05492
West Carmarthen - Frondeg (Parc y Fron)	C/002/38c GA1/MU1	43	93	37	36	37	0	0	0	0	0	PL/04627
West Carmarthen - Maes Pedr	C/002/38d GA1/MU1	0	114	0	0	0	0	0	0	0	0	W/30286
West Carmarthen - Maes y Teirw /Former Cattle Breeding	C/002/38a GA1/MU1	0	0	6	2	3	3	0	0	0	0	PL/04717

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
West Carmarthen - Parc Onnen	C/002/38e GA1/MU1	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	W/32287
West Carmarthen - Pentremeurig Farm South/Golwg y Bry	C/002/38f GA1/MU1	2	250	248	18	30	40	40	40	45	53	W/27776
Cyfanswm Caerfyrddin		**62**	**912**	**444**	**100**	**133**	**81**	**86**	**46**	**45**	**53**	

Carmel

Temple Bar Inn, Carmel SA14 7UF	D/028/02 w/f	0	5	5	0	0	2	3	0	0	0	PL/05675
Cyfanswm Carmel		**0**	**5**	**5**	**0**	**0**	**2**	**3**	**0**	**0**	**0**	

Carwe

Carway Farm	C/029/02 SC40/h1	0	0	6	0	1	0	0	0		5	W/15056
Ffos Las	C/029/04 SC40/h3	6	480	65	8	30	35	0	0	0	0	PL/03790
Cyfanswm Carwe		**6**	**480**	**71**	**8**	**31**	**35**	**0**	**0**	**0**	**5**	

Cross Hands

Land adjacent to Maesyrhaf	L/037/01 GA3/h46	0	5	9	0	5	4	0	0	0	0	S/01815
Land at Heol Cae Pownd (Maes y Parc)	L/037/06 GA3/MU1	1	262	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/00984
Cyfanswm Cross Hands		**1**	**267**	**9**	**0**	**5**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	

Cwmann

Former Coedmor School, Cwmann SA48 8ET	C/041/07 w/f	13	0	8	8	8	0	0	0	0	0	PL/03083
Heol Hathren	C/041/06 SC23/h2	0	0	12	0	0	6	6	0	0	0	PL/05349
Cyfanswm Cwmann		**13**	**0**	**20**	**8**	**8**	**6**	**6**	**0**	**0**	**0**	

Cwmffrwd

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Land at Maes Glasnant	C/047/05 SC18/h3	0	28	6	0	0	2	2	2	0	0	W/31450
Cyfanswm Cwmffrwd		**0**	**28**	**6**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**0**	**0**	
Cwmgwili												
Adjacent to Coed y Cadno	D/048/01 SC34/h3	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	E/19850
Cyfanswm Cwmgwili		**0**	**26**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Cynwyl Elfed												
Adjacent Fron Heulog / Maes Cochen	C/055/01 SC9/h1	0	8	6	2	2	1	1	1	1	0	W/20990
Land adjacent Dolwerdd	C/055/03 SC9/h3	0	0	6	0	0	2	2	0	0	2	PL/03130
Land adjacent Lleine	C/055/02 SC9/h2	0	13	13	0	0	0	3	5	5	0	W/20325
Cyfanswm Cynwyl Elfed		**0**	**21**	**25**	**2**	**2**	**3**	**6**	**6**	**6**	**2**	
Drefach												
Land off Heol Caegwyn	C/058/10 GA3/h52	3	8	2	2	2	0	0	0	0	0	W/36716
Opposite Cwmawr Lodge	C/058/05 GA3/h51	0	0	22	0	0	8	8	6	0	0	W/29766
Cyfanswm Drefach		**3**	**8**	**24**	**2**	**2**	**8**	**8**	**6**	**0**	**0**	
Glanyfferi												
Caradog Court	C/067/01 T3/2/h2	0	12	4	2	2	2	0	0	0	0	W/24934
Cyfanswm Glanyfferi		**0**	**12**	**4**	**2**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Pump-heol												
Clos y Parc	L/071/04 SC37/h1	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0	S/25584

