

AR OSOD

Tir yn Nheras Glanmor
Porth Tywyn
SA16 0LS.

Gwahoddir cynigion



- Tir ar gyfer storio morol
- Cyfnod Prydles Penodol o Dair Blynedd
- Arwynebedd y safle: 0.46 erw

sirgar.llyw.cymru
carmarthenshire.gov.wales

Disgrifiad

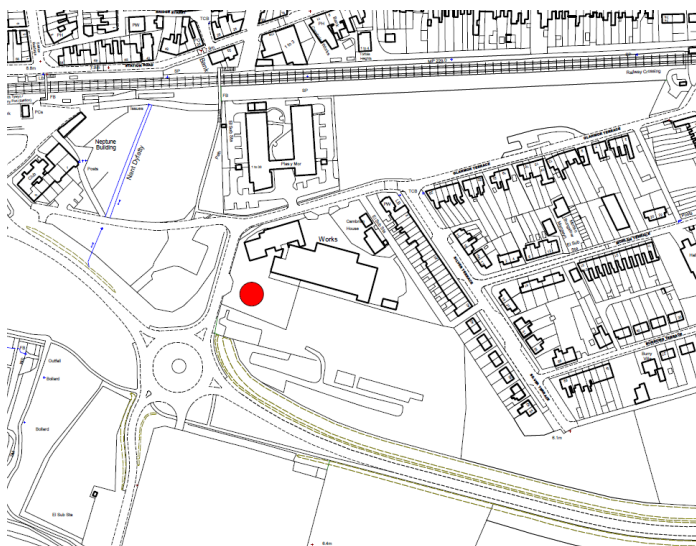
Mae Porth Tywyn ar arfordir gogleddol Aber Llŵchwr. Gan fod Porth Tywyn wedi ei leoli yn y porth i Fae Caerfyrddin, mae'n fan cychwyn delfrydol i'r sawl sydd am grwydro arfordir de a gorllewin Cymru.

Ceir golygfeydd gwych o Benrhyn Gŵyr yn ei holl ysblander, ac mae o fewn cyrraedd hwylus i Barc Gwledig Pen-bre sy'n boblogaidd iawn. Mae'n lleoliad delfrydol ar gyfer pysgota, nofio, cerdded a beicio.

Mae'n hawdd cyrraedd tref Porth Tywyn ac mae amrywiaeth dda o amwynderau.

Mae'r tir yn cynnwys 0.46 erw (1,850 metr sgwâr) a dylid dim ond ei ddefnyddio ar gyfer storio morol.

Lleoliad



Cynllun yr Arolwg Ordnans



Costau Cyfreithiol

Y tenant fydd yn gyfrifol am gostau cyfreithiol a chostau syrfëwr y Cyngor yn sgil y trafodion hyn.

Partïon sydd â diddordeb

Gwahoddir partïon sydd â diddordeb i gyflwyno mynegiadau o ddiddordeb ar gyfer y safle drwy e-bost neu i'r cyfeiriad isod erbyn hanner dydd ar 19th Mehefin 2026 a dylent gynnwys:

- Gwybodaeth gefndir am y cwmni a chadarnhad mai fel storfa forol yn unig y defnyddir y tir.
- Cynnig ariannol

Dylid gwneud unrhyw fynegiadau o ddiddordeb ar sail ddiamod.

Telerau'r Brydles

- Cyfnod prydles penodol o dair blynedd a gall y landlord yn unig ddewis torri'r cytundeb ar ôl dwy flynedd.
- Cyfrifoldeb y tenant fydd yr holl waith atgyweirio a chynnal a chadw, gan gynnwys ffensiô

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â:

Chris Richards. Arolwr Rheol Asedau

Tel no. 07976 855275

E-mail: cirichards@sirgar.gov.uk

Adran Lle Seilwaith a Datblygu Economaidd

Neuadd y Sir

Caerfyrddin

SA31 1JP

Bydd angen i chi weithredu'n ddwyieithog yn unol â pholisïau'r Cyngor gan gynnwys rhoi arwyddion dwyieithog y tu mewn a'r tu allan i'r eiddo. Mae gwasanaeth cymorth a chyngor ar gael yn ogystal â chyfieithu a phrawf-ddarllen am ddim. I gael gwybodaeth, ewch i <https://www.sirgar.llyw.cymru/cartref/busnes/> a chliciwch ar 'Y Gymraeg Mewn Busnes'.

I gael gwybodaeth a chymorth o ran gweithio'n ddwyieithog, ewch i <https://www.sirgar.llyw.cymru/cartref/busnes/> a chliciwch ar ' Y Gymraeg Mewn Busnes'. 🇬🇧

Bwriedir i'r manylion hyn roi disgrifiad teg o'r eiddo, ond canllaw ydynt yn unig. Ni ellir gwarantu eu cywirdeb a dylech chi fodloni eich hun eu bod yn gywir, drwy eu harchwilio neu fel arall. Mae rheidrwydd ar Gyngor Sir Caerfyrddin i ystyried pob cynnig a ddaw i law am yr eddo hwn hyd nes y