Atodlen Ffioedd Cyn Ymgeisio a Mwy

Ar gyfer cynigion datblygu mawr, yn ogystal â'r gwasanaeth cyn-ymgeisio statudol, mae gan ymgeiswyr yr opsiwn i ddefnyddio ein gwasanaeth Cyn Ymgeisio a Mwy sy'n rhoi cyfle i gyfarfod â'r swyddog achos i drafod eich cynigion.

Dim ond fel ychwanegiad i'r gwasanaeth cyn-ymgeisio statudol y gellir gwneud cais am y gwasanaeth Cyn Ymgeisio a Mwy.

Mae'r ffioedd ar gyfer y Gwasanaeth Cyn Ymgeisio a Mwy, sy'n cael eu codi yn ychwanegol at y gwasanaeth statudol, fel a ganlyn:

Categori'r datblygiad	Ffi Gwasanaeth Cyn Ymgeisio a Mwy
<u>**Categori A - datblygiadau mawr iawn**</u> **Anheddau:** mae nifer yr anheddau sydd i'w creu gan y datblygiad arfaethedig yn fwy na 24 lle nad yw nifer yr anheddau sydd i'w creu yn hysbys, ac mae'r safle arfaethedig yn fwy na 0.99 hectar. **Codi adeiladau eraill:** nid yw'r arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn fwy na 1,999 metr sgwâr lle nad yw'r arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn hysbys, ac mae'r safle arfaethedig yn fwy na 0.99 hectar. **Newid defnydd sylweddol adeilad:** mae arwynebedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn fwy na 1,999 metr sgwâr **Newid defnydd sylweddol tir:** mae maint y safle yn fwy na 0.99 hectar	**£1161** (£967.50 + £193.50 TAW)
<u>**Categori B - datblygiadau mawr**</u> **Anheddau:** nifer yr anheddau sydd i'w creu gan y datblygiad arfaethedig yw 10 i 24 lle nad yw nifer yr anheddau sydd i'w creu yn hysbys, ac mae'r safle arfaethedig yn 0.5 i 0.9 hectar. **Codi adeiladau eraill:** mae'r arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn 1,000 i 1,999 metr sgwâr lle nad yw'r arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn hysbys, ac mae'r safle arfaethedig yn 0.5 i 0.99 hectar. **Newid defnydd sylweddol adeilad:** mae arwynebedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn 1,000 i 1,999 metr sgwâr **Newid defnydd sylweddol tir:** maint y safle yw 0.5 i 0.99 hectar **Adfer a gweithio mwynau neu ddefnyddio tir ar gyfer dyddodion gwaith mwynol** **Datblygu gwastraff**	**£837** (£697.50 + £139.50 TAW)

Codir cost ar yr un gyfradd am unrhyw gyfarfodydd ychwanegol/dilynol.