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlynedd	Rhif y cais
Cyfanswm Pump-heol		**0**	**16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Glanaman/Garnant												
Garnant CP School, New School Road	D/074/08 T3/8/h6	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	E/38945
Glanamman CP School	D/074/17 T3/8/h14	0	19	7	0	0	3	4	0	0	0	E/24404
Land Adjacent 13 Bishop Road	D/074/13 T3/8/h8	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	E/16443
Land adjacent Clos Felen	D/074/07 w/f	0	7	7	0	1	2	2	2	0	0	E/31003
Cyfanswm Glanaman/Garnant		**0**	**46**	**14**	**0**	**1**	**5**	**6**	**2**	**0**	**0**	
Glandy Cross												
Land to the rear of Maesglas	C/075/02 SC4/h1	0	9	9	0	0	3	3	3	0		W/14604
Cyfanswm Glandy Cross		**0**	**9**	**9**	**0**	**0**	**3**	**3**	**3**	**0**		
Gorslas												
Adj A476 Castell y Rhingyll - Clos y Gat	D/077/02 GA3/h40	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	E/18246
Land at Penygroes Road	C/077/12 w/f	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	W/33230
R/O Maesycrug, Llandeilo Road	D/077/01 GA3/h42	0	0	7	0	0	3	4	0	0	0	E/11921
Cyfanswm Gorslas		**0**	**11**	**7**	**0**	**0**	**3**	**4**	**0**	**0**	**0**	
Yr Hendy												
Adjacent Clos y Wern	L/080/09 T3/7/h2	0	0	7	0	0	4	3	0	0	0	PL/02016
Adjacent to Clos Benallt Fawr, Fforest	L/080/12 T3/7/h8	0	35	0	0	0	0	0	0	0	0	S/38255
Coed y Bronallt	L/080/06 T3/7/h6	0	8	6	1	1	2	2	1	0	0	D5/16775

