

Diwygiedig 2018-2033 Cynllun Datblygu Lleol

Papur Pwnc Twf a Dosbarthiad Gofodol Rhan 1 - Tai



Diweddariad Ebrill 2024

Papur Pwnc Twf a Dosbarthiad Gofodol

Cynnwys

1. Cyflwyniad.....	2
2. Dosbarthu a Chyflenwi Tai	3
3. Cydrannau Cyflenwad Tai	4
Ymrwymadau	5
Unedau Adeiledig – Safleoedd Mawr	5
Unedau Adeiledig – Safleoedd Bach	6
Caniatâd cynllunio mewn grym	6
Dosbarthiad Gofodol Dyraniadau Tai ac Ymrwymadau Tai	7
Darpariaeth ar gyfer hap-safleoedd.....	9
Safleoedd Mawr (+5) Nodi'r ffigwr hap-safleoedd ar gyfer y Cynllun	9
Lwfans Hap-Safleoedd Mawr o fewn y Trywydd Tai diweddaraf (Ebrill 2023).....	12
Safleoedd Bach (Llai na 5 o anheddau) - Nodi ffigwr y Safleoedd Bach ar gyfer y Cynllun.	13
Lwfans safleoedd bach o fewn y llwybr tai wedi'i ddiweddarau	15
Aneddiadau Haen 4.....	16
4. Crynodeb o'r Cyflenwad Tai cyffredinol fesul cydran	17
Senario 1 – Hyblygrwydd 4%.....	17
Senario 2 - Defnyddio ffigurau wedi'u diweddarau ar ôl 2il CDLI Adneuo	18
Atodiad 1 – Taflwybr Tai - 4% hyblygrwydd.....	19
Atodiad 2 – Taflwybr Tai – 10% Hyblygrwydd	20
Atodiad 3 — Dadansoddiad safleoedd a ddyrannwyd a ymrwymadau	
Atodiad 4 - Safleoedd bach wedi eu cwblhau fesul haen	
Atodiad 5 - Aneddiadau yn Haen 4 a nifer y tai	
Atodiad 6 - - Safleoedd heb eu cymryd ymlaen yn yr 2il CDLI Adneuo	

1. Cyflwyniad

1.1 Cyhoeddir y Papur Pwnc hwn ar y cyd â'r Papur Rôl a Swyddogaeth wedi'i ddiweddaru (Ebrill 2024) a'r Papur Pwnc Poblogaeth ac Aelwydydd (Chwefror 2023) ac sy'n ystyried yr opsiwn twf cartref a ffefrir ar gyfer y CDLL Diwygiedig. At hynny, mae'r elfen sy'n ymwneud â'r targed tai fforddiadwy yn parhau i fod yn rhifyn 1af y Papur Pwnc Twf a Dosbarthiad Gofodol yn unig.

1.2 Mae'r papur hwn yn cynnwys tystiolaeth ar elfen Tai o'r Twf a Dosbarthu Gofodol ac mae'n ddiweddariad yn dilyn sylwadau a wnaed yn ystod yr ymgynghoriad CDLI Diwygiedig ar Adnau. Er eglurder, dylid hefyd cyfeirio at y Datganiad Sefyllfa ar gyflenwad tai ac at y manylion a gyflwynir o fewn Tablau Dosbarthu Gofodol a Taflwybrau Tai eraill.

Rhan 1 Tai

1.3 Mae'r papur pwnc hyn yn ceisio:

- Ystyried cydrannau'r cyflenwad tai a hyblygrwydd sy'n creu'r ffigur cyflenwad tai o fewn yr 2^{il} Fersiwn Adneuo o'r CDLI Diwygiedig gan gynnwys y canlynol;
 - Ffigur Dyrannu Tai
 - Unedau Adeiledig ac Ymrwymadau Tai
 - Hap-safleoedd mawr (5+ o anheddau)
 - Hap-safleoedd bach (<5 o anheddau)
- Cyfiawnhau'r cyflenwad tai o aneddiadau yn Haen 4
- Cyflwyno'r Tablau Dosbarthu Gofodol a'r Llwybrau Tai arfaethedig amgen ar gyfer yr arholiad CDLI..

2. Dosbarthu a Chyflenwi Tai

2.1 Yn y papur hon byddwn yn ceisio defnyddio'r holl dystiolaeth sydd ar gael yn sail ar gyfer lleoli a dosrannu tai o fewn aneddiadau drwy'r holl glwstwr, ac yn yr haenau y maent wedi'u lleoli ynddynt. Byddwn hefyd yn ystyried cydrannau'r cyflenwad tai a'r modd y maent yn cydweddu â'r gofyniad cyffredinol ar gyfer tai.

2.2 Yn y lle cyntaf, cyfeirir at y Papur Pwnc Amcanestyniad Poblogaeth ac Aelwydydd, sy'n tynnu sylw ar hyn a ffeirir gan y Cyngor o ran gofyniad tai.. 8,822 o anheddau oedd y ffigur gofyniad tai, gyda chyflenwad tai o 9,704 o anheddau er mwyn cyrraedd y targed. Roedd y ffigur cyflenwi tai hwn yn cynnwys lwfans hyblygrwydd o 10% i gyrraedd y targed o ofynion tai o fewn cyfnod y cynllun. Roedd hyn yn unol â Llawlyfr 3 y Cynllun Datblygu sy'n nodi y dylai'r man cychwyn ar gyfer lwfans hyblygrwydd fod yn 10% gydag unrhyw amrywiad wedi'i ddangos yn gadarn. Cyfiawnhawyd y lwfans hyblygrwydd a osodwyd o fewn yr 2il CDLI Adnau ym Mhapur Pwnc Twf a Dosbarthiad Gofodol Rhan 1 (Tai) (Chwefror 2023).

2.3 O fewn yr ymgynghoriad 2il CDLI Diwygiedig Adneuo, bu sawl ymateb yn ymwneud â dull y Cyngor tuag at y taflwybr tai, a'r dabl dosbarthu gofodol sy'n effeithio yr hyblygrwydd a osodwyd yn y Cynllun. Ystyrir hyn yn y penodau isod, gyda llwybrau tai amgen a thablau dosbarthu gofodol yn Atodiad 1 a phennod 4 o'r ddogfen hon yn y drefn honno.

3. Cydrannau Cyflenwad Tai

3.1 Wrth fodloni'r gofyniad tai a nodir yn yr 2il CDLI Diwygiedig Adnau, mae pedair elfen o'r cyflenwad tai sy'n cael eu hystyried. – Dyraniad tai, Ymrwymadau, Hap-safleoedd mawr a bach. Mae hyn er mwyn adlewyrchu'r cyngor a nodir yn Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Argraffiad 3. Nodir pob dyraniad Tai ym Mholisi HOM1 a chyfanswm o 6,824 o dai, mae'r ffigur hwn yn cynnwys tair elfen o'r cyflenwad tai: "dyraniadau tai" (safleoedd nad oes ganddynt ganiatâd cynllunio); "Ymrwymadau" (safleoedd â chaniatâd cynllunio); ac unedau wedi eu cwblhau.

3.2 Mae safleoedd a ddyrannwyd i'w datblygu i ddibenion preswyl yn y CDLI Diwygiedig yn ffynhonnell allweddol er mwyn bodloni'r gofyniad tir a nodwyd ar gyfer tai. Diffinnir Dyraniadau Tai fel safleoedd mawr o fewn y Cynllun a safleoedd y mae ganddynt le ar gyfer mwy na 5 neu fwy o anheddau. Mae'r cynllun yn cyfeirio dyraniadau tai tuag at yr aneddiadau hynny y mae ganddynt y rhinweddau priodol o ran cynaliadwyedd a'r ystod o wasanaethau a chyfleusterau sydd eu hangen i gynnwys twf. Nodir y safleoedd dyranedig hyn drwy bolisi tai (Polisi HOM1), gyda rhai safleoedd wedi'u hamlygu hefyd fel rhan o ddyraniad defnydd cymysg (SG1), neu'n rhan o Safle Strategol (Polisi SP6).

3.3 Mae'r tabl dyrannu yn Atodiad 3 yn dangos dadansoddiad pob safle nad oes ganddo ganiatâd cynllunio, a'u taflwybr posibl hyd ddiwedd y cynllun. Mae'r data hwn wedi'i ddiweddarau hyd at 31 Mawrth 2023. Nodir cyfanswm y cyflenwad o'r dyraniadau hyn yn Rhes D o'r Tabl Dosbarthu Gofodol a ddangosir yn Tablau 14 a 15. Y ffigur dyrannu presennol yw 2,526 o anheddau. Mae hyn yn ostyngiad mawr yn y ffigur ers y CDLI Adnau 1af yn 2020 (4,154 o anheddau) gan fod sawl dyraniad sydd wedi'u cyflwyno yn y CDLI Diwygiedig wedi cael caniatâd cynllunio a felly yn symud i gategori ymrwymadau.

Ymrwymïadau

3.4 Ymrwymïadau yw'r safleoedd hynny sydd wedi'u hadeiladu ers dyddiad sylfaenol y CDLI Diwygiedig, neu'r rhai y mae ganddynt ganiatâd cynllunio mewn grym.

Unedau Adeiledig – Safleoedd Mawr

3.5 Gan fod dyddiad sylfaenol y cynllun wedi dechrau ar Ebrill 1af 2018, mae'r holl anheddau a godwyd ar ôl y dyddiad hwn yn cael eu rhoi yn yr elfen hon o'r cyflenwad tai. Nodwyd y bod y llwybr tai ar adeg cyhoeddi'r 2il CDLI diwygiedig adnau wedi nodi pedair blynedd o ddata cwblhau tai. Mae'r Papur Pwnc diwygiedig hwn bellach yn ystyried pumed flwyddyn o ddata cwblhau hyd at 31 Mawrth 2023. Data tai safle mawr hyd at y cyfnod hwn cyfanswm o 1,792 annedd. Mae hyn yn cynnwys 1,720 o anheddau ar safleoedd sydd wedi'u dyrannu ym Mholisi HOM1, a 72 annedd ar hap-safleoedd mawr. Nodir hyn yn rhesi i a ii ar y tablau dosbarthu gofodol (Tablau 14 a 15), gyda dadansoddiad blynyddol pellach yn y llwybr tai (colofn E)

Cydran o'r cyflenwad tai	Haen 1	Haen 2	Haen 3	Haen 4	Cyfanswm
Cwblhad Safleoedd mawr (HOM1)	1024	560	136	0	1720
Cwblhad Had-safleoedd mawr	39	20	11	2	72
Cyfanswm					1792 o anheddau

Tabl 1 – Unedau wedi'u hadeiladu ar safleoedd mawr

3.6 Wrth i'r CDLI diwygiedig symud tuag at yr archwiliad a mabwysiadu, bydd y ffigurau yn yr elfen hon yn cael eu diwygio yn unol â llwybr tai wedi'i ddiweddarau.

Unedau Adeiledig – Safleoedd Bach

3.7 Ar safleoedd o lai na 5 annedd (hap-safle bach), cwblhawyd 534 annedd ers y dyddiad sylfaen gyda Rhes iii o'r Tabl Dosbarthu Gofodol (Tablau 14 a 15) yn dangos dadansoddiad yr unedau fesul haen.

Cydran o'r cyflenwad tai	Haen 1	Haen 2	Haen 3	Haen 4	Dim haen	Cyfanswm
Safleoedd bach	198	145	131	52	8	534

Tabl 2 - Unedau wedi'u hadeiladu ar safleoedd bach

3.8 Wrth i'r CDLI diwygiedig symud tuag at yr archwiliad a mabwysiadu, bydd y ffigurau yn yr elfen hon yn cael eu diweddarau.

Caniatâd cynllunio mewn grym

3.9 Safleoedd o fewn yr elfen hon o'r tabl ymrwymadau yw'r rhai sydd â chaniatâd cynllunio sydd ar gael ond nad ydynt wedi'u cyflwyno eto. Mae'r tabl Ymrwymadau yn Atodiad 3 yn rhestri pob safle a'u taflwybr posibl hyd at ddiwedd y cynllun. Mae'r data hwn wedi'i ddiweddarau hyd at 31 Mawrth 2023. Yna gellir mewnbynnu cyfanswm y cyflenwad o'r ymrwymadau hyn yn Row C o'r Tabl Dosbarthu Gofodol a ddangosir yn Tablau 14 a 15 ac mae'n nodi 2,578 o anheddau gyda chaniatâd cynllunio.

	Haen 1	Haen 2	Haen 3	Cyfanswm
Unedau gyda chaniatâd cynllunio	1321	1051	206	2578

Tabl 3- Unedau gyda chaniatâd cynllunio fesul Haen

3.10 Wrth i'r CDLI diwygiedig symud tuag at yr archwiliad a mabwysiadu, bydd y ffigurau yn yr elfen hon yn cael eu diwygio yn unol â llwybr tai wedi'i ddiweddarau

Dosbarthiad Gofodol Dyraniadau Tai ac Ymrwymïadau Tai

3.11 Mae'r tablau canlynol yn darparu'r manylion trosfwaol ar ddosbarthiad gofodol dyraniadau ac ymrwymïadau

Haen	(a) Dyraniad	(b) Ymrwymïad	(c) Cyfanswm	Canran yr ymrwymïad fesul haen (=b/c*100)
Haen 1	1573	2345	3918	59.85%
Haen 2	577	1611	2188	73.63%
Haen 3	376	342	718	47.63%
Cyfanswm	2526	4298	6824	62.98%

Tabl 4 - Dosbarthiad gofodol dyraniadau ac ymrwymïadau fesul Haen

3.12 Mae Tabl 4 yn dangos bod nifer yr anheddau ym mhob Haen yn gyson â'r opsiwn gofodol a ffeirir yn y CDLI a Chymru'r Dyfodol, gyda fwy o dai yn nhrefi mwy o faint y sir. , Mae hefyd yn dangos yr ymrwymïadau fesul Haen gyda chanran sylweddol fwy uchel na'r dyraniadau tai. Mae hyn yn dangos hyder yn y sector adeiladu tai yn yr ardaloedd hyn.

