**SIR GAERFYRDDIN**

**CYNLLUN DATBLYGU LLEOL DIWYGIEDIG (2018-2033)**

**ARCHWILIAD**

**Sesiwn Gwrandawiad 4 – Cyflogaeth, yr Economi Ymwelwyr a'r Seilwaith**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pwynt Gweithredu** | **I'w gwblhau erbyn** |
| **AP4/1** – Polisi SP7* Dileu 'digon o' o'r frawddeg gyntaf.
* Cynnwys cyfeiriad at 'fesul blwyddyn' neu ffigur swyddi cyffredinol (llinell sylfaen a tharged) yn y cyfiawnhad rhesymegol o Bolisi SP7.
* Egluro na fydd holl ddatblygiad Pentre Awel ar gyfer defnyddiau dosbarth B.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/2** – Polisi EME 3 * Cynnwys colofn yn nhabl 7 sy'n nodi pa safleoedd sy'n cynnwys tir wedi'i ymrwymo. Gallai hyn nodi'r arwynebedd tir wedi'i ymrwymo (yn seiliedig ar yr Adolygiad Tir Cyflogaeth diweddaraf – gan nodi yn y cyfiawnhad rhesymegol fod yr Adolygiad Tir Cyflogaeth wedi'i ddefnyddio).
* Cynnwys rhestr yn atodiadau'r Cynllun sy'n crynhoi'r safleoedd cyflogaeth sydd wedi'u cynnwys ym Mholisi EME 3 – gan roi disgrifiadau byr o'r safleoedd a chrynodebau o gyfyngiadau'r safleoedd a'r prif faterion seilwaith.
* Ystyried ychwanegu paragraff 11.161 at ddiwedd Polisi EME 3 yn hytrach na'i gadw fel cyfiawnhad rhesymegol. Hefyd, rhoi 'lle gellir dangos hynny…’ yn lle 'lle bo’n briodol...' yn y frawddeg gyntaf.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/3** – Polisi EME 1* Darparu rhestr o safleoedd cyflogaeth presennol, sy'n cynnwys y rhai a amlinellir yn 'ardaloedd cyflogaeth presennol', ar y Map Cynigion.
* Dileu 'yn eithriadol' o ddechrau'r ail baragraff.
* Rhoi esboniad yn y cyfiawnhad rhesymegol ynghylch sut y byddai'r Cyngor yn penderfynu ar gynigion o dan faen prawf A y polisi. A yw hyn yn cynnwys ymgymryd â marchnata? Os felly, diffinio cwmpas a pharamedrau unrhyw ymarfer marchnata.
* Os mai'r bwriad yw bodloni pob maen prawf, cynnwys 'a' ar ôl maen prawf E.
* Dileu 'presennol' o frawddeg gyntaf paragraff 11.153.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/4** – Polisi EME 2* Diwygio geiriad maen prawf A – 'nad yw’r cynigion datblygu’n debygol' – geiriad cliriach.
* Egluro bod y polisi yn berthnasol i ardaloedd trefol a gwledig.
* Egluro lle mae'r polisi yn berthnasol - yn ymwneud â mentrau presennol (h.y. estyniadau i adeiladau a safleoedd) – ystyried y polisi a'r cyfiawnhad rhesymegol.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/5** - Polisi EME 4* Paragraff cyntaf – egluro ei fod yn cyfeirio at haenau 1-3 o'r hierarchaeth aneddiadau.
* Cynnwys 'a' ar ôl maen prawf B, gan dybio bod yn rhaid bodloni meini prawf A i C.
* Ail baragraff – egluro lle mae'n berthnasol (haen 4 a chefn gwlad agored?) – ystyried hyn yn y polisi a'r cyfiawnhad rhesymegol.
* Egluro a yw meini prawf D i F yn cael eu darllen gyda'i gilydd, h.y. a ddylai naill ai D ac F neu E ac F gael eu bodloni (gan dybio bod maen prawf F yn berthnasol i'r ddau senario o dan D ac E)?
* Maen prawf D – ystyried egluro ystyr 'uniongyrchol gysylltiedig' yn y cyfiawnhad rhesymegol.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/6** - Polisi SP11* Cynnwys 'a' ar ôl maen prawf C.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/7** - Polisi VE1* Paragraff 2 – ystyried aileirio 'yr holl gynigion eraill... nas ystyriwyd dan Bwynt 1 uchod' fel ei fod yn cyfeirio at haenau perthnasol o'r hierarchaeth aneddiadau a chefn gwlad agored.
* Paragraff 2 - 'yn amlwg yn ddibynnol' yn aneglur – ystyried aileirio.
* Paragraff 2 – ystyried ailfformatio ar ffurf is-feini prawf.
* Paragraff 4 – ystyried dileu 'lle y bo'n briodol' gan nad yw'n eglur ble na fyddai'n briodol i gynigion fod yn hygyrch drwy wahanol ddulliau teithio. Ystyried a oes angen unrhyw esboniad yn y cyfiawnhad rhesymegol, os cedwir y geiriad.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/8** - Polisi VE2* Egluro'r gwahaniaethau gofodol rhwng paragraffau 1 a 2 (cyfeiriad at haenau hierarchaeth aneddiadau a chefn gwlad agored)
* A ddylai paragraff 2 hefyd gyfeirio at lety â gwasanaeth o safon uchel? Yn yr un modd, a ddylai paragraff 1 hefyd gyfeirio at lety hunanarlwyo? Os rhagwelir y bydd natur y llety yn wahanol rhwng rhannau 1 a 2 (h.y. yn gysylltiedig â, neu ar wahân i anheddiad diffiniedig), dylid esbonio hyn yn y cyfiawnhad rhesymegol.
* Paragraff 2 - adolygu'r cyfeiriad at Bolisi RD4 – a ddylid cyfeirio at Bolisi RD2 (addasiadau preswyl)?
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/9** - Polisi VE2* Egluro'r gwahaniaethau gofodol rhwng paragraffau 1 a 2 (cyfeiriad at haenau hierarchaeth aneddiadau a chefn gwlad agored)
* A ddylai paragraff 2 hefyd gyfeirio at lety â gwasanaeth o safon uchel? Yn yr un modd, a ddylai paragraff 1 hefyd gyfeirio at lety hunanarlwyo? Os rhagwelir y bydd natur y llety yn wahanol rhwng rhannau 1 a 2 (h.y. yn gysylltiedig â, neu ar wahân i anheddiad diffiniedig), dylid esbonio hyn yn y cyfiawnhad rhesymegol.
* Paragraff 2 - adolygu'r cyfeiriad at Bolisi RD4 – a ddylid cyfeirio at Bolisi RD2 (addasiadau preswyl)?
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/10** - Polisi VE3* Paragraff 1 - cynnwys cynigion ynghylch 'carafanau teithiol, meysydd gwersylla a llety gwersylla amgen amharhaol...’ newydd ar y dechrau, i egluro cwmpas a defnyddiau'r polisi.
* Paragraff 3 – egluro 'gor-grynodiad' yn nhestun y cyfiawnhad rhesymegol – pa dystiolaeth fyddai'n cael ei hystyried a sut byddai'r maen prawf hwn yn cael ei asesu?
* Paragraff 2 – ai polisi cenedlaethol yw hwn? A oes ei angen yn y polisi neu a allai fynd yn y cyfiawnhad rhesymegol?
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/11** - Polisi VE4* Ystyried a oes angen 'a' / 'neu' o dan rannau A a B, i gynorthwyo o ran eglurder.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/12** - Polisi RD5 * Maen prawf B – egluro'r hyn a olygir gan 'dwysedd' yn y cyfiawnhad rhesymegol.
* Symud 'a' i ar ôl maen prawf D.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **AP4/13** - Polisi INF3* Mae rhannau o'r polisi yn weinyddol (er enghraifft, paragraffau 1 a 5). Ystyried yr hyn y mae'r polisi yn ceisio ei gyflawni, ac a ellid gosod rhai o'r rhannau cyd-destunol yn y cyfiawnhad rhesymegol.
 | 12 Rhagfyr 2024 |
| **Pwynt Gweithredu Ychwanegol****AP4/14 –** Polisi SP2* Cynnwys cyfeiriad at ddefnydd swyddfa B1(a) fel defnydd priodol o ganol tref yn y polisi.
 | 30 Mehefin 2025 |