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Land between Clayton Road and East of Bronallt Road	L/080/07 T3/7/h5	1	28	20	1	1	0	6	6	7	0	S/13659
Llanedi Road, Hendy	L/080/05 T3/7/h9	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	S/2719
Cyfanswm Yr Hendy		**1**	**77**	**33**	**2**	**2**	**6**	**11**	**7**	**7**	**0**	
Cydweli												
Burns Pet Nutrition Ltd, Kidwelly, SA17 5EJ	L/085/15 wf	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/08304
Land adj to Brodawel	L/085/09 T3/3/h5	0	9	9	0	4	5	0	0	0	0	S/25519
Land adj to Stockwell Lane / Monksford Street	L/085/06 T3/3/h3	0	70	70	0	0	20	20	20	10	0	-
Land at Former Dinas Yard	L/085/14 T3/3/h10	0	71	71	0	20	20	31	0	0	0	S/33973
Land opposite Parc Pendre	L/085/08 w/f	16	16	0	0	0	0	0	0	0	0	S/13109
Land to the rear of Park View Drive, Station Road (Llys Feli	L/085/13 T3/3/h7	10	24	5	1	5	0	0	0	0	0	S/34146
Cyfanswm Cydweli		**31**	**190**	**155**	**1**	**29**	**45**	**51**	**20**	**10**	**0**	
Lacharn												
Adj. Laugharne School	C/086/03 T3/1/h2	1	42	32	3	5	10	10	7	0	0	W/09082
Laugharne Pottery, King Street	C/086/04 w/f	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	W/20937
Pludds Meadow	C/086/02 T3/1/h1	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	W/27727
Cyfanswm Lacharn		**1**	**66**	**32**	**3**	**5**	**10**	**10**	**7**	**0**	**0**	
Llanarthne												
Llanarthne School	C/087/04 SC31/h2	0	8	1	0	0	0	0	0	0	1	W/22815
Cyfanswm Llanarthne		**0**	**8**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Llanddarog												
Land Opposite Village Hall	C/089/01 SC33/h1	0	16	16	1	8	8	0	0	0	0	W/26987
Cyfanswm Llanddarog		**0**	**16**	**16**	**1**	**8**	**8**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Llandeilo												
Cwrt y Felin, The Old Tannery	D/091/09 T2/2/h6	0	6	6	0	2	2	2	0	0	0	E/23332
Cyfanswm Llandeilo		**0**	**6**	**6**	**0**	**2**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	
Llanymddyfri												
Dan-y-crug	D/092/05 T2/3/h1	0	61	61	0	0	10	10	10	10	21	E/16328
Land off Cilycwm Road, Llandovery, SA20 0DU	D/092/08 w/f	0	14	14	0	0	14	0	0	0	0	PL/04067
Cyfanswm Llanymddyfri		**0**	**75**	**75**	**0**	**0**	**24**	**10**	**10**	**10**	**21**	
Llandybie												
Land adjoining Aberlash Road, Llandybie, Ammanford, SA1	D/093/12 w/f	0	0	47	0	0	10	20	17	0	0	PL/05657
Land off Kings Acre, Kings Road (Clos Felingoed)	D/093/07 GA3/h30		24			0	0	0	0		0	E/15577
Land off Llys y Nant	D/093/06 GA3/h29	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	E/38552
Maespiode	D/093/11 w/f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	E/34720
Cyfanswm Llandybie		**0**	**41**	**47**	**0**	**0**	**10**	**20**	**17**	**0**	**0**	
Llanedi												
16 Y Garreg Llwyd	L/095/02 SC36/h1	0	10	10	0	3	4	3	0	0	0	S/37922
Cyfanswm Llanedi		**0**	**10**	**10**	**0**	**3**	**4**	**3**	**0**	**0**	**0**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfans wm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeilad u	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Llanelli												
107 Station Road	L/001/124 w/f	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	S/32874
13 & 15 Station Road	L/001/098 w/f	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	S/29644
19 Llwynhendy Road	L/001/134 w/f	2	6	4	0	2	2	0	0	0	0	PL/02486
33 Murray Street, Llanelli SA15 1BQ	L/001/136 w/f	0	16	16	0	16	0	0	0	0	0	PL/08735
3-5 Goring Road, Llanelli	L/001/130 w/f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	S/37971
42 Stepney Street, Llanelli SA15 3TR	L/001/132 w/f	0	0	8	0	8	0	0	0	0	0	PL/02186
Adjacent 73 Parc Gitto, Llwynhendy	L/001/127 w/f	0	12	12	0	0	0	0	6	6	0	S/32678
Cwm y Nant, Dafen	L/001/017 /h30 & h33 &	0	202	202	0	0	40	41	41	40	40	S/40692-
Dylan, Trallwm	L/001/120 GA2/h57	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	S/36465
Former Glynderwen Factory, Llwynhendy Road (Clos Fford	L/001/114 GA2/h38	7	13	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/00179
Former NRW Laboratory, Pen-y-Fai Lane, Llanelli	L/001/129 w/f	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	S/36817
Former YMCA, 49 Stepney Street SA15 3YA	L/001/133 w/f	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/00673
Genwen	L/001/023 /h46 & h45(p	0	240	0	0	0	0	0	0	0	0	S/15702
Land Adjacent to 91 Maes Yr Haf, Pwll, Llanelli, SA15 4AU	L/001/135 w/f	0	0	8	0	0	4	4	0	0	0	PL/04244
Land R/O 22 Llwynhendy Road	L/001/128 w/f	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	S/36816
Llys yr Hen Felin (remaining land)	L/001/103 GA2/h4	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	S/30189
Maes y Bryn, Bryn	L/001/034 GA2/h49	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	S/15323