Clwstwr	(a) Dyraniad	(b) Ymrwymïad	(c) Cyfanswm	Canran yr ymrwymïad fesul clwstwr (=b/c*100)
Clwstwr 1	920	770	1690	45.56%
Clwstwr 2	619	2221	2840	78.20%
Clwstwr 3	441	826	1267	65.19%
Clwstwr 4	172	46	218	21.1%
Clwstwr 5	67	95	162	58.64%
Clwstwr 6	307	340	647	52.55%
Total	2482	4342	6824	63.63%

Tabl 5 - Dosbarthiad gofodol dyraniadau ac ymrwymïadau fesul clwstwr

3.13 Unwaith eto, yn unol â'r Opsiwn Gofodol y CDLI a Chymru'r Dyfodol, mae tabl 5 uchod yn dangos bod y nifer fwy o anheddau o fewn Clwstwr 1, 2 a 3 (yr Ardaloedd Twf a threfi mwy yn bennaf). At hynny, mae'r nifer o'r ymrwymïadau tai, yn enwedig yng Nghlwstwr 2 a 3 yn pwysleisio'r sefyllfa positif wrth cefnogi'r CDLI diwygiedig i fodloni ei ofynion tai.

3.14 Wrth i'r CDLI diwygiedig symud tuag at yr archwiliad a mabwysiadu, bydd y ffigurau yn yr elfen hon yn cael eu diwygio yn unol â llwybr tai wedi'i ddiweddarau.

Darpariaeth ar gyfer hap-safleoedd

3.15 Gellir disgrifio'r ddarpariaeth ar gyfer hap-safleoedd mewn dwy ffordd. Mae'r cyntaf yn ymwneud â chyfraniadau safleoedd sydd â 5 neu fwy o anheddau (hap-safleoedd mawr) a safleoedd sydd â 4 neu lai o anheddau (hap-safleoedd bach).

Safleoedd Mawr (+5) Nodi'r ffigwr hap-safleoedd ar gyfer y Cynllun

3.16 Nid yw yn ymarferol neu'n briodol dyrannu pob safle i'w ddatblygu. Yn aml, bydd safleoedd sy'n addas i'w datblygu ond nad ydynt yn cael eu nodi fel dyraniadau gyda'u cyfraniad at gyflenwad tai wedi'i nodi drwy'r lwfans hap-safleoedd.

3.17 Mewn amgylchiadau lle na chaiff safleoedd eu dyrannu, gwneir darpariaeth er mwyn ystyried eu cyflwyno'n unol â pholisïau eraill y CDLI. Mae'r safleoedd hynny wedi gwneud cyfraniad pwysig at ddarparu tai yn Sir Gaerfyrddin yn y gorffennol.

3.18 Gellir cyfiawnhau hap-safleoedd mawr fel elfen o gyflenwad tai o fewn y CDLI Diwygiedig a thystiolaeth o edrych ar dueddiadau'r gorffennol o gwblhad hap-safleoedd. Mae'r tabl isod yn dangos data am nifer y aneddiadau a gwblhawyd ar hap-safleoedd ers 2008. Mae'n bwysig nodi bod safleoedd sydd wedi'u diffinio fel "dyraniad" at ddibenion y tabl hwn, wedi cael eu hasesu yn erbyn y Cynllun a fabwysiadwyd, yn hytrach na'r 2il CDLI Adnau

Blwyddyn	Cwblhau ar hap-safleoedd (aneddiadau)
2022	54
2021	101
2020	85
2019	37
2018	96
2017	121
2016	154
2015	55
2014	106
2013	43
2012	40
2011	106
2010	59
2009	84
2008	173
Cyfanswm	1314 o anheddau

Cyfartaledd	87.6 annedd y flwyddyn
--------------------	-------------------------------

Tabl 6 - Y tai a gwblhawyd ar hap-safleoedd fesul blwyddyn

3.19 Trwy ddefnyddio cyfnod o 15 mlynedd ar gyfer anheddau a gwblhawyd ar hap-safleoedd rhwng 1af o Ebrill 2007 i'r 31ain o Fawrth 2022 mae'n caniatáu cyfnod digon hir i ystyried unrhyw anghysondebau neu gyfnodau lle mae'r cyfraddau cwblhau'n anarferol o uchel neu isel. Bydd hyn yn ei gwneud hi'n bosibl cydbwysu'r ffigurau dros gyfnod hwy. Mae tabl 6 uchod yn dangos tri chyfnod amser penodol sy'n dangos lefel uchel o dai a gwblhawyd ar hap-safleoedd. Mae hyn yn cynnwys 2008 sef y flwyddyn lawn gyntaf ar ôl mabwysiadu'r CDU, 2016 sef y flwyddyn lawn gyntaf ar ôl mabwysiadu'r CDLI, a 2021, sef y flwyddyn lawn gyntaf ar ôl ymgynghoriad y Fersiwn Adneuo Cyntaf o'r CDLI Diwygiedig. Mae hyn i'w ddisgwyl wrth i ddatblygwyr / tiffeddianwyr geisio cael caniatâd cynllunio ar safleoedd yr oedd yn hysbys eu bod wedi'u dad-ddyrannu o gynllun datblygu. Mewn cyferbyniad, 2012 / 2013 a 2019 oedd yr amseroedd pellaf i ffwrdd o fabwysiadu Cynllun Datblygu. Yn ôl y disgwyl byddai nifer o'r hap-safleoedd a gwblhawyd yn lleihau wrth i'r cynllun nesáu at ei ddiwedd, ac mae datblygu tir sydd wedi'i ddyrannu yn dod yn fwy sicr.

3.20 Defnyddir y ffigur cwblhau hap-safleoedd a'r gyfartaledd ar gyfer y cyfnod 2007-2022 i gyfiawnhau'r ffigur cyflenwi hap-safleoedd yn y CDLI Diwygiedig. Byddai hyn yn gyfwerth â darpariaeth o 1,305 o anheddau ar hap-safleoedd ar gyfer cyfnod y cynllun.

3.21 Gellir cyfiawnhau'r ffigur lwfans hap-safleoedd gan y nifer sylweddol o safleoedd sydd ar hyn o bryd o fewn y CDLI mabwysiedig, yn ogystal â hap-safleoedd eraill y gwyddom amdanynt ar hyn o bryd. Cynhaliwyd ymarfer (Atodiad 6) i nodi statws safleoedd o safbwynt capasiti trefol a'u diffinio'n neilltuoel gan Haen a chlwestwr. Maent hefyd wedi'u rhannu i'r rhai sydd â'r potensial i ddod ymlaen (Disgwyliedig) , a'r rhai a ystyrir yn segur heb unrhyw gynnydd sylweddol i gyflawni'r cyflawniad (Annisgwyl). Yn ogystal, ychwanegwyd sylwebaeth at bob safle yn Atodiad 6 i nodi eu darpariaeth bosibl.

	Capasiti Safle	Hap-safleoedd Mawr Disgwyliedig (nifer yr anheddau)	% o anheddau Hap-safleoedd Disgwyliedig wrth Clwstwr		Hap- safle mawr annisgwyl (nifer yr anheddau)	% o anheddau Hap-safleoedd Annisgwyl wrth Clwstwr
Clwstwr 1	650	198	22.63%		442	16.12%
Clwstwr 2	1243	271	30.97%		972	35.46%
Clwstwr 3	1029	281	32.11%		748	27.29%

Clwstwr 4	287	47	5.37%		240	8.76%
Clwstwr 5	284	10	1.14%		274	10%
Clwstwr 6	133	68	7.78%		65	2.37%
CYFANSWM	3616	875	100%		2741	100%

Tabl 7 – Tir heb ei ddyrannu fesul clwstwr

	Capasiti Safle	Hap-safleoedd Mawr Disgwyliedig (nifer yr anheddau)	% o anheddau Hap-safleoedd Disgwyliedig wrth Haen		Hap- safle mawr annisgwyl (nifer yr anheddau)	% o anheddau Hap-safleoedd Annisgwyl wrth Haen
Haen 1	1623	365	41.71%		1258	45.89%
Haen 2	1472	285	32.58%		1187	43.31%
Haen 3	521	225	25.71%		296	10.8%
Haen 4	0	0	0%		0%	0%
CYFANSWM	3616	875	100%		2741	100%

Tabl 8 – Tir heb ei ddyrannu fesul haen

3.22 Mae'r data uchod yn dangos bod cyfran fawr o hap-safleoedd 'rhagweledig' wedi'u lleoli yng Nghlystyrau 2 a 3. Yn yr un modd â'r dyraniadau ac ymrwymadau tai, mae'r mwyafrif o safleoedd o fewn Haen 1, gyda Haen 2 hefyd yn dangos potensial cryf ar gyfer datblygu hap-safleoedd.

Lwfans Hap-Safleoedd Mawr o fewn y Trywydd Tai diweddaraf (Ebrill 2023)

3.23 Rhoddir ystyriaeth i'r Datganiad Sefyllfa ar Dwf Tai a gyhoeddwyd mewn ymateb i sylwadau Llywodraeth Cymru a dderbyniwyd fel rhan o'r ymgynghoriad yr 2il CDLI Diwygiedig Adnau.

3.24 Yn ystod y 5 mlynedd sydd wedi mynd heibio ers y dyddiad sylfaen, dim ond 72 annedd gall cael i ystyried fel hap-safleoedd sydd wedi'i gwblhau, yn hytrach na'r 435 annedd a ragwelir (5yrs x 87 o anheddau). Ystyrir mai'r prif reswm dros hyn yw bod rhai safleoedd a fyddai wedi bod yn hap-safleoedd yn y cyfnod 2020-2022 wedi cael eu hailddosbarthu fel dyraniadau HOM1 yn yr Ail GDLI Adnau. Mae hyn yn golygu bod yna 363 o anheddau hap-safle yn llai na'r hyn a ragwelir yn ystod pum mlynedd gyntaf y cynllun.

3.25 Yn ogystal, mae Tabl 18 a pharagraff 5.73 o Llawlyfr y Cynlluniau Datblygu (Argraffiad 3) yn nodi na ddylid cynnwys hap-safleoedd mawr sydd wedi'u gwblhau yn y ddwy flynedd gyntaf o'r cyflenwad er mwyn osgoi problemau cyfrif dwbl. " Mae hyn yn golygu bod 8 mlynedd o hap safleoedd sydd wedi'u gwblhau yn parhau i gael eu hystyried. Adlewyrchir hyn o fewn y taflwybrau tai - Rhes i (Atodiad 1 a 2). Mae'r sefyllfa lwfans hap-safleoedd i'w gweld isod:

(a) Darpariaeth o hap-safleoedd mawr (a=b+c+d)	(b) Wedi'i chwblhau	(c) Disgwyl Cwblhau (87*8 mlynedd yn parhau)	(d) Diffyg cwblhad darpariaeth hap-safleoedd
1,305 o anheddau	72 o anheddau	696 o anheddau	537 o anheddau

Tabl 9 – rhifau hap-safleoedd mawr

3.26 O ystyried y cyfrifiad uchod, mae yna dan-gyflenwad o 537 o anheddau hap-safleoedd ac felly mae'n creu diffyg o fewn y ddarpariaeth. Mewnbynnir y data hwn i'r taflwybrau tai (Atodiad 1 a 2), a'r tabl dosbarthiad gofodol yn nhablau 14 a 15 (Pennod 4)

Safleoedd Bach (Llai na 5 o anheddau) - Nodi ffigwr y Safleoedd Bach ar gyfer y Cynllun.

3.27 O ystyried ei natur wledig a'i amrywiaeth o aneddiadau, mae darpariaeth Sir Gaerfyrddin ar gyfer safleoedd bach yn gwneud cyfraniad pwysig at gyfanswm y cyflenwad tai, ac yn cyflwyno elfen bwysig o ddewis a hyblygrwydd yn y farchnad dai. Mae cyfraniad y ddarpariaeth honno'n arbennig o bwysig mewn aneddiadau llai lle cyfyngir ar gyfleoedd am ddatblygiadau sy'n cynnwys 5 cartref neu fwy.

3.28 Mae cyfraddau cwblhau safleoedd bach wedi cael eu monitro ers AMB cyntaf ar gyfer y CDLI, sef 2015/2016.

3.29 Mae'r AMB yn nodi, yn y 7 mlynedd ers Ebrill 2015-, bod 738 o anheddau wedi'u cwblhau ar gyfartaledd o 105 o anheddau y flwyddyn, fel y dangosir yn Nhabl 10.

Tai ar safleoedd bach a Gwblhawyd ers dyddiad sylfaen y CDLI:							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Safleoedd Bach	92	92	105	117	103*	104*	125

Tabl 10 - Safleoedd bach a gwblhawyd

* Cwblhawyd cyfanswm o 207 o anheddau yng nghyfnod 2019-2021, felly mae'r ffigur hwn wedi'i rannu rhwng y ddau gyfnod monitro.

3.30 Nid oes tystiolaeth gref arall i awgrymu y gellir gwneud rhesymeg wahanol dros y lwfans safle bach. Defnyddir ffigur cwblhau hap-safleoedd bach ar gyfartaledd ar gyfer y cyfnod 2015-2022 i gyfiawnhau ffigur cyflenwi dirwyn y safle bach o fewn y CDLI Diwygiedig. Byddai hyn yn cyfateb i lwfans dirwyn o 1,575 o anheddau ar gyfer cyfnod y cynllun.

3.31 Ystyrir y gellir bodloni'r lwfans safle bach drwy holl aneddiadau y sir. Mae Tabl 11 yn dangos ffigurau'r tai a gwblhawyd ers dyddiad sylfaenol y CDLI Diwygiedig fesul Haen, ac mae Atodiad 4 yn darparu dadansoddiad pellach fesul anheddiad ar safleoedd bach a gwblhawyd. Mae data 2023 hefyd ar gael ac fe'i darperir isod i gyfeirio ato.