Nodyn cyffredinol ar y Pwyntiau Gweithredu:

Fel arfer, cytunir ar y rhain mewn egwyddor gan yr Arolygwyr a'r Cyngor, ac unrhyw gyfranogwr arall yn ôl y gofyn, ar ddiwedd y sesiwn gwrandawiad berthnasol. Lle bo hynny'n bosibl, bydd y Pwynt Gweithredu yn nodi amserlen y cytunwyd arni ar gyfer ei gwblhau. Os nad yw'n bosibl pennu'r amserlen ar adeg y drafodaeth, bydd y Cyngor yn cysylltu â'r Arolygwyr ynghylch hyn drwy'r Swyddog Rhaglen. Bydd yr Arolygwyr yn anfon ffurf awgrymedig y geiriad ar gyfer y Pwyntiau Gweithredu at y Cyngor drwy'r Swyddog Rhaglen cyn gynted ag y bo'n ymarferol ar ôl diwedd sesiwn gwrandawiad. Unwaith y bydd y Cyngor yn fodlon bod y cynnwys yn gywir, byddant yn cael eu cyhoeddi ar wefan yr Archwiliad cyn gynted â phosibl er mwyn tryloywder. Bydd y Cyngor yn gweithio ar y rhestr o Newidiadau yn sgil Materion a Godwyd ochr yn ochr â'r Pwyntiau Gweithredu a'i ymatebion i’r Pwyntiau Gweithredu, gan sicrhau bod y newidiadau yn cael eu cofnodi'n gywir cyn gynted â phosibl. Bydd yr Arolygwyr yn cadarnhau pryd y maent yn disgwyl cael rhestr gyfredol o Newidiadau yn sgil Materion a Godwyd; bydd hyn fel arfer cyn y sesiwn gwrandawiad derfynol.