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Maesarddafen Road / Erw Las, Llwynhendy	L/001/086 GA2/h35	12	300	288	40	58	40	51	0	0	139	S/34991
North Dock (inc Pontrilas)	L/001/088 GA2/MU7	0	210	335	0	0	40	40	40	40	175	S/18032
Parc y Strade, Llanelli West	L/001/085 GA2/h2	0	355	0	0	0	0	0	0	0	0	S/12058
Pemberton Road, Pemberton	L/001/091 GA2/h34	0	0	9	0	0	0	0	4	5	0	S/18528
Penllwynrhodyn Road East, Llwynhendy	L/001/116 GA2/h40	0	5	25	0	0	4	0	0	0	21	PL/00151
Ynys Las, CefnCaeau	L/001/118 GA2/h41	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	PL/01196
Cyfanswm Llanelli		**54**	**1540**	**907**	**40**	**84**	**130**	**136**	**91**	**91**	**375**	
Llanfynydd												
Adj Valley View / Awel y Mynydd	D/099/01 SC41/h1	1	13	3	1	1	2	0	0	0	0	E/26807
Cyfanswm Llanfynydd		**1**	**13**	**3**	**1**	**1**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Llangadog												
Adj Rhyd y Fro	D/100/03 3/10/h1 (part	0	19	0	0	0	0	0	0	0	0	E/39982
Cyfanswm Llangadog		**0**	**19**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Llangain												
South of Dol y Dderwen	C/101/01 SC18/h5	7	36	0	0	0	0	0	0	0	0	W/38125
Cyfanswm Llangain		**7**	**36**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Llangyndeyrn												
Adj Maes y Berllan	C/106/01 SC39/h1	0	0	8	0	0	0	2	2	2	2	W/39937
Cyfanswm Llangyndeyrn		**0**	**0**	**8**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeilad u	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Llangennech												
Aberllwchwr	L/104/06 GA2/h51	0	42	2	0	1	1	0	0	0	0	11277
Box Farm	L/104/09 GA2/h50	0	7	7	0	0	3	4	0	0	0	S/33213
Cyfanswm Llangennech		**0**	**49**	**9**	**0**	**1**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**	
Llanllwni												
Land at Aber-Giar	C/109/02 SC22/h1	0	4	8	0	0	0	2	2	2	2	W/27548
Cyfanswm Llanllwni		**0**	**4**	**8**	**0**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	
Llannon												
Adjacent St Nons Church (Cysgod yr Eglwys)	L/110/02 w/f	4	34	17	0	5	7	5	0	0	0	-
Land north of Clos Rebecca	L/110/03 SC34/h5	22	47	0	0	0	0	0	0	0	0	S/36934
Cyfanswm Llannon		**26**	**81**	**17**	**0**	**5**	**7**	**5**	**0**	**0**	**0**	
Llanpumsaint												
Llandre	C/111/01 SC19/h2	0	8	5	0	1	1	1	1	1	0	CUDP
Cyfanswm Llanpumsaint		**0**	**8**	**5**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**	
Llansteffan												
Land rear of Maesgriffith	C/116/01 w/f	12	16	4	0	4	0	0	0	0	0	W/31230
Cyfanswm Llansteffan		**12**	**16**	**4**	**0**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Llanybri												
Adj Parc y Delyn / Maes y Meillion	C/118/01 SC16/h1	0	0	13	0	0	3	5	5	0	0	PL/00629

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfanswm Llanybri		**0**	**0**	**13**	**0**	**0**	**3**	**5**	**5**	**0**	**0**	
Llanybydder												
Bro Einon SA40 9SF	C/119/08 w/f	1	9	0	0	0	0	0	0	0	0	W/30639
Cyfanswm Llanybydder		**1**	**9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Meidrim												
Land off Drefach Road	C/124/02 SC11/h2	0	14	8	0	1	2	2	2	1	0	W/24473
Cyfanswm Meidrim		**0**	**14**	**8**	**0**	**1**	**2**	**2**	**2**	**1**	**0**	
Milo												
Former Nantygroes School	D/125/02 w/f	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	E/34580
Cyfanswm Milo		**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Mynyddygarreg												
Land opposite Parc y Garreg (Gwenllian Gardens)	L/127/05 SC17/h4	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	S/32362
Cyfanswm Mynyddygarreg		**0**	**32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
New Inn												
Blossom Inn	C/132/01 SC20/h3	0	8	9	0	0	2	2	0	0	5	PL/03368
Cyfanswm New Inn		**0**	**8**	**9**	**0**	**0**	**2**	**2**	**0**	**0**	**5**	
Castell Newydd Emlyn												
Heol Dewi	C/133/05 T2/4/h2	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	TMT/0234
Cyfanswm Castell Newydd Emlyn		**0**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Penbre												