Haen	2019	2020-21	2022	2023	Cyfanswm
1	40	80	46	32	198
2	29	59	33	24	145
3	38	46	28	19	131
4	9	20	15	8	52

Dim haen	1	2	3	2	8
Cyfanswm	117	207	125	85	534

Tabl 11 - Safleoedd bach a gwblhawyd fesul Haen

3.32 Gyda'i gilydd, mae haenau 1, 2 a 3 wedi darparu 474 o'r 534 o'r safleoedd bach a gwblhawyd (87.8%) dros y cyfnod diwethaf o 8 blynedd. Yn ôl y disgwyl, mae nifer y safleoedd bach yn uwch yn aneddiadau Haen 1, oherwydd y cyfle i adeiladu ar dir heb ei neilltuo yn yr aneddiadau hyn, ond mae nifer yr aneddiadau yn Haen 2 a 3 wedi darparu ychydig dros 51.6% o'r holl safleoedd bach a gwblhawyd. Mae Haen 4 yn darparu cydran fach o'r safleoedd bach a gwblhawyd ac mae ychydig o anheddau newydd wedi'u datblygu yn aneddiadau heb eu diffinio yn bennaf fel tai fforddiadwy neu eithriadau gwledig. Hefyd mae Tabl 12 isod yn darparu gwybodaeth am y dadansoddiad gofodol o'r safleoedd bach a gwblhawyd fesul clwstwr.

	2019	2020-21	2022	2023	Cyfanswm
Clwstwr 1	17	44	19	18	98
Clwstwr 2	26	31	30	10	97
Clwstwr 3	33	67	45	30	175
Clwstwr 4	14	11	10	9	44
Clwstwr 5	13	31	8	6	58
Clwstwr 6	14	23	13	12	62
Cyfanswm	117	207	125	85	534

Tabl 12 - Safleoedd bach a gwblhawyd fesul Haen

3.33 Mae Clwstwr 3 yn darparu'r nifer mwyaf o'r safleoedd bach a gwblhawyd, sydd i'w ddisgwyl o ystyried y pentrefi mawr sy'n cyfrannu at yr ardal dwf. Mae Clystyrau 4-6 yn darparu data cymharol, ac unwaith eto mae'r pentrefi bach yn darparu twf cynaliadwy ar gyfer eu hardaloedd.

Lwfans safleoedd bach o fewn y llwybr tai wedi'i ddiweddarau

3.34 Gydag ychwanegu data 2023 i'r tablau uchod, mae'r safleoedd bach sydd wedi cwblhau ers cyfnod y cynllun yn cynnwys cyfanswm o 534 o anheddau sydd ar gyfartaledd yn 106.8 annedd y flwyddyn. Mae hyn yn cyfateb i dros-gyflenwad presennol o 9 anheddau. Mewnbynnir y data hwn i'r taflwybrau tai Atodiadau 1 a 2, a'r tablau dosbarthiad gofodol yn bennod 4 (Tablau 14 a 15) sy'n achosi newid canlyniadol i ddata blaenorol.

Aneddiadau Haen 4

3.35 Datblygwyd y gwaith monitro o'r anheddau a gwblhawyd yn aneddiadau Haen 4 ar adeg pan gafodd terfynau datblygu eu pennu'n llym (yn y mwyafrif o achosion) o amgylch ymylon aneddiadau fel rhan o'r cynlluniau presennol ac a fabwysiadwyd yn flaenorol, yn enwedig mewn perthynas â chyfyngiadau amgylcheddol. Roedd cyfleoedd i ddatblygu ar raddfa fach yn brin. Mae cael gwared â therfynau datblygu yn Haen 4 a gweithredu Polisi HOM3 yr 2^{il} Fersiwn Adneuo o'r CDLI Diwygiedig yn creu cyfle i sicrhau cynnydd posibl o fewn yr aneddiadau hyn, cefnogi ymdrechion i gadw pobl leol, a galluogi cymunedau gwledig i dyfu mewn modd cynaliadwy.

3.36 Wrth ddosrannu ffigur tai i safleoedd bach yn Haen 4, mae'r Cyngor wedi cynnal ymarfer i nodi graddfa ei bentrefi gwledig. Yn Atodiad 2 dangosir yn fras faint o anheddau a geir ym mhob pentref, ac mae'r Cyngor o'r farn y byddai cynnydd o 10% i'r ffigurau hyn yn briodol i greu darpariaeth ar gyfer twf ar raddfa fechan. Er na cheir tystiolaeth ar gyfer y ganran hon o 10%, mae'n creu cyfle i bentrefi gwledig ddatblygu ar gyflymder sy'n gyson â'u cymeriad, eu hamgylchedd a'u swyddogaeth, a hefyd yn pennu terfyn clir ar gyfer yr hyn y gellid ei ystyried yn dwf derbyniol. Byddai hefyd yn darparu ar gyfer anghenion tai, yn enwedig ar sail y dystiolaeth a nodwyd yn yr Asesiad o'r Farchnad Dai Wledig, ac ar yr un pryd yn caniatáu i ddatblygiadau gymhathu ac i aneddiadau gynnwys unrhyw dwf heb amharu ar gymeriad yr ardal leol.

Clwstwr	Dosbarthiad yr anheddau newydd yn haen 4
Clwstwr 1	53
Clwstwr 2	24
Clwstwr 3	56
Clwstwr 4	31
Clwstwr 5	64
Clwstwr 6	36
Cyfanswm	264

Tabl 13 - Dosbarthiad yr anheddau yn Haen 4

3.37 Mae Tabl 13 yn dangos dosbarthiad gofodol posibl anheddau newydd fesul clwstwr yn ystod cyfnod y cynllun. Mae'n dangos y pwyslais a roddir ar ddatblygiadau ar raddfa fechan yng nghlystyrau 4, 5 a 6 wrth ddarparu tai newydd i gymunedau gwledig. Bydd y 264 o anheddau yn cael eu cynnwys yn y lwfans hap-safleoedd bach cyffredinol a nodir yn y cynllun.

4. Crynodeb o'r Cyflenwad Tai cyffredinol fesul cydran

4.1 Wrth ystyried y ffactorau a'r rhesymeg dros y dystiolaeth uchod, a'r sylwadau a dderbyniwyd i'r ymgynghoriad CDLI Diwygiedig Adnau, daw dau senario posibl i'r amlwg i'w hystyried yn yr arholiad CDLI. Adlewyrchir hyn hefyd yn y Datganiad Sefyllfa ar Dwf Tai.

Senario 1 – Hyblygrwydd 4%

	Cydrannau Cyflenwad Tai	Haen 1	Haen 2	Haen 3	Haen 4	Dim Haen	Cyfanswm
i	Safleoedd Mawr wedi'i chwblhau – HOM1	1024	560	136	0	0	1720
ii	Safleoedd Mawr wedi'i chwblhau – hap-safleoedd	39	20	11	2	0	72
iii	Safleoedd bach wedi'i chwblhau	198	145	131	52	8	534
A	Cyfanswm wedi'i chwblhau (i+ii+iii)	1261	725	278	54	8	2326
iv	HOM1 - Yn cael ei adeiladu	95	44	17	0	0	156
v	Hap-safleoedd - Yn cael ei adeiladu	0	1	2	2	0	5
B	Unedau sydd yn cael ei adeiladu (iv+v)	95	45	19	2	0	161
C	Unedau gyda caniatâd cynllunio	1321	1051	206	0	0	2578
D	Dyraniadau tai newydd	1573	577	376	0	0	2526
E	Hap-safleoedd mawr (+5)	289.9	227.0	179.2	0	0	696
F	Hap-safleoedd bach (-5)	822			212	16	1050
G	Cyfanswm y Ddarpariaeth Tai (A+C+D+E+F)	4444.9	2580.0	1039.2	266	24	9176

Tabl 14 – Tabl dosbarthiad gofodol 4% hyblygrwydd

4.2 O ystyried y diwygiadau y gofynnwyd o'r Llywodraeth Cymru i'r darpariaeth hap-safleoedd mawr (rhes E uchod) ac i'r hap-safleoedd bach (rhes F), mae'r ffigur cyflenwi tai yn nodi diffyg o 528 o anheddau sy'n effeithio ar gyfanswm y ddarpariaeth dai yn rhes G. Yn y senario hwn, byddai'r ffigwr o 8,822 o ofynion tai yn aros yn gyson, fodd bynnag, byddai hyn yn lleihau'r hyblygrwydd i 4%. Ystyrir y gellid cyflawni hyblygrwydd o 4% o ystyried bod y CDLI Diwygiedig o fewn ei 6ed flwyddyn ac mae'r safleoedd sy'n cael eu cario ymlaen yn fwy sicr o gael eu datblygu. Mae'r rhain yn cynnwys y safleoedd hynny a ddiffinir fel safleoedd allweddol sy'n ddarostyngedig i Ddatganiadau Tir Cyffredin sy'n rhoi sicrwydd cryf o gyflewni.

Senario 2 - Defnyddio ffigurau wedi'u diweddarau ar ôl 2il CDLI Adneuo

Senario 2 – 10% Hyblygrwydd

	Cydrannau Cyflenwad Tai	Haen 1	Haen 2	Haen 3	Haen 4	Dim Haen	Cyfanswm
i	Safleoedd Mawr wedi'i chwblhau– HOM1	1024	560	136	0	0	1720
ii	Safleoedd Mawr wedi'i chwblhau – hap-safleoedd	39	20	11	2	0	72
iii	Safleoedd bach wed'i chwblhau	198	145	131	52	8	534
A	Cyfanswm wed'i chwblhau (i+ii+iii)	1261	725	278	54	8	2326
iv	HOM1 - Yn cael ei adeiladu	95	44	17	0	0	156
v	Hap-safleoedd - Yn cael ei adeiladu	0	1	2	2	0	5
B	Unedau sydd yn cael ei adeiladu (iv+v)	95	45	19	2	0	161
C	Unedau gyda caniatâd cynllunio	1321	1051	206	0	0	2578
D	Dyraniadau tai newydd	1573	577	376	0	0	2526
D (i)	Diffyg Dyraniad Tai	528					528
E	Hap-safleoedd mawr (+5)	289.9	227.0	179.2	0	0	696
F	Hap-safleoedd bach (-5)	822			212	16	1050
G	Cyfanswm y Ddarpariaeth Tai (A+C+D+D(i)+E+F)	4444.9	2580.0	1039.2	266	24	9704
		822					

4.3 Fel arall, er mwyn cynnal yr hyblygrwydd o 10% bydd angen 528 o anheddau ychwanegol i fodloni'r cyflenwad tai presennol o 9,704 o anheddau. O ystyried bod y rhesymeg dros gydrannau cyflenwi hap safleoedd yn y papur pwnc hwn, byddai'r anheddau ychwanegol yn cael eu diwallu gan ffigwr dyrannu tai diwygiedig, ac i gynyddu'r ddarpariaeth o 2,526 annedd i 3,054 o anheddau. Bydd angen penderfynu ar leoliad y dyraniadau tai newydd hyn o fewn yr arholiad CDLI, gyda nifer o safleoedd o'r dewisiadau amgen rhesymol ar gael, neu'r rhai sydd wedi cael caniatâd cynllunio ers i'r ymgynghoriad Adneuo gyda'r potensial fod i'w ddyrannu. Mae tabl 15 isod yn dangos y posibilrwydd o ddadansoddiad o gydrannau cyflenwi tai.

Atodiad 1 – Taflwybr Tai - 4% hyblygrwydd

	Blwyddyn CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	Blwyddyn	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
B	Blynyddoedd sy'n weddil ar diwedd y flwyddyn	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
C	Cyfanswm y ddarpariaeth tai	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176	9,176
D	Cyfanswm y galw am dai yn y CDLI	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822
E	Nifer y tai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd ar safleoedd mawr yn ystod y flwyddyn	277	607	399	365	144										
	Nifer o dai sy' wedi eu cwblhau ar dyraniadau mawr	247	580	394	357	142										
	Nifer o dai sy' wedi eu cwblhau ar hap-safleoedd mawr	30	27	5	8	2										
F	Nifer o dai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd ar safleoedd bach yn y ystod y flwyddyn	117	103	104	125	85										
G	Nifer o dai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar safleoedd a neilltuwyd yn ystod y flwyddyn						4	71	255	508	491	427	263	235	177	95
H	Nifer o dai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar fanciau tir yn ystod y flwyddyn						294	272	373	393	309	263	249	246	110	69
I	*Nifer y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar hap-safleoedd mawr yn ystod y flwyddyn								87	87	87	87	87	87	87	87
J	Nifer y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar hap-safleoedd bach yn ystod y flwyddyn						105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
K	Cyfanswm y tai wedi eu cwblhau (E+F+G+H+I+J))	394	710	503	490	229	403	448	820	1093	992	882	704	673	479	356
L	Cyfradd Adeiladu Flynyddol Ddisgwyliedig – Cyfanswm y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau bob blwyddyn (G+H+I+J) wedi' i addasu â factor o X% i dai a gwlblheir yn y dyfodol. Nid yw'r ffactor addasu'n cael ei gymhwyso i unrhyw dai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd yn rhes E ac F						382.173	424.848	777.623	1036.52	940.735	836.419	667.618	638.22	454.246	337.602
M	Cyfanswm cronol rhagamcanol y tai wedi eu cwblhau					2326	2708.17	3133.02	3910.64	4947.16	5887.89	6724.31	7391.93	8030.15	8484.4	8822
N	Gweddill y tai wedi eu cwblhau (y gofyniad o ran tai wedi tynnu nifer rhagamcanol y tai wedi eu cwblhau fesul blwyddyn					6496	6113.83	5688.98	4911.36	3874.84	2934.11	2097.69	1430.07	791.848	337.602	0

