**ARCHWILIAD**

**CYNLLUN DATBLYGU LLEOL DIWYGIEDIG (2018-2033)**

**SIR GAERFYRDDIN**

**Sesiwn Gwrandawiad 1** - **Paratoi'r Cynllun a Fframwaith Strategol y CDLl**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cam Gweithredu** | **I'w gwblhau erbyn** |
| **AP1/1** – Diwygio rhan y Cyd-destun Cynllunio Strategol i egluro sut mae CDLl Diwygiedig Sir Gaerfyrddin yn cydymffurfio â gofynion a pholisïau Cymru'r Dyfodol – y Cynllun Cenedlaethol. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/2** – Diwygio rhan y Cyd-destun Cynllunio Strategol i gyfeirio at y Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer De-orllewin Cymru i esbonio'r berthynas rhwng y CDLl Diwygiedig Sir Gaerfyrddin a'r Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer De-orllewin Cymru sy'n dod i'r amlwg. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/3** - Diwygio SO4 i gynnwys cyfeiriad at dai. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/4** – Diwygio CDLl Diwygiedig Sir Gaerfyrddin i gyfeirio at Bolisi Cynllunio Cymru, Rhifyn 12. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/5** – Diwygio diwedd Polisi SP13 i gynnwys y cyfeiriad '*a pholisi cenedlaethol*.’ | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/6** – Diwygio Polisi SG1 i egluro'r defnydd arfaethedig a chwantwm datblygu ac ychwanegu atodlen yn yr atodiad sy'n rhoi manylion am y safleoedd adfywio a defnydd cymysg, gofynion cyflwyno’n raddol, cyfyngiadau, gofynion seilwaith a rhwymedigaethau cynllunio. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/7** – Dileu Polisi SG2. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/8** – Diwygio Polisi SD1 i gynnwys esboniad o sut y caiff datblygiadau yn aneddiadau Haen 4 a chefn gwlad agored eu rheoli a chyfeirio at ffiniau'r aneddiadau sy'n cael eu nodi ar y map cynigion.Hefyd i ddarparu manylion am y wybodaeth gefndirol, gan gynnwys ffotograffau o'r awyr, a ddefnyddir i ddiffinio ffiniau. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/9** – Diwygio teitl Polisi PSD1 i gynnwys cyfeiriad at '*Egwyddorion Creu Lleoedd'* a diwygio maen prawf a.2 i gynnwys cyfeiriad at *'*'*drwch*' yn hytrach na *'dimensiynau'*. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/10** – Diwygio Polisi PSD5 i gynnwys cyfeiriad at ddeunyddiau '*gwastraff'*. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/11** – Diwygio Polisi PSD3 (2) drwy wneud y canlynol: dileu'r cyfeiriad at '*ansawdd a chyflwr' a 'datblygiad mawr’;* ychwanegu '*a lle na fydd hyn yn peryglu pwrpas y Seilwaith Gwyrdd a Glas'* ar ddiwedd maen prawf 4; a darparu maen prawf newydd mewn perthynas â goleuo a chadwraeth bywyd gwyllt. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/12** – Diwygio cyfiawnhad rhesymegol Polisi PSD4 i egluro gofynion PPW 12, Pennod 6 mewn perthynas â'r angen am goed newydd. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/13** – Newid 'ein' ym Mholisi SP2 (b) gyda '*y',* mae maen prawf (c) ac i – iv yn ailadrodd polisi cenedlaethol a dylid ei ddileu, yn (d) 2 dileu *'a pheidio â thanseilio',* ac ar ddiwedd (e) ar ôl *'caniateir defnydd canol tref arall' ac 'yn unol â pholisi cenedlaethol’.* Hefyd, diwygio'r cyfiawnhad rhesymegol i esbonio'r gofynion ar gyfer arwynebedd llawr siopau cyfleustra ac adwerthwyr cymharol yn ardal y Cynllun a sut y bydd hyn yn cael ei fodloni, amlinellu sut y bydd gofynion a) 2 yn cael eu rheoli ac i ddiffinio siopau cyfleustra lleol bach.  | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/14** – dileu '*ar gael i gwsmeriaid'* o faen prawf b Polisi RTC1 a disodli '*pob ymdrech resymol i werthu wedi'i wneud i'r farchnad'* gyda '*gellir dangos bod*'', a mewnosod ' *y busnes sydd ar werth neu sy'n cael ei osod wedi cael ei farchnata am gyfnod o 12 mis*' a dileu '*wedi methu*'. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/15** – Diwygio Polisi INF1 i gyfeirio at ecoleg ac symud brawddeg olaf y polisi i’r cyfiawnhad rhesymegol. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/16** – Dileu cyfeiriad at '*Y Cynllun'* yn y frawddeg gyntaf o Bolisi SP8 a diweddaru data'r cyfrifiad ym mharagraff 11.173. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/17** – Diwygio Polisi WL1 drwy egluro gofynion maen prawf b; dileu '*nas rhagwelwyd'*; a darparu esboniad o'r term '*llif gwaith'* yn y cyfiawnhad rhesymegol. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/18** – Dileu Polisi PSD9 ac uno gofynion y frawddeg olaf gyda Pholisi WL1. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/19** – Diwygio Polisi INF5 i adlewyrchu'r newidiadau a gynigir yn yr HRA. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/20** – Y Cyngor i ddarparu nodyn briffio sy'n ystyried effaith gofynion PPW 12, Pennod 6 ar ddarparu’r safleoedd tai a ddyrannwyd. | 21 Tachwedd 2024 |
| **AP1/21** – Diwygio Polisi SP12 (i) i gynnwys cyfeiriad at farchogion. | 21 Tachwedd 2024 |

Nodyn cyffredinol ar y Pwyntiau Gweithredu:

Fel arfer, cytunir ar y rhain mewn egwyddor gan yr Arolygwyr a'r Cyngor, ac unrhyw gyfranogwr arall yn ôl y gofyn, ar ddiwedd y sesiwn gwrandawiad berthnasol. Lle bo hynny'n bosibl, bydd y Pwyntiau Gweithredu yn nodi amserlen y cytunwyd arni i'w chwblhau. Os nad yw'n bosibl pennu'r amserlen ar adeg y drafodaeth, bydd y Cyngor yn cysylltu â'r Arolygwyr am hyn drwy'r Swyddog Rhaglen. Bydd yr Arolygwyr yn anfon y geiriad awgrymedig ar gyfer yr Pwyntiau Gweithredu at y Cyngor drwy'r Swyddog Rhaglen cyn gynted ag y bo'n ymarferol ar ôl diwedd y sesiwn gwrandawiad. Pan fydd y Cyngor yn fodlon bod y cynnwys yn gywir, bydd yn cael ei gyhoeddi ar wefan yr Archwiliad cyn gynted â phosibl er budd tryloywder. Bydd y Cyngor yn gweithio ar yr atodlen o Newidiadau yn sgil Materion a Godwydochr yn ochr â'r Pwyntiau Gweithredu a'u hymatebion, gan sicrhau bod y Newidiadau yn sgil Materion a Godwyd yn cael eu cofnodi'n gywir cyn gynted â phosibl. Bydd yr Arolygwyr yn cadarnhau pryd y maent yn disgwyl cael yr Amserlen gyfredol ar gyfer Newidiadau yn Sgil Materion a Godwyd; fel arfer bydd hyn cyn y sesiwn gwrandawiad terfynol.