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cwrt Farm / Awel y Mynydd	L/135/03 T2/1/h2	18	100	13	13	13	0	0	0	0	0	S/21597
Garreglwyd	L/135/05 T2/1/h11	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	S/36380
Cyfanswm Penbre		**18**	**114**	**13**	**13**	**13**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Pentywyn												
Hazeldene	C/139/06 w/f	0	0	9	0	9	0	0	0	0	0	W/22336
Land at Nieuport Farm	C/139/03 SC13/h1	0	10	5	0	0	3	2	0	0	0	W/07003
Land at Woodend	C/139/05 SC13/h3	0	28	16	2	3	3	3	3	4	0	CUDP
Ocean View	C/139/02 SC13/h2	0	5	2	0	0	2	0	0	0	0	W/27044
Cyfanswm Pentywyn		**0**	**43**	**32**	**2**	**12**	**8**	**5**	**3**	**4**	**0**	
Peniel												
South of Pentre	C/140/03 SC18/h6	1	10	0	0	0	0	0	0	0	0	W/39679
Cyfanswm Peniel		**1**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Penygroes/Gorsddu												
Adj Clos y Cwm, Waterloo Road (Clos Penpont)	D/146/01 GA3/h36	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	E/22764
Chapel, Norton Road, Penygroes	D/146/17 w/f	0	0	7	0	0	0	3	4	0	0	PL/06099
Emlyn Brickworks	D/146/09 GA3/MU2	0	177	241	0	0	30	30	30	30	121	E/23534
Land adjacent Pant y Blodau	D/146/03 GA3/h35	0	79	79	0	0	20	20	20	19	0	E/29910
Land at rear of 10-12 Norton Road	D/146/14 w/f	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	E/30557
Land at Waterloo Road	D/146/06 GA3/h38	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	E/25854

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Land off Gate Road	D/146/16 w/f	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	E/36198
Cyfanswm Penygroes/Gorsddu		**3**	**288**	**327**	**0**	**0**	**50**	**53**	**54**	**49**	**121**	
Pontargothi												
Land off A40, Pontargothi	D/150/01 SC32/h3	0	18	15	0	0	5	5	5	0	0	E/38060
Cyfanswm Pontargothi		**0**	**18**	**15**	**0**	**0**	**5**	**5**	**5**	**0**	**0**	
Ponthenri												
Land at Ty'n y Waun Farm	L/152/04 T3/5/h9	0	2	30	0	1	0	0	0	0	29	S/28766
Cyfanswm Ponthenri		**0**	**2**	**30**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**29**	
Pont-tyweli												
Cilgwyn Bach	C/153/03 SC21/h1	2	14	11	0	2	2	2	2	2	1	W/30682
Cyfanswm Pont-tyweli		**2**	**14**	**11**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**1**	
Pontiets												
8 Heol Llanelli, Pontyates SA15 5TU	L/154/04 w/f	0	6	6	0	0	0	3	3	0	0	S/30874
Land adj Tabernacle Chapel	L/154/05 w/f	0	11	11	0	0	2	2	2	2	3	S/28103
Land at Heol Llanelli, Danybanc Road	L/154/02 T3/5/h8	0	10	10	0	0	3	4	3	0	0	PL/00019
Cyfanswm Pontiets		**0**	**27**	**27**	**0**	**0**	**5**	**9**	**8**	**2**	**3**	
Pontiets a Meinciau												
Adjacent 1 Heol Glyndwr	C/154/06 T3/5/h4	0	9	9	0	0	2	3	2	2	0	PL/01154
Black Horse Inn	C/154/05 T3/5/h1	4	0	25	1	5	5	5	5	5	0	W/17123