Atodiad 2 – Taflwybr Tai – 10% Hyblygrwydd

	Blwyddyn CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	Blwyddyn	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
B	Blynyddoedd sy'n weddil ar diwedd y flwyddyn	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
C	Cyfanswm y ddarpariaeth tai	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704	9,704
D	Cyfanswm y galw am dai yn y CDLI	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822	8,822
E	Nifer y tai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd ar safleoedd mawr yn ystod y flwyddyn	277	607	399	365	144										
	Nifer o dai sy' wedi eu cwblhau ar dyraniadau mawr	247	580	394	357	142										
	Nifer o dai sy' wedi eu cwblhau ar hap-safleoedd mawr	30	27	5	8	2										
F	Nifer o dai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd ar safleoedd bach yn y ystod y flwyddyn	117	103	104	125	85										
G	Nifer o dai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar safleoedd a neilltuwyd yn ystod y flwyddyn						4	71	255	508	491	427	263	235	177	95
H	Nifer o dai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar fanciau tir yn ystod y flwyddyn						294	272	373	393	309	263	249	246	110	69
I	*Nifer y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar hap-safleoedd mawr yn ystod y flwyddyn								87	87	87	87	87	87	87	87
J	Nifer y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau ar hap-safleoedd bach yn ystod y flwyddyn						105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
K	Cyfanswm y tai wedi eu cwblhau (E+F+G+H+I+J))	394	710	503	490	229	403	448	820	1093	992	882	704	673	479	356
L	Cyfradd Adeiladu Flynyddol Ddisgwyliedig – Cyfanswm y tai y disgwylir iddynt gael eu cwblhau bob blwyddyn (G+H+I+J) wedi' i addasu â factor o X% i dai a gwblheir yn y dyfodol. Nid yw'r ffactor addasu'n cael ei gymhwyso i unrhyw dai wedi eu cwblhau mewn gwirionedd yn rhes E ac F						354.824	394.444	721.973	962.338	873.412	776.562	619.841	592.546	421.738	313.442
M	Cyfanswm cronol rhagamcanol y tai wedi eu cwblhau					2326	2680.82	3075.27	3797.24	4759.58	5632.99	6409.55	7029.39	7621.94	8043.68	8357.12
N	Gweddill y tai wedi eu cwblhau (y gofyniad o ran tai wedi tynnu nifer rhagamcanol y tai wedi eu cwblhau fesul blwyddyn)					6496	6141.18	5746.73	5024.76	4062.42	3189.01	2412.45	1792.61	1200.06	778.323	464.88

Atodiad 3 - Dadansoddiad safleoedd a ddyrannwyd a ymrwmiadau
Dyraniadau

Clwstwr / Haen	Aneddiad	Safle	Cyferiad map CDLI Diwygiedig	Cyfanswm Capasiti'r Safle 2018-2033	Oedi tan ddechrau'r Gwaith adeiladu			Cyfanswm Tai wedi eu cwblhau (Ebrill 2018 - Mawrth 2022)	Yn cael eu hadeiladu (Ebrill 2023)	Tai wedi eu cwblhau					Tymor Byr		Tymor Canolig					Hirdymor			
					Cyfnod ar gyfer trafodaethau cyn ymgeisio / Ymgonghoriad	Amser rhwng cyflwyno cais cynllunio a'r penderfyniad	Amser rhwng cael caniatâd cynllunio a bodloni amodau perthnasol a galluogi adeiladu ar y safle			2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33	
																									Amcangyfrifir Tai i'w cwblhau
Clwstwr 1																									
Haen 1	Caerfyrddin	Tir oddi ar Parc y Delyn	PrC1/h4	17	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	7	0	0		
		I'r dwyrain o Lôn Devereaux	PrC1/h5	10	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0		
		Heol Llansteffan	PrC1/h8	50	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0	0	0		
		Brynhyfryd	PrC1/h10	20	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0	0		
		Heol Castell Pigyn, Abergwili	PrC1/h12	35	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10	10	10	0	0	0	0		
		Gorllewin Caerfyrddin	PrC1/MU1	345	6 mis	6 mis	6 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	20	42	56	49	38	25	35	50	30	
		Pibwrlywyd	PrC1/MU2	247	6 mis	12 mis	6 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	60	55	50	22		
Haen 2	Pont-iets / Meinciau / Ponthenri	Cae Canfas, Heol Llanelli	SeC1/h4	8	3 mis	6 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	
		Tir odd ar Heol Glyndwr	SeC1/h7	9	3 mis	6 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	3	0	0	0	0	0	0	
	Glanyfferi	Land to the rTir y tu ôl i Barc y Flynnon	Sec2/h2	12	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	0	0	0	0	
Haen 3	Cynwyl Elfed	Ger Fron Heulog	SuV1/h1	4	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	
		Tir ger Lleine	SuV1/h2	13	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2	1	0	0	
	Bronwydd	Tir ar Fferm Troed Rhiw	SuV4/h1	6	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	
	Peniel	Aberdeuddwr / Pantyfedwen	SuV10/h2	38	3 mis	6 mis	6 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	10	8	0	0	0	
	Alltwalis	Tir yn Ysgol Alltwalis	SuV11/h1	12	3 mis	4 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Llanpumsaint	Ger Gwyn Villa	SuV12/h1	20	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	0	0	
		Llandre	SuV12/h2	4	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	
	Rhydgaeau	Fferm Cefn	SuV14/h1	17	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	5	0	0	0	0	
	Capel Dewi	Heol Llwynddewi	SuV16/h1	2	N/A	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	
	Nantgaredig	Cefn yr Hen Waith Saer, Heol yr Orsaf	SuV17/h1	35	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	15	10	0	0	0	
	Llanddarog	Tir ger Haufran a'r tu ôl i Haufran	SuV19/h2	10	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4	4	0	0	0	
	Porthyrhyd	Tir ger Fferm Llwynhenri	SuV20/h1	6	N/A	6 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				920				0	0	0	0	0	0	0	0	2	37	83	130	122	161	129	104	100	52
Clwstwr 2																									
Haen 1	Llanelli	Beech Grove, Y Pwll	PrC2/h1	10	3 mis	6 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0	0	
		Tir ger The Dell, Ffwrnes	PrC2/h10	13	3 mis	6 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	7	0	0	0	0	0	0	
		Ynys Las, Llwynhendy	PrC2/h16	33	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	13	0	0	0	0	0	
		Harddfan	PrC2/h20	6	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	

		Porth Dwyrain Dafen	PrC2/h23	150	6 mis	8 mis	6 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	30	30	30	30	0	0
		Pentre Awel	PrC2/SS1	240	6 mis	8 mis	6 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60	60	60	60	0	0	0	0
Haen 2	Cydweli	Tir oddi ar Stryd y Prior	SeC3/h2	20	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	8	4	
		Llys Felin	SeC3/h3	15	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	0	0	0	0	0	0
	Yr Hendy	Tir rhwng Heol Clayton a Dwyrain Heol Bronallt	SeC6/h2	12	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	0	0	0	
	Llangennech	Golgwg Yr Afon	SeC7/h3	50	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0	0	
		Gyferbyn â Pharc Morlais	SeC7/h4	32	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0	0	0	
		Maesydderwen	SeC7/h5	5	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	
Haen 3	Mynyddygarreg	Tir ger Tŷ Newydd, Heol y Meinciau	SuV22/h2	8	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	
	Pum-hewl / Horeb	Ger Little Croft	SuV23/h2	25	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	5	10	10	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				619				0	0	0	0	0	0	0	5	100	183	145	98	38	38	8	4	
Clwstwr 3																								
Haen 1	Rhydaman (gan gynnwys Betws a Phenybanc)	Tir y tu ôl i 16-20 & 24-30 Heol y Betws	PrC3/h1	9	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	4	5	0	0	0	0	0	0	0	
		Tir sy'n ffinio â Maes Ifan, Flordd Maesquarre	PrC3/h6	18	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	6	0	0	0	0	
	Cefneithin	Tir oddi ar Heol y Parc	PrC3/h8	18	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	6	0	0	0	0	
	Drefach (TymbI)	Nantyyderwen	PrC3/h14	33	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	13	0	0	
		Tir oddi ar Heol Caegwyn	PrC3/h15	5	N/A	4 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Gors-las	Tir yn ffinio â Brynlluan	PrC3/h18	29	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	10	0	0		
	Llandybie	Tir i'r gogledd o Faes Pïode	PrC3/h20	45	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	12	12	10	0		
	Penygroes	Gwaith Brics Emlyn	PrC3/MU1	177	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	9	20	22	20	20	20	25	25	16	
	Saron	Tir oddi ar Barc-y-Mynydd	PrC3/h26	15	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	0	0	0		
		Tir oddi ar Heol Nant-y-Ci	PrC3/h27	18	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5	5	5		
	TymbI	Tir ar safle Ffatri rhwng 22 & 28 Heol Bethesda	PrC3/h28	30	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	10	0	0	0	0	0	
Haen 2	Brynamman	Heol Gelynen	SeC9/h2	8	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4		
Haen 2	Pontyberem	Tir oddi ar Heol Llannon	SeC11/h1	15	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	3	0	0	0		
Haen 3	Llanedi	Y tu ôl i 16 Y Garreg Llwyd	SuV26/h1	11	3 mis	18 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	4	4	3	0	0	0	0	0	0	
	Carmel	Tir ger Tŷ Newydd	SuV27/h1	5	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	
	Ystradowen	Tir oddi ar Bant y Brwyn	SuV30/h1	5	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				441				0	0	0	0	0	0	0	25	44	47	51	71	69	65	44	25	
Clwstwr 4																								

Haen 2	Castell Newydd Emlyn	Trem y Ddol	SeC12/h1	17	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	4	4	2	0		
		Tir y tu ôl i Ddolcoed	SeC12/h3	20	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	4	0	0	
	Llanybydder	Ger Y Neuadd	SeC13/h1	10	3 mis	6 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	0	0	
	Pencader	Garej Blossom	SeC14/h1	20	3 mis	6 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	0	0	0	
		Tir ger Maescader	SeC14/h2	24	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6	0	0	
Haen 3	Llangeler	Tir gyferbyn â Brogeler	SuV33/h1	5	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	1	0	0	0	
	Saron/Rhos	Tir ger Arwynfa	SuV35/h1	6	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	1	0	0	0	0	
	Llanllwni	Cae Pensarn Helen	SuV36/h1	6	N/A	3 mis	3 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	
		Tir ym Mryndulais	SuV36/h2	16	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	5	5	0	0	0	0	0	
	Cwm-ann	Tir i'r de o Gae Coedmor	SuV37/h2	20	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	0	0	0	
		Tir ger Lleinau	SuV37/h3	10	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0	0	
	Capel Iwan	Maes y Bryn	SuV38/h1	6	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	
	Llanfihangel ar arth	Ger Yr Hendre	SuV39/h1	7	N/A	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	1	0	0	
	New Inn	Blossom Inn	SuV43/h1	5	3 mis	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	
		Cyfanswm ar gyfer y Cwstwr			172				0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	9	30	48	35	29	17	2
Clwstwr 5																									
Haen 2	Llanymddyfri	Tir ger Bryn-deiolog, Rhodfa Tywi	SeC15/h2	8	N/A	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	2	
	Llandello	Ardal Gogledd Llandello	SeC16/h1	27	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	7	0	0	0	0	
	Llangadog	Tir gyferbyn ag Ysgol Gunradd Dymunedol Llangadog	SeC17/h1	16	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	0	0	0	0	
		Tir oddi ar Heol Pendref	Sec17/h2	8	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	4	0	0	0	0	
Haen 3	Cwmifor	Tir gyferbyn â Neuadd y Pentref	SuV51/h1	8	N/A	12 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	3	1	0	
Cyfanswm ar gyfer y clwstwr				67				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	16	16	17	2	6	4	2
Clwstwr 6																									
Haen 2	SancIêr / Pwll- Trap	Ger Britannia Terrace	SeC18/h1	60	6 mis	8 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25	10	0	0	0	0	
		Tir ger Cefn Maes	SeC18/h3	100	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	20	0	0	0	0	
		Tir ar Heol Llaindelyn	SeC18/h4	6	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	
		Tir ger Gwynfa, Heol yr Orsaf	SeC18/h5	8	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	
		Tir y tu ôl i Heol yr Orsaf	SeC18/h6	25	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	10	
		Tir ger Caeau Gardde	SeC18/h7	8	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	0	0	0	0
	Hendy-gwyn ar Daf	Tir yn Park View, Trefechan	SeC19/h1	8	N/A	3 mis	1 month	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0	0	
Tir yn Hufenfa Hendy-gwyn ar Daf		SeC19/h2	20	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	0	0	0	0		
	Talacharn	Tir oddi ar Clifton Street	SeC20/h3	6	N/A	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	
Haen 3	Glandy Cross	Tir i'r gogledd of Dafarn Cross Inn	SuV55/h2	6	N/A	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	

	Efail-wen	Tir y tu ôl i Dalar Wen	SuV56/h1	6	N/A	3 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	
	Meidrim	Tir ger Lôn Dewi	SuV58/h1	10	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	
		Tir oddi ar Heol Drefach	SuV58/h2	14	3 mis	4 mis	2 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	2	2	2	2	2	1	0	0
	Bancyfelin	I'r gogless Faes y Llewod	SuV59/h2	19	3 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	0	0	0	0	0	
	Llangynog	Tir yn College Bach	SuV60/h1	6	N/A	3 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	
	Pentywyn	Tir ar Fferm Nieuport	SuV61/h1	5	6 mis	6 mis	3 mis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr				312				0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	16	87	104	55	6	5	19	12
Cyfanswm Dyraniad Tai				2526				0	0	0	0	0	0	0	0	3	71	256	493	486	437	273	235	177	95

Atodiad 3 - Dadansoddiad safleoedd a ddyrannwyd a ymrwymia dau
Ymrwymia dau

Clwstwr / Haen	Aneddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Caniatâd Amlinllol / Caniatâd Llawn / Materion a gadwyd yn ôl		Capasiti y Safle	Yn cael eu hadeiladu	2018-19 (Wedi ei cwblhau)	2019-20 (Wedi ei cwblhau)	2020-21 (Wedi ei cwblhau)	2021-22 (Wedi ei cwblhau)	2022-23 (Wedi eu cwblhau)	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
Clwstwr 1																						
Haen 1	Caerfyrddin	Heol Maesyffynnon	PrC1/h2	Caniatâd Amlinellol		29	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	10	0	0	0	0	0
		113 Heol y Prior	PrC1/h3	Caniatâd Llawn		37	0	0	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Fferm Perybont, Heol Llysonnen	PrC1/h7	Caniatâd Llawn		9	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Mounthill	PrC1/h9	Caniatâd Llawn		5	0	0	1	1	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Estyniad Rhiw Babell	PrC1/h11	Caniatâd Llawn		12	0	0	5	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Heol Bronwydd(de)	PrC1/h14	Caniatâd Llawn		44	0	0	0	8	8	3	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Ger Tyle Teg, Heol Llysonnen	PrC1/h15	Caniatâd Llawn		7	0	0	4	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Rhiw Babell	PrC1/h16	Caniatâd Amlinellol		9	0	0	0	0	0	0	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0
		4-5 Heol y Cei	PrC1/h17	Caniatâd Llawn		5	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Castell Howell	PrC1/h18	Caniatâd Llawn		7	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	0	0	0	0
		Tir ger Tŷ Gwynfa	PrC1/h19	Caniatâd Llawn		10	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		5-8 Heol Spilman	PrC1/h20	Caniatâd Llawn		12	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Clos Tawelan	PrC1/h21	Caniatâd Llawn		18	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Gorllewin Caerfyrddin	PrC1/MU1	Caniatâd Amrywiol		355	0	5	70	20	10	0	0	10	10	30	40	40	40	45	45	0
Haen 2	Pont-iets / Meinciau / Pont-henri	Heol Pisgwydd	SeC1/h1	Caniatâd Amlinellol		19	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	4	0	0	0	0	0
		Tir yn ffinio Chapel y Tabernacl	SeC1/h3	Caniatâd Amlinellol		11	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	1	0	0
		Tir yn 8 Heol Llanelli	SeC1/h5	Caniatâd Llawn		6	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0
		Tir oddi ar Heol Llanelli	SeC1/h6	Caniatâd Amlinellol		10	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	3	0	0	0	0	0
	Glanyfferi	Llys Caradog	Sec2/h1	Caniatâd Llawn		12	1	1	0	1	0	1	2	2	2	2	1	0	0	0	0	0
Haen 3	Cynwyl Elfed	Ger Fron Heulog	SuV1/h1	1 Caniatâd Llawn , 2 Caniatâd Amlinellol		4	0	0	0	0	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
		Llansteffan	Tir y tu ôl i Faesgriffith	SuV3/h1	Caniatâd Llawn		16	0	0	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	0
		Cwmffrwd	Tir ym Maesglasnant	SuV5/h1	Caniatâd Llawn		20	0	9	3	1	1	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0
		Llan-gain	I'r de o Ddôl y Dderwen	SuV8/h1	Caniatâd Amlinellol		36	0	0	0	0	0	10	10	10	6	0	0	0	0	0	0
		Peniel	I'r de o Pentre	SuV10/h1	Caniatâd Llawn		9	0	0	0	0	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0
		Llanpumsaint	Llandre	SuV14/h2	Caniatâd Llawn		4	1	0	1	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
		Rhydargaeau	Fferm Cefn	SuV14/h1	Caniatâd Llawn		19	0	4	4	5	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Llanarthne	Ysgol Llanarthne	SuV15/h1	Caniatâd Llawn		8	0	2	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Capel Dewi	Heol Llwynddewi	SuV16/h1	Caniatâd Llawn		6	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pontargothi	Tir oddi ar yr A40, Pontargothi	SuV18/h1	Caniatâd Llawn		15	0	0	0	0	0	0	5	5	5	0	0	0	0	0	0
		Llanddarog	Tir gyferbyn â Neuadd y Pentref	SuV19/h1	Materion a gadwyd yn ôl		16	0	0	0	0	0	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr						770	2	21	130	56	53	16	78	57	83	81	60	42	47	46	0	0

Clwstwr / Haen	Aneddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Caniatâd Amlinllol / Caniatâd Llawn / Materion a gadwyd yn ôl		Capasiti y Safle	Yn cael eu hadeiladu	2018-19 (Wedi ei cwblhau)	2019-20 (Wedi ei cwblhau)	2020-21 (Wedi ei cwblhau)	2021-22 (Wedi ei cwblhau)	2022-23 (Wedi eu cwblhau)	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
Clwstwr 2																							
Haen 1	Llanelli	Hen Labordy Lôn Pen y Fai	PrC2/h2		Materion a gadwyd yn ôl		13	10	0	0	0	0	1	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Parc y Strade	PrC2/h3		Materion a gadwyd yn ôl		94	0	24	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Doc y Gogledd (gan gynnwys Pontirlas gynt)	PrC2/h4		Caniatâd Amlinellol		210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	40	40	40	10
		107 Heol yr Orsaf	PrC2/h6		Caniatâd Llawn		7	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		13-15 Heol yr Orsaf	PrC2/h7		Caniatâd Llawn		9	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		*3-5 Heol Goring	PrC2/h9		Caniatâd Llawn		8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		*Llys yr Hen Felin, Canol y Dref	PrC2/h12		Caniatâd Llawn		26	0	0	15	5	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		*Tir oddi ar Rodfa Ffiondeg	PrC2/h13		Caniatâd Llawn		29	0	2	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Cefn 22c,22d and 22e Heol Llwynhendy	PrC2/h14		Caniatâd Llawn		6	0	0	4	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Heol Maesarddafen / Erw Las, Llwynhendy	PrC2/h15		Caniatâd Amlinellol		94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	30	34	0	0	0	0
		*Dylan, Trallwm	PrC2/h18		Wedi wu adeiladu		32	0	0	20	4	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Genwen, Bryn	PrC2/h19		Wedi wu adeiladu		240	0	52	132	51	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Maes Y Bryn, Bryn	PrC2/h21		Caniatâd Llawn		34	0	8	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Cwm y Nant, Dafen	PrC2/h22		Caniatâd Amlinellol		202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	41	41	40	0
		Clos Ffordd Fach	PrC2/h24		Caniatâd Llawn		13	0	0	0	0	0	0	0	4	5	4	0	0	0	0	0	0
		Tir oddi ar Clos-y-Berllan	PrC2/h25		Caniatâd Llawn		20	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0
Safle gymisg YMCA	PrC2/h26		Caniatâd Llawn		8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	
42 Heol Stepney	PrC2/h27		Caniatâd Llawn		8	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	
Heol y Graig, Llwynhendy	PrC2/h28		Caniatâd Amrywiol		5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	
Adjacent to No 19 Llwynhendy Road	PrC2/h29		Caniatâd Llawn		6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	
Haen 2	Cydweli	Llys Felin	SeC3/h3		Caniatâd Amrywiol		9	3	0	0	0	6	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tir yn Dinas Yard gynt		SeC3/h4		Materion a gadwyd yn ôl		71	0	0	0	0	0	0	0	0	20	20	31	0	0	0	0	0	
	Porth Tywyn	Fern Gwdig	SeC4/h1		Caniatâd Llawn		105	13	0	0	35	57	5	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Harbwr Porth Tywyn		SeC4/h2		Caniatâd		364	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	52	52	52	52	52	
Teras Glanmor		SeC4/h3		Caniatâd Llawn		32	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Pen-bre	Garreglwyd	Sec5/h1		Caniatâd Llawn		14	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Awel y Mynydd		Sec5/h2		Caniatâd Llawn		100	0	0	0	0	0	0	0	8	39	49	4	0	0	0	0	0	
	Yr Hendy / Fforest	Llwyngwern	SeC6/h1		Caniatâd Llawn / wedi eu cwblhau		20	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tir rhwng Heol Clayton a Dwyrain Heol Bronallt		SeC6/h2		Caniatâd Llawn		8	0	0	2	2	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Heol Bronallt		SeC6/h3		Caniatâd Amrywiol		6	1	4	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ger Clos Benallt Fawr, Fforest		SeC6/h4		Caniatâd Llawn		35	0	0	0	20	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Llangennech	Box Farm	SeC7/h1		Caniatâd Amlinellol gyda amrywio amod		7	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	0	0	0	0	0
	Trimsaran / Carwe	Ffos Las	SeC8/h1		Caniatâd Llawn		159	0	20	40	70	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cae Linda		SeC8/h2		Caniatâd Llawn		45	1	0	1	3	0	0	2	2	2	5	5	5	5	5	5	5	
Golwg Gwendraeth		SeC8/h3		Materion a gadwyd yn ôl		141	0	0	0	0	0	0	0	20	50	50	21	0	0	0	0	0	0
Haen 3	Mynyddgarreg	Gerddi Gwenllïan	SuV22/h1				25	13	0	0	0	0	19	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clwstwr / Haen		Aneddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Diwygiedig	Caniatâd Amlinllol / Caniatâd Llawn / Materion a gadwyd yn ôl		Capasiti y Safle	Yn cael eu hadeiladu	2018-19 (Wedi ei cwblhau)	2019-20 (Wedi ei cwblhau)	2020-21 (Wedi ei cwblhau)	2021-22 (Wedi ei cwblhau)	2022-23 (Wedi eu cwblhau)	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33	
	Pum-hewl / Horeb	Clos y Parc	SuV23/h1				16	2	0	0	0	14	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr																								
							2221	43	137	359	231	144	30	92	122	167	191	171	138	138	137	97	67	
Clwstwr 3																								
Haen 1	Rhydaman (gan gynnwys Betws a Phen-y-banc)	Hen Orsaf Betrol, Stryd y Gwynt	PrC3/h2	Caniatâd Llawn			6	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Tir yng Ngwynfryn Fawr	PrC3/h3	Caniatâd Llawn			28	0	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Fferm Tirychen	PrC3/h4	Caniatâd Amlinellol			150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	20	20	30	30	30	10	0
		Yr Hen Felin, Heol Pontamman	PrC3/h5	Caniatâd Llawn			6	0	0	2	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Llys Dolgader	PrC3/h33	Caniatâd Llawn			9	0	0	0	6	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Hen Lofa'r Betws	PrC3/h36	Materion a gadwyd yn ôl			66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	22	22	0	0
	Castell yr Rhingyll	Clos y Gât	PrC3/h34	Caniatâd Llawn			5	0	0	2	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Cross Hands	Tir ger Maesyrfhaf	PrC3/h9	Caniatâd Llawn			5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Ffordd y Neuadd & Clos yr Eithin	PrC3/h11	Caniatâd Llawn			60	0	0	0	18	31	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir sy'n ffinio â'r A48 a Heol y Parc	PrC3/h12	Caniatâd Llawn			9	1	0	0	0	0	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir ar Heol Cae Pownd	PrC3/h13	Materion a gadwyd yn ôl			135	10	34	27	0	0	3	25	25	21	0	0	0	0	0	0	0	0
	Drefach (Tymbll)	Tir oddi ar Heol Caegwyn	PrC3/h15	Caniatâd Llawn			2	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Uwch Gwendraeth	PrC3/h16	Caniatâd Llawn			6	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lladybie	Tir oddi ar Llys y Nant	PrC3/h19	Caniatâd Llawn			9	1	1	4	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Maespode	PrC3/h21	Caniatâd Llawn			8	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Clos Fellinggoed	PrC3/h37	Caniatâd Llawn			24	22	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Penygroes	Ger Pant y Blodau	PrC3/h22	Caniatâd Llawn			79	0	0	0	0	0	0	0	0	20	20	20	19	0	0	0	0	0
		Tir ar Heol Waterloo	PrC3/h23	Caniatâd Llawn			13	0	3	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir rhwng 123 a 137 Heol Waterloo	PrC3/h24	Caniatâd Llawn			7	0	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir odd ar Heol y Gât	PrC3/h25	Caniatâd Llawn			8	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Clos Penpont	PrC3/h35	Caniatâd Llawn			9	2	0	0	0	4	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tymbll	Garej Central	PrC3/h29	Materion a gadwyd yn ôl			24	0	0	2	19	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tŷ-croes	Tir yn Fforest-fach	PrC3/h31	Caniatâd Llawn			17	0	0	12	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir i'r de o Heol Tŷ-croes	PrC3/h32	Caniatâd Llawn			37	0	0	0	16	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Haen 2	Glanaman / Y Garnant	Ysgol Gynradd Gymunedol y Garnant, Heol Ysgol Newydd	SeC10/h1	Caniatâd Llawn			12	0	0	1	2	5	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir yn gyfagos ag 13 Heol yr Esgob	SeC10/h2	Caniatâd Llawn			8	6	0	1	0	2	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pontyberem / Bancffosfelen	Tir yn Ffynnon Fach	SeC11/h2	Caniatâd Llawn			19	0	4	8	3	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Haen 3	Liannon	Tir i'r gogledd o Glos Rebecca	SuV25/h1	Caniatâd Llawn			47	0	0	0	0	0	0	7	20	20	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cwmgwili	Ger Coed y Cadno	SuV28/h1	Caniatâd Llawn			18	0	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Clwstwr / Haen	Aneddiad	Safle	Cyfeiriad map CDLI Divygyddiedig	Caniatâd Amlinllol / Caniatâd Llawn / Materion a gadwyd yn ôl		Capasiti y Safle	Yn cael eu hadeiladu	2018-19 (Wedi ei cwblhau)	2019-20 (Wedi ei cwblhau)	2020-21 (Wedi ei cwblhau)	2021-22 (Wedi ei cwblhau)	2022-23 (Wedi eu cwblhau)	2023-24	2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33
Cyfanwm ar gyfer y Clwstwr						826	43	68	86	80	104	33	69	50	71	40	40	71	52	52	10	0
Clwstwr 4																						
Haen 2	Castell Newydd Emllyn	Heol Dewi	SeC12/h2	Caniatâd Llawn		14	1	4	4	0	2	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Llanybydder	Bro Einon	SeC13/h4	Caniatâd Llawn		9	0	0	0	0	0	0	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0
Haen 3	Waungilwen	Gyferbyn â Springfield	SuV32/h1	Materion a gadwyd yn ôl		6	0	0	0	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0
	Pontywelli	Cilgwyn Bach	SuV41/h2	atâd Amlinellol a Caniatâd Llawn		14	1	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2	2	0	0	0
	New Inn	Blossom Inn	SuV43/h1	Caniatâd Llawn		3	1	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr						46	3	4	4	0	2	2	11	8	7	2	2	2	2	0	0	0
Clwstwr 5																						
Haen 2	Llanymddyfri	Tir i'r gogledd o Dan y Crug	SeC15/h1	Caniatâd Llawn		61	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	10	10	10	11	0	0
	Llangadog	Ger Rhyd y Fro	SeC17/h3	aniatâd Llawn wedi eu cwblhau		21	0	0	0	19	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Llanfynydd	Awel y Mynydd	SuV49/h1	Materion a gadwyd yn ôl		13	3	0	0	0	0	3	3	3	3	1	0	0	0	0	0	0
Cyfanswm y Clwstwr						95	0	0	0	19	2	3	3	3	13	11	10	10	10	11	0	0
Clwstwr 6																						
Haen 2	Sanciâr / Pwll Trap	Hen Ffatri Fenynd	SeC18/h2	Caniatâd Llawn		45	0	0	0	0	0	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tir yng Nghae Glas	SeC18/h8	Caniatâd Amlinellol		5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2
		Tir i'r Gorllewin, Stryd Fawr	SeC18/h9	Caniatâd Llawn		64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	24	0	0	0	0	0
	Hendy-gwyn ar Daf	Tir yn Hufenfa-gwyn ar Daf	SeC19/h2	Caniatâd Llawn		28	0	0	0	0	0	0	0	8	10	10	0	0	0	0	0	0
		Gerddi Lingfield	SeC19/h3	Caniatâd Llawn		57	15	0	0	0	23	6	25	3	0	0	0	0	0	0	0	0
		Parc y Dressig	SeC19/h4	Caniatâd Llawn		15	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Talacharn	Pludds Meadow	SeC20/h1	Caniatâd Llawn		24	0	0	1	6	11	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Ger Ysgol Talacharn	SeC20/h2	Caniatâd Amlinellol		42	0	0	0	0	0	0	10	11	11	10	0	0	0	0	0	0
Haen 3	Glandy Cross	Tir y tu ôl i Faes-glas	SuV55/h1	Caniatâd Amlinellol		9	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3	0	0	0	0	0	0
	Meidrim	Tir oddi ar Heol Drefach	SuV58/h2	Caniatâd Llawn		1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Bancyfelin	Maes y Llewod	SuV59/h1	Caniatâd Llawn		17	0	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Llanmilo	Tir yn Woodend	SuV63/h1	Materion a gadwyd yn ôl a Caniatâd Llawn		28	4	0	0	2	3	4	4	4	4	4	3	0	0	0	0	0
	Pentywyn	Tir ar Fferm Nieuport	SuV61/h1	Materion a gadwyd yn ôl		5	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	0
Cyfanswm ar gyfer y Clwstwr						340	20	17	1	8	52	61	40	31	31	67	27	0	0	0	3	2
Cyfanswm Ymrwymiad						4298	111	247	580	394	357	145	293	271	372	392	310	263	249	246	110	69