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Cyfanswm Pontiets a Meinciau		**4**	**9**	**34**	**1**	**5**	**7**	**8**	**7**	**7**	**0**	
Pontyberem												
Ffynon Fach, Bancffosfelen	L/155/10 w/f	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	S/23231
Cyfanswm Pontyberem		**0**	**23**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Porthyrhyd												
Rear of Ysgoldy Bethlehem	C/157/04 SC33/h3	0	0	42	2	15	15	12	0	0	0	PL/06638
Cyfanswm Porthyrhyd		**0**	**0**	**42**	**2**	**15**	**15**	**12**	**0**	**0**	**0**	
Rhydargaeau												
Cefn Farm	C/164/06 /h5 (reduced	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	W/19939
Opposite Bryn Bedw / R/O Garth	C/164/01 SC19/h4	0	0	7	0	0	2	2	3	0	0	PL/00832
Cyfanswm Rhydargaeau		**0**	**24**	**7**	**0**	**0**	**2**	**2**	**3**	**0**	**0**	
Saron												
Ger Tyddyn-y-Celyn, Hafod Hedd	C/167/03 SC2/h3	1	4	1	0	0	1	0	0	0	0	W/39037
Cyfanswm Saron		**1**	**4**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Sancler/Pwll Trap												
Adjacent Brynheulog (Priory Fields)	C/170/08 T2/5/h5	23	64	17	3	12	0	0	0	0	5	W/38462
Adjacent to Gardde Fields	C/170/11 T2/5/h6	0	8	10	0	0	0	3	4	3	0	PL/00736
Former Butter Factory	C/170/17 T2/5/MU1	0	45	0	0	0	0	0	0	0	0	W/34218
Cyfanswm Sancler/Pwll Trap		**23**	**117**	**27**	**3**	**12**	**0**	**3**	**4**	**3**	**5**	

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeiladu	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Talyllychau												
Adjacent Ffynnon Dawel	D/172/01 SC25/h3	0	8	3	0	1	1	1	0	0	0	E/28965
Cyfanswm Talyllychau		**0**	**8**	**3**	**0**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	
Trelech												
Land adjacent to Tower Hill	C/176/01 SC8/h2	0	3	3	0	0	0	0	0	0	3	W/38985
Cyfanswm Trelech		**0**	**3**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	
Trimsaran												
Land to the rear of Cae Linda	L/177/03 T3/4/h6 (part	1	45	40	2	5	5	5	5	5	15	S/21696
Cyfanswm Trimsaran		**1**	**45**	**40**	**2**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**15**	
Y Tymbl												
62 Heol y Neuadd, Llys Rafelston	L/178/01 GA3/h57	3	2	1	1	1	0	0	0	0	0	D5/14343
Central Garage	L/178/08 w/f	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	S/26485
Rhydycerrig Estate, Cwmmawr	L/178/06 GA3/h54	9	0	11	11	11	0	0	0	0	0	-
Cyfanswm Y Tymbl		**12**	**26**	**12**	**12**	**12**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Tycroes												
Fforestfach	L/180/11 GA3/h22	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	.S/27674
Land south of Tycroes Road	L/180/06 w/f	0	37	0	0	0	0	0	0	0	0	S/29469
Cyfanswm Tycroes		**0**	**54**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Waungilwen												

	Cyf ACLI/ Cyf CDLI*	Unedau Cwblhau ers yr Astudiaeth Ddiweth af	Cyfanswm Unedau	Unedau yn weddill	Cael eu Hadeilad u	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	Tu hwnt i 5 mlyned d	Rhif y cais
Arwel	C/181/02 SC1/h5	0	7	7	0	2	3	2	0	0	0	W/18601
Opposite Springfield	C/181/06 SC1/h4	1	6	4	0	1	2	1	0	0	0	W/19978
Cyfanswm Waungilwen		**1**	**13**	**11**	**0**	**3**	**5**	**3**	**0**	**0**	**0**	

Hendy-gwyn

Adj Lon Hywel	C/184/02 T2/6/h1	0	32	32	0	0	0	5	0	0	27	W/30421
Adjacent Spring Gardens / Gerddi Lingfield & Parc y Dressig	C/184/04 T2/6/h4	0	97	25	0	0	10	15	0	0	0	W/27413
Land at Maesabaty	C/184/12 T2/6/h3	0	25	25	0	0	21	4	0	0	0	PL/02934
Land at Whitland Creamery	C/184/13 w/f	0	28	28	0	0	10	18	0	0	0	W/33572
Cyfanswm Hendy-gwyn		**0**	**182**	**110**	**0**	**0**	**41**	**42**	**0**	**0**	**27**	
Cyfanswm		**308**	**6123**	**3264**	**222**	**428**	**636**	**600**	**406**	**277**	**917**	

*** w/f = windfall site**