Atodiad 4 – Safleoedd bach wedi eu cwblhau fesul haen

Haen 1 - Prif Canolfannau

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
3	Rhydaman	3	6	2	6	14	11	5
3	Blaenau / Caerbryn	0	0	1	5	1	0	0
3	Capel Hendre	0	0	0	0	0	2	1
1	Caerfyrddin	11	2	3	0	15	2	8
3	Cefneithin	0	0	4	4	1	1	1
3	Cross Hands	1	2	0	2	2	1	0
3	Drefach	0	0	1	0	5	1	2
3	Gorslas	5	1	0	1	4	1	0
3	Llandybie	0	2	2	0	9	7	3
2	Llanelli	10	8	17	15	13	12	5
3	Penygroes / Gorsddu	0	0	4	1	12	4	0
3	Saron (Rhydaman)	2	0	0	0	0	0	2
3	Y Twmbl	0	8	0	4	1	1	3
3	Ty-croes	1	0	1	2	3	3	2
	CYFANSWM	33	29	35	40	80	46	32

Haen 2 - Canolfan Wasanaeth

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
3	Brynamman	1	1	1	1	0	3	0
2	Porth Tywyn	0	1	4	0	9	2	2
2	Carwe	0	1	1	0	0	1	0
1	Glan y Fferi	0	0	0	0	3	2	0
3	Glanamman/Garnant	1	1	3	2	7	3	7
2	Yr Hendy/Fforest	0	1	0	1	1	5	1
2	Cydweli	0	0	2	1	2	3	1
6	Talacharn	0	1	1	0	4	0	1
5	Llandeilo/Rhosmaen/Ffairfach	1	0	3	0	6	0	0
5	Llanyddyfri	2	0	2	1	1	0	0
5	Llangadog	0	0	0	1	1	2	1
2	Llangennech	0	2	1	0	4	1	0
4	Llanybydder	0	1	2	1	0	0	0
4	Castell Newydd Emlyn	0	1	0	1	1	1	1
2	Pembre	0	1	0	1	0	0	1
4	Pencader	1	0	0	1	2	0	1
1	Ponthenri	1	2	0	0	0	0	0
1	Pontiets & Meinciau	8	1	2	5	8	0	1
3	Pontyberem/Bancffosfelen	5	0	1	4	2	3	2
6	San Cler /Pwll Trap	1	2	2	5	6	5	1
2	Trimsaran	0	0	0	3	0	1	0
6	Hendy Gwyn ar Daf	0	1	1	1	2	1	4
	CYFANSWM	21	17	26	29	59	33	24

Haen 3 - Pentrefi Cynaliadwy

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
5	Abergorlech	0	0	0	0	0	0	0
1	Alltwalis	0	0	0	0	0	0	0
6	Bancyfelin	0	0	0	0	0	0	0
1	Brechfa	0	0	0	0	0	1	0
1	Bronwydd & Cwmdwyfran	0	0	0	0	1	0	0
5	Caio	0	0	1	0	1	1	0
1	Capel Dewi	0	2	0	0	1	0	0
4	Capel Iwan	0	1	0	3	4	1	1
3	Carmel	0	0	0	0	0	1	0
4	Cenarth	0	0	0	0	0	0	0
4	Cwmann	0	2	0	0	0	3	0
1	Cwmduad	0	0	0	0	0	0	1
1	Cwmffrwd	0	0	2	0	0	0	0
3	Cwmgwili	0	0	1	0	0	0	0
5	Cwmifor	0	1	0	1	0	0	0
5	Cwrt Henri	0	0	0	0	1	0	0
1	Cynwyl Elfed	0	0	0	0	0	0	0
4	Drefach/Felindre	0	1	0	1	0	0	0
6	Efailwen	0	1	1	1	0	0	0
5	Ffarmers	0	2	0	0	2	0	0
2	Pum Heol	0	2	1	3	2	2	0
3	Foelgastell	1	1	0	1	0	0	1
6	Glandy Cross	0	0	0	0	0	0	0
2	Horeb	0	0	0	0	0	1	0
1	Idole/Pentrepoeth	0	0	1	1	1	0	1
1	Llanarthne	0	1	1	1	0	0	0
6	Llanboidy	0	0	1	1	3	1	0
1	Llanddarog	1	0	0	1	1	0	1
6	Llanddowror	0	0	0	3	0	0	0
1	Llandyfaelog	1	1	0	0	1	0	0
3	Llanedi	0	0	0	0	0	0	0
4	Llanfihangel-ar-arth	0	0	0	0	0	0	0
5	Llanfynydd	0	1	1	2	2	0	1
1	Llangain	0	0	0	1	0	1	1
4	Llanger	0	0	0	0	0	1	0
1	Llangyndeyrn	0	0	0	0	1	0	0
6	Llangynin	1	0	0	1	3	0	0
6	Llangynog	0	0	0	0	0	3	1
4	Llanllwni	2	0	0	0	0	1	0
6	Llanmiloe	0	0	0	0	0	0	0
3	Llannon	0	1	1	0	1	0	0
1	Llanpumsaint	1	0	1	0	0	0	0
2	Llansaint / Broadway	0	1	0	1	0	2	0
5	Llansawel	2	1	3	0	2	1	0

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
1	Llansteffan	0	0	3	1	2	0	0
5	Llanwrda	0	0	0	1	1	0	0
1	Llanybri	0	0	0	0	1	1	1
6	Meidrim	1	2	0	0	1	0	0
2	Mynyddygarreg	1	2	0	1	0	0	0
1	Nantgaredig	0	0	1	2	3	3	3
4	New Inn	0	0	0	0	0	1	0
6	Pentywyn	0	0	1	1	0	0	2
1	Peniel	0	1	0	1	0	0	0
4	Pentrecwrt	0	1	1	0	0	0	0
1	Pontargoethi	1	2	1	1	1	0	0
4	Pontweli	1	0	2	0	0	0	0
1	Porthyrhyd	0	1	0	0	0	2	0
4	Rhos	2	1	0	1	0	0	0
1	Rhydargaeau	1	0	0	1	2	0	0
5	Salem	1	1	0	2	3	0	1
4	Saron	0	3	0	1	1	1	0
5	Talylychau	0	0	3	0	1	0	3
4	Trelech	0	0	0	0	0	0	1
4	Waungilwen	0	0	2	3	1	0	0
3	Ystradowen	4	1	1	0	2	0	0
	CYFANSWM	21	34	30	38	46	28	19

Haen 4 - Pentrefi Gwledig

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
1	Abernant	1	0	0	0	1	0	0
5	Ashfield Row	0	0	0	0	0	0	0
4	Bancyffordd	0	1	0	0	0	1	0
5	Bethlehem	0	0	0	0	0	0	0
6	Blaenwaun	0	0	0	0	3	1	1
1	Blaenycapel	0	0	0	0	0	0	0
1	Blaenycod	0	0	0	0	0	2	0
5	Broad Oak	0	0	0	0	0	0	0
6	Broadway	0	0	0	0	0	0	0
4	Bryn Iwan	0	0	0	0	0	0	0
5	Capel Isaac	1	0	1	0	0	1	0
3	Capel Seion	0	0	0	0	1	0	0
3	Cefnbrynbrain	0	0	0	0	0	0	0
5	Cilycwm	1	2	0	0	1	0	0
1	Croesyceiliog	1	0	0	0	2	2	0
6	Cross Inn	1	1	0	1	0	0	0
1	Crwbin	0	0	0	0	0	0	0
5	Crygybar	0	0	0	0	1	0	0
6	Cwmbach	0	0	0	0	0	0	0
5	Cwm-du	0	0	0	0	0	0	0

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
6	Cwmfelin Boeth	0	0	0	0	0	0	0
6	Cwmfelin Mynach	0	0	0	0	0	0	0
4	Cwmhiraeth	0	0	0	0	0	0	0
4	Cwmpengraig	0	0	0	0	0	0	0
5	Cynghordy	0	0	1	0	0	0	0
2	Cynheodre	0	0	0	0	0	0	0
3	Derwydd	0	0	0	0	0	0	0
4	Dolgran	0	1	0	0	0	0	0
3	Drefach (Llandyfan)	0	0	0	0	0	0	0
4	Drefelin	0	0	0	0	0	0	1
5	Dryslwyn	3	1	0	0	1	0	0
5	Felindre (Dryslwyn)	0	0	0	0	0	0	0
5	Felindre (Llangadog)	0	0	0	0	1	1	0
1	Felingwm Isaf	0	0	0	0	0	0	0
1	Felingwm Uchaf	0	1	1	0	0	0	0
5	Ffaldybrenin	1	0	1	0	0	0	0
2	Four Roads	0	0	0	0	0	0	0
5	Golden Grove	0	0	0	0	1	0	0
4	Gwyddgrug	1	0	0	0	0	0	1
3	Heol Ddu	1	0	1	0	1	0	0
1	Hermon	0	0	0	0	0	0	0
1	Llanegwad	0	0	0	0	0	0	0
6	Llanfallteg	0	0	2	0	0	0	0
5	Llangathen	1	0	1	1	0	0	0
6	Llanglydwen	0	0	0	0	0	1	0
6	Llansadurnen	1	0	0	0	0	0	0
5	Llansadwrn	0	0	0	2	1	0	2
3	Maesybont	0	0	1	0	0	0	1
5	Manordeilo	0	0	1	0	0	0	0
3	Milo	0	0	0	0	0	0	0
3	Mynyddcerrig	0	0	1	0	0	0	0
1	Nantycaws	0	0	0	0	0	0	0
1	Nebo	0	0	0	0	0	0	0
3	Pantllyn	0	0	0	0	0	0	0
4	Penboyr	0	0	0	0	0	0	0
4	Pencarreg	0	0	1	0	0	0	0
4	Pentrecapel	0	0	0	2	1	0	1
3	Pentregwenlais	0	0	0	0	0	3	0
5	Penybanc	0	0	0	0	0	0	0
1	Penybont	0	0	0	1	0	0	0
2	Penymynydd	0	0	1	0	0	0	0
1	Pontantwn	0	1	0	0	0	1	0
1	Pontarsais	0	0	1	0	0	1	0
1	Pontnewydd	0	0	0	0	0	0	0
5	Porthyrhyd (Llanymddyfri)	0	0	0	0	0	1	0

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
5	Pumsaint	0	1	0	1	1	0	0
6	Red Roses	0	0	0	0	0	0	0
5	Rhandirmwyn	1	0	0	1	1	0	0
3	Rhosamman	0	0	0	0	0	0	0
5	Rhydcymerau	0	0	0	0	1	0	0
3	Stag & Pheasant	0	0	0	0	1	0	0
1	Talog	0	0	0	0	0	0	0
3	Temple Bar	0	0	0	0	0	0	0
5	Trapp	1	0	0	0	1	0	0
5	Waunystrad Meurig	0	0	0	0	0	0	0
1	Whitemill	0	1	0	0	0	0	1
	CYFANSWM	15	10	14	9	20	15	8

Anheddiad heb ei ddiffinio

Clwstwr	Anheddiad	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023
1	Bwlchnewydd	0	0	0	1	0	0	0
6	Hebron	0	1	0	0	1	0	1
6	Henllan Amgoed	1	0	0	0	0	1	1
6	Login	1	1	0	0	0	0	0
4	Maesycrugiau	0	0	0	0	1	0	0
1	Newchurch	0	0	0	0	0	1	0
5	Siloh	0	0	0	0	0	1	0
	CYFANSWM	2	2	0	1	2	3	2

Crynodeb o safleoedd bach wedi'u orffen

Haen	2016	2017	2018	2019	2020-21	2022	2023	Cyfanswm
1	33	29	35	40	80	46	32	295
2	21	17	26	29	59	33	24	209
3	21	34	30	38	46	28	19	216
4	15	10	14	9	20	15	8	91
Dim Haen	2	2	0	1	2	3	2	12
CYFANSWM	92	92	105	117	207	125	85	823

Atodiad 5 - Aneddiadau yn Haen 4 ar nifer y tai

	Nifer o unedau bras yn yr anheddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr anheddiad
Clwstwr 1			
Hermon	30	3	3
Aber-nant	15	1.5	2
Blaen-ycoed	15	1.5	2
Bancycapel	15	1.5	2
Nant-y-caws	50	5	5
		5.5	6
Croesyceiliog	55		
Crwbin	60	6	6
Felin-gwm Uchaf	25	2.5	3
Felin-gwm Isaf	14	1.4	2
Llanegwad	35	3.5	4
Pontantwn	18	1.8	2
Nebo	19	1.9	2
Talog	29	2.9	3
Pen-y-bont	20	2	2
Y Felin Wen	29	2.9	3
Pont-Newydd	23	2.3	3
Pont-ar-sais	14	1.4	3
Cyfanswm	466		53

	Nifer o unedau bras yn yr anheddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr anheddiad
Clwstwr 2			
Penymynydd	125	12.5	13
Pedair-hewl	65	4	4
Cynheidre	65	6.5	7
Cyfanswm	255		24

	Nifer o unedau bras yn yr anheddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr anheddiad
Clwstwr 3			
Capel Seion	29	2.9	3
Derwydd	45	4.5	5
Heol Ddu	43	4.3	4
Maes-y-bont	15	1.5	2
Milo	50	5	5
Pant-llyn	20	2	2
Pentregwenlais	55	5.5	6
Temple Bar	55	5.5	6
Cefnbrynbrain	65	6.5	7
Rhosamman	9	0.9	1
Drefach (Llandyfan)	8	0.8	1
Stag and Pheasant	55	5.5	6
Mynyddcerrig	80	8	8
Cyfanswm	529		56

	Nifer o unedau bras yn yr anheddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr aneddiad
Clwstwr 4			
Pen-boyr	19	1.9	2
Drefelin	40	4	4
Cwm-pen-graig	40	4	4
Cwmhiraeth	20	2	2
Pentrecagal	50	5	5
Gwyddgrug	39	3.9	4
Dolgran	15	1.5	2
Bancyffordd	29	2.9	3
Bryn Iwan	10	1	1
Pencarreg	40	4	4
Cyfanswm	302		31

	Nifer o unedau bras yn yr anheddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr aneddiad
Clwstwr 6			
Cwmfelin Mynach	30	3	3
Cwmbach	15	1.5	2
Blaenwaun	25	2.5	3
Llanglydwen	25	2.5	3
Cwmfelin-boeth	15	1.5	2
Cross Inn	30	3	3
Llansadurnen	25	2.5	3
Broadway	55	5.5	6
Rhos-goch	40	4	4
Llanfallteg	70	7	7
Cyfanswm	330		36

	Nifer o unedau bras yn yr aneddiad	10% o niferoedd yr aneddiadau	Cap ar anheddau arfaethedig newydd yn yr anheddiad
Clwstwr 5			
Ffaldybrenin	20	2	2
Crug-y-bar	20	2	2
Cwm-du	15	1.5	2
Ashfield Row	35	3.5	4
Felindre (Llangadog)	50	5	5
Cynghordy	20	2	2
Gelli Aur	35	3.5	4
Derwen Fawr	34	3.4	4
Trapp	9	0.9	1
Maenordeilo	45	4.5	5
Pen-y-banc	44	4.4	5
Felindre, Dryslwyn	20	2	2
Dryslwyn	10	1	1
		3	3
Rhydcymerau	30		
Waunystad Meurig	30	3	3
Bethlehem	10	1	1
Capel Isaac	10	1	1
Llangathen	25	2.5	3
Llansadwrn	40	4	4
Rhandirmwyn	50	5	5
Porthyrhyd	10	1	1
Pumsaint	15	1.5	2
Siloh	8	0.8	1
Cilycwm	60	0.6	1
Cyfanswm	645		64

Clwstwr	Dosbarthiad o dai newydd yn Haen 4
Clwstwr 1	53
Clwstwr 2	24
Clwstwr 3	56
Clwstwr 4	31
Clwstwr 5	64
Clwstwr 6	36
Cyfanswm	264

Atodiad 6 - Safleoedd heb eu cymryd ymlaen yn yr 2il CDLI Adneuo										
Clwstwr	Anheddiad	Enw'r safle	Statws Presennol	Cyfeirnod Safle	A oes gan y safle ganiatâd cynllunio	Rheswm dros wahardd o'r Cynllun	Potensial i ddatblygu'r safle	Capasiti'r safle	Hap safleoedd disgwyliedig	Hap safleoedd na rhagwelyd
Clwstwr 1, Haen 1	Caerfyrddin	Penymorfa	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h1	Nac oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	180	0	180
	Caerfyrddin	Hen Adeilad Cyfnewidfa BT, Heol Spilman	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h6	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Er bod gwaith wedi'i wneud ar rannau o'r adeilad, nid yw'n ymddangos eu bod yn symud ymlaen tuag at elfen breswyl.	14	0	14
	Caerfyrddin	Hen Adeiladau'r Awdurdod Iechyd, Heol Penlan	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h8	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni a hyfywedd	Mae yna botensial. Mae gan y safle ganiatâd cynllunio alltud am byth. Mae'n rhaid gorfodi bod gwaith yn cael ei wneud i sicrhau a thacluso'r safle	8	8	0
	Caerfyrddin	Parc-y-Delyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h10	Nac Oes	Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Mae yna botensial, fodd bynnag, mae'r safle wedi gadael i'w ganiatâd darford.	35	35	0
	Caerfyrddin	Tir i'r de o Bant Glas, Heol Bronwydd	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h12	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae yna botensial. Mae gan y dirfeddiannwr ddisgwyliad afrealistig ar werth y tir	13	13	0
	Caerfyrddin	Hen ddepo coetsis, Abergwil	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h14	Oes	Safle yn cael ei ddefnyddio fel defnydd wahanol	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	9	0	9
	Caerfyrddin	Hen ddepo MAFF	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h15	Oes	Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Mae potensial, fodd bynnag, mae'r tirlfeddiannwr yn parhau i adnewyddu caniatâd amlinellol heb arwydd o'i gyflwyno	18	18	0
	Caerfyrddin	Llwynonn	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA1/h16	Nac oes	Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	20	0	20
	Caerfyrddin	40 Stryd Spilman	Hap Safle		Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	8	8	0
Clwstwr 1 Haen 2	Pontiets / Meinciau	Cyfagos i'r Black Horse	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h1	Oes	Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Mae yna botensial. Mae gan y safle ganiatâd cynllunio alltud am byth.	30	30	0
	Pontiets / Meinciau	Parc Mansant	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h2		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	12	0	12
	Pontiets / Meinciau	Cyfagos i Glos y Dderwen	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h3		Safle wedi ei ddatblygu fel lleiniau mawr	Potensial i'r safle ddod ymlaen fel datblygiad ar raddfa fechan. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	20	0	20
	Pontiets / Meinciau	Tir ar Heol Glan-Gwendraeth	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h5	Nac Oes	Mae gan y safle broblemau mynediad posibl i ddatblygiad ar raddfa fawr	Potensial i'r safle ddod ymlaen fel datblygiad ar raddfa fechan. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	0	0	0
	Pontiets / Meinciau	Cae Pontbren	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h6	Nac Oes	Mae'r safle wedi'i ddyrannu ers yr CDU. Pryderon datblygu yn rhinwedd sail gwrthod cynllunio ym mis Ebrill 2022	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	9	0	9
	Pontiets / Meinciau	Tir ar Heol Llanelli	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h8 (rhan)	Oes (rhan o'r safle)	Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad. O flaen y safle wedi'i dyrannu	Bydd blaen y safle yn cael ei ddatblygu. Mae'r 10 uned yn cael eu hystyried yn y ffigwr dyrannu tai. Annhebygol iawn y daw gweddill y safle yn ei flaen yn ystod cyfnod y cynllun.	90	0	90

	Ponthenri	Tir ar Fferm Tŷ'n y Waun	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h9		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	30	0	30
	Ponthenri	Incline Inn	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/5/h10		Mae'r caniatâd amlinellol wedi dod i ben yn ystod y cyfnod CDLI	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	7	0	7
Clwster 1, Haen 3	Cynwyl Elfed	Cyfagos i Ddolwerdd	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC9/h3		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	6	0	6
	Llanybri	Cyfagos i Barc y Delyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC16/h1		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Mae yna botensial. Mae caniatâd amlinellol wedi'i roi yn ddiweddar, ond dim digon o sicrwydd i ddyrannu yn y CDLI diwygiedig	13	13	0
	Bronwydd	Tir y tu cefn i Swyn Aderyn, Bronwydd	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC18/h1	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae yna botensial. Mae gan y safle amlinelliad a gymeradwywyd yn ddiweddar	12	12	0
	Cwmffrwd	Cyfagos i Ffrwdwen	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC18/h4		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial os gallant oresgyn materion y briffordd	23	23	0
	Llangyndeyrn	Cyfagos i Faes y Berllan	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC39/h1		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	9	0	9
	Brechfa	Cyfagos i Faesygroes	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC42/h1		Pryderon ynghylch cyflawni. Mae tîrfeddiannwr wedi dweud na fydd y safle yn cael ei gyflwyno fel dyraniad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	20	0	20
	Rhydargaeau	Bryn Bedw	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC19/h4		Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Mae 'na botensial gyda'r symudiadau presennol ar gais cynllunio	11	11	0
	Llanarthne	Golwg y Twr	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC31/h3		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	10	0	10
	Llanddarog	Is y Llan	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC33/h2		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Y Cyngor sy'n eiddo'r safle, ond does dim trafodaethau sy'n awgrymu y bydd y safle yn cael ei ddatblygu.	6	0	6
	Porthyrhyd	Tu cefn i Ysgoldy Bethlehem	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC33/h3		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	27	27	0
Clwstwr 2										
Clwstwr 2, Haen 1	Llanelli	Heol Goffa, Dimpeth	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h8		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	30	0	30
	Llanelli	Hen garej, Marsh Street	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h9		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Safle gyda defnydd tir gwahanol. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	19	0	19
	Llanelli	Y Rhodfa, Morfa	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h13		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	36	36	0
	Llanelli	Tu cefn i 60 Heol Coedcae	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h17		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	5	5	0
	Llanelli	Tir ym Mhenallt, Stebonheath	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h18		Mae gan y safle broblemau mynediad posibl i ddatblygiad ar raddfa fawr	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	60	0	60
	Llanelli	Tir yn Nightingale Court, Coedcae	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h19		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	50	0	50

	Llanelli	Cyferbyn â'r meysydd chwarae, Llanerch	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h23		Defnyddiau amgen a geir ar gyfer y safle	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	12	0	12
	Llanelli	Cyagos i Barcbrynmaur, Pentrepoeth	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h24		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	100	0	100
	Llanelli	Uned Ddeheuol, AVON Inflatables, Dafen	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h29		Defnyddiau amgen a geir ar gyfer y safle	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	20	0	20
	Llanelli	Gorllewin Bryncoch, Dafen	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h32		Y cyngor sy'n eiddo, fodd bynnag, efallai y bydd problemau cyflenwi posibl	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	15	0	15
	Llanelli	Tir y tu cefn i 45-79 Pemberton Road	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h34		Une anedd mawr ar y safle	Annhebygol o gael ei ddatblygu ar gyfer 5 neu fwy o unedau.	9	0	9
	Llanelli	Tir ym Mharc Guto/Heol Llwynhendy	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h37		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	20	20	0
	Llanelli	Heol Penllwynrodyn, Gorllewin Llwynhendy	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h39		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	11	0	11
	Llanelli	Heol Penllwynrodyn, Dwyrain Llwynhendy	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h40		Pryderon ynghylch cyflawni ar rhan mawr o'r safle	Elfen ddeheuol o'r safle a ddyrannwyd ar gyfer datblygiad (5 uned). Mae potensial i'r gweddill gael eu datblygu, ond dim digon o sicrwydd i ddyrannu'r safle	15	15	0
	Llanelli	Brynmefys	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h55		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	70	5	65
	Llanelli	Llys y Bryn, Penceiliogi	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/h56		Pryderon ynghylch cyflawni. Mae'r Cyngor wedi cael caniatâd cynllunio amlinellol ar y ddau safle cyagos fydd yn ddigonol ar gyfer gweddill cyfnod y cynllun.	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	145	0	145
	Llanelli	Hen safle DRAKA, Heol Copperworks	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA2/MU2		Safle yn cael ei ystyried am ddefnydd Addysg	Ni fydd yn cael ei ddatblygu ar gyfer anheddau preswyl	150	0	150
	Llanelli	Capel Calfaria, Stryd Ann	Hap Safle	S/37608	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	8	8	0
Clwstwr 2, Haen 2	Cydweli	Tir ger Parc Pendre	Hap Safle	S/30578, S/40190	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial i ddatblygu gyda chais materion wedi cadw yn ôl wedi bod i fewn am gryn dipyn o amser	14	14	0
	Cydweli	Tir cyagos i Stockwell Lane	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/3/h3		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Mae gan y safle ganiatâd cynllunio amlinellol diweddar ar gyfer cynllun ffyrdd a phlot, ond mae ansicrwydd hirdymor ynghylch ei ddatblygiad.	95	95	0
	Cydweli	Tir rhwng Parc Pendre ac Efail Stockwel	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/3/h4		Safle yn cael ei ystyried am ddefnydd Addysg	Ni fydd yn cael ei ddatblygu ar gyfer anheddau preswyl	58	0	58
	Cydweli	Tir cyagos i Froawel	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/3/h5		Mwyafriif y safle yn cwmpo a fewn parth llifogydd ac yn cwmpo yn erbyn y methodoleg asesu safle.	Mae 'na botensial gyda chaniatâd cynllunio yn diogelu'r datblygiad am y tro.	9	9	0
	Cydweli	Hen Ffatri Menyn a Iard Glo, Heol yr Orsaf	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/3/h6		Safle bron wedi ei gwblhau	Ystyrir y safle o ddan gyflenwad safleoedd bach	0	0	0
	Porth Tywyn	Sea View PH	Hap Safle		S/28746	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	10	10	0

[illegible]

Clwstwr 2 Haen 4	Cynheidre	Ger Ael y Bryn	Hap Safle		S/28271	Mae'r anheddiad bellach yn anheddiad Haen 4	Bydd y safle'n cael ei ystyried o dan lwfans safle bach Haen 4	0	0	0
	Cynheidre	Y Iard, Heol Hen	Hap Safle		S/33355	Mae'r anheddiad bellach yn anheddiad Haen 4	Bydd y safle'n cael ei ystyried o dan lwfans safle bach Haen 4	0	0	0
Clwstwr 3, Haen 1	Rhydaman	Tir ger 44/46 Heol Treforis, Betws	Hap Safle		E/29342	Ansicrwydd ynglŷn â datblygu dwy ochr y ffordd	Mae potensial i'r holl ddatblygiad ddod ymlaen. Mae 3 annedd wedi'u cwblhau gyda gweddill y tir a gadwyd am byth.	6	6	0
	Rhydaman	I'r gogledd o Heol yr Eglwys	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h4		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	27	0	27
	Rhydaman	Garej Viji, High Street	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h7		Mae'r safle'n cael ei feddiannu ar gyfer defnyddiau eraill ac yn cael ei ystyried yn annhebygol o gael ei ddarparu ar gyfer tai	Ni fydd yn cael ei ddatblygu ar gyfer anheddau preswyl	20	0	20
	Rhydaman	Lon Ger y Coed / Heol Wernoleu	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h8		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	14	0	14
	Rhydaman	Tir gyferbyn â'r Plough and Harrow, Betws	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h14		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	9	0	9
	Rhydaman	Tir ar Heol Waungron a Colonel Road	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h15		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	5	0	5
	Rhydaman	Tir cyfagos i Heol Penygroes	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h33		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu'n llawn yn ystod cyfnod y cynllun. Mae un annedd wedi ei adeiladu ar y ffyrnt a'r potensial ar gyfer un annedd arall. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	15	2	13
	Capel Hendre	Ystad Delfryn	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h25		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	15	0	15
	Capel Hendre	Adj Llys Newydd Elderly Persons Home (GA3/h26)	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h26		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	25	0	25
	Cefneithin	Ger Heol Cefneithin	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h44		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	25	0	25
	Cross Hands	Ger Pantgwyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h47		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial gyda'r cais cynllunio diweddar yn sicrhau ei statws caniatâd amlinellol. Fodd bynnag, nid digon o sicrwydd i ddyrannu.	65	65	0
	Cross Hands	53 Heol Caerfyrddin	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h59		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial gyda chais cynllunio tra'n aros yn ddiweddar i sicrhau ei statws. Fodd bynnag, dim digon o sicrwydd i ddyrannu	68	68	0
	Drefach	Gyferbyn Cwmmawr Lodge	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h51		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial gyda'r cais cynllunio diweddar yn sicrhau ei statws caniatâd amlinellol. Fodd bynnag, nid digon o sicrwydd i ddyrannu.	22	22	0
	Gorslas	52 Heol Penygroes	Hap Safle	W/33124		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae yna botensial. Mae'r caniatâd cynllunio bellach am byth gyda dymchwel Adeiladau 'Teen Challenge	9	9	0
	Gorslas	Tu cefn Maesycrug, Heol Llandeilo	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h42		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	7	7	0
	Penygroes	Tir tu cefn i 10-12 Heol Norton	Hap Safle	E/32947	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	6	6	0

	Penygroes	Clos y Cwm, Ger Fferm Penybont	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h37		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	5	0	5
	Penygroes	Safle Gwaith Brics Emlyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/MU2		Lleihad yn dyranniad y safle	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan helaeth o'r safle wedi'i gynnwys yn y CDLI Adneuo, ond mae'r tir sy'n weddill wedi dod allan. Y gwahaniaeth rhwng y ddau ddyraniad preswyl yw 64 annedd. Bydd y nifer yn gostwng o'r rhestr banc tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig.	64	0	64
	Y Tymbl	Ystad Rhydyccerrig, Derwen Road	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h54		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae yna botensial gyda chais cynllunio llawn tra'n aros yn ddiweddar i sicrhau ei statws. Fodd bynnag, nid digon o sicrwydd i ddyrannu	9	9	0
	Y Tymbl	62 Heol Y Neuadd, Llys Rafelston	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h57		Yn annhebygol o ddarparu ar gyfer 5 neu fwy o anheddau.	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
	Tycroes	Tir ar Heol Ddu	Safle Mabwysiedig y CDLI	GA3/h23		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	127	0	127
Clwstwr 3 Haen 2	Brynamman	Tir cyfagos i 53 Heol yr Orsaf	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/9/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	22	0	22
	Brynamman	Heol y Mynydd	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/9/h3		Yn annhebygol o ddarparu ar gyfer 5 neu fwy o anheddau.	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
	Brynamman	Ger Cwm Nant y Moel	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/9/h4		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae cais amlinellol ar y safle ar hyn o bryd. Pa mor amheus bynnag y bydd y safle yn dod ymlaen ac felly dim digon o sicrwydd i ddyrannu	60	0	60
	Brynamman	Tu cefn i 111-115 Heol Cwmgarw	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/9/h5		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Efallai bod â photensial ar y blaen ar gyfer datblygu ar raddfa fach. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	7	0	7
	Glanamman / Garnant	Tir cyfagos Clos Felen (E/37578)	Hap Safle	E/37578	Oes	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	7	7	0
	Glanamman / Garnant	Tir ger Heol Llwyncelyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h1		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	28	0	28
	Glanamman / Garnant	Cyfagos i Barc Bryn Rhos	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h3		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	70	0	70
	Glanamman / Garnant	Fferm Glan yr Afon	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h4		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	35	0	35
	Glanamman / Garnant	Gardd Farchnad Glyn Dreinog	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h5		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	11	0	11
	Glanamman / Garnant	Tir ger Bishop Road	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h9		Lleihad yn ddyraniad y safle	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
	Glanamman / Garnant	Garej Raven, Heol Cwmaman	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/8/h10		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	5	0	5

[illegible]

Clwstwr 4 Haen 2	Castell Newydd Emlyn	Penlon, PT OS 1100	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/4/h3		Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	14	0	14
	Castell Newydd Emlyn	Millbank	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/4/h5		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	12	0	12
	Llanybydder	Ger Bryn	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/11/h2		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	10	0	10
	Llanybydder	Lakefield	Safle Mabwysiedig y CDLI	T3/11/h3		Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	39	0	39
	Pencader	Bro'r Hen Wr	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC20/h4	W/31852	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu. Safle yn aros o fewn y derfynau datblygu	7	7	0
	Pencader	Tir i'r gogledd o Maes Cader (SC20/h5)	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC20/h5		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	37	0	37
Clwstwr 4 Haen 3	Drefach Felindre	Parc Puw	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC1/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae 'na botensial i ryw faint o ddatblygu ar ran o'r safle, ond dim digon o sicrwydd i'w ddyrannu. Safle'n parhau o fewn terfynau datblygu	12	6	6
	Drefach Felindre	Tir ger Aweldeg	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC1/h2		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	30	0	30
	Waungilwen	Arwel	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC1/h5	W/34670	Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	10	7	3
	Saron	Ger Tyddyn-y-Celyn, Hafod Hedd	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC2/h3		Mwyafrif o'r safle wedi ei gwblhau cyn y Cynllun Diwydiedig. Gweddill yn debygol o ddod ymlaen am lai na 5	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
	Saron	Tir Ger Arwynfa	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC2/h4		Lleihad yn ddyraniad y safle	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan o'r safle wedi'i gynnwys yn y CDLI Adneuo fel dyraniad o 6. Y gwahaniaeth rhwng y ddau ddyraniad preswyl yw 29 annedd. Bydd y nifer yn gostwng o'r rhestr banc tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig.	29	0	29
	Llanllwni	Tir yn Aber-Giar	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC22/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
	Llanllwni	Tir cyfagos i Ger y Bryn	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC22/h2		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	8	0	8
	Llanllwni	Tanybryn	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC22/h3		Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan o'r safle o fewn terfynau datblygu.	8	0	8
	Cwmann	Heol Hathren	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC23/h2		Mae'r safle wedi ei ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl ers Cynllun Lleol Dosbarth Caerfyrddin heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	12	0	12
	Cwmann	Tir i gefn y Swyddfa Bost	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC23/h5	W/32329	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	20	20	0

	Capel Iwan	Adjacent Pleasant View	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC7/h1		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	5	0	5
	Capel Iwan	Maes y Bryn	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC7/h2		Lleihad yn ddyraniad y safle	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan o'r safle wedi'i gynnwys yn y CDLI Adneuo, ond mae'r tir sy'n weddill wedi dod allan. Y gwahaniaeth rhwng y ddau ddyraniad preswyl yw 7 annedd. Bydd y nifer yn gostwng o'r rhestr banc tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	7	7	0
	Pontweli	Ger Crug yr Wyn	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC21/h2		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	19	0	19
	Trelech	Clos Y Cynin	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC8/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	8	0	8
	Trelech	Tir cyfagos i Tower Hill	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC8/h2		Yn annhebygol o ddarparu ar gyfer 5 neu fwy o anheddau.	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	0	0	0
Clwstwr 5 Haen 2	Llanymddyfri	Heol Newydd	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/3/h2		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	6	0	6
	Llandeilo	Chwarter Gogledd Llandeilo	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/2/h1		Lleihad yn ddyraniad y safle	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan o'r safle wedi'i gynnwys yn y CDLI Adneuo, ond mae'r tir sy'n weddill wedi dod allan. Y gwahaniaeth rhwng y ddau ddyraniad preswyl yw 188 anhedd. Bydd y nifer yn gostwng o'r rhestr banc tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig.	188	0	188
	Llandeilo	Tir gyferbyn â Phantglas	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/2/h2		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	6	0	6
	Llandeilo	Tir i'r gogledd o Bantglas	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/2/h3		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae yna botensial. Bydd y safle, o bosibl, yn cael ei ddatblygu ar gyfer 4 annedd. Fe'i cedwir o fewn terfynau datblygu	6	4	2
	Llandeilo	Caeglas, Ffairfach	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/2/h5		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	25	0	25
	Llandeilo	Yr Hen Danerdy	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/2/h6	E/35357	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae potensial gyda chaniatâd Materion wedi'u cadw yn ôl yn ddiweddar	6	6	0
Clwstwr 5 Haen 3	Cwmifor	Gyferbyn â Neuadd y Pentref	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC30/h1		Lleihad yn ddyraniad y safle	Annhebygol iawn y bydd yn cael ei ddatblygu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae rhan o'r safle wedi'i gynnwys yn y CDLI Adneuo, ond mae'r tir sy'n weddill wedi dod allan. Y gwahaniaeth rhwng y ddau ddyraniad preswyl yw 17 annedd. Bydd y nifer yn gostwng o'r rhestr banc tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	17	0	17
	Caeo	Tir i'r gorllewin o Rock Street	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC24/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	8	0	8
	Llansawel	Tir cyfagos i Ddolau Llan	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC25/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	5	0	5

	Talylychau	Tir ger Edwinsford Arms	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC25/h4		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	9	0	9
	Talylychau	Tir cyfagos i Ddyffryn Glas	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC25/h5		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Annhebygol iawn. Bydd y safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	8	0	8
Clwstwr 5 Haen 4	Cynghordy	Tir yn Bronhaul (E/08044, E/20540)	Hap Safle		E/08044, E20540	Mae'r anheddiad bellach yn anheddiad Haen 4	Bydd y safle'n cael ei ystyried o dan lwfans safle bach Haen 4	0	0	0
	Cynghordy	Ger Bronhaul (SC28/h1)	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC28/h1		Mae'r anheddiad bellach yn anheddiad Haen 4	Bydd y safle'n cael ei ystyried o dan lwfans safle bach Haen 4	0	0	0
Clwstwr 6 Haen 2	Hendy Gwyn ar Daf	Tir ger Lon Hywel	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/6/h1		Dyrannwyd y safle ers y Cynllun Datblygu Unedig (CDU) heb arwydd o ddatblygiad	Potensial i'r safle gyflwyno datblygiad ar raddfa fechan	32	0	32
	Hendy Gwyn ar Daf	Tir cyfagos i Faes Abaty	Safle Mabwysiedig y CDLI	T2/6/h3		Pryderon ynghylch cyflawni	Mae 'na botensial gyda chaniatâd cynllunio amlinellol diweddar iawn ond dim digon o sicrwydd i ddyrannu'r safle. Ffigwr anghonfensiynol o 48 i gyd-fynd â chynllun y safle o'r cynllunio amlinellol	48	48	0
	Talacharn	Laugharne Pottery, Stryd y Brenin	Hap Safle		W/38778	Pryderon ynghylch cyflawni	Mae gan y safle ganiatâd, fodd bynnag, mae datblygiad cyfyngedig wedi digwydd.	14	1	13
Clwstwr 6 Haen 3	Llanboidy	Tir tu cefn i Ysgol Bro Brynach	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC3/h1		Pryderon ynghylch cyflawni	Annhebygol iawn. Bydd safle'n disgyn o'r rhestr banciau tir wrth fabwysiadu'r CDLI Diwygiedig	20	0	20
	Llangynog	Coombe Cheshire Homes SA33 5HP	Hap Safle		W/24218	Ddim yn cyd-fynd â methodoleg asesu'r safle	Potensial i ddatblygu gyda dechrau technegol wedi'i wneud	5	5	0
	Pentywyn	Hazeldene	Hap Safle		W/22336, W/40732, PL/01915	Datblygiad hapfasnachol posibl	Potensial ar gyfer yr ail-ddatblygu o ystyried y cais RM diweddar, fodd bynnag, nid digon o sicrwydd i ddyrannu yn y CDLI diwygiedig	9	9	0
	Pentywyn	Ocean's View	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC13/h2		Bydd y safle'n dod ymlaen fesul plot. Mae pryderon ynghylch cyflawni'r lleiniau sy'n weddill yn ystod cyfnod y cynllun	Mae potensial, fodd bynnag, roedd yr ansicrwydd ynghylch ei gyflwyno yn ddigon i beidio â dyrannu	5	5	0
Clwstwr 6 Haen 4	Rhos - Goch	Tir Ger Fferm Avola	Safle Mabwysiedig y CDLI	SC14/h1		Mae'r anheddiad bellach yn anheddiad Haen 4	Bydd y safle'n cael ei ystyried o dan lwfans safle bach Haen 4	0	0	0
							Cyfanswm y safleoedd	3616	